

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000972 от 05.01.2026

**Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 138, 140 4, 5 этапы строительства. Секции 5, 4, 3, 2, 1**

**Дата первичного размещения: 17.05.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ХАМИНА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ГКХ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>129/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>394005, Воронежская обл, город Воронеж, проспект Московский, д.129/1, оф.4</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (473) 269-55-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>reception@hamingroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.vrndk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Колесников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежская девелоперская компания</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>362861408861</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662132710</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668014517</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.04.2008</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15129063844</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15129063844</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Академия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662997431</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668027611</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лига Чемпионов"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665038144</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601573709</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Партнер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666163420</b>



	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668004660</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кристалл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138165</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039707</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662124645</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1073667032669</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625009637</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668009076</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвест-Проект"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625012911</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668041484</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662280796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668043854</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662240232</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668116831</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284494</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014584</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664095781</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093668005970</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Перспектива"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662183217</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123668059360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежская девелоперская компания"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665050423</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600267720</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК Троицкий</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625013601</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668043781</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гипроавтотранс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138214</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039916</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Столица</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662268830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183668043140</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Развлечений</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662135478</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668025638</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дискавери-строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662256507</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173668058453</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>132</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"БУНИН"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенным нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу:г.Воронеж, ул.Шишкова, 140б, участок №3.1 этап строительства.Секция 14, 13, 12, 11</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.02.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-006-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>132</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК БУНИН</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2023</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-089-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация гог Воронеж</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>132</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК БУНИН</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 136. 3 этап строительства. Секция 6,7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.06.2025</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-34-046-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 151,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 890 611,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 576 679,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>4 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Проспект Московский, земельный участок 138, земельный участок 140</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>41338.03 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>5 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Московский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Проспект Московский, земельный участок 138, земельный участок 140</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24080.32 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 112,64 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 882,47 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 995,11 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 538,56 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 265,81 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 804,37 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>7</b>



	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>4850-18/гз/ко</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.03.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>23.07.2019, 20.03.2023, 03.10.2023</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Гюльхаджан</b>

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Левон</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вартанович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366100192744</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-36</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662282056</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-083532-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-027276-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.04.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-018283-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК БУНИН</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666192773</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.04.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8394-23/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.03.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0602001:69471</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 614,00 м²</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0602001:69473</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 661,00 м²</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>71</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>82</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены на востоке земельных участков. Качели "гнездо", качели для малышей, горки, балансиры, песочница, канатный лазательный элемент</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Турник, уличные тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены на востоке земельных участков, 1 шт, вместимостью 5 куб.м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируются мероприятия по озеленению: посадка деревьев, групповая посадка кустарников, посев многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром, на открытой автостоянке имеются машиноместа для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории. Технические условия выданы 18.12.2018 г срок действия 10.01.2026 г. выданные МКП "Воронежгорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено место для отдыха взрослых групп</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5.2 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>78.4 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>545-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 400 336,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>545-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 181 832,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства Администрации гог Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНКОМ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662257518</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 961 977,76 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ024575</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>372</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>326</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>119</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>207</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
874	Квартира	2	5	77.90	1	19.80	2.72
875	Квартира-студия	2	5	34.80	1	14.24	2.72
876	Квартира	2	5	75.32	2	33.25	2.72
877	Квартира	2	5	44.05	1	16.64	2.72
878	Квартира	2	5	44.70	1	17.10	2.72
879	Квартира	2	5	83.85	2	34.18	2.72
880	Квартира	2	5	112.36	3	52.46	2.72
882	Квартира	3	5	70.98	1	19.70	2.72
883	Квартира-студия	3	5	34.22	1	14.24	2.72
884	Квартира	3	5	74.94	2	33.25	2.72
885	Квартира	3	5	43.54	1	16.64	2.72
886	Квартира	3	5	44.12	1	17.10	2.72
887	Квартира	3	5	83.34	2	34.18	2.72
888	Квартира	3	5	110.98	3	54.41	2.72
890	Квартира	4	5	70.98	1	19.70	2.72
891	Квартира-студия	4	5	34.22	1	14.24	2.72
892	Квартира	4	5	74.94	2	33.25	2.72
893	Квартира	4	5	43.54	1	16.64	2.72
894	Квартира	4	5	44.12	1	17.10	2.72
895	Квартира	4	5	83.34	2	34.18	2.72

896	Квартира	4	5	111.57	3	52.46	2.72
898	Квартира	5	5	70.98	1	19.70	2.72
899	Квартира-студия	5	5	34.22	1	14.24	2.72
900	Квартира	5	5	74.94	2	33.25	2.72
901	Квартира	5	5	43.54	1	16.64	2.72
902	Квартира	5	5	44.12	1	17.10	2.72
903	Квартира	5	5	83.34	2	34.18	2.72
904	Квартира	5	5	110.98	3	54.41	2.72
906	Квартира-студия	6	5	45.41	1	15.51	2.72
907	Квартира	6	5	58.99	1	19.70	2.72
908	Квартира	6	5	74.90	2	33.25	2.72
909	Квартира	6	5	43.48	1	16.64	2.72
910	Квартира	6	5	44.07	1	17.10	2.72
911	Квартира	6	5	83.30	2	34.18	2.72
912	Квартира	6	5	111.48	3	52.46	2.72
914	Квартира-студия	7	5	45.41	1	15.51	2.72
915	Квартира	7	5	58.99	1	19.70	2.72
916	Квартира	7	5	74.90	2	33.25	2.72
917	Квартира	7	5	43.48	1	16.64	2.72
918	Квартира	7	5	44.07	1	17.10	2.72
919	Квартира	7	5	83.30	2	34.18	2.72
920	Квартира	7	5	110.89	3	54.41	2.72
922	Квартира-студия	8	5	45.37	1	15.51	2.72
923	Квартира	8	5	58.95	1	19.70	2.72
924	Квартира	8	5	74.81	2	33.25	2.72
925	Квартира	8	5	43.40	1	16.64	2.72
926	Квартира	8	5	44.03	1	17.10	2.72
927	Квартира	8	5	83.21	2	34.18	2.72
928	Квартира	8	5	111.40	3	52.46	2.72
930	Квартира-студия	9	5	45.37	1	15.51	2.72
931	Квартира	9	5	58.95	1	19.70	2.72
932	Квартира	9	5	74.81	2	33.25	2.72
933	Квартира	9	5	43.40	1	16.64	2.72
934	Квартира	9	5	44.03	1	17.10	2.72
935	Квартира	9	5	83.21	2	34.18	2.72
936	Квартира	9	5	110.81	3	54.41	2.72
938	Квартира	10	5	70.22	2	33.09	2.72
939	Квартира-студия	10	5	34.06	1	14.24	2.72
940	Квартира	10	5	74.79	2	33.25	2.72
941	Квартира	10	5	43.37	1	16.64	2.72
942	Квартира	10	5	43.96	1	17.10	2.72

943	Квартира	10	5	83.18	2	34.18	2.72
944	Квартира	10	5	111.34	3	52.46	2.72
946	Квартира	11	5	70.22	2	33.09	2.72
947	Квартира-студия	11	5	34.06	1	14.24	2.72
948	Квартира	11	5	74.76	2	33.25	2.72
949	Квартира	11	5	43.35	1	16.64	2.72
950	Квартира	11	5	43.96	1	17.10	2.72
951	Квартира	11	5	83.16	2	34.18	2.72
952	Квартира	11	5	110.72	3	54.41	2.72
954	Квартира	12	5	70.18	2	33.09	2.72
955	Квартира-студия	12	5	33.97	1	14.24	2.72
956	Квартира	12	5	74.72	2	33.25	2.72
957	Квартира	12	5	43.31	1	16.64	2.72
958	Квартира	12	5	43.87	1	17.10	2.72
959	Квартира	12	5	83.12	2	34.18	2.72
960	Квартира	12	5	111.27	3	52.46	2.72
962	Квартира	13	5	70.18	2	33.09	2.72
963	Квартира-студия	13	5	33.97	1	14.24	2.72
964	Квартира	13	5	74.72	2	33.25	2.72
965	Квартира	13	5	43.31	1	16.64	2.72
966	Квартира	13	5	43.87	1	17.10	2.72
967	Квартира	13	5	83.12	2	34.18	2.72
968	Квартира	13	5	110.68	3	54.41	2.72
970	Квартира	14	5	70.18	2	33.09	2.72
971	Квартира-студия	14	5	33.97	1	14.24	2.72
972	Квартира	14	5	74.61	2	33.25	2.72
973	Квартира	14	5	43.22	1	16.64	2.72
974	Квартира	14	5	43.87	1	17.10	2.72
975	Квартира	14	5	83.03	2	34.18	2.72
976	Квартира	14	5	111.15	3	52.46	2.72
978	Квартира	15	5	70.18	2	33.09	2.72
979	Квартира-студия	15	5	33.97	1	14.24	2.72
980	Квартира	15	5	74.19	2	33.25	2.72
981	Квартира	15	5	43.22	1	16.64	2.72
982	Квартира	15	5	43.87	1	17.10	2.72
983	Квартира	15	5	82.61	2	34.18	2.72
984	Квартира	15	5	110.56	3	54.41	2.72
986	Квартира	16	5	77.60	2	30.56	2.72
987	Квартира	16	5	92.44	2	31.89	2.72
988	Квартира	2	4	47.07	1	18.28	2.72
989	Квартира	2	4	64.44	2	29.57	2.72
990	Квартира	2	4	69.31	2	29.09	2.72



991	Квартира	2	4	70.92	2	28.89	2.72
992	Квартира	3	4	47.17	1	18.28	2.72
993	Квартира	3	4	64.03	2	29.57	2.72
994	Квартира	3	4	68.90	2	29.09	2.72
995	Квартира	3	4	70.42	2	28.89	2.72
996	Квартира	4	4	90.12	3	48.96	3.50
997	Квартира	4	4	64.03	2	29.57	3.50
998	Квартира	4	4	68.90	2	29.09	3.50
999	Квартира	4	4	70.44	2	28.89	3.50
1000	Квартира	5	4	90.00	3	48.96	3.50
1001	Квартира	5	4	64.01	2	29.57	3.50
1002	Квартира	5	4	68.88	2	29.09	2.72
1003	Квартира	5	4	70.43	2	28.89	2.72
1004	Квартира	6	4	90.00	3	48.96	2.72
1005	Квартира	6	4	64.00	2	29.57	2.72
1006	Квартира	6	4	68.87	2	29.09	2.72
1007	Квартира	6	4	70.43	2	28.89	2.72
1008	Квартира	7	4	90.00	3	48.96	2.72
1009	Квартира	7	4	63.89	2	29.57	2.72
1010	Квартира	7	4	68.76	2	29.09	2.72
1011	Квартира	7	4	70.43	2	28.89	2.72
1012	Квартира	8	4	73.22	2	35.79	2.72
1013	Квартира	8	4	90.72	2	31.50	2.72
1014	Квартира	8	4	63.93	2	29.36	2.72
1015	Квартира	8	4	68.76	2	29.09	2.72
1016	Квартира	8	4	70.43	2	28.89	2.72
1017	Квартира	9	4	73.18	2	35.79	2.72
1018	Квартира	9	4	90.66	2	31.50	2.72
1019	Квартира	9	4	63.93	2	29.36	2.72
1020	Квартира	9	4	68.76	2	29.09	2.72
1021	Квартира	9	4	70.43	2	28.89	2.72
1022	Квартира	2	3	48.19	1	14.72	2.72
1023	Квартира	2	3	58.35	2	31.17	2.72
1024	Квартира	2	3	55.26	1	16.88	2.72
1025	Квартира	2	3	43.08	1	16.34	2.72
1026	Квартира	2	3	66.38	2	28.29	2.72
1027	Квартира	2	3	73.52	2	35.31	2.72
1028	Квартира	2	3	62.58	2	31.68	2.72
1029	Квартира	2	3	39.00	1	15.23	2.72
1030	Квартира	3	3	48.82	1	14.72	2.72
1031	Квартира	3	3	57.80	2	31.17	2.72
1032	Квартира	3	3	54.95	1	16.88	2.72
1033	Квартира	3	3	42.80	1	16.34	2.72
1034	Квартира	3	3	66.05	2	28.34	2.72
1035	Квартира	3	3	72.96	2	35.31	2.72
1036	Квартира	3	3	62.29	2	31.68	2.72

