

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001775 от 10.12.2025

Дом Символ Многоквартирный жилой дом, Екатеринбург, ул. Фурманова

Дата первичного размещения: 19.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКМ СИМВОЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СКМ СИМВОЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620010
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Химмашевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 141
	1.2.10	Уточнение адреса: 620010, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Химмашевская, д.11, оф.141
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79000472506
	1.4.2	Адрес электронной почты: simvol@scm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.simvolscm.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пятибратов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКМ СИМВОЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 667403292762
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658163319
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1036602655220
	2.1.3	Дата регистрации: 28.03.2003

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Жилые кварталы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670505463
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ-Фурманова
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671311213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600042072
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ-Блюхера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670506650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600003740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СКМ-Библиотечная
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671305516
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600029367
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 625,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 971,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 498,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
--	--

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 1.1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Фурманова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 136
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16552,15 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 247,54 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 187,87 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 435,41 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников:
	0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ-ИНГЕО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИНФОРМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658545283
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-001140-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Символ; Дом бизнес-класса Символ; СКМ Символ; Клубный дом Символ; Символ СКМ; Резиденция Символ; Дом достижение; Дом Символ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-146-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-146-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП-1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0403002:4136
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке расположены детские игровые комплексы российского производства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивных площадках расположены тренажеры и спортивные комплексы российского производства, настольный теннис
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры вместимостью:3 контейнера для мусора с местом для накопления крупногабаритных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка более 30 видов цветов, кустарников и молодых деревьев на всей территории проекта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в здание с уровня земли, ровная не скользкая поверхности пешеходных путей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Декоративное освещение двора и прилегающей территории, освещение входов в здание, подсветка дороги, тротуаров, пешеходных зон на всей территории земельного участка, использование архитектурной подсветки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Выделены места для спокойного отдыха, а также общественные террасы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-1589/17-1021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 433 462,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-324-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 223 919,77 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51315-06-12/24Л-1599
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 381 975,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 385/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51315-06-12/24Л-1599
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 831 975,92 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-15893/16-1021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 213 736,67 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комтехцентр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелСистемы Филиал в Свердловской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 220
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 81

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 139					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	48.84	1	22.02	2.70
2	Квартира	2	1	67.40	2	24.52	2.70
3	Квартира	2	1	45.15	1	12.22	2.70
4	Квартира	2	1	65.42	2	25.32	2.70
5	Квартира	2	1	69.38	2	23.79	2.70
6	Квартира	2	1	98.84	3	40.31	2.70
7	Квартира	3	1	48.28	1	22.02	2.70
8	Квартира	3	1	67.40	2	24.52	2.70
9	Квартира	3	1	44.29	1	12.22	2.70
10	Квартира	3	1	63.79	2	25.32	2.70
11	Квартира	3	1	68.45	2	23.79	2.70
12	Квартира	3	1	98.13	3	40.31	2.70
13	Квартира	4	1	48.35	1	22.02	2.70
14	Квартира	4	1	67.40	2	24.52	2.70
15	Квартира	4	1	44.14	1	12.22	2.70
16	Квартира	4	1	63.80	2	25.32	2.70
17	Квартира	4	1	68.44	2	22.87	2.70
18	Квартира	4	1	98.07	3	40.31	2.70
19	Квартира	5	1	48.28	1	22.02	2.70
20	Квартира	5	1	67.40	2	24.52	2.70
21	Квартира	5	1	44.10	1	12.22	2.70
22	Квартира	5	1	63.79	2	25.32	2.70
23	Квартира	5	1	68.37	2	22.87	2.70
24	Квартира	5	1	98.07	3	40.31	2.70
25	Квартира	6	1	48.35	1	22.02	2.70
26	Квартира	6	1	67.40	2	24.52	2.70
27	Квартира	6	1	44.10	1	12.22	2.70
28	Квартира	6	1	63.80	2	25.32	2.70
29	Квартира	6	1	68.52	2	23.79	2.70
30	Квартира	6	1	98.07	3	40.31	2.70
31	Квартира	7	1	48.28	1	22.02	2.70
32	Квартира	7	1	67.51	2	24.57	2.70
33	Квартира	7	1	44.15	1	12.27	2.70
34	Квартира	7	1	63.77	2	25.36	2.70
35	Квартира	7	1	68.45	2	23.79	2.70
36	Квартира	7	1	98.07	3	40.31	2.70
37	Квартира	8	1	48.35	1	22.02	2.70
38	Квартира	8	1	67.51	2	24.57	2.70
39	Квартира	8	1	44.34	1	12.27	2.70
40	Квартира	8	1	63.84	2	25.36	2.70

