

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "КосмосStar"

№ 78-000028 по состоянию на 27.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Борей-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Борей-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 163000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Архангельская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Архангельск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 601;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(818)265-63-65
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kosmos-star.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Попков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Аквилон-Инвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2901233212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122901028414
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фролов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рогатых
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Фролов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 042-176-146 27
	3.4.7	ИНН: 292600350821
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рогатых
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Савватьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 033-464-921 46
	3.4.7	ИНН: 292600561565
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 041 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 627 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 210 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно и ли совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец): 1) Фролов Александр Михайлович, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 042-176-146-27, ИНН 292600350821, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар). 2) Рогатых Александр Савватьевич, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50% , СНИЛС 033-464-921-46, ИНН 292600561565, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Гагаринское

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Космонавтов
	9.2.10	Дом: 102
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: паркингу присвоен адрес: Санкт-Петербург, муниципальный округ Гагаринское, проспект Космонавтов, дом 102, корпус 4, строение 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15452,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не нормируется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Агентство территориального развития»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4705031855
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0041-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0040-18-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "КосмосStar"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0286-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0286.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12/ЗКС-010007
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.10.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0769203:62
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 773 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием ; устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые автостоянки на 6 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На участке предусмотрена хозяйственная зона с мусорной площадкой для сбора крупногабаритного мусора, а также площадки мусорных контейнеров заглубленного типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутридворовой территории по расчету освещенности территории.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2651/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14601/15-0-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14601/15-0-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплосеть Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 582/81070201/5-22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплосеть Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 582/81070201/5-22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 269
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 70
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	33.53	1				
2	жилое	1	1	55.97	2				
3	жилое	1	1	55.78	2				
4	жилое	1	1	74.22	3				
5	жилое	1	1	27.08	С				
6	жилое	1	1	90.05	4				
7	жилое	2	1	37.67	2				
8	жилое	2	1	56.47	2				
9	жилое	2	1	56.27	2				
10	жилое	2	1	37.87	1				
11	жилое	2	1	24.99	1				

12	жилое	2	1	24.99	1				
13	жилое	2	1	42.5	1				
14	жилое	2	1	48.59	3				
15	жилое	3	1	37.4	2				
16	жилое	3	1	56.47	2				
17	жилое	3	1	56.27	2				
18	жилое	3	1	37.87	1				
19	жилое	3	1	24.99	1				
20	жилое	3	1	24.99	1				
21	жилое	3	1	42.5	1				
22	жилое	3	1	48.29	3				
23	жилое	4	1	37.4	2				
24	жилое	4	1	56.47	2				
25	жилое	4	1	56.27	2				
26	жилое	4	1	37.87	1				
27	жилое	4	1	24.99	1				
28	жилое	4	1	24.99	1				
29	жилое	4	1	42.5	1				
30	жилое	4	1	48.29	3				
31	жилое	5	1	37.4	2				
32	жилое	5	1	56.47	2				
33	жилое	5	1	56.27	2				
34	жилое	5	1	37.87	1				
35	жилое	5	1	24.99	1				
36	жилое	5	1	24.99	1				
37	жилое	5	1	42.5	1				
38	жилое	5	1	48.29	3				
39	жилое	6	1	37.4	2				
40	жилое	6	1	56.47	2				
41	жилое	6	1	56.27	2				
42	жилое	6	1	37.87	1				
43	жилое	6	1	24.99	1				
44	жилое	6	1	24.99	1				
45	жилое	6	1	42.5	1				
46	жилое	6	1	48.29	3				
47	жилое	7	1	37.4	2				
48	жилое	7	1	56.47	2				
49	жилое	7	1	56.27	2				
50	жилое	7	1	37.87	1				