1037	Квартира	3	3	38.62	1	15.23	2.72
1038	Квартира	4	3	48.82	1	14.72	2.72
1039	Квартира	4	3	57.88	2	31.17	2.72
1040	Квартира	4	3	54.95	1	16.88	2.72
1041	Квартира	4	3	42.80	1	16.34	2.72
1042	Квартира	4	3	66.05	2	28.34	2.72
1043	Квартира	4	3	72.96	2	35.31	2.72
1044	Квартира	4	3	62.27	2	31.68	2.72
1045	Квартира	4	3	38.62	1	15.23	2.72
1046	Квартира	5	3	48.82	1	14.72	2.72
1047	Квартира	5	3	57.88	2	31.17	2.72
1048	Квартира	5	3	54.95	1	16.88	2.72
1049	Квартира	5	3	42.80	1	16.34	2.72
1050	Квартира	5	3	66.05	2	28.34	2.72
1051	Квартира	5	3	72.96	2	35.31	2.72
1052	Квартира	5	3	62.29	2	31.68	2.72
1053	Квартира	5	3	38.62	1	15.23	2.72
1054	Квартира	6	3	48.59	1	14.72	2.72
1055	Квартира	6	3	57.80	2	31.17	2.72
1056	Квартира	6	3	54.88	1	16.88	2.72
1057	Квартира	6	3	42.75	1	16.34	2.72
1058	Квартира	6	3	65.40	2	28.34	2.72
1059	Квартира	6	3	72.88	2	35.31	2.72
1060	Квартира	6	3	62.24	2	31.68	2.72
1061	Квартира	6	3	38.56	1	15.23	2.72
1062	Квартира	7	3	48.80	1	14.72	2.72
1063	Квартира	7	3	57.80	2	31.17	2.72
1064	Квартира	7	3	54.88	1	16.88	2.72
1065	Квартира	7	3	42.75	1	16.34	2.72
1066	Квартира	7	3	65.99	2	28.34	2.72
1067	Квартира	7	3	72.88	2	35.31	2.72
1068	Квартира	7	3	62.24	2	31.68	2.72
1069	Квартира	7	3	38.57	1	15.23	2.72
1070	Квартира	8	3	48.76	1	14.72	2.72
1071	Квартира	8	3	57.69	2	31.17	2.72
1072	Квартира	8	3	54.84	1	16.88	2.72
1073	Квартира	8	3	42.78	1	16.34	2.72
1074	Квартира	8	3	65.30	2	28.34	2.72
1075	Квартира	8	3	72.84	2	35.31	2.72
1076	Квартира	8	3	62.15	2	31.68	2.72
1077	Квартира	8	3	38.51	1	15.23	2.72
1078	Квартира	9	3	48.76	1	14.72	2.72
1079	Квартира	9	3	57.76	2	31.17	2.72
1080	Квартира	9	3	54.84	1	16.88	2.72
1081	Квартира	9	3	42.68	1	16.34	2.72
1082	Квартира	9	3	65.90	2	28.34	2.72

1083	Квартира	9	3	72.84	2	35.31	2.72
1084	Квартира	9	3	62.15	2	31.58	2.72
1085	Квартира	9	3	38.51	1	15.23	2.72
1086	Квартира	10	3	48.76	1	14.72	2.72
1087	Квартира	10	3	57.65	2	31.17	2.72
1088	Квартира	10	3	54.76	1	16.88	2.72
1089	Квартира	10	3	42.62	1	16.34	2.72
1090	Квартира	10	3	65.86	2	28.34	2.72
1091	Квартира	10	3	72.69	2	35.31	2.72
1092	Квартира	10	3	62.13	2	31.68	2.72
1093	Квартира-студия	10	3	38.01	1	16.07	2.72
1094	Квартира	11	3	48.67	1	14.72	2.72
1095	Квартира	11	3	57.65	2	31.17	2.72
1096	Квартира	11	3	54.76	1	16.88	2.72
1097	Квартира	11	3	42.62	1	16.34	2.72
1098	Квартира	11	3	65.83	2	28.34	2.72
1099	Квартира	11	3	72.69	2	35.31	2.72
1100	Квартира	11	3	62.09	2	31.68	2.72
1101	Квартира-студия	11	3	38.77	1	16.07	2.72
1102	Квартира	12	3	48.67	1	14.72	2.72
1103	Квартира	12	3	57.61	2	31.17	2.72
1104	Квартира	12	3	54.68	1	16.88	2.72
1105	Квартира	12	3	42.55	1	16.34	2.72
1106	Квартира	12	3	65.78	2	28.34	2.72
1107	Квартира	12	3	72.65	2	35.31	2.72
1108	Квартира	12	3	62.02	2	31.68	2.72
1109	Квартира-студия	12	3	38.70	1	16.07	2.72
1110	Квартира	13	3	48.67	1	14.72	2.72
1111	Квартира	13	3	57.61	2	31.17	2.72
1112	Квартира	13	3	54.68	1	16.88	2.72
1113	Квартира	13	3	42.55	1	16.34	2.72
1114	Квартира	13	3	65.78	2	28.34	2.72
1115	Квартира	13	3	72.65	2	35.31	2.72
1116	Квартира	13	3	101.25	3	43.61	2.72
1118	Квартира	14	3	48.67	1	14.72	2.72
1119	Квартира	14	3	57.61	2	31.17	2.72
1120	Квартира	14	3	54.68	1	16.88	2.72
1121	Квартира	14	3	42.55	1	16.34	2.72
1122	Квартира	14	3	65.74	2	28.34	2.72
1123	Квартира	14	3	72.65	2	35.31	2.72
1124	Квартира	14	3	101.25	3	43.61	2.72
1126	Квартира	15	3	48.67	1	14.72	2.72
1127	Квартира	15	3	57.61	2	31.17	2.72
1128	Квартира	15	3	54.68	1	16.88	2.72

1129	Квартира	15	3	42.55	1	16.34	2.72
1130	Квартира	15	3	65.74	2	28.34	2.72
1131	Квартира	15	3	72.65	2	35.31	2.72
1132	Квартира	15	3	101.25	3	43.61	2.72
1134	Квартира	16	3	48.67	1	14.72	2.72
1135	Квартира	16	3	57.59	2	31.17	2.72
1136	Квартира	16	3	54.68	1	16.88	2.72
1137	Квартира	16	3	42.51	1	16.34	2.72
1138	Квартира	16	3	65.70	2	28.34	2.72
1139	Квартира	16	3	72.61	2	35.31	2.72
1140	Квартира	16	3	101.21	3	43.57	2.72
1142	Квартира	17	3	48.67	1	14.72	2.72
1143	Квартира	17	3	57.54	2	31.12	2.72
1144	Квартира	17	3	54.68	1	16.88	2.72
1145	Квартира	17	3	42.51	1	16.34	2.72
1146	Квартира	17	3	65.70	2	28.34	2.72
1147	Квартира	17	3	72.61	2	35.31	2.72
1148	Квартира	17	3	101.98	3	43.57	2.72
1150	Квартира	18	3	48.67	1	14.72	2.72
1151	Квартира	18	3	57.59	2	31.17	2.72
1152	Квартира	18	3	54.68	1	16.88	2.72
1153	Квартира	18	3	42.51	1	16.34	2.72
1154	Квартира	18	3	65.70	2	28.34	2.72
1155	Квартира	18	3	72.61	2	35.31	2.72
1156	Квартира	18	3	101.93	3	43.57	2.72
1158	Квартира	19	3	133.17	3	42.76	2.72
1159	Квартира	19	3	72.61	2	35.31	2.72
1160	Квартира	19	3	100.35	3	43.57	2.72
1161	Квартира	20	3	85.56	2	28.34	2.72
1162	Квартира	20	3	72.61	2	35.31	2.72
1163	Квартира	20	3	100.16	3	43.57	2.72
1164	Квартира	2	2	73.96	2	31.82	2.72
1165	Квартира	2	2	82.34	2	34.61	2.72
1166	Квартира	2	2	42.22	1	17.40	2.72
1167	Квартира	2	2	42.66	1	17.16	2.72
1168	Квартира	2	2	82.84	3	44.06	2.72
1169	Квартира	2	2	48.22	1	18.38	2.72
1170	Квартира	2	2	36.03	1	15.02	2.72
1171	Квартира	2	2	69.08	2	32.62	2.72
1172	Квартира	2	2	44.64	1	18.42	2.72
1173	Квартира	2	2	43.68	1	18.16	2.72
1174	Квартира	3	2	73.62	2	31.82	2.72
1175	Квартира	3	2	82.05	2	34.61	2.72
1176	Квартира	3	2	41.90	1	17.40	2.72
1177	Квартира	3	2	42.35	1	17.16	2.72
1178	Квартира	3	2	82.36	3	44.06	2.72

1179	Квартира	3	2	47.92	1	18.38	2.72
1180	Квартира	3	2	36.98	1	15.94	2.72
1181	Квартира	3	2	68.68	2	32.62	2.72
1182	Квартира	3	2	44.32	1	18.42	2.72
1183	Квартира	3	2	43.35	1	18.16	2.72
1184	Квартира	4	2	73.62	2	31.82	2.72
1185	Квартира	4	2	82.05	2	34.61	2.72
1186	Квартира	4	2	41.90	1	17.40	2.72
1187	Квартира	4	2	42.35	1	17.16	2.72
1188	Квартира	4	2	82.55	3	44.05	2.72
1189	Квартира	4	2	47.92	1	18.38	2.72
1190	Квартира	4	2	36.87	1	15.94	2.72
1191	Квартира	4	2	68.68	2	32.62	2.72
1192	Квартира	4	2	44.32	1	18.42	2.72
1193	Квартира	4	2	43.35	1	18.16	2.72
1194	Квартира	5	2	73.62	2	31.82	2.72
1195	Квартира	5	2	82.05	2	34.61	2.72
1196	Квартира	5	2	41.90	1	17.40	2.72
1197	Квартира	5	2	42.35	1	17.16	2.72
1198	Квартира	5	2	82.55	3	44.05	2.72
1199	Квартира	5	2	47.92	1	18.38	2.72
1200	Квартира	5	2	36.87	1	15.94	2.72
1201	Квартира	5	2	68.68	2	32.62	2.72
1202	Квартира	5	2	44.31	1	18.42	2.72
1203	Квартира	5	2	43.35	1	18.16	2.72
1204	Квартира	6	2	73.60	2	31.82	2.72
1205	Квартира	6	2	82.01	2	34.61	2.72
1206	Квартира	6	2	41.85	1	17.40	2.72
1207	Квартира	6	2	42.30	1	17.16	2.72
1208	Квартира	6	2	82.28	3	44.05	2.72
1209	Квартира	6	2	47.87	1	18.38	2.72
1210	Квартира	6	2	36.95	1	15.94	2.72
1211	Квартира	6	2	68.61	2	32.62	2.72
1212	Квартира	6	2	44.29	1	18.42	2.72
1213	Квартира	6	2	43.33	1	18.16	2.72
1214	Квартира	7	2	73.60	2	31.82	2.72
1215	Квартира	7	2	82.01	2	34.61	2.72
1216	Квартира	7	2	41.85	1	17.40	2.72
1217	Квартира	7	2	42.30	1	17.16	2.72
1218	Квартира	7	2	82.50	3	44.05	2.72
1219	Квартира	7	2	47.87	1	18.38	2.72
1220	Квартира	7	2	36.95	1	15.94	2.72
1221	Квартира	7	2	68.61	2	32.62	2.72
1222	Квартира	7	2	44.29	1	18.42	2.72
1223	Квартира	7	2	43.33	1	18.16	2.72
1224	Квартира	8	2	73.55	2	31.82	2.72

1225	Квартира	8	2	81.23	2	34.61	2.72
1226	Квартира	8	2	41.80	1	17.40	2.72
1227	Квартира	8	2	42.26	1	17.16	2.72
1228	Квартира	8	2	82.42	3	44.05	2.72
1229	Квартира	8	2	47.83	1	18.38	2.72
1230	Квартира	9	2	73.55	2	31.82	2.72
1231	Квартира	9	2	81.23	2	34.61	2.72
1232	Квартира	9	2	41.80	1	17.40	2.72
1233	Квартира	9	2	42.26	1	17.16	2.72
1234	Квартира	9	2	82.42	3	44.05	2.72
1235	Квартира	9	2	47.83	1	18.38	2.72
1236	Квартира	10	2	73.55	2	31.82	2.72
1237	Квартира	10	2	81.20	2	34.61	2.72
1238	Квартира	10	2	41.68	1	17.40	2.72
1239	Квартира	10	2	42.18	1	17.16	2.72
1240	Квартира	10	2	82.39	3	44.05	2.72
1241	Квартира	10	2	47.77	1	18.38	2.72
1242	Квартира	11	2	73.53	2	31.82	2.72
1243	Квартира	11	2	81.18	2	34.61	2.72
1244	Квартира	11	2	41.68	1	17.40	2.72
1245	Квартира	11	2	42.18	1	17.16	2.72
1246	Квартира	11	2	82.36	3	44.05	2.72
1247	Квартира	11	2	47.77	1	18.38	2.72
1248	Квартира	12	2	73.50	2	31.82	2.72
1249	Квартира	12	2	81.14	2	34.61	2.72
1250	Квартира	12	2	41.68	1	17.40	2.72
1251	Квартира	12	2	42.10	1	17.16	2.72
1252	Квартира	12	2	82.32	3	44.05	2.72
1253	Квартира	12	2	47.66	1	18.38	2.72
1254	Квартира	13	2	73.50	2	31.82	2.72
1255	Квартира	13	2	81.14	2	34.61	2.72
1256	Квартира	13	2	41.68	1	17.40	2.72
1257	Квартира	13	2	42.10	1	17.16	2.72
1258	Квартира	13	2	82.32	3	44.05	2.72
1259	Квартира	13	2	47.84	1	18.38	2.72
1260	Квартира	14	2	73.41	2	31.82	2.72
1261	Квартира	14	2	81.05	2	34.61	2.72
1262	Квартира	14	2	41.68	1	17.40	2.72
1263	Квартира	14	2	42.10	1	17.16	2.72
1264	Квартира	14	2	82.16	3	44.05	2.72
1265	Квартира	14	2	47.66	1	18.38	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