41	Квартира	8	1	68.52	2	23.79	2.70
42	Квартира	8	1	98.13	3	40.31	2.70
43	Квартира	9	1	48.20	1	22.02	2.70
44	Квартира	9	1	67.51	2	24.57	2.70
45	Квартира	9	1	44.27	1	12.27	2.70
46	Квартира	9	1	63.69	2	25.36	2.70
47	Квартира	9	1	68.45	2	23.79	2.70
48	Квартира	9	1	98.07	3	40.31	2.70
49	Квартира	10	1	48.16	1	22.02	2.70
50	Квартира	10	1	67.51	2	24.57	2.70
51	Квартира	10	1	44.34	1	12.27	2.70
52	Квартира	10	1	63.71	2	25.36	2.70
53	Квартира	10	1	68.44	2	22.87	2.70
54	Квартира	10	1	98.13	3	40.31	2.70
55	Квартира	11	1	48.16	1	22.02	2.70
56	Квартира	11	1	67.51	2	24.57	2.70
57	Квартира	11	1	44.19	1	12.27	2.70
58	Квартира	11	1	63.84	2	25.36	2.70
59	Квартира	11	1	68.29	2	22.87	2.70
60	Квартира	11	1	98.07	3	40.31	2.70
61	Квартира	12	1	48.16	1	22.02	2.70
62	Квартира	12	1	67.51	2	24.57	2.70
63	Квартира	12	1	44.15	1	12.27	2.70
64	Квартира	12	1	63.83	2	25.36	2.70
65	Квартира	12	1	65.37	2	23.79	2.70
66	Квартира	12	1	98.13	3	40.31	2.70
67	Квартира	13	1	48.35	1	22.02	2.70
68	Квартира	13	1	67.51	2	24.57	2.70
69	Квартира	13	1	44.15	1	12.27	2.70
70	Квартира	13	1	83.84	3	37.16	2.70
71	Квартира	13	1	45.18	1	12.80	2.70
72	Квартира	14	1	48.28	1	22.02	2.70
73	Квартира	14	1	67.51	2	24.57	2.70
74	Квартира	14	1	44.15	1	12.27	2.70
75	Квартира	14	1	83.77	3	37.16	2.70
76	Квартира-студия	14	1	34.75	1	15.85	2.70
77	Квартира-студия	14	1	31.02	1	16.74	2.70
78	Квартира	15	1	48.35	1	22.02	2.70
79	Квартира	15	1	67.51	2	24.57	2.70
80	Квартира	15	1	44.34	1	12.27	2.70
81	Квартира	15	1	83.84	3	37.16	2.70
82	Квартира-студия	15	1	34.75	1	15.85	2.70
83	Квартира-студия	15	1	31.02	1	16.74	2.70

84	Квартира	16	1	48.28	1	22.02	2.70
85	Квартира	16	1	67.51	2	24.57	2.70
86	Квартира	16	1	44.27	1	12.27	2.70
87	Квартира	16	1	83.69	3	37.16	2.70
88	Квартира-студия	16	1	34.75	1	15.85	2.70
89	Квартира-студия	16	1	31.02	1	16.74	2.70
90	Квартира	17	1	48.35	1	22.02	2.70
91	Квартира	17	1	67.51	2	24.57	2.70
92	Квартира	17	1	44.34	1	12.27	2.70
93	Квартира	17	1	44.88	1	24.06	2.70
94	Квартира	18	1	48.20	1	22.02	2.70
95	Квартира	18	1	67.51	2	24.57	2.70
96	Квартира	18	1	44.19	1	12.27	2.70
97	Квартира	18	1	45.07	1	24.06	2.70
98	Квартира	19	1	48.16	1	22.02	2.70
99	Квартира	19	1	67.51	2	24.57	2.70
100	Квартира	19	1	44.15	1	12.27	2.70
101	Квартира	19	1	45.00	1	24.06	2.70
102	Квартира	20	1	48.16	1	22.02	2.70
103	Квартира	20	1	67.51	2	24.57	2.70
104	Квартира	20	1	44.15	1	12.27	2.70
105	Квартира	20	1	45.07	1	24.06	2.70
106	Квартира	21	1	48.16	1	22.02	2.70
107	Квартира	21	1	67.51	2	24.57	2.70
108	Квартира	21	1	44.15	1	12.27	2.70
109	Квартира	21	1	45.00	1	24.06	2.70
110	Квартира	22	1	48.35	1	22.02	2.70
111	Квартира	22	1	67.51	2	24.57	2.70
112	Квартира	22	1	44.34	1	12.27	2.70
113	Квартира	23	1	48.28	1	22.02	2.70
114	Квартира	23	1	163.79	4	51.53	2.70
115	Квартира	24	1	124.94	4	62.28	2.70
116	Квартира	24	1	44.34	1	12.27	2.70
117	Квартира	25	1	124.87	4	62.28	2.70
118	Квартира	25	1	44.27	1	12.27	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.05	Офис 1	91.26	4.10
					C/U	2.09	