51	жилое	7	1	24.99	1				
52	жилое	7	1	24.99	1				
53	жилое	7	1	42.55	1				
54	жилое	7	1	48.29	3				
55	жилое	8	1	37.4	2				
56	жилое	8	1	56.47	2				
57	жилое	8	1	56.27	2				
58	жилое	8	1	37.87	1				
59	жилое	8	1	24.99	1				
60	жилое	8	1	24.99	1				
61	жилое	8	1	42.5	1				
62	жилое	8	1	48.29	3				
63	жилое	9	1	37.4	2				
64	жилое	9	1	56.47	2				
65	жилое	9	1	56.27	2				
66	жилое	9	1	37.87	1				
67	жилое	9	1	24.99	1				
68	жилое	9	1	24.99	1				
69	жилое	9	1	42.5	1				
70	жилое	9	1	48.29	3				
71	жилое	10	1	37.4	2				
72	жилое	10	1	56.47	2				
73	жилое	10	1	56.27	2				
74	жилое	10	1	37.87	1				
75	жилое	10	1	24.99	1				
76	жилое	10	1	24.99	1				
77	жилое	10	1	42.5	1				
78	жилое	10	1	48.29	3				
79	жилое	11	1	37.4	2				
80	жилое	11	1	56.47	2				
81	жилое	11	1	56.27	2				
82	жилое	11	1	37.87	1				
83	жилое	11	1	24.99	1				
84	жилое	11	1	24.99	1				
85	жилое	11	1	42.5	1				
86	жилое	11	1	48.29	3				
87	жилое	12	1	37.4	2				
88	жилое	12	1	56.03	2				
89	жилое	12	1	55.63	2				

90	жилое	12	1	37.47	1				
91	жилое	12	1	24.99	1				
92	жилое	12	1	24.99	1				
93	жилое	12	1	42.08	1				
94	жилое	12	1	48.29	3				
95	жилое	13	1	37.4	2				
96	жилое	13	1	56.03	2				
97	жилое	13	1	55.63	2				
98	жилое	13	1	37.47	1				
99	жилое	13	1	24.99	1				
100	жилое	13	1	24.99	1				
101	жилое	13	1	42.08	1				
102	жилое	13	1	48.29	3				
103	жилое	14	1	37.4	2				
104	жилое	14	1	56.03	2				
105	жилое	14	1	55.63	2				
106	жилое	14	1	37.47	1				
107	жилое	14	1	24.99	1				
108	жилое	14	1	24.99	1				
109	жилое	14	1	42.08	1				
110	жилое	14	1	48.29	3				
111	жилое	15	1	37.4	2				
112	жилое	15	1	56.03	2				
113	жилое	15	1	55.63	2				
114	жилое	15	1	37.47	1				
115	жилое	15	1	24.99	1				
116	жилое	15	1	24.99	1				
117	жилое	15	1	42.08	1				
118	жилое	15	1	48.29	3				
119	жилое	16	1	37.4	2				
120	жилое	16	1	56.03	2				
121	жилое	16	1	55.63	2				
122	жилое	16	1	37.47	1				
123	жилое	16	1	24.99	1				
124	жилое	16	1	24.99	1				
125	жилое	16	1	42.08	1				
126	жилое	16	1	48.29	3				
127	жилое	17	1	37.4	2				
128	жилое	17	1	56.03	2				

129	жилое	17	1	55.63	2				
130	жилое	17	1	37.47	1				
131	жилое	17	1	24.99	1				
132	жилое	17	1	24.99	1				
133	жилое	17	1	42.08	1				
134	жилое	17	1	48.29	3				
135	жилое	1	1	90.09	4				
136	жилое	1	1	45	2				
137	жилое	1	1	34.25	1				
138	жилое	1	1	36.01	1				
139	жилое	1	1	28.63	1				
140	жилое	1	1	36.67	1				
141	жилое	1	1	33.53	1				
142	жилое	2	1	48.98	2				
143	жилое	2	1	42.3	1				
144	жилое	2	1	25.65	1				
145	жилое	2	1	24.99	1				
146	жилое	2	1	37.85	2				
147	жилое	2	1	56.44	2				
148	жилое	2	1	56.52	2				
149	жилое	2	1	37.74	2				
150	жилое	3	2	48.98	2				
151	жилое	3	2	42.3	1				
152	жилое	3	2	24.99	1				
153	жилое	3	2	24.99	1				
154	жилое	3	2	37.85	2				
155	жилое	3	2	56.44	2				
156	жилое	3	2	56.52	2				
157	жилое	3	2	37.44	2				
158	жилое	4	2	48.98	2				
159	жилое	4	2	42.3	1				
160	жилое	4	2	24.99	1				
161	жилое	4	2	24.99	1				
162	жилое	4	2	37.85	2				
163	жилое	4	2	56.44	2				
164	жилое	4	2	56.52	2				
165	жилое	4	2	37.44	2				
166	жилое	5	2	48.98	2				
167	жилое	5	2	42.3	1				