01.05.04.	Нежилое помещение	1	5	114.77	Коммерческое помещение свободного назначения	114.77	3.80
01.05.05.	Нежилое помещение	1	5	185.80	Коммерческое помещение свободного назначения	185.80	3.80
01.05.10.	Нежилое помещение	1	5	85.30	Коммерческое помещение свободного назначения	85.30	4.15
01.05.11.	Нежилое помещение	1	5	77.33	Коммерческое помещение свободного назначения	77.33	4.15
01.05.12.	Нежилое помещение	1	5	64.70	Коммерческое помещение свободного назначения	64.70	4.15
01.05.13.	Нежилое помещение	1	5	29.15	Коммерческое помещение свободного назначения	29.15	4.15
01.05.14.	Нежилое помещение	1	5	167.19	Коммерческое помещение свободного назначения	167.19	4.15
01.05.15.	Нежилое помещение	1	5	196.26	Коммерческое помещение свободного назначения	196.26	3.80
01.04.10-11.	Нежилое помещение	1	4	25.22	Коммерческое помещение свободного назначения	25.22	3.55
01.04.12-13.	Нежилое помещение	1	4	68.78	Коммерческое помещение свободного назначения	68.78	3.55
01.04.14-15.	Нежилое помещение	1	4	38.37	Коммерческое помещение свободного назначения	38.37	3.55
01.04.16-17.	Нежилое помещение	1	4	74.10	Коммерческое помещение свободного назначения	74.10	3.55
01.04.18-19.	Нежилое помещение	1	4	48.69	Коммерческое помещение свободного назначения	48.69	3.55

01.04.20-21.	Нежилое помещение	1	4	29.89	Коммерческое помещение свободного назначения	29.89	3.55
01.03.11-12.	Нежилое помещение	1	3	53.30	Коммерческое помещение свободного назначения	53.30	3.55
01.03.13-14.	Нежилое помещение	1	3	67.67	Коммерческое помещение свободного назначения	67.67	3.55
01.03.15-16.	Нежилое помещение	1	3	73.05	Коммерческое помещение свободного назначения	73.05	3.55
01.03.17-18.	Нежилое помещение	1	3	70.43	Коммерческое помещение свободного назначения	70.43	3.55
01.03.19-20.	Нежилое помещение	1	3	108.77	Коммерческое помещение свободного назначения	108.77	3.55
01.03.21-22.	Нежилое помещение	1	3	73.76	Коммерческое помещение свободного назначения	73.76	3.55
01.03.23-24.	Нежилое помещение	1	3	68.05	Коммерческое помещение свободного назначения	68.05	3.55
01.02.16-17.	Нежилое помещение	1	2	79.22	Коммерческое помещение свободного назначения	79.22	3.55
01.02.18-19.	Нежилое помещение	1	2	60.56	Коммерческое помещение свободного назначения	60.56	3.55
01.02.20-21.	Нежилое помещение	1	2	103.80	Коммерческое помещение свободного назначения	103.80	3.55
01.02.22-23.	Нежилое помещение	1	2	69.73	Коммерческое помещение свободного назначения	69.73	3.55
01.02.14-15.	Нежилое помещение	1	2	234.79	Коммерческое помещение свободного назначения	234.79	3.55



20.03.05-06	Нежилое помещение	20	3	116.27	Помещение свободного назначения (котельная)	112.72	3.99
					Помещение свободного назначения (котельная)	3.55	
00.02.15	Нежилое помещение	-1	2	8.40	Кладовая хранения негорючих материалов	8.40	2.40
00.02.16	Нежилое помещение	-1	2	4.13	Кладовая хранения негорючих материалов	4.13	2.40
00.02.17	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая хранения негорючих материалов	3.70	2.40
00.02.18	Нежилое помещение	-1	2	4.84	Кладовая хранения негорючих материалов	4.84	2.40
00.02.19	Нежилое помещение	-1	2	3.32	Кладовая хранения негорючих материалов	3.32	2.40
00.02.20	Нежилое помещение	-1	2	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	2.40
00.02.21	Нежилое помещение	-1	2	4.57	Кладовая хранения негорючих материалов	4.57	2.40
00.02.22	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая хранения негорючих материалов	5.74	2.40
00.02.23	Нежилое помещение	-1	2	5.81	Кладовая хранения негорючих материалов	5.81	2.40
00.02.24	Нежилое помещение	-1	2	5.96	Кладовая хранения негорючих материалов	5.96	2.40
00.02.25	Нежилое помещение	-1	2	2.49	Кладовая хранения негорючих материалов	2.49	2.40
00.02.26	Нежилое помещение	-1	2	2.19	Кладовая хранения негорючих материалов	2.19	2.40
00.02.27	Нежилое помещение	-1	2	2.74	Кладовая хранения негорючих материалов	2.74	2.40
00.02.28	Нежилое помещение	-1	2	5.81	Кладовая хранения негорючих материалов	5.81	2.40

00.02.29	Нежилое помещение	-1	2	2.83	Кладовая хранения негорючих материалов	2.83	2.40
00.02.30	Нежилое помещение	-1	2	5.48	Кладовая хранения негорючих материалов	5.48	2.40
00.02.31	Нежилое помещение	-1	2	2.54	Кладовая хранения негорючих материалов	2.54	2.40
00.02.32	Нежилое помещение	-1	2	4.88	Кладовая хранения негорючих материалов	4.88	2.40
00.02.33	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Кладовая хранения негорючих материалов	4.91	2.40
00.02.34	Нежилое помещение	-1	2	5.07	Кладовая хранения негорючих материалов	5.07	2.40
00.02.35	Нежилое помещение	-1	2	4.91	Кладовая хранения негорючих материалов	4.91	2.40
00.02.36	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Кладовая хранения негорючих материалов	4.63	2.40
00.02.37	Нежилое помещение	-1	2	4.57	Кладовая хранения негорючих материалов	4.57	2.40
00.02.38	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая хранения негорючих материалов	3.20	2.40
00.02.39	Нежилое помещение	-1	2	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	2.40
00.02.40	Нежилое помещение	-1	2	3.27	Кладовая хранения негорючих материалов	3.27	2.40
00.02.41	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	2.40
00.02.42	Нежилое помещение	-1	2	4.61	Кладовая хранения негорючих материалов	4.61	2.40
00.02.43	Нежилое помещение	-1	2	4.46	Кладовая хранения негорючих материалов	4.46	2.40
00.02.44	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Кладовая хранения негорючих материалов	5.50	2.40
00.02.45	Нежилое помещение	-1	2	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40

00.02.46	Нежилое помещение	-1	2	3.28	Кладовая хранения негорючих материалов	3.28	2.40
00.02.47	Нежилое помещение	-1	2	3.71	Кладовая хранения негорючих материалов	3.71	2.40
00.02.48	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Кладовая хранения негорючих материалов	4.18	2.40
00.02.49	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая хранения негорючих материалов	3.70	2.40
00.02.50	Нежилое помещение	-1	2	3.98	Кладовая хранения негорючих материалов	3.98	2.40
00.02.51	Нежилое помещение	-1	2	6.12	Кладовая хранения негорючих материалов	6.12	2.40
00.02.52	Нежилое помещение	-1	2	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	2.40
00.02.53	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	2.40
00.02.54	Нежилое помещение	-1	2	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	2.40
00.02.55	Нежилое помещение	-1	2	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
00.02.56	Нежилое помещение	-1	2	3.49	Кладовая хранения негорючих материалов	3.49	2.40
00.02.57	Нежилое помещение	-1	2	3.28	Кладовая хранения негорючих материалов	3.28	2.40
00.02.58	Нежилое помещение	-1	2	2.94	Кладовая хранения негорючих материалов	2.94	2.40
00.02.59	Нежилое помещение	-1	2	2.64	Кладовая хранения негорючих материалов	2.64	2.40
00.02.60	Нежилое помещение	-1	2	3.82	Кладовая хранения негорючих материалов	3.82	2.40
00.02.61	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая хранения негорючих материалов	3.50	2.40
00.02.62	Нежилое помещение	-1	2	4.92	Кладовая хранения негорючих материалов	4.92	2.40

00.02.63	Нежилое помещение	-1	2	4.75	Кладовая хранения негорючих материалов	4.75	2.40
00.02.64	Нежилое помещение	-1	2	5.96	Кладовая хранения негорючих материалов	5.96	2.40
00.02.65	Нежилое помещение	-1	2	5.31	Кладовая хранения негорючих материалов	5.31	2.40
00.02.66	Нежилое помещение	-1	2	4.44	Кладовая хранения негорючих материалов	4.44	2.40
00.02.67	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Кладовая хранения негорючих материалов	4.18	2.40
00.02.68	Нежилое помещение	-1	2	4.99	Кладовая хранения негорючих материалов	4.99	2.40
00.02.69	Нежилое помещение	-1	2	4.81	Кладовая хранения негорючих материалов	4.81	2.40
00.02.70	Нежилое помещение	-1	2	4.42	Кладовая хранения негорючих материалов	4.42	2.40
00.02.71	Нежилое помещение	-1	2	4.18	Кладовая хранения негорючих материалов	4.18	2.40
00.02.72	Нежилое помещение	-1	2	3.55	Кладовая хранения негорючих материалов	3.55	2.40
00.02.73	Нежилое помещение	-1	2	3.32	Кладовая хранения негорючих материалов	3.32	2.40
00.02.74	Нежилое помещение	-1	2	4.76	Кладовая хранения негорючих материалов	4.76	2.40
00.02.75	Нежилое помещение	-1	2	2.95	Кладовая хранения негорючих материалов	2.95	2.40
00.02.76	Нежилое помещение	-1	2	4.27	Кладовая хранения негорючих материалов	4.27	2.40
00.02.77	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая хранения негорючих материалов	5.60	2.40
00.02.78	Нежилое помещение	-1	2	3.12	Кладовая хранения негорючих материалов	3.12	2.40
00.03.19	Нежилое помещение	-1	3	5.52	Кладовая хранения негорючих материалов	5.52	2.40

00.03.20	Нежилое помещение	-1	3	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	2.40
00.03.21	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая хранения негорючих материалов	3.99	2.40
00.03.22	Нежилое помещение	-1	3	5.59	Кладовая хранения негорючих материалов	5.59	2.40
00.03.23	Нежилое помещение	-1	3	5.03	Кладовая хранения негорючих материалов	5.03	2.40
00.03.24	Нежилое помещение	-1	3	3.65	Кладовая хранения негорючих материалов	3.65	2.40
00.03.25	Нежилое помещение	-1	3	3.43	Кладовая хранения негорючих материалов	3.43	2.40
00.03.26	Нежилое помещение	-1	3	3.75	Кладовая хранения негорючих материалов	3.75	2.40
00.03.27	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Кладовая хранения негорючих материалов	4.59	2.40
00.03.28	Нежилое помещение	-1	3	4.47	Кладовая хранения негорючих материалов	4.47	2.40
00.03.29	Нежилое помещение	-1	3	4.86	Кладовая хранения негорючих материалов	4.86	2.40
00.03.30	Нежилое помещение	-1	3	4.82	Кладовая хранения негорючих материалов	4.82	2.40
00.03.31	Нежилое помещение	-1	3	4.97	Кладовая хранения негорючих материалов	4.97	2.40
00.03.32	Нежилое помещение	-1	3	4.86	Кладовая хранения негорючих материалов	4.86	2.40
00.03.33	Нежилое помещение	-1	3	3.19	Кладовая хранения негорючих материалов	3.19	2.40
00.03.34	Нежилое помещение	-1	3	4.55	Кладовая хранения негорючих материалов	4.55	2.40
00.03.35	Нежилое помещение	-1	3	4.15	Кладовая хранения негорючих материалов	4.15	2.40
00.03.36	Нежилое помещение	-1	3	3.41	Кладовая хранения негорючих материалов	3.41	2.40

00.03.37	Нежилое помещение	-1	3	3.64	Кладовая хранения негорючих материалов	3.64	2.40
00.03.38	Нежилое помещение	-1	3	4.45	Кладовая хранения негорючих материалов	4.45	2.40
00.03.39	Нежилое помещение	-1	3	3.11	Кладовая хранения негорючих материалов	3.11	2.40
00.03.40	Нежилое помещение	-1	3	4.72	Кладовая хранения негорючих материалов	4.72	2.40
00.03.41	Нежилое помещение	-1	3	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	2.40
00.03.42	Нежилое помещение	-1	3	4.56	Кладовая хранения негорючих материалов	4.56	2.40
00.03.43	Нежилое помещение	-1	3	3.35	Кладовая хранения негорючих материалов	3.35	2.40
00.03.44	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая хранения негорючих материалов	3.99	2.40
00.03.45	Нежилое помещение	-1	3	2.67	Кладовая хранения негорючих материалов	2.67	2.40
00.03.46	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая хранения негорючих материалов	4.50	2.40
00.03.47	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая хранения негорючих материалов	4.50	2.40
00.03.48	Нежилое помещение	-1	3	3.34	Кладовая хранения негорючих материалов	3.34	2.40
00.03.49	Нежилое помещение	-1	3	5.01	Кладовая хранения негорючих материалов	5.01	2.40
00.03.50	Нежилое помещение	-1	3	4.57	Кладовая хранения негорючих материалов	4.57	2.40
00.03.51	Нежилое помещение	-1	3	4.68	Кладовая хранения негорючих материалов	4.68	2.40
00.03.52	Нежилое помещение	-1	3	4.33	Кладовая хранения негорючих материалов	4.33	2.40
00.03.53	Нежилое помещение	-1	3	3.32	Кладовая хранения негорючих материалов	3.32	2.40