					C/У	1.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.67	Офис 2	101.02	4.10
					C/У	2.41	
					C/У	2.24	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.56	Офис 3	66.06	4.10
					C/У	2.07	
					C/У	2.43	
1	Нежилое помещение	2	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
2	Нежилое помещение	2	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
3	Нежилое помещение	2	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
4	Нежилое помещение	2	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
5	Нежилое помещение	2	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
6	Нежилое помещение	3	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
7	Нежилое помещение	3	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
8	Нежилое помещение	3	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
9	Нежилое помещение	3	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
10	Нежилое помещение	3	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
11	Нежилое помещение	4	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
12	Нежилое помещение	4	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
13	Нежилое помещение	4	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70

14	Нежилое помещение	4	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
15	Нежилое помещение	4	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
16	Нежилое помещение	5	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
17	Нежилое помещение	5	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
18	Нежилое помещение	5	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
19	Нежилое помещение	5	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
20	Нежилое помещение	5	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
21	Нежилое помещение	6	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
22	Нежилое помещение	6	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
23	Нежилое помещение	6	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
24	Нежилое помещение	6	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
25	Нежилое помещение	6	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
26	Нежилое помещение	7	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
27	Нежилое помещение	7	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
28	Нежилое помещение	7	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
29	Нежилое помещение	7	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
30	Нежилое помещение	7	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70

31	Нежилое помещение	8	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
32	Нежилое помещение	8	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
33	Нежилое помещение	8	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
34	Нежилое помещение	8	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
35	Нежилое помещение	8	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
36	Нежилое помещение	9	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
37	Нежилое помещение	9	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
38	Нежилое помещение	9	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
39	Нежилое помещение	9	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
40	Нежилое помещение	9	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
41	Нежилое помещение	10	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
42	Нежилое помещение	10	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70
43	Нежилое помещение	10	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
44	Нежилое помещение	10	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
45	Нежилое помещение	10	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
46	Нежилое помещение	11	1	3.09	Помещение для хранения велосипедов	3.09	2.70
47	Нежилое помещение	11	1	3.89	Помещение для хранения велосипедов	3.89	2.70

48	Нежилое помещение	11	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
49	Нежилое помещение	11	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
50	Нежилое помещение	11	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
51	Нежилое помещение	12	1	3.30	Помещение для хранения велосипедов	3.30	2.70
52	Нежилое помещение	12	1	2.98	Помещение для хранения велосипедов	2.98	2.70
53	Нежилое помещение	12	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
54	Нежилое помещение	12	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
55	Нежилое помещение	12	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
56	Нежилое помещение	13	1	2.58	Помещение для хранения велосипедов	2.58	2.70
57	Нежилое помещение	13	1	5.42	Помещение для хранения велосипедов	5.42	2.70
58	Нежилое помещение	13	1	4.42	Помещение для хранения велосипедов	4.42	2.70
59	Нежилое помещение	13	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
60	Нежилое помещение	13	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
61	Нежилое помещение	14	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
62	Нежилое помещение	14	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
63	Нежилое помещение	15	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
64	Нежилое помещение	15	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70

65	Нежилое помещение	16	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
66	Нежилое помещение	16	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
67	Нежилое помещение	17	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
68	Нежилое помещение	17	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
69	Нежилое помещение	18	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
70	Нежилое помещение	18	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
71	Нежилое помещение	18	1	7.97	Помещение для хранения велосипедов	7.97	2.70
72	Нежилое помещение	19	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
73	Нежилое помещение	19	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
74	Нежилое помещение	19	1	9.90	Помещение для хранения велосипедов	9.90	2.70
75	Нежилое помещение	20	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
76	Нежилое помещение	20	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
77	Нежилое помещение	21	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
78	Нежилое помещение	21	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
79	Нежилое помещение	21	1	9.90	Помещение для хранения велосипедов	9.90	2.70
80	Нежилое помещение	22	1	3.35	Помещение для хранения велосипедов	3.35	2.70
81	Нежилое помещение	22	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70