168	жилое	5	2	24.99	1				
169	жилое	5	2	24.99	1				
170	жилое	5	2	37.85	2				
171	жилое	5	2	56.44	2				
172	жилое	5	2	56.52	2				
173	жилое	5	2	37.44	2				
174	жилое	6	2	48.98	2				
175	жилое	6	2	42.3	1				
176	жилое	6	2	24.99	1				
177	жилое	6	2	24.99	1				
178	жилое	6	2	37.85	2				
179	жилое	6	2	56.44	2				
180	жилое	6	2	56.52	2				
181	жилое	6	2	37.44	2				
182	жилое	7	2	48.98	2				
183	жилое	7	2	42.3	1				
184	жилое	7	2	24.99	1				
185	жилое	7	2	24.99	1				
186	жилое	7	2	37.85	2				
187	жилое	7	2	56.44	2				
188	жилое	7	2	56.52	2				
189	жилое	7	2	37.44	2				
190	жилое	8	2	48.98	2				
191	жилое	8	2	42.3	1				
192	жилое	8	2	24.99	1				
193	жилое	8	2	24.99	1				
194	жилое	8	2	37.85	2				
195	жилое	8	2	56.44	2				
196	жилое	8	2	56.52	2				
197	жилое	8	2	37.44	2				
198	жилое	9	2	48.98	2				
199	жилое	9	2	42.3	1				
200	жилое	9	2	24.99	1				
201	жилое	9	2	24.99	1				
202	жилое	9	2	37.85	2				
203	жилое	9	2	56.44	2				
204	жилое	9	2	56.52	2				
205	жилое	9	2	37.44	2				
206	жилое	10	2	48.98	2				

207	жилое	10	2	42.3	1				
208	жилое	10	2	24.99	1				
209	жилое	10	2	24.99	1				
210	жилое	10	2	37.85	2				
211	жилое	10	2	56.44	2				
212	жилое	10	2	56.52	2				
213	жилое	10	2	37.44	2				
214	жилое	11	2	48.98	2				
215	жилое	11	2	42.3	1				
216	жилое	11	2	24.99	1				
217	жилое	11	2	24.99	1				
218	жилое	11	2	37.85	2				
219	жилое	11	2	56.44	2				
220	жилое	11	2	56.52	2				
221	жилое	11	2	37.44	2				
222	жилое	12	2	48.56	2				
223	жилое	12	2	41.88	1				
224	жилое	12	2	24.99	1				
225	жилое	12	2	24.99	1				
226	жилое	12	2	37.45	2				
227	жилое	12	2	55.8	2				
228	жилое	12	2	56.06	2				
229	жилое	12	2	37.45	2				
230	жилое	13	2	48.56	2				
231	жилое	13	2	41.88	1				
232	жилое	13	2	24.99	1				
233	жилое	13	2	24.99	1				
234	жилое	13	2	37.45	2				
235	жилое	13	2	55.8	2				
236	жилое	13	2	56.06	2				
237	жилое	13	2	37.45	2				
238	жилое	14	2	48.56	2				
239	жилое	14	2	41.88	1				
240	жилое	14	2	24.99	1				
241	жилое	14	2	24.99	1				
242	жилое	14	2	37.45	2				
243	жилое	14	2	55.8	2				
244	жилое	14	2	56.06	2				
245	жилое	14	2	37.45	2				

246	жилое	15	2	48.56	2				
247	жилое	15	2	41.88	1				
248	жилое	15	2	24.99	1				
249	жилое	15	2	24.99	1				
250	жилое	15	2	37.45	2				
251	жилое	15	2	55.8	2				
252	жилое	15	2	56.06	2				
253	жилое	15	2	37.45	2				
254	жилое	16	2	48.56	2				
255	жилое	16	2	41.88	1				
256	жилое	16	2	24.99	1				
257	жилое	16	2	24.99	1				
258	жилое	16	2	37.45	2				
259	жилое	16	2	55.8	2				
260	жилое	16	2	56.06	2				
261	жилое	16	2	37.45	2				
262	жилое	17	2	48.56	2				
263	жилое	17	2	41.88	1				
264	жилое	17	2	24.99	1				
265	жилое	17	2	24.99	1				
266	жилое	17	2	37.45	2				
267	жилое	17	2	55.8	2				
268	жилое	17	2	56.06	2				
269	жилое	17	2	37.45	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный 1		15.79	Паркинг	15.79
2	нежилое	подземный 