00.03.54	Нежилое помещение	-1	3	3.39	Кладовая хранения негорючих материалов	3.39	2.40
00.03.55	Нежилое помещение	-1	3	2.99	Кладовая хранения негорючих материалов	2.99	2.40
00.03.56	Нежилое помещение	-1	3	3.06	Кладовая хранения негорючих материалов	3.06	2.40
00.03.57	Нежилое помещение	-1	3	4.76	Кладовая хранения негорючих материалов	4.76	2.40
00.03.58	Нежилое помещение	-1	3	3.12	Кладовая хранения негорючих материалов	3.12	2.40
00.03.59	Нежилое помещение	-1	3	3.12	Кладовая хранения негорючих материалов	3.12	2.40
00.04.16	Нежилое помещение	-1	4	2.85	Кладовая хранения негорючих материалов	2.85	2.40
00.04.17	Нежилое помещение	-1	4	3.04	Кладовая хранения негорючих материалов	3.04	2.40
00.04.18	Нежилое помещение	-1	4	3.57	Кладовая хранения негорючих материалов	3.57	2.40
00.04.19	Нежилое помещение	-1	4	3.35	Кладовая хранения негорючих материалов	3.35	2.40
00.04.20	Нежилое помещение	-1	4	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	2.40
00.04.21	Нежилое помещение	-1	4	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	2.40
00.04.22	Нежилое помещение	-1	4	3.81	Кладовая хранения негорючих материалов	3.81	2.40
00.04.23	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Кладовая хранения негорючих материалов	4.80	2.40
00.04.24	Нежилое помещение	-1	4	3.17	Кладовая хранения негорючих материалов	3.17	2.40
00.04.25	Нежилое помещение	-1	4	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
00.04.26	Нежилое помещение	-1	4	4.99	Кладовая хранения негорючих материалов	4.99	2.40

00.04.27	Нежилое помещение	-1	4	3.21	Кладовая хранения негорючих материалов	3.21	2.40
00.04.28	Нежилое помещение	-1	4	2.69	Кладовая хранения негорючих материалов	2.69	2.40
00.04.29	Нежилое помещение	-1	4	2.59	Кладовая хранения негорючих материалов	2.59	2.40
00.04.30	Нежилое помещение	-1	4	2.83	Кладовая хранения негорючих материалов	2.83	2.40
00.04.31	Нежилое помещение	-1	4	6.79	Кладовая хранения негорючих материалов	6.79	2.40
00.04.32	Нежилое помещение	-1	4	2.83	Кладовая хранения негорючих материалов	2.83	2.40
00.04.33	Нежилое помещение	-1	4	2.91	Кладовая хранения негорючих материалов	2.91	2.40
00.04.34	Нежилое помещение	-1	4	3.01	Кладовая хранения негорючих материалов	3.01	2.40
00.04.35	Нежилое помещение	-1	4	3.31	Кладовая хранения негорючих материалов	3.31	2.40
00.04.36	Нежилое помещение	-1	4	3.53	Кладовая хранения негорючих материалов	3.53	2.40
00.04.37	Нежилое помещение	-1	4	3.17	Кладовая хранения негорючих материалов	3.17	2.40
00.04.38	Нежилое помещение	-1	4	3.93	Кладовая хранения негорючих материалов	3.93	2.40
00.04.39	Нежилое помещение	-1	4	3.46	Кладовая хранения негорючих материалов	3.46	2.40
00.04.40	Нежилое помещение	-1	4	3.15	Кладовая хранения негорючих материалов	3.15	2.40
00.04.41	Нежилое помещение	-1	4	3.65	Кладовая хранения негорючих материалов	3.65	2.40
00.04.42	Нежилое помещение	-1	4	3.44	Кладовая хранения негорючих материалов	3.44	2.40
00.04.43	Нежилое помещение	-1	4	4.13	Кладовая хранения негорючих материалов	4.13	2.40



00.04.44	Нежилое помещение	-1	4	3.56	Кладовая хранения негорючих материалов	3.56	2.40
00.04.45	Нежилое помещение	-1	4	3.15	Кладовая хранения негорючих материалов	3.15	2.40
00.04.46	Нежилое помещение	-1	4	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	2.40
00.04.47	Нежилое помещение	-1	4	3.55	Кладовая хранения негорючих материалов	3.55	2.40
00.04.48	Нежилое помещение	-1	4	3.87	Кладовая хранения негорючих материалов	3.87	2.40
00.04.49	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая хранения негорючих материалов	3.20	2.40
00.04.50	Нежилое помещение	-1	4	5.67	Кладовая хранения негорючих материалов	5.67	2.40
00.04.51	Нежилое помещение	-1	4	2.30	Кладовая хранения негорючих материалов	2.30	2.40
00.04.52	Нежилое помещение	-1	4	2.88	Кладовая хранения негорючих материалов	2.88	2.40
00.04.53	Нежилое помещение	-1	4	2.77	Кладовая хранения негорючих материалов	2.77	2.40
00.04.54	Нежилое помещение	-1	4	4.61	Кладовая хранения негорючих материалов	4.61	2.40
00.04.55	Нежилое помещение	-1	4	2.64	Кладовая хранения негорючих материалов	2.64	2.40
00.04.56	Нежилое помещение	-1	4	4.29	Кладовая хранения негорючих материалов	4.29	2.40
00.04.57	Нежилое помещение	-1	4	3.24	Кладовая хранения негорючих материалов	3.24	2.40
00.04.58	Нежилое помещение	-1	4	3.24	Кладовая хранения негорючих материалов	3.24	2.40
00.04.59	Нежилое помещение	-1	4	3.42	Кладовая хранения негорючих материалов	3.42	2.40
00.04.60	Нежилое помещение	-1	4	2.61	Кладовая хранения негорючих материалов	2.61	2.40

00.04.61	Нежилое помещение	-1	4	3.06	Кладовая хранения негорючих материалов	3.06	2.40
00.05.12	Нежилое помещение	-1	5	2.90	Кладовая хранения негорючих материалов	2.90	2.40
00.05.13	Нежилое помещение	-1	5	2.75	Кладовая хранения негорючих материалов	2.75	2.40
00.05.14	Нежилое помещение	-1	5	3.68	Кладовая хранения негорючих материалов	3.68	2.40
00.05.15	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая хранения негорючих материалов	3.30	2.40
00.05.16	Нежилое помещение	-1	5	6.08	Кладовая хранения негорючих материалов	6.08	2.40
00.05.17	Нежилое помещение	-1	5	4.04	Кладовая хранения негорючих материалов	4.04	2.40
00.05.18	Нежилое помещение	-1	5	3.75	Кладовая хранения негорючих материалов	3.75	2.40
00.05.19	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая хранения негорючих материалов	4.30	2.40
00.05.20	Нежилое помещение	-1	5	3.49	Кладовая хранения негорючих материалов	3.49	2.40
00.05.21	Нежилое помещение	-1	5	4.40	Кладовая хранения негорючих материалов	4.40	2.40
00.05.22	Нежилое помещение	-1	5	4.53	Кладовая хранения негорючих материалов	4.53	2.40
00.05.23	Нежилое помещение	-1	5	4.67	Кладовая хранения негорючих материалов	4.67	2.40
00.05.24	Нежилое помещение	-1	5	4.75	Кладовая хранения негорючих материалов	4.75	2.40
00.05.25	Нежилое помещение	-1	5	3.97	Кладовая хранения негорючих материалов	3.97	2.40
00.05.26	Нежилое помещение	-1	5	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	2.40
00.05.28	Нежилое помещение	-1	5	3.56	Кладовая хранения негорючих материалов	3.56	2.40

00.05.29	Нежилое помещение	-1	5	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	2.40
00.05.30	Нежилое помещение	-1	5	5.78	Кладовая хранения негорючих материалов	5.78	2.40
00.05.31	Нежилое помещение	-1	5	4.12	Кладовая хранения негорючих материалов	4.12	2.40
00.05.32	Нежилое помещение	-1	5	3.72	Кладовая хранения негорючих материалов	3.72	2.40
00.05.33	Нежилое помещение	-1	5	4.83	Кладовая хранения негорючих материалов	4.83	2.40
00.05.34	Нежилое помещение	-1	5	4.03	Кладовая хранения негорючих материалов	4.03	2.40
00.05.35	Нежилое помещение	-1	5	4.01	Кладовая хранения негорючих материалов	4.01	2.40
00.05.36	Нежилое помещение	-1	5	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	2.40
00.05.37	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая хранения негорючих материалов	4.30	2.40
00.05.38	Нежилое помещение	-1	5	4.06	Кладовая хранения негорючих материалов	4.06	2.40
00.05.39	Нежилое помещение	-1	5	5.54	Кладовая хранения негорючих материалов	5.54	2.40
00.05.40	Нежилое помещение	-1	5	6.11	Кладовая хранения негорючих материалов	6.11	2.40
00.05.41	Нежилое помещение	-1	5	5.39	Кладовая хранения негорючих материалов	5.39	2.40
633	Машино-место	-1	5	30.75	Машино-место	30.75	
634	Машино-место	-1	5	29.37	Машино-место	29.37	
635	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
636	Машино-место	-1	5	26.50	Машино-место	26.50	
637	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
638	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	

639	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
640	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
641	Машино-место	-1	5	37.05	Машино-место	37.05	
642	Машино-место	-1	5	35.46	Машино-место	35.46	
643	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
644	Машино-место	-1	5	29.36	Машино-место	29.36	
645	Машино-место	-1	5	26.50	Машино-место	26.50	
646	Машино-место	-1	5	31.48	Машино-место	31.48	
647	Машино-место	-1	5	13.78	Машино-место	13.78	
648	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
649	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
650	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
651	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
652	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
653	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
654	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
655	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
656	Машино-место	-1	4	14.68	Машино-место	14.68	
657	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
658	Машино-место	-1	4	13.78	Машино-место	13.78	
659	Машино-место	-1	4	31.48	Машино-место	31.48	
660	Машино-место	-1	4	32.75	Машино-место	32.75	
661	Машино-место	-1	3	30.95	Машино-место	30.95	
662	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
663	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	

664	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
665	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
666	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
667	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
668	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
669	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
670	Машино-место	-1	3	26.50	Машино-место	26.50	
671	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
672	Машино-место	-1	3	29.36	Машино-место	29.36	
673	Машино-место	-1	2	26.50	Машино-место	26.50	
674	Машино-место	-1	2	29.36	Машино-место	29.36	
675	Машино-место	-1	2	28.30	Машино-место	28.30	
676	Машино-место	-1	2	29.36	Машино-место	29.36	
677	Машино-место	-1	2	29.36	Машино-место	29.36	
678	Машино-место	-1	2	30.16	Машино-место	30.16	
679	Машино-место	-1	2	31.14	Машино-место	31.14	
680	Машино-место	-1	2	29.48	Машино-место	29.48	
681	Машино-место	-1	2	28.41	Машино-место	28.41	
682	Машино-место	-1	2	31.14	Машино-место	31.14	
683	Машино-место	-1	2	31.46	Машино-место	31.46	
684	Машино-место	-1	3	16.42	Машино-место	16.42	
685	Машино-место	-1	3	16.74	Машино-место	16.74	
686	Машино-место	-1	3	16.69	Машино-место	16.69	
687	Машино-место	-1	3	29.43	Машино-место	29.43	
688	Машино-место	-1	3	37.31	Машино-место	37.31	

689	Машино-место	-1	3	37.55	Машино-место	37.55	
690	Машино-место	-1	3	36.53	Машино-место	36.53	
691	Машино-место	-1	4	32.75	Машино-место	32.75	
692	Машино-место	-1	4	29.48	Машино-место	29.48	
693	Машино-место	-1	4	35.90	Машино-место	35.90	
694	Машино-место	-1	4	29.48	Машино-место	29.48	
695	Машино-место	-1	4	29.48	Машино-место	29.48	
696	Машино-место	-1	4	26.75	Машино-место	26.75	
697	Машино-место	-1	4	29.48	Машино-место	29.48	
698	Машино-место	-1	4	29.48	Машино-место	29.48	
699	Машино-место	-1	4	13.06	Машино-место	13.06	
700	Машино-место	-1	4	13.06	Машино-место	13.06	
701	Машино-место	-1	4	14.50	Машино-место	14.50	
702	Машино-место	-1	5	14.50	Машино-место	14.50	
703	Машино-место	-1	5	29.48	Машино-место	29.48	
704	Машино-место	-1	5	26.75	Машино-место	26.75	
705	Машино-место	-1	5	29.48	Машино-место	29.48	
706	Машино-место	-1	5	29.48	Машино-место	29.48	
707	Машино-место	-1	5	26.75	Машино-место	26.75	
708	Машино-место	-1	5	29.48	Машино-место	29.48	
709	Машино-место	-1	5	32.16	Машино-место	32.16	
710	Машино-место	-1	5	33.82	Машино-место	33.82	
711	Машино-место	-1	5	19.12	Машино-место	19.12	
712	Машино-место	-1	5	17.81	Машино-место	17.81	
713	Машино-место	-1	5	16.06	Машино-место	16.06	

714	Машино-место	-1	5	17.07	Машино-место	17.07	
715	Машино-место	-1	5	16.92	Машино-место	16.92	
716	Машино-место	-1	5	17.79	Машино-место	17.79	
717	Машино-место	-1	5	16.37	Машино-место	16.37	
718	Машино-место	-1	5	15.57	Машино-место	15.57	
719	Машино-место	-1	5	15.42	Машино-место	15.42	
720	Машино-место	-1	5	14.52	Машино-место	14.52	
721	Машино-место	-1	4	16.11	Машино-место	16.11	
722	Машино-место	-1	4	17.28	Машино-место	17.28	
723	Машино-место	-1	4	39.29	Машино-место	39.29	
724	Машино-место	-1	4	29.46	Машино-место	29.46	
725	Машино-место	-1	4	31.33	Машино-место	31.33	
726	Машино-место	-1	5	22.16	Машино-место	22.16	
727	Машино-место	-1	5	24.56	Машино-место	24.56	
728	Машино-место	-1	5	17.34	Машино-место	17.34	
729	Машино-место	-1	5	16.77	Машино-место	16.77	
730	Машино-место	-1	5	14.88	Машино-место	14.88	
731	Машино-место	-1	5	15.72	Машино-место	15.72	
732	Машино-место	-1	5	13.78	Машино-место	13.78	
733	Машино-место	-1	5	16.25	Машино-место	16.25	
734	Машино-место	-1	5	16.25	Машино-место	16.25	
735	Машино-место	-1	5	13.78	Машино-место	13.78	
736	Машино-место	-1	5	15.72	Машино-место	15.72	
737	Машино-место	-1	5	14.88	Машино-место	14.88	
738	Машино-место	-1	5	16.77	Машино-место	16.77	