82	Нежилое помещение	22	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
83	Нежилое помещение	23	1	9.90	Помещение для хранения велосипедов	9.90	2.70
84	Нежилое помещение	23	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
85	Нежилое помещение	23	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
86	Нежилое помещение	24	1	9.90	Помещение для хранения велосипедов	9.90	2.70
87	Нежилое помещение	24	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
88	Нежилое помещение	24	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
89	Нежилое помещение	25	1	9.90	Помещение для хранения велосипедов	9.90	2.70
90	Нежилое помещение	25	1	3.13	Помещение для хранения велосипедов	3.13	2.70
91	Нежилое помещение	25	1	2.89	Помещение для хранения велосипедов	2.89	2.70
1	Кладовая	-2	1	4.65	Кладовая для хранения шин	4.65	3.40
2	Кладовая	-2	1	6.70	Кладовая для хранения шин	6.70	3.40
3	Кладовая	-2	1	3.91	Кладовая для хранения шин	3.91	3.40
4	Кладовая	-2	1	4.48	Кладовая для хранения шин	4.48	3.40
5	Кладовая	-2	1	4.38	Кладовая для хранения шин	4.38	3.40
6	Кладовая	-2	1	4.48	Кладовая для хранения шин	4.48	3.40
7	Кладовая	-2	1	4.64	Кладовая для хранения шин	4.64	3.40
8	Кладовая	-2	1	3.33	Кладовая для хранения шин	3.33	3.40
9	Кладовая	-2	1	3.45	Кладовая для хранения шин	3.45	3.40
10	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая для хранения шин	3.32	3.40

11	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая для хранения шин	3.32	3.40
12	Кладовая	-2	1	3.34	Кладовая для хранения шин	3.34	3.40
13	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая для хранения шин	3.15	3.40
14	Кладовая	-2	1	3.16	Кладовая для хранения шин	3.16	3.40
15	Кладовая	-2	1	2.93	Кладовая для хранения шин	2.93	3.40
16	Кладовая	-2	1	3.00	Кладовая для хранения шин	3.00	3.40
17	Кладовая	-2	1	5.02	Кладовая для хранения шин	5.02	3.40
18	Кладовая	-2	1	5.09	Кладовая для хранения шин	5.09	3.40
19	Кладовая	-2	1	5.04	Кладовая для хранения шин	5.04	3.40
20	Кладовая	-2	1	5.00	Кладовая для хранения шин	5.00	3.40
21	Кладовая	-2	1	6.47	Кладовая для хранения шин	6.47	3.40
22	Кладовая	-2	1	3.61	Кладовая для хранения шин	3.61	3.40
42	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая для хранения шин	3.15	3.40
43	Кладовая	-2	1	2.96	Кладовая для хранения шин	2.96	3.40
44	Кладовая	-2	1	4.05	Кладовая для хранения шин	4.05	3.40
45	Кладовая	-2	1	4.47	Кладовая для хранения шин	4.47	3.40
23	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая для хранения шин	5.40	3.40
24	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая для хранения шин	4.67	3.40
25	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая для хранения шин	4.16	3.40
26	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая для хранения шин	4.23	3.40
27	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая для хранения шин	4.42	3.40
28	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая для хранения шин	4.17	3.40
29	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая для хранения шин	4.47	3.40
30	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая для хранения шин	4.64	3.40
31	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая для хранения шин	3.33	3.40

32	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая для хранения шин	3.45	3.40
33	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая для хранения шин	3.32	3.40
34	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая для хранения шин	3.32	3.40
35	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая для хранения шин	3.07	3.40
36	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая для хранения шин	3.85	3.40
37	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая для хранения шин	3.04	3.40
38	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая для хранения шин	3.01	3.40
39	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая для хранения шин	3.07	3.40
40	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая для хранения шин	3.00	3.40
41	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая для хранения шин	5.00	3.40
1	Машино-место	-2	1	17.92	Машино-место	17.92	3.40
2	Машино-место	-2	1	19.95	Машино-место	19.95	3.40
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	25.57	Машино-место	25.57	3.40
4	Машино-место	-2	1	19.16	Машино-место	19.16	3.40
5	Машино-место	-2	1	19.91	Машино-место	19.91	3.40
6	Машино-место	-2	1	16.42	Машино-место	16.42	3.40
7	Машино-место	-2	1	15.57	Машино-место	15.57	3.40
8	Машино-место	-2	1	16.11	Машино-место	16.11	3.40
9	Машино-место	-2	1	16.11	Машино-место	16.11	3.40
10	Машино-место	-2	1	16.66	Машино-место	16.66	3.40
11	Машино-место	-2	1	16.89	Машино-место	16.89	3.40
12	Машино-место	-2	1	15.77	Машино-место	15.77	3.40
13	Машино-место	-2	1	16.53	Машино-место	16.53	3.40
14	Машино-место	-2	1	15.88	Машино-место	15.88	3.40
15	Машино-место	-2	1	16.74	Машино-место	16.74	3.40
16	Машино-место	-2	1	14.82	Машино-место	14.82	3.40
17	Машино-место	-2	1	16.73	Машино-место	16.73	3.40
18	Машино-место	-2	1	16.45	Машино-место	16.45	3.40
19	Машино-место	-2	1	14.54	Машино-место	14.54	3.40
20	Машино-место	-2	1	16.45	Машино-место	16.45	3.40
21	Машино-место	-2	1	16.17	Машино-место	16.17	3.40
22	Машино-место	-2	1	14.25	Машино-место	14.25	3.40
23	Машино-место	-2	1	16.16	Машино-место	16.16	3.40