739	Машино-место	-1	5	17.34	Машино-место	17.34	
740	Машино-место	-1	5	17.12	Машино-место	17.12	
741	Машино-место	-1	5	16.27	Машино-место	16.27	
742	Машино-место	-1	5	14.68	Машино-место	14.68	
743	Машино-место	-1	5	14.68	Машино-место	14.68	
744	Машино-место	-1	5	14.68	Машино-место	14.68	
745	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
746	Машино-место	-1	5	14.68	Машино-место	14.68	
747	Машино-место	-1	5	14.68	Машино-место	14.68	
748	Машино-место	-1	5	16.06	Машино-место	16.06	
749	Машино-место	-1	2	17.36	Машино-место	17.36	
750	Машино-место	-1	2	17.44	Машино-место	17.44	
751	Машино-место	-1	2	17.12	Машино-место	17.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничная клетка	-1 этаж, 5 секция			общественное	19.40	
2	Лифтовой холл	-1 этаж, 5 секция			общественное	20.50	
3	Тамбур-шлюз	-1 этаж, 5 секция			общественное	7.41	
4	Коридор	-1 этаж, 5 секция			общественное	44.72	
5	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 5 секция			техническое	25.98	
6	Тамбур-шлюз	-1 этаж, 5 секция			общественное	4.44	
7	Электрощитовая	-1 этаж, 5 секция			техническое	10.91	
8	Венткамера приточная	-1 этаж, 5 секция			техническое	14.70	
9	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 5 секция			техническое	6.49	
10	Коридор	-1 этаж, 5 секция			общественное	28.81	
11	Коридор	-1 этаж, 5 секция			общественное	61.38	
12	Помещение РКУ	-1 этаж, 5 секция			техническое	3.13	
13	Тамбур	1 этаж, 5 секция			общественное	7.32	
14	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция			общественное	18.48	
15	Коридор	1 этаж, 5 секция			общественное	74.24	



16	Консьерж	1 этаж, 5 секция	техническое	8.16
17	Санузел	1 этаж, 5 секция	общественное	3.29
18	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	общественное	19.62
19	ПУИ	1 этаж, 5 секция	техническое	3.96
20	Колясочная	1 этаж, 5 секция	общественное	16.29
21	Тамбур	1 этаж, 5 секция	общественное	7.06
22	Лестничная клетка	2 этаж, 5 секция	общественное	17.45
23	Лифтовой холл	2 этаж, 5 секция	общественное	19.62
24	Межквартирный коридор	2 этаж, 5 секция	общественное	30.98
25	Лестничная клетка	3 этаж, 5 секция	общественное	17.45
26	Лифтовой холл	3 этаж, 5 секция	общественное	19.62
27	Межквартирный коридор	3 этаж, 5 секция	общественное	30.98
28	Лестничная клетка	4 этаж, 5 секция	общественное	17.45
29	Лифтовой холл	4 этаж, 5 секция	общественное	19.62
30	Межквартирный коридор	4 этаж, 5 секция	общественное	30.98
31	Лестничная клетка	5 этаж, 5 секция	общественное	17.45
32	Лифтовой холл	5 этаж, 5 секция	общественное	19.62
33	Межквартирный коридор	5 этаж, 5 секция	общественное	30.98
34	Лестничная клетка	6 этаж, 5 секция	общественное	17.45
35	Лифтовой холл	6 этаж, 5 секция	общественное	19.62
36	Межквартирный коридор	6 этаж, 5 секция	общественное	30.98
37	Лестничная клетка	7 этаж, 5 секция	общественное	17.45
38	Лифтовой холл	7 этаж, 5 секция	общественное	19.62
39	Межквартирный коридор	7 этаж, 5 секция	общественное	30.98
40	Лестничная клетка	8 этаж, 5 секция	общественное	17.45
41	Лифтовой холл	8 этаж, 5 секция	общественное	19.62
42	Межквартирный коридор	8 этаж, 5 секция	общественное	30.98
43	Лестничная клетка	9 этаж, 5 секция	общественное	17.45
44	Лифтовой холл	9 этаж, 5 секция	общественное	19.62
45	Межквартирный коридор	9 этаж, 5 секция	общественное	30.98
46	Лестничная клетка	10 этаж, 5 секция	общественное	17.45
47	Лифтовой холл	10 этаж, 5 секция	общественное	19.62
48	Межквартирный коридор	10 этаж, 5 секция	общественное	30.98
49	Лестничная клетка	11 этаж, 5 секция	общественное	17.45
50	Лифтовой холл	11 этаж, 5 секция	общественное	19.62
51	Межквартирный коридор	11 этаж, 5 секция	общественное	30.98
52	Лестничная клетка	12 этаж, 5 секция	общественное	17.45
53	Лифтовой холл	12 этаж, 5 секция	общественное	19.62

54	Межквартирный коридор	12 этаж, 5 секция	общественное	30.98
55	Лестничная клетка	13 этаж, 5 секция	общественное	17.45
56	Лифтовой холл	13 этаж, 5 секция	общественное	19.62
57	Межквартирный коридор	13 этаж, 5 секция	общественное	30.98
58	Лестничная клетка	14 этаж, 5 секция	общественное	17.45
59	Лифтовой холл	14 этаж, 5 секция	общественное	19.62
60	Межквартирный коридор	14 этаж, 5 секция	общественное	30.98
61	Лестничная клетка	15 этаж, 5 секция	общественное	17.45
62	Лифтовой холл	15 этаж, 5 секция	общественное	19.62
63	Межквартирный коридор	15 этаж, 5 секция	общественное	30.98
64	Лестничная клетка	16 этаж, 5 секция	общественное	17.45
65	Лифтовой холл	16 этаж, 5 секция	общественное	19.47
66	Межквартирный коридор	16 этаж, 5 секция	общественное	30.98
67	Лифтовой холл	-1 этаж, 4 секция	общественное	17.86
68	Лестничная клетка	-1 этаж, 4 секция	общественное	17.15
69	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	42.38
70	Тамбур-шлюз	-1 этаж, 4 секция	общественное	10.58
71	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	36.59
72	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	51.40
73	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	8.26
74	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	29.23
75	Коридор	-1 этаж, 4 секция	общественное	20.44
76	РКУ	-1 этаж, 4 секция	техническое	2.87
77	Венткамера приточная	-1 этаж, 4 секция	техническое	17.20
78	Венткамера	-1 этаж, 4 секция	техническое	18.59
79	Электрощитовая паркинга	-1 этаж, 4 секция	техническое	7.99
80	Электрощитовая	-1 этаж, 4 секция	техническое	19.30
81	Узел управления АПТ	-1 этаж, 4 секция	техническое	19.17
82	Тамбур	1 этаж, 4 секция	общественное	6.85
83	Консьерж	1 этаж, 4 секция	общественное	10.05
84	Туалет	1 этаж, 4 секция	общественное	1.93
85	ПУИ	1 этаж, 4 секция	техническое	4.08
86	Колясочная	1 этаж, 4 секция	общественное	10.64
87	Коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	21.59
88	Коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	21.32
89	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	общественное	9.09
90	Тамбур	1 этаж, 4 секция	общественное	7.07
91	Лестница	1 этаж, 4 секция	общественное	16.42
92	Лестница	2 этаж, 4 секция	общественное	16.20
93	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	общественное	17.65
94	Коридор	2 этаж, 4 секция	общественное	19.04

95	Лестница	3 этаж, 4 секция	общественное	16.23
96	Лифтовой холл	3 этаж, 4 секция	общественное	17.65
97	Коридор	3 этаж, 4 секция	общественное	19.04
98	Лестница	4 этаж, 4 секция	общественное	16.23
99	Лифтовой холл	4 этаж, 4 секция	общественное	17.65
100	Коридор	4 этаж, 4 секция	общественное	21.32
101	Лестница	5 этаж, 4 секция	общественное	16.23
102	Лифтовой холл	5 этаж, 4 секция	общественное	17.65
103	Коридор	5 этаж, 4 секция	общественное	21.32
104	Лестница	6 этаж, 4 секция	общественное	16.23
105	Лифтовой холл	6 этаж, 4 секция	общественное	17.65
106	Коридор	6 этаж, 4 секция	общественное	21.32
107	Лестница	7 этаж, 4 секция	общественное	16.23
108	Лифтовой холл	7 этаж, 4 секция	общественное	17.65
109	Коридор	7 этаж, 4 секция	общественное	21.32
110	Лестница	8 этаж, 4 секция	общественное	16.23
111	Лифтовой холл	8 этаж, 4 секция	общественное	17.65
112	Коридор МОП	8 этаж, 4 секция	общественное	37.29
113	Лестница	9 этаж, 4 секция	общественное	16.20
114	Лифтовой холл	9 этаж, 4 секция	общественное	17.65
115	Коридор	9 этаж, 4 секция	общественное	37.29
116	Лифтовой холл	-1 этаж, 3 секция	общественное	18.80
117	Лестничная клетка	-1 этаж, 3 секция	общественное	20.20
118	Тамбур	-1 этаж, 3 секция	общественное	6.28
119	Коридор МОП	-1 этаж, 3 секция	общественное	60.10
120	Коридор МОП	-1 этаж, 3 секция	общественное	52.87
121	Коридор МОП	-1 этаж, 3 секция	общественное	43.34
122	Коридор	-1 этаж, 3 секция	общественное	28.01
123	Коридор	-1 этаж, 3 секция	общественное	26.83
124	Вытяжная венткамера	-1 этаж, 3 секция	техническое	43.22
125	Электрощитовая	-1 этаж, 3 секция	техническое	20.01
126	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 3 секция	техническое	8.90
127	Венткамера приточная	-1 этаж, 3 секция	техническое	17.02
128	Техническое пространство	-1 этаж, 3 секция	техническое	51.34
129	ИТП	-1 этаж, 3 секция	техническое	115.02
130	Насосная	-1 этаж, 3 секция	техническое	74.81
131	Техническое пространство	-1 этаж, 3 секция	техническое	25.16
132	Тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	7.05
133	Коридор	1 этаж, 3 секция	общественное	20.15
134	Коридор	1 этаж, 3 секция	общественное	39.85
135	ПУИ	1 этаж, 3 секция	техническое	3.50
136	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	общественное	13.95
137	Тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	4.50
138	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	общественное	8.05
139	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	общественное	11.47

140	Тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	8.70
141	Консьерж	1 этаж, 3 секция	техническое	8.62
142	Колясочная	1 этаж, 3 секция	общественное	16.00
143	Туалет	1 этаж, 3 секция	общественное	1.56
144	Лестничная клетка	2 этаж, 3 секция	общественное	15.21
145	Лоджия МОП	2 этаж, 3 секция	общественное	8.22
146	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	общественное	15.50
147	Коридор МОП	2 этаж, 3 секция	общественное	35.21
148	Лестничная клетка	3 этаж, 3 секция	общественное	15.21
149	Лоджия МОП	3 этаж, 3 секция	общественное	8.22
150	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	общественное	15.50
151	Коридор МОП	3 этаж, 3 секция	общественное	35.21
152	Лестничная клетка	4 этаж, 3 секция	общественное	15.21
153	Лоджия МОП	4 этаж, 3 секция	общественное	8.22
154	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	общественное	15.50
155	Коридор МОП	4 этаж, 3 секция	общественное	35.21
156	Лестничная клетка	5 этаж, 3 секция	общественное	15.21
157	Лоджия МОП	5 этаж, 3 секция	общественное	8.22
158	Лифтовой холл	5 этаж, 3 секция	общественное	15.50
159	Коридор МОП	5 этаж, 3 секция	общественное	35.21
160	Лестничная клетка	6 этаж, 3 секция	общественное	15.21
161	Лоджия МОП	6 этаж, 3 секция	общественное	8.22
162	Лифтовой холл	6 этаж, 3 секция	общественное	15.50
163	Коридор МОП	6 этаж, 3 секция	общественное	35.21
164	Лестничная клетка	7 этаж, 3 секция	общественное	15.21
165	Лоджия МОП	7 этаж, 3 секция	общественное	8.22
166	Лифтовой холл	7 этаж, 3 секция	общественное	15.50
167	Коридор МОП	7 этаж, 3 секция	общественное	35.21
168	Лестничная клетка	8 этаж, 3 секция	общественное	15.21
169	Лоджия МОП	8 этаж, 3 секция	общественное	8.22
170	Лифтовой холл	8 этаж, 3 секция	общественное	15.50
171	Коридор МОП	8 этаж, 3 секция	общественное	35.21
172	Лифтовой холл	9 этаж, 3 секция	общественное	15.55
173	Лоджия МОП	9 этаж, 3 секция	общественное	8.22
174	Коридор МОП	9 этаж, 3 секция	общественное	35.21
175	Лестничная клетка	9 этаж, 3 секция	общественное	15.21
176	Лестничная клетка	10 этаж, 3 секция	общественное	15.21
177	Лоджия МОП	10 этаж, 3 секция	общественное	8.22
178	Лифтовой холл	10 этаж, 3 секция	общественное	15.50
179	Коридор МОП	10 этаж, 3 секция	общественное	35.21
180	Лестничная клетка	11 этаж, 3 секция	общественное	15.21
181	Лоджия МОП	11 этаж, 3 секция	общественное	8.22
182	Лифтовой холл	11 этаж, 3 секция	общественное	15.55
183	Коридор МОП	11 этаж, 3 секция	общественное	35.21
184	Лестничная клетка	12 этаж, 3 секция	общественное	15.21
185	Лоджия МОП	12 этаж, 3 секция	общественное	8.22