24	Машино-место	-2	1	16.17	Машино-место	16.17	3.40
25	Машино-место	-2	1	16.82	Машино-место	16.82	3.40
26	Машино-место	-2	1	22.44	Машино-место семейное	22.44	3.40
26a	Машино-место	-2	1	21.12	Машино-место семейное	21.12	3.40
27	Машино-место	-2	1	21.64	Машино-место	21.64	3.40
28	Машино-место	-2	1	21.66	Машино-место	21.66	3.40
29	Машино-место	-2	1	21.41	Машино-место	21.41	3.40
30	Машино-место	-2	1	21.31	Машино-место	21.31	3.40
31	Машино-место	-2	1	17.46	Машино-место семейное	17.46	3.40
31a	Машино-место	-2	1	17.72	Машино-место семейное	17.72	3.40
32	Машино-место	-2	1	19.88	Машино-место семейное	19.88	3.40
32a	Машино-место	-2	1	19.66	Машино-место семейное	19.66	3.40
33	Машино-место	-2	1	17.51	Машино-место	17.51	3.40
34	Машино-место	-2	1	17.20	Машино-место	17.20	3.40
35	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	3.40
36	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	3.40
37	Машино-место	-2	1	16.83	Машино-место семейное	16.83	3.40
37a	Машино-место	-2	1	19.68	Машино-место семейное	19.68	3.40
38	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место семейное	13.25	3.40
38a	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место семейное	13.25	3.40
39	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	3.40
40	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	16.42	Машино-место	16.42	3.40
41	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.57	Машино-место	15.57	3.40

42	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	16.11	Машино-место	16.11	3.40
43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	16.11	Машино-место	16.11	3.40
44	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	3.40
45	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место	15.77	3.40
46	Машино-место	-1	1	16.53	Машино-место	16.53	3.40
47	Машино-место	-1	1	15.88	Машино-место	15.88	3.40
48	Машино-место	-1	1	16.74	Машино-место	16.74	3.40
49	Машино-место	-1	1	14.82	Машино-место	14.82	3.40
50	Машино-место	-1	1	16.73	Машино-место	16.73	3.40
51	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	3.40
52	Машино-место	-1	1	14.54	Машино-место	14.54	3.40
53	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	3.40
54	Машино-место	-1	1	16.17	Машино-место	16.17	3.40
55	Машино-место	-1	1	14.25	Машино-место	14.25	3.40
56	Машино-место	-1	1	16.17	Машино-место	16.17	3.40
57	Машино-место	-1	1	16.17	Машино-место	16.17	3.40
58	Машино-место	-1	1	16.82	Машино-место	16.82	3.40
59	Машино-место	-1	1	15.65	Машино-место семейное	15.65	3.40
59a	Машино-место	-1	1	16.22	Машино-место семейное	16.22	3.40
60	Машино-место	-1	1	16.35	Машино-место	16.35	3.40
61	Машино-место	-1	1	21.35	Машино-место	21.35	3.40
62	Машино-место	-1	1	21.41	Машино-место	21.41	3.40
63	Машино-место	-1	1	21.31	Машино-место	21.31	3.40
64	Машино-место	-1	1	20.25	Машино-место	20.25	3.40
65	Машино-место	-1	1	21.14	Машино-место	21.14	3.40
66	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место	19.10	3.40
67	Машино-место	-1	1	22.82	Машино-место	22.82	3.40
68	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.40

69	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	3.40
70	Машино-место	-1	1	16.83	Машино-место семейное	16.83	3.40
70a	Машино-место	-1	1	19.66	Машино-место семейное	19.66	3.40
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место семейное	13.25	3.40
71a	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место семейное	13.25	3.40
72	Машино-место	-1	1	19.66	Машино-место семейное	19.66	3.40
72a	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место семейное	13.25	3.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка № 2	1 этаж	Общественное	12.10
2	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.62
3	Лестничная клетка № 1	1 этаж	Общественное	19.12
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	24.66
5	Серверная	1 этаж	Техническое	8.68
6	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	16.94
7	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3.05
8	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.78
9	Вестибюль	1 этаж	Общественное	67.26
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.22
11	Лифтовой холл(тамбур)	1 этаж	Общественное	21.15
12	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.59
13	Мойка лап	1 этаж	Общественное	4.42
14	Мусорокамера	1 этаж	Общественное	24.09
15	Техническое помещение для инженерных коммуникаций над мусорокамерой	1 этаж	Техническое	6.24
16	Приточно-вытяжная №1	2 этаж	Техническое	3.09
17	Приточно-вытяжная №2	2 этаж	Техническое	3.89
18	Приточно-вытяжная №3	2 этаж	Техническое	2.58
19	Лестничная клетка № 1	2 этаж	Общественное	18.82
20	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.25
21	Пожаробезопасная зона	2 этаж	Техническое	2.40

22	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	35.14
23	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	5.95
24	Приточно-вытяжная №4	2 этаж	Техническое	3.13
25	Приточно-вытяжная №5	2 этаж	Техническое	2.89
26	Межквартирный коридор	2 этаж	Общественное	29.68
27	Приточно-вытяжная №6	3 этаж	Техническое	3.09
28	Приточно-вытяжная №7	3 этаж	Техническое	3.89
29	Приточно-вытяжная №8	3 этаж	Техническое	2.58
30	Приточно-вытяжная №9	3 этаж	Техническое	3.13
31	Приточно-вытяжная №10	3 этаж	Техническое	2.89
32	Лестничная клетка № 1	3 этаж	Общественное	18.82
33	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.25
34	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.95
35	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	29.68
36	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	35.14
37	Пожаробезопасная зона	3 этаж	Техническое	2.40
38	Приточно-вытяжная №11	4 этаж	Техническое	3.09
39	Приточно-вытяжная №12	4 этаж	Техническое	3.89
40	Приточно-вытяжная №13	4 этаж	Техническое	2.58
41	Приточно-вытяжная №14	4 этаж	Техническое	3.13
42	Приточно-вытяжная №15	4 этаж	Техническое	2.89
43	Пожаробезопасная зона	4 этаж	Техническое	2.40
44	Лестничная клетка № 1	4 этаж	Общественное	18.82
45	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.25
46	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.95
47	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	29.68
48	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	35.14
49	Пожаробезопасная зона	5 этаж	Техническое	2.40
50	Приточно-вытяжная №16	5 этаж	Техническое	3.09
51	Приточно-вытяжная №17	5 этаж	Техническое	3.89
52	Приточно-вытяжная №18	5 этаж	Техническое	2.58
53	Приточно-вытяжная №19	5 этаж	Техническое	3.13
54	Приточно-вытяжная №20	5 этаж	Техническое	2.89
56	Лестничная клетка № 1	5 этаж	Общественное	18.82
57	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.25
58	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	5.95
59	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	29.68
60	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	35.14
61	Пожаробезопасная зона	6 этаж	Техническое	2.40
62	Приточно-вытяжная №21	6 этаж	Техническое	3.09
63	Приточно-вытяжная №22	6 этаж	Техническое	3.89
64	Приточно-вытяжная №23	6 этаж	Техническое	2.58
65	Приточно-вытяжная №24	6 этаж	Техническое	3.13
66	Приточно-вытяжная №25	6 этаж	Техническое	2.89
67	Лестничная клетка № 1	6 этаж	Общественное	18.82
68	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.25

69	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	5.95
70	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	29.68
71	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	35.14
72	Пожаробезопасная зона	7 этаж	Техническое	2.40
73	Приточно-вытяжная №26	7 этаж	Техническое	3.09
74	Приточно-вытяжная №27	7 этаж	Техническое	3.89
75	Приточно-вытяжная №28	7 этаж	Техническое	2.58
76	Приточно-вытяжная №29	7 этаж	Техническое	3.13
77	Приточно-вытяжная №30	7 этаж	Техническое	2.89
78	Лестничная клетка № 1	7 этаж	Общественное	18.82
79	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.25
78	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	5.95
82	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	29.68
83	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	35.22
84	Пожаробезопасная зона	8 этаж	Техническое	2.40
85	Приточно-вытяжная №31	8 этаж	Техническое	3.09
86	Приточно-вытяжная №32	8 этаж	Техническое	3.89
87	Приточно-вытяжная №33	8 этаж	Техническое	2.58
88	Приточно-вытяжная №34	8 этаж	Техническое	3.13
89	Приточно-вытяжная №35	8 этаж	Техническое	2.89
90	Лестничная клетка № 1	8 этаж	Общественное	18.82
91	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.25
92	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	5.95
93	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	29.68
94	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	35.22
95	Пожаробезопасная зона	9 этаж	Техническое	2.40
96	Приточно-вытяжная №36	9 этаж	Техническое	3.09
97	Приточно-вытяжная №37	9 этаж	Техническое	3.89
98	Приточно-вытяжная №38	9 этаж	Техническое	2.58
99	Приточно-вытяжная №39	9 этаж	Техническое	3.13
100	Приточно-вытяжная №40	9 этаж	Техническое	2.89
101	Лестничная клетка № 1	9 этаж	Общественное	18.82
102	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.25
103	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	5.95
104	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	29.68
105	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	35.22
106	Пожаробезопасная зона	10 этаж	Техническое	2.40
107	Приточно-вытяжная №41	10 этаж	Техническое	3.09
108	Приточно-вытяжная №42	10 этаж	Техническое	3.89
109	Приточно-вытяжная №43	10 этаж	Техническое	2.58
110	Приточно-вытяжная №44	10 этаж	Техническое	3.13
111	Приточно-вытяжная №45	10 этаж	Техническое	2.89
112	Лестничная клетка № 1	10 этаж	Общественное	18.82
113	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.25
114	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	5.95
115	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	29.68