186	Лифтовой холл	12 этаж, 3 секция	общественное	15.50
187	Коридор МОП	12 этаж, 3 секция	общественное	35.21
188	Лестничная клетка	13 этаж, 3 секция	общественное	15.21
189	Лоджия МОП	13 этаж, 3 секция	общественное	8.22
190	Лифтовой холл	13 этаж, 3 секция	общественное	15.50
191	Коридор МОП	13 этаж, 3 секция	общественное	35.21
192	Лестничная клетка	14 этаж, 3 секция	общественное	15.21
193	Лоджия МОП	14 этаж, 3 секция	общественное	8.22
194	Лифтовой холл	14 этаж, 3 секция	общественное	15.55
195	Коридор МОП	14 этаж, 3 секция	общественное	35.21
196	Лестничная клетка	15 этаж, 3 секция	общественное	15.21
197	Лоджия МОП	15 этаж, 3 секция	общественное	8.22
198	Лифтовой холл	15 этаж, 3 секция	общественное	15.50
199	Коридор МОП	15 этаж, 3 секция	общественное	35.21
200	Лестничная клетка	16 этаж, 3 секция	общественное	15.21
201	Лоджия МОП	16 этаж, 3 секция	общественное	8.22
202	Лифтовой холл	16 этаж, 3 секция	общественное	15.50
203	Коридор МОП	16 этаж, 3 секция	общественное	35.21
204	Лестничная клетка	17 этаж, 3 секция	общественное	15.21
205	Лоджия МОП	17 этаж, 3 секция	общественное	8.22
206	Лифтовой холл	17 этаж, 3 секция	общественное	15.50
207	Коридор МОП	17 этаж, 3 секция	общественное	35.21
208	Лестничная клетка	18 этаж, 3 секция	общественное	15.21
209	Лоджия МОП	18 этаж, 3 секция	общественное	8.22
210	Лифтовой холл	18 этаж, 3 секция	общественное	15.50
211	Коридор МОП	18 этаж, 3 секция	общественное	35.21
212	Лестничная клетка	19 этаж, 3 секция	общественное	15.51
213	Лоджия МОП	19 этаж, 3 секция	общественное	8.39
214	Лифтовой холл	19 этаж, 3 секция	общественное	15.50
215	Коридор МОП	19 этаж, 3 секция	общественное	21.17
216	Лестничная клетка	20 этаж, 3 секция	общественное	15.51
217	Лоджия МОП	20 этаж, 3 секция	общественное	8.39
218	Лифтовой холл	20 этаж, 3 секция	общественное	15.50
219	Коридор МОП	20 этаж, 3 секция	общественное	21.17
220	Лифтовой холл	-1 этаж, 2 секция	общественное	15.89
221	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	86.41
222	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	18.90
223	Тамбур-шлюз	-1 этаж, 2 секция	общественное	7.97
224	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	37.18
225	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	31.47
226	Лестница	-1 этаж, 2 секция	общественное	14.94
227	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	19.72
228	Лестница	-1 этаж, 2 секция	общественное	18.56
229	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	55.70
230	Тамбур-шлюз	-1 этаж, 2 секция	общественное	10.85
231	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 2 секция	техническое	16.64

232	Электрощитовая	-1 этаж, 2 секция	техническое	15.22
233	Венткамера приточная	-1 этаж, 2 секция	техническое	21.47
234	Помещение РКУ	-1 этаж, 2 секция	техническое	4.24
235	Форкамера	-1 этаж, 2 секция	техническое	3.71
236	Электрощитовая	-1 этаж, 2 секция	техническое	6.50
237	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	общественное	15.24
238	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	16.64
239	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	15.11
240	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	7.25
241	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	14.18
242	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	36.75
243	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	6.96
244	Консьерж	1 этаж, 2 секция	техническое	11.05
245	ПУИ	1 этаж, 2 секция	техническое	3.98
246	Туалет	1 этаж, 2 секция	общественное	2.61
247	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	13.96
248	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	10.15
249	Колясочная	1 этаж, 2 секция	общественное	14.53
250	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	9.30
251	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	5.44
252	Лестница	1 этаж, 2 секция	общественное	8.82
253	Лестница	2 этаж, 2 секция	общественное	16.64
254	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	50.90
255	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	общественное	15.24
256	Лестница	2 этаж, 2 секция	общественное	16.64
257	Лестница	3 этаж, 2 секция	общественное	16.64
258	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	50.90
259	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	общественное	15.24
260	Лестница	3 этаж, 2 секция	общественное	16.64
261	Лестница	4 этаж, 2 секция	общественное	16.64
262	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	50.90
263	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	общественное	15.24
264	Лестница	4 этаж, 2 секция	общественное	16.64
265	Лестница	5 этаж, 2 секция	общественное	16.64
266	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	50.90
267	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	общественное	15.24
268	Лестница	5 этаж, 2 секция	общественное	16.64
269	Лестница	6 этаж, 2 секция	общественное	16.64
270	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	50.90
271	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	общественное	15.24
272	Лестница	6 этаж, 2 секция	общественное	16.64
273	Лестница	7 этаж, 2 секция	общественное	16.64
274	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	50.90
275	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	общественное	15.24
276	Лестница	7 этаж, 2 секция	общественное	16.64
277	Лестница	8 этаж, 2 секция	общественное	16.64

278	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	общественное	15.24
279	Коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	33.49
280	Лестница	9 этаж, 2 секция	общественное	16.64
281	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	общественное	15.24
282	Коридор	9 этаж, 2 секция	общественное	33.49
283	Лестница	10 этаж, 2 секция	общественное	16.64
284	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	общественное	15.24
285	Коридор	10 этаж, 2 секция	общественное	33.49
286	Лестница	11 этаж, 2 секция	общественное	16.64
287	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	общественное	15.24
288	Коридор	11 этаж, 2 секция	общественное	33.49
289	Лестница	12 этаж, 2 секция	общественное	16.64
290	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	общественное	15.24
291	Коридор	12 этаж, 2 секция	общественное	33.49
292	Лестница	13 этаж, 2 секция	общественное	16.64
293	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	общественное	15.24
294	Коридор	13 этаж, 2 секция	общественное	33.49
295	Лестница	14 этаж, 2 секция	общественное	16.64
296	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	общественное	15.24
297	Коридор	14 этаж, 2 секция	общественное	33.49

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5,4,3,2 (надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 12,55 л/с (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение
2	Секция 5,4,3,2 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход на внутреннее пожаротушение из пожарных кранов жилых и встроенных помещений (необорудованных установками автоматического пожаротушения) - 2х2,6 л/с	Внутреннее пожаротушение
3	Секция 5,4,3,2 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с.	Наружное пожаротушение
4	Секция 5,4,3,2 (подземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды на пожаротушение подземного паркинга и внеквартирных кладовых - 55,4 л/с.	Внутреннее пожаротушение
5	Секция 5,4,3,2 (подземная часть)	Водоотведение - 367,74 м3/сут. Безвозвратные потери на поливку составляют 46,156 м3/сут	Водоотведение
6	Секция 5,4,3,2 (надземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,723 Гкалл/час. Источник теплоснабжения - отдельно стоящая котельная.	Теплоснабжение помещений

7	Секция 5,4,3,2 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная мощность - 1311,27 кВт.	Электроснабжение помещений
8	Секция 5,4,3,2	Лифтовое. 7 штук - грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с; 3 штуки - грузоподъемность 450кг скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
9	Секция 5,4,3,2 (подземная часть)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
10	Секция 5,4,3,2 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В.	Искусственное электроосвещение помещений
11	Секция 5,4,3,2 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
12	Секция 5,4,3,2 (надземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция
13	Секция 5,4,3,2 (подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 549 746 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810113000058805</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 330 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>963 229 660,37 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 366 770 339,63 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.02.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>90</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 250,49 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>602,83 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>748 990 460 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>163 292 200 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 330 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.02.2030</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0602001:69471</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования строительства проекта: собственные средства не менее 6,3% от стоимости проекта; заемные средства не более 93,7% от стоимости проекта</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>4850-18/гз/ко</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.03.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>23.07.2019, 20.03.2023, 03.10.2023</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Гюльхаджан</b>

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Левон</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вартанович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366100192744</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-36</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662282056</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-083532-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-027276-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.04.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-018283-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК БУНИН</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666192773</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-004-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.01.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.04.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8396-23/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.03.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0602001:69471</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 614,00 м²</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0602001:69473</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 661,00 м²</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>46</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>111</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены на востоке земельных участков. Качели "гнездо", качели для малышей, горки, балансиры, песочница, канатный лазательный элемент</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена на востоке земельного участка. Турники, уличные тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположен на востоке земельного участка, 1 шт, вместимость 5 куб.м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируются мероприятия по озеленению: посадка деревьев, групповая посадка кустарников, посев многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром, на открытой автостоянке имеются машиноместа для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории. Технические условия выданы 18.12.2018 г срок действия 10.01.2026 г. выданные МКП "Воронежгорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено место для отдыха взрослых групп</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5.2 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>78.4 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>545-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 400 336,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>545-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 181 832,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства Администрации гог Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНКОМ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3662257518</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 961 977,76 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ024575</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>204</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>145</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>36</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>109</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1266	Квартира	2	1	47.77	1	15.89	2.72
1267	Квартира	2	1	70.58	2	28.76	2.72
1268	Квартира	2	1	86.60	3	46.61	2.72
1269	Квартира	2	1	96.00	3	46.33	2.72
1270	Квартира	2	1	64.65	2	31.06	2.72
1271	Квартира	2	1	66.27	1	13.83	2.72
1272	Квартира	2	1	64.59	2	31.72	2.72
1273	Квартира	2	1	44.13	1	15.89	2.72
1274	Квартира	2	1	45.17	1	15.36	2.72
1275	Квартира	2	1	44.90	1	15.09	2.72
1276	Квартира	2	1	49.05	1	15.89	2.72
1277	Квартира	3	1	47.46	1	15.89	2.72
1278	Квартира	3	1	69.90	2	28.76	2.72
1279	Квартира	3	1	86.06	3	46.61	2.72
1280	Квартира	3	1	95.18	3	46.32	2.72
1281	Квартира	3	1	64.41	2	31.06	2.72
1282	Квартира	3	1	65.98	1	13.83	2.72
1283	Квартира	3	1	64.01	2	31.73	2.72
1284	Квартира	3	1	43.37	1	15.89	2.72
1285	Квартира	3	1	44.77	1	15.36	2.72
1286	Квартира	3	1	44.46	1	15.09	2.72
1287	Квартира	3	1	48.69	1	15.89	2.72
1288	Квартира	4	1	47.46	1	15.89	2.72

1289	Квартира	4	1	69.90	2	28.76	2.72
1290	Квартира	4	1	86.06	3	46.61	2.72
1291	Квартира	4	1	95.18	3	46.32	2.72
1292	Квартира	4	1	64.41	2	31.06	2.72
1293	Квартира	4	1	65.98	1	13.83	2.72
1294	Квартира	4	1	64.01	2	31.73	2.72
1295	Квартира	4	1	43.37	1	15.89	2.72
1296	Квартира	4	1	44.77	1	15.36	2.72
1297	Квартира	4	1	44.46	1	15.09	2.72
1298	Квартира	4	1	48.69	1	15.89	2.72
1299	Квартира	5	1	47.42	1	15.89	2.72
1300	Квартира	5	1	81.92	2	33.08	2.72
1301	Квартира	5	1	97.15	3	54.77	2.72
1302	Квартира	5	1	95.15	3	46.33	2.72
1303	Квартира	5	1	64.38	2	31.06	2.72
1304	Квартира	5	1	65.95	1	13.83	2.72
1305	Квартира	5	1	63.95	2	31.73	2.72
1306	Квартира	5	1	43.35	1	15.89	2.72
1307	Квартира	5	1	44.77	1	15.36	2.72
1308	Квартира	5	1	44.43	1	15.09	2.72
1309	Квартира	5	1	48.65	1	15.89	2.72
1310	Квартира	6	1	47.36	1	15.89	2.72
1311	Квартира	6	1	81.89	2	33.08	2.72
1312	Квартира	6	1	97.13	3	54.77	2.72
1313	Квартира	6	1	95.10	3	46.32	2.72
1314	Квартира	6	1	64.35	2	31.06	2.72
1315	Квартира	6	1	65.89	1	13.83	2.72
1316	Квартира	6	1	63.80	2	31.73	2.72
1317	Квартира	6	1	43.24	1	15.89	2.72
1318	Квартира	6	1	44.67	1	15.36	2.72
1319	Квартира	6	1	44.37	1	15.09	2.72
1320	Квартира	6	1	48.60	1	15.89	2.72
1321	Квартира	7	1	47.33	1	15.89	2.72
1322	Квартира	7	1	81.83	2	33.08	2.72
1323	Квартира	7	1	97.08	3	54.77	2.72
1324	Квартира	7	1	95.04	3	46.32	2.72
1325	Квартира	7	1	64.29	2	31.06	2.72
1326	Квартира	7	1	65.77	1	13.83	2.72
1327	Квартира	7	1	63.71	2	31.73	2.72
1328	Квартира	7	1	43.24	1	15.89	2.72
1329	Квартира	7	1	44.64	1	15.36	2.72
1330	Квартира	7	1	44.25	1	15.09	2.72
1331	Квартира	7	1	48.56	1	15.89	2.72
1332	Квартира	8	1	47.33	1	15.89	2.72
1333	Квартира	8	1	72.11	2	28.76	2.72
1334	Квартира	8	1	88.67	3	46.61	2.72