116	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	35.22
117	Пожаробезопасная зона	11 этаж	Техническое	2.40
118	Приточно-вытяжная №46	11 этаж	Техническое	3.09
119	Приточно-вытяжная №47	11 этаж	Техническое	3.89
120	Приточно-вытяжная №48	11 этаж	Техническое	2.58
121	Приточно-вытяжная №49	11 этаж	Техническое	3.13
122	Приточно-вытяжная №50	11 этаж	Техническое	2.89
123	Лестничная клетка № 1	11 этаж	Общественное	18.82
124	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.25
125	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	5.95
126	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	29.68
127	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	35.22
128	Пожаробезопасная зона	12 этаж	Техническое	2.40
129	Приточно-вытяжная №51	12 этаж	Техническое	3.30
130	Приточно-вытяжная №52	12 этаж	Техническое	2.98
131	Приточно-вытяжная №53	12 этаж	Техническое	2.58
132	Приточно-вытяжная №54	12 этаж	Техническое	3.13
133	Приточно-вытяжная №55	12 этаж	Техническое	2.89
134	Лестничная клетка № 1	12 этаж	Общественное	18.82
135	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.25
136	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	5.91
137	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	29.68
138	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	38.61
139	Пожаробезопасная зона	13 этаж	Техническое	2.40
140	Приточно-вытяжная №57	13 этаж	Техническое	5.42
141	Приточно-вытяжная №58	13 этаж	Техническое	4.42
142	Приточно-вытяжная №56	13 этаж	Техническое	2.58
143	Приточно-вытяжная №59	13 этаж	Техническое	3.13
144	Приточно-вытяжная №60	13 этаж	Техническое	2.89
145	Лестничная клетка № 1	13 этаж	Общественное	18.82
146	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.25
147	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	5.91
148	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	29.68
149	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	36.86
150	Пожаробезопасная зона	14 этаж	Техническое	2.40
151	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	30.55
152	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	29.68
153	Лестничная клетка № 1	14 этаж	Общественное	18.82
154	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.25
155	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	5.91
156	Приточно-вытяжная №61	14 этаж	Техническое	3.13
157	Приточно-вытяжная №62	14 этаж	Техническое	2.89
158	Пожаробезопасная зона	15 этаж	Техническое	2.40
159	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	30.55
160	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	29.68
161	Лестничная клетка № 1	15 этаж	Общественное	18.82

162	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.25
163	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	5.91
164	Приточно-вытяжная №63	15 этаж	Техническое	3.13
165	Приточно-вытяжная №64	15 этаж	Техническое	2.89
166	Пожаробезопасная зона	16 этаж	Техническое	2.40
167	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	30.55
168	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	29.68
169	Лестничная клетка № 1	16 этаж	Общественное	18.82
170	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.25
171	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	5.91
172	Приточно-вытяжная №65	16 этаж	Техническое	3.13
173	Приточно-вытяжная №66	16 этаж	Техническое	2.89
174	Тамбур-шлюз	17 этаж	Техническое	3.31
175	Лестничная клетка № 1	17 этаж	Общественное	18.82
176	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	14.25
177	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	5.91
178	Пожаробезопасная зона	17 этаж	Техническое	2.40
179	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	41.11
180	Приточно-вытяжная №68	17 этаж	Техническое	3.13
181	Приточно-вытяжная №67	17 этаж	Техническое	2.89
182	Чердак	17 этаж	Техническое	140.60
183	Лестничная клетка № 1	18 этаж	Общественное	18.82
184	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	14.25
185	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	5.91
186	Пожаробезопасная зона	18 этаж	Техническое	2.40
187	Тамбур	18 этаж	Общественное	8.57
188	Приточно-вытяжная №70	18 этаж	Техническое	3.13
189	Приточно-вытяжная №69	18 этаж	Техническое	2.89
190	Приточно-вытяжная №71	18 этаж	Техническое	7.97
191	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	41.12
192	Лестничная клетка № 1	19 этаж	Общественное	18.82
193	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	14.25
194	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	5.91
195	Пожаробезопасная зона	19 этаж	Техническое	2.40
196	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	47.45
197	Приточно-вытяжная №73	19 этаж	Техническое	3.13
198	Приточно-вытяжная №72	19 этаж	Техническое	2.89
199	Приточно-вытяжная №74	19 этаж	Техническое	9.90
200	Лестничная клетка № 1	20 этаж	Общественное	18.82
201	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	14.25
202	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	5.91
203	Пожаробезопасная зона	20 этаж	Техническое	2.40
204	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	47.45
205	Венткамера	20 этаж	Техническое	13.88
206	Приточно-вытяжная №76	20 этаж	Техническое	3.13
207	Приточно-вытяжная №75	20 этаж	Техническое	2.89