1335	Квартира	8	1	95.04	3	46.32	2.72
1336	Квартира	8	1	64.29	2	31.06	2.72
1337	Квартира	8	1	65.77	1	13.83	2.72
1338	Квартира	8	1	63.71	2	31.73	2.72
1339	Квартира	8	1	43.24	1	15.89	2.72
1340	Квартира	8	1	44.64	1	15.36	2.72
1341	Квартира	8	1	44.25	1	15.09	2.72
1342	Квартира	8	1	48.56	1	15.89	2.72
1343	Квартира	9	1	47.29	1	15.89	2.72
1344	Квартира	9	1	69.66	2	28.76	2.72
1345	Квартира	9	1	85.91	3	46.61	2.72
1346	Квартира	9	1	94.98	3	46.32	2.72
1347	Квартира	9	1	64.23	2	31.06	2.72
1348	Квартира	9	1	65.77	1	13.83	2.72
1349	Квартира	9	1	63.71	2	31.73	2.72
1350	Квартира	9	1	43.24	1	15.89	2.72
1351	Квартира	9	1	44.52	1	15.36	2.72
1352	Квартира	9	1	44.25	1	15.09	2.72
1353	Квартира	9	1	48.52	1	15.89	2.72
1354	Квартира	10	1	47.29	1	15.89	2.72
1355	Квартира	10	1	69.62	2	28.76	2.72
1356	Квартира	10	1	85.92	3	46.61	2.72
1357	Квартира	10	1	94.95	3	46.32	2.72
1358	Квартира	10	1	64.20	2	31.06	2.72
1359	Квартира	10	1	52.30	1	13.83	2.72
1360	Квартира	10	1	69.27	2	31.77	2.72
1361	Квартира	10	1	48.52	1	15.89	2.72
1362	Квартира	11	1	54.86	1	19.74	2.72
1363	Квартира	11	1	87.70	2	36.87	2.72
1364	Квартира	11	1	102.97	3	58.55	2.72
1365	Квартира	11	1	110.29	3	57.81	2.72
1366	Квартира	11	1	71.36	2	37.69	2.72
1367	Квартира	11	1	52.48	1	14.01	2.72
1368	Квартира	11	1	76.20	2	38.33	2.72
1369	Квартира	11	1	56.17	1	19.74	2.72
1370	Квартира	12	1	54.86	1	19.74	2.72
1371	Квартира	12	1	87.70	2	36.87	2.72
1372	Квартира	12	1	102.97	3	58.55	2.72
1373	Квартира	12	1	110.25	3	57.80	2.72
1374	Квартира	12	1	71.24	2	37.69	2.72
1375	Квартира	12	1	52.48	1	14.01	2.72
1376	Квартира	12	1	76.25	2	38.33	2.72
1377	Квартира	12	1	56.17	1	19.74	2.72
1378	Квартира	13	1	54.86	1	19.74	2.72
1379	Квартира	13	1	87.70	2	36.87	2.72
1380	Квартира	13	1	102.97	3	58.55	2.72



1381	Квартира	13	1	110.25	3	57.80	2.72
1382	Квартира	13	1	71.23	2	37.69	2.72
1383	Квартира	13	1	52.48	1	14.01	2.72
1384	Квартира	13	1	76.16	2	38.33	2.72
1385	Квартира	13	1	56.17	1	19.74	2.72
1386	Квартира	14	1	48.45	1	15.89	2.72
1387	Квартира	14	1	74.11	2	28.76	2.72
1388	Квартира	14	1	90.72	3	46.61	2.72
1389	Квартира	14	1	97.39	3	46.32	2.72
1390	Квартира	14	1	65.11	2	31.06	2.72
1391	Квартира	14	1	52.48	1	14.01	2.72
1392	Квартира	14	1	70.16	2	31.77	2.72
1393	Квартира	14	1	49.68	1	15.89	2.72
1394	Квартира	15	1	47.18	1	15.89	2.72
1395	Квартира	15	1	81.68	2	33.08	2.72
1396	Квартира	15	1	96.90	3	54.77	2.72
1397	Квартира	15	1	94.87	3	46.33	2.72
1398	Квартира	15	1	64.02	2	31.06	2.72
1399	Квартира	15	1	52.44	1	14.01	2.72
1400	Квартира	15	1	69.02	2	31.77	2.72
1401	Квартира	15	1	48.41	1	15.89	2.72
1402	Квартира	16	1	47.18	1	15.89	2.72
1403	Квартира	16	1	81.68	2	33.08	2.72
1404	Квартира	16	1	96.90	3	54.77	2.72
1405	Квартира	16	1	94.75	3	46.33	2.72
1406	Квартира	16	1	64.02	2	31.06	2.72
1407	Квартира	16	1	52.44	1	14.01	2.72
1408	Квартира	16	1	69.02	2	31.77	2.72
1409	Квартира	16	1	48.41	1	15.89	2.72
1410	Квартира	17	1	47.18	1	15.89	2.72
1411	Квартира	17	1	81.68	2	33.08	2.72
1412	Квартира	17	1	96.90	3	54.77	2.72
1413	Квартира	17	1	94.75	3	46.33	2.72
1414	Квартира	17	1	64.02	2	31.06	2.72
1415	Квартира	17	1	52.44	1	14.01	2.72
1416	Квартира	17	1	68.98	2	31.77	2.72
1417	Квартира	17	1	48.41	1	15.89	2.72
1418	Квартира	18	1	47.18	1	15.89	2.72
1419	Квартира	18	1	71.93	2	28.76	2.72
1420	Квартира	18	1	88.49	3	46.61	2.72
1421	Квартира	18	1	94.74	3	46.32	2.72
1422	Квартира	18	1	64.02	2	31.06	2.72
1423	Квартира	18	1	52.44	1	14.01	2.72
1424	Квартира	18	1	68.98	2	31.77	2.72
1425	Квартира	18	1	48.42	1	15.89	2.72
1426	Квартира	19	1	54.81	1	19.74	2.72

1427	Квартира	19	1	77.46	2	36.87	2.72
1428	Квартира	19	1	93.52	3	54.70	2.72
1429	Квартира	19	1	110.03	3	57.80	2.72
1430	Квартира	19	1	71.15	2	37.69	2.72
1431	Квартира	19	1	52.44	1	14.01	2.72
1432	Квартира	19	1	75.96	2	38.33	2.72
1433	Квартира	19	1	56.11	1	19.74	2.72
1434	Квартира	20	1	54.81	1	19.74	2.72
1435	Квартира	20	1	77.46	2	36.87	2.72
1436	Квартира	20	1	93.52	3	54.70	2.72
1437	Квартира	20	1	110.03	3	57.80	2.72
1438	Квартира	20	1	71.14	2	37.69	2.72
1439	Квартира	20	1	52.44	1	14.01	2.72
1440	Квартира	20	1	75.96	2	38.33	2.72
1441	Квартира	20	1	56.11	1	19.74	2.72
1442	Квартира	21	1	54.81	1	19.74	2.72
1443	Квартира	21	1	77.46	2	36.87	2.72
1444	Квартира	21	1	93.52	3	54.70	2.72
1445	Квартира	21	1	110.04	3	57.81	2.72
1446	Квартира	21	1	71.14	2	37.69	2.72
1447	Квартира	21	1	52.44	1	14.01	2.72
1448	Квартира	21	1	75.96	2	38.33	2.72
1449	Квартира	21	1	56.11	1	19.74	2.72
1450	Квартира	22	1	124.35	3	46.35	2.72
1451	Квартира	22	1	86.81	3	46.61	2.72
1452	Квартира	22	1	97.12	3	46.32	2.72
1453	Квартира	22	1	119.33	3	51.73	2.72
1454	Квартира	22	1	124.98	3	47.47	2.72
1455	Квартира	23	1	121.60	3	46.35	2.72
1456	Квартира	23	1	85.64	3	46.61	2.72
1457	Квартира	23	1	94.70	3	46.32	2.72
1458	Квартира	23	1	118.30	3	51.73	2.72
1459	Квартира	23	1	122.75	3	47.47	2.72
1460	Квартира	24	1	121.60	3	46.35	2.72
1461	Квартира	24	1	85.64	3	46.61	2.72
1462	Квартира	24	1	94.70	3	46.32	2.72
1463	Квартира	24	1	118.22	3	51.73	2.72
1464	Квартира	24	1	122.75	3	47.47	2.72
1465	Квартира	25	1	121.59	3	46.35	3.30
1466	Квартира	25	1	85.64	3	46.61	3.30
1467	Квартира	25	1	94.70	3	46.32	3.30
1468	Квартира	25	1	118.30	3	51.73	3.30
1469	Квартира	25	1	122.75	3	47.47	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
00.01.17	Нежилое помещение	-1	1	4.39	Кладовая хранения негорючих материалов	4.39	2.40
00.01.18	Нежилое помещение	-1	1	5.11	Кладовая хранения негорючих материалов	5.11	2.40
00.01.19	Нежилое помещение	-1	1	4.32	Кладовая хранения негорючих материалов	4.32	2.40
00.01.20	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая хранения негорючих материалов	3.20	2.40
00.01.21	Нежилое помещение	-1	1	6.02	Кладовая хранения негорючих материалов	6.02	2.40
00.01.22	Нежилое помещение	-1	1	4.58	Кладовая хранения негорючих материалов	4.58	2.40
00.01.23	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	2.40
00.01.24	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая хранения негорючих материалов	4.46	2.40
00.01.25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая хранения негорючих материалов	4.10	2.40
00.01.26	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Кладовая хранения негорючих материалов	4.07	2.40
00.01.27	Нежилое помещение	-1	1	3.92	Кладовая хранения негорючих материалов	3.92	2.40
00.01.28	Нежилое помещение	-1	1	3.12	Кладовая хранения негорючих материалов	3.12	2.40
00.01.29	Нежилое помещение	-1	1	4.83	Кладовая хранения негорючих материалов	4.83	2.40
00.01.30	Нежилое помещение	-1	1	6.01	Кладовая хранения негорючих материалов	6.01	2.40
00.01.31	Нежилое помещение	-1	1	5.15	Кладовая хранения негорючих материалов	5.15	2.40

00.01.32	Нежилое помещение	-1	1	3.14	Кладовая хранения негорючих материалов	3.14	2.40
00.01.33	Нежилое помещение	-1	1	4.45	Кладовая хранения негорючих материалов	4.45	2.40
00.01.34	Нежилое помещение	-1	1	4.11	Кладовая хранения негорючих материалов	4.11	2.40
00.01.35	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая хранения негорючих материалов	3.60	2.40
00.01.36	Нежилое помещение	-1	1	3.59	Кладовая хранения негорючих материалов	3.59	2.40
00.01.37	Нежилое помещение	-1	1	4.31	Кладовая хранения негорючих материалов	4.31	2.40
00.01.38	Нежилое помещение	-1	1	4.86	Кладовая хранения негорючих материалов	4.86	2.40
00.01.39	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая хранения негорючих материалов	4.28	2.40
00.01.40	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	2.40
00.01.41	Нежилое помещение	-1	1	6.14	Кладовая хранения негорючих материалов	6.14	2.40
00.01.42	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая хранения негорючих материалов	5.20	2.40
00.01.43	Нежилое помещение	-1	1	6.14	Кладовая хранения негорючих материалов	6.14	2.40
00.01.44	Нежилое помещение	-1	1	3.33	Кладовая хранения негорючих материалов	3.33	2.40
00.01.45	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая хранения негорючих материалов	4.60	2.40
00.01.46	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая хранения негорючих материалов	4.15	2.40
00.01.47	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Кладовая хранения негорючих материалов	4.48	2.40
00.01.48	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая хранения негорючих материалов	4.90	2.40

00.01.49	Нежилое помещение	-1	1	5.23	Кладовая хранения негорючих материалов	5.23	2.40
00.01.50	Нежилое помещение	-1	1	5.29	Кладовая хранения негорючих материалов	5.29	2.40
00.01.51	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Кладовая хранения негорючих материалов	5.43	2.40
00.01.52	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая хранения негорючих материалов	5.30	2.40
00.01.53	Нежилое помещение	-1	1	5.13	Кладовая хранения негорючих материалов	5.13	2.40
00.01.54	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая хранения негорючих материалов	4.80	2.40
00.01.55	Нежилое помещение	-1	1	5.06	Кладовая хранения негорючих материалов	5.06	2.40
00.01.56	Нежилое помещение	-1	1	5.06	Кладовая хранения негорючих материалов	5.06	2.40
00.01.57	Нежилое помещение	-1	1	5.07	Кладовая хранения негорючих материалов	5.07	2.40
00.01.58	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Кладовая хранения негорючих материалов	5.16	2.40
00.01.59	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая хранения негорючих материалов	5.30	2.40
00.01.60	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая хранения негорючих материалов	5.30	2.40
00.01.61	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая хранения негорючих материалов	5.30	2.40
00.01.62	Нежилое помещение	-1	1	3.81	Кладовая хранения негорючих материалов	3.81	2.40
00.01.63	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	2.40
00.01.64	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Кладовая хранения негорючих материалов	4.87	2.40
00.01.65	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая хранения негорючих материалов	5.00	2.40