208	Лестничная клетка № 1	21 этаж	Общественное	18.82
209	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	14.25
210	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	5.91
211	Пожаробезопасная зона	21 этаж	Техническое	2.40
212	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	47.45
213	Приточно-вытяжная №78	21 этаж	Техническое	3.13
214	Приточно-вытяжная №77	21 этаж	Техническое	2.89
215	Приточно-вытяжная №79	21 этаж	Техническое	9.90
216	Лестничная клетка № 1	22 этаж	Общественное	18.82
217	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	14.25
218	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	5.95
219	Пожаробезопасная зона	22 этаж	Техническое	2.40
220	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	29.68
221	Тамбур-шлюз	22 этаж	Техническое	3.93
222	Приточно-вытяжная №81	22 этаж	Техническое	3.13
223	Приточно-вытяжная №82	22 этаж	Техническое	2.89
224	Приточно-вытяжная №80	22 этаж	Техническое	3.35
225	Чердак	22 этаж	Техническое	75.26
226	Лестничная клетка № 1	23 этаж	Общественное	18.82
227	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	14.25
228	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	5.95
229	Пожаробезопасная зона	23 этаж	Техническое	2.40
230	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	43.20
231	Приточно-вытяжная №84	23 этаж	Техническое	3.13
232	Приточно-вытяжная №85	23 этаж	Техническое	2.89
233	Приточно-вытяжная №83	23 этаж	Техническое	9.90
234	Лестничная клетка № 1	24 этаж	Общественное	18.82
235	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	14.25
236	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	5.95
237	Пожаробезопасная зона	24 этаж	Техническое	2.40
238	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	39.59
239	Приточно-вытяжная №87	24 этаж	Техническое	3.13
240	Приточно-вытяжная №88	24 этаж	Техническое	2.89
241	Приточно-вытяжная №86	24 этаж	Техническое	9.90
242	Лестничная клетка № 1	25 этаж	Общественное	18.82
243	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	14.25
244	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	5.95
245	Пожаробезопасная зона	25 этаж	Техническое	2.40
246	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	39.59
247	Приточно-вытяжная №90	25 этаж	Техническое	3.13
248	Приточно-вытяжная №91	25 этаж	Техническое	2.89
249	Приточно-вытяжная №89	25 этаж	Техническое	9.90
250	Тамбур-шлюз	Чердак	Техническое	3.93
251	Лестничная клетка № 1	Чердак	Техническое	18.82
252	Чердак	Чердак	Техническое	287.09
253	Лестничная клетка № 1	Кровля	Техническое	49.13

254	Машинное помещение	Кровля	Техническое	38.77
255	Тамбур	Кровля	Техническое	6.75
256	undefined	undefined	undefined	undefined
257	undefined	undefined	undefined	undefined
258	undefined	undefined	undefined	undefined
259	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В квартирах	Щиток квартирный учетно-распределительный	Электроснабжение
2	В квартирах	Аудиотрубка	Сети связи
3	В квартирах	Радиаторы	Отопление
4	Помещение межквартирного коридора 2-25 эт	Щит этажный распределительный. Счетчик электроэнергии	Электроснабжение
5	Помещение межквартирного коридора 2-25 эт	Поэтажный коллектор отопления. Счетчик учета тепла на квартиру.	Отопление
6	Кровля. Машинное помещение	Грузопассажирские лифты	Грузоподъёмные механизмы
7	Кровля	Оборудование противодымных систем	Вентиляция
8	Кровля	Вентиляторы крышные	Вентиляция
9	Чердак. Венткамера	Вентиляционное оборудование	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 200 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0403002:4136
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200790071039
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000023bc16600aeb335b84086fb8f34b1db6d

Владелец: **ООО "СЗ СКМ СИМВОЛ", Пятибратов
Дмитрий Валерьевич, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 09.12.2025 по 09.03.2027