00.01.66	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	2.40
00.01.67	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Кладовая хранения негорючих материалов	3.62	2.40
00.01.68	Нежилое помещение	-1	1	4.79	Кладовая хранения негорючих материалов	4.79	2.40
00.01.69	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Кладовая хранения негорючих материалов	3.26	2.40
00.01.70	Нежилое помещение	-1	1	5.06	Кладовая хранения негорючих материалов	5.06	2.40
00.01.71	Нежилое помещение	-1	1	4.17	Кладовая хранения негорючих материалов	4.17	2.40
00.01.72	Нежилое помещение	-1	1	5.06	Кладовая хранения негорючих материалов	5.06	2.40
00.01.73	Нежилое помещение	-1	1	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	2.40
00.01.74	Нежилое помещение	-1	1	5.13	Кладовая хранения негорючих материалов	5.13	2.40
00.01.75	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая хранения негорючих материалов	5.10	2.40
00.01.76	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	2.40
00.01.77	Нежилое помещение	-1	1	3.31	Кладовая хранения негорючих материалов	3.31	2.40
00.01.78	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая хранения негорючих материалов	4.60	2.40
00.01.79	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Кладовая хранения негорючих материалов	4.55	2.40
00.01.80	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая хранения негорючих материалов	3.50	2.40
00.01.81	Нежилое помещение	-1	1	3.18	Кладовая хранения негорючих материалов	3.18	2.40
00.01.82	Нежилое помещение	-1	1	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	2.40

02.01.09	Нежилое помещение	2	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
02.01.10	Нежилое помещение	2	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
02.01.11	Нежилое помещение	2	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
03.01.09	Нежилое помещение	3	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
03.01.10	Нежилое помещение	3	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
03.01.11	Нежилое помещение	3	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
04.01.09	Нежилое помещение	4	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
04.01.10	Нежилое помещение	4	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
04.01.11	Нежилое помещение	4	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
05.01.09	Нежилое помещение	5	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
05.01.10	Нежилое помещение	5	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
05.01.11	Нежилое помещение	5	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
06.01.09	Нежилое помещение	6	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
06.01.10	Нежилое помещение	6	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
06.01.11	Нежилое помещение	6	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
07.01.09	Нежилое помещение	7	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
07.01.10	Нежилое помещение	7	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40

07.01.11	Нежилое помещение	7	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
08.01.09	Нежилое помещение	8	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
08.01.10	Нежилое помещение	8	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
08.01.11	Нежилое помещение	8	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
09.01.09	Нежилое помещение	9	1	3.37	Кладовая хранения негорючих материалов	3.37	2.40
09.01.10	Нежилое помещение	9	1	4.43	Кладовая хранения негорючих материалов	4.43	2.40
09.01.11	Нежилое помещение	9	1	3.38	Кладовая хранения негорючих материалов	3.38	2.40
787	Машино-место	-1	1	16.68	Машино-место	16.68	
752	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место	15.85	
753	Машино-место	-1	1	15.58	Машино-место	15.58	
754	Машино-место	-1	1	17.59	Машино-место	17.59	
755	Машино-место	-1	1	13.74	Машино-место	13.74	
756	Машино-место	-1	1	17.03	Машино-место	17.03	
757	Машино-место	-1	1	17.58	Машино-место	17.58	
758	Машино-место	-1	1	18.17	Машино-место	18.17	
759	Машино-место	-1	1	17.89	Машино-место	17.89	
760	Машино-место	-1	1	17.89	Машино-место	17.89	
761	Машино-место	-1	1	17.89	Машино-место	17.89	
762	Машино-место	-1	1	17.97	Машино-место	17.97	
763	Машино-место	-1	1	39.17	Машино-место	39.17	
764	Машино-место	-1	1	50.40	Машино-место	50.40	



765	Машино-место	-1	1	39.24	Машино-место	39.24	
766	Машино-место	-1	1	34.67	Машино-место	34.67	
767	Машино-место	-1	1	33.30	Машино-место	33.30	
768	Машино-место	-1	1	17.91	Машино-место	17.91	
769	Машино-место	-1	1	38.46	Машино-место	38.46	
770	Машино-место	-1	1	17.97	Машино-место	17.97	
771	Машино-место	-1	1	16.43	Машино-место	16.43	
772	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
773	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
774	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
775	Машино-место	-1	1	31.78	Машино-место	31.78	
776	Машино-место	-1	1	31.14	Машино-место	31.14	
777	Машино-место	-1	1	19.66	Машино-место	19.66	
778	Машино-место	-1	1	19.04	Машино-место	19.04	
779	Машино-место	-1	1	17.81	Машино-место	17.81	
780	Машино-место	-1	1	15.36	Машино-место	15.36	
781	Машино-место	-1	1	18.73	Машино-место	18.73	
782	Машино-место	-1	1	19.98	Машино-место	19.98	
783	Машино-место	-1	1	19.98	Машино-место	19.98	
784	Машино-место	-1	1	20.21	Машино-место	20.21	
785	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	
786	Машино-место	-1	1	15.41	Машино-место	15.41	
00.01.83	Нежилое помещение	-1	1	6.14	Кладовая хранения негорючих материалов	6.14	2.40
00.01.84	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая хранения негорючих материалов	4.46	2.40

00.01.85	Нежилое помещение	-1	1	2.76	Кладовая хранения негорючих материалов	2.76	2.40
00.01.86	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая хранения негорючих материалов	4.46	2.40
00.01.87	Нежилое помещение	-1	1	4.66	Кладовая хранения негорючих материалов	4.66	2.40
00.01.88	Нежилое помещение	-1	1	4.46	Кладовая хранения негорючих материалов	4.46	2.40
00.01.89	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая хранения негорючих материалов	4.80	2.40
00.01.14-15	Нежилое помещение	1	1	84.64	Коммерческое помещение свободного назначения	84.64	3.55
00.01.16-17	Нежилое помещение	1	1	54.94	Коммерческое помещение свободного назначения	54.94	3.55
00.01.18-19	Нежилое помещение	1	1	87.17	Коммерческое помещение свободного назначения	87.17	3.55
00.01.20-21	Нежилое помещение	1	1	83.47	Коммерческое помещение свободного назначения	83.47	3.55
00.01.22-23	Нежилое помещение	1	1	114.40	Коммерческое помещение свободного назначения	114.40	3.55
00.01.24-25	Нежилое помещение	1	1	94.27	Коммерческое помещение свободного назначения	94.27	3.55
00.01.26-27	Нежилое помещение	1	1	78.96	Коммерческое помещение свободного назначения	78.96	3.55
00.01.28-29	Нежилое помещение	1	1	100.70	Коммерческое помещение свободного назначения	100.70	3.55
00.01.30-31	Нежилое помещение	1	1	103.67	Коммерческое помещение свободного назначения	103.67	3.55

00.01.32-33	Нежилое помещение	1	1	136.48	Коммерческое помещение свободного назначения	136.48	3.55
00.01.34-35	Нежилое помещение	1	1	56.39	Коммерческое помещение свободного назначения	56.39	3.55
00.01.36-37	Нежилое помещение	1	1	68.42	Коммерческое помещение свободного назначения	68.42	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	19.37
2	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	8.73
3	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	53.81
4	Лесничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	19.88
5	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	23.67
6	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	10.34
7	Вытяжная венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	89.77
8	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	44.86
9	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	49.16
10	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	3.30
11	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	14.38
12	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	16.87
13	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	17.53
14	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	3.89
15	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	10.98
16	Вытяжная венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	36.81
17	Помещение водомерного узла паркинга	паркинг -2 этаж	техническое	48.21
18	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	23.03
19	Насосная АУТП	паркинг -2 этаж	техническое	70.36
20	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	13.62
21	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	12.63
22	Подземный паркинг	паркинг -2 этаж	общественное	2682.88
23	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	39.37
24	Техническое помещение	паркинг -2 этаж	техническое	32.33
25	Коридор	паркинг -2 этаж	общественное	6.36
26	Рампа двухпутная	паркинг -2 этаж	общественное	291.25
27	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	14.41

28	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	19.65
29	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	44.86
30	Вытяжная венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	33.74
31	Венткамера приточная	паркинг -1 этаж	техническое	32.20
32	Венткамера в ЛШ	паркинг -1 этаж	техническое	13.60
33	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	10.96
34	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	19.74
35	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	52.59
36	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	13.70
37	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	4.35
38	Техническое пространство паркинга	паркинг -1 этаж	техническое	170.64
39	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	6.31
40	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	5.90
41	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	8.96
42	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	111.48
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	31.56
44	Помещение венткамеры	паркинг -1 этаж	техническое	55.41
45	Помещение венткамеры	паркинг -1 этаж	техническое	29.77
46	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	16.25
47	Помещение охраны	паркинг -1 этаж	техническое	13.17
48	Подземная автостоянка на 36 машиномест	паркинг -1 этаж	общественное	1307.62
49	Рампа двухпутная	паркинг -1 этаж	общественное	418.47
50	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	7.50
51	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	15.44
52	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	43.73
53	Помещение консьержа	1 этаж, 1 секция	техническое	14.98
54	Санузел	1 этаж, 1 секция	общественное	2.16
55	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	общественное	15.44
56	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	17.38
57	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	9.60
58	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	4.50
59	Колясочная	1 этаж, 1 секция	общественное	12.95
60	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	7.11
61	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	общественное	14.71
62	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	92.75
63	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	общественное	16.44
64	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	общественное	14.50
65	Холл	2 этаж, 1 секция	общественное	10.92
66	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	общественное	14.71
67	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	92.75
68	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	общественное	16.44
69	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	общественное	14.50
70	Холл	3 этаж, 1 секция	общественное	10.92
71	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	общественное	14.71
72	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	92.75

73	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	общественное	16.44
74	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	общественное	14.50
75	Холл	4 этаж, 1 секция	общественное	10.92
76	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	общественное	14.71
77	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	92.75
78	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	общественное	16.44
79	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	общественное	14.50
80	Холл	5 этаж, 1 секция	общественное	10.92
81	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	общественное	14.71
82	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	92.75
83	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	общественное	16.44
84	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	общественное	14.50
85	Холл	6 этаж, 1 секция	общественное	10.92
86	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	общественное	14.71
87	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	92.75
88	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	общественное	16.44
89	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	общественное	14.50
90	Холл	7 этаж, 1 секция	общественное	10.92
91	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	общественное	14.71
92	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	92.75
93	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	общественное	16.44
94	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	общественное	14.50
95	Холл	8 этаж, 1 секция	общественное	10.92
96	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	общественное	14.71
97	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	92.75
98	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	общественное	16.44
99	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	общественное	14.50
100	Холл	9 этаж, 1 секция	общественное	10.92
101	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 секция	общественное	47.04
102	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	общественное	14.71
103	Холл	10 этаж, 1 секция	общественное	10.92
104	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	общественное	14.50
105	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	общественное	16.44
106	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 секция	общественное	47.04
107	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	общественное	14.71
108	Холл	11 этаж, 1 секция	общественное	10.92
109	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	общественное	14.50
110	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	общественное	16.44
111	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 секция	общественное	47.04
112	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	общественное	14.71
113	Холл	12 этаж, 1 секция	общественное	10.92
114	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	общественное	14.50
115	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	общественное	16.44
116	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 секция	общественное	47.04
117	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	общественное	14.71
118	Холл	13 этаж, 1 секция	общественное	10.92

[illegible]

165	Лестничная клетка	22 этаж, 1 секция	общественное	16.44
166	Межквартирный коридор	23 этаж, 1 секция	общественное	47.04
167	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	общественное	14.71
168	Холл	23 этаж, 1 секция	общественное	10.92
169	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	общественное	14.50
170	Лестничная клетка	23 этаж, 1 секция	общественное	16.44
172	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	общественное	14.71
173	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 секция	общественное	28.32
174	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 секция	общественное	10.24
175	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	общественное	16.44
176	Лестничная клетка	24 этаж, 1 секция	общественное	14.50
177	Холл	24 этаж, 1 секция	общественное	10.92
178	Лифтовой холл	25 этаж, 1 секция	общественное	14.71
179	Межквартирный коридор	25 этаж, 1 секция	общественное	28.32
180	Холл	25 этаж, 1 секция	общественное	10.92
181	Лестничная клетка	25 этаж, 1 секция	общественное	14.51
182	Лестничная клетка	25 этаж, 1 секция	общественное	16.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 12,55 л/с (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение
2	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход на внутреннее пожаротушение из пожарных кранов жилых и встроенных помещений (необорудованных установками автоматического пожаротушения) - 2х2,6 л/с	Внутреннее пожаротушение
3	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с.	Наружное пожаротушение
4	Секция 1 (подземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды на пожаротушение подземного паркинга и внеквартирных кладовых - 55,4 л/с.	Внутреннее пожаротушение
5	Секция 1 (подземная часть)	Водоотведение - 167,38 м3/сут. Безвозвратные потери на поливку составляют 14,91 м3/сут	Водоотведение
6	Секция 1 (надземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,020 Гкалл/час. Источник теплоснабжения - отдельно стоящая котельная.	Теплоснабжение помещений
7	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная мощность - 1311,27 кВт.	Электроснабжение помещений

8	Секция 1	Лифтовое. 2 штук - грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с; 2 штуки - грузоподъемность 450кг скорость 1,0 м/с	Вертикальный транспорт
9	Секция 1 (подземная часть)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
10	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В.	Искусственное электроосвещение помещений
11	Секция 1 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
12	Секция 1 (надземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция
13	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 868 661 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810313000069979</b>
		Корреспондентский счет: <b>301018106000000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 868 661 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 868 661 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2030</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>65,13 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 072 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 868 661 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2030</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0602001:69473</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 000 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования строительства проекта: собственные средства 0% от стоимости проекта; заемные средства 100% от стоимости проекта</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021ae36b0029b2f89d4bb200c6d522bfee

Владелец: **ООО СЗ "ГКХ", КОЛЕСНИКОВ  
ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.11.2024 по 15.02.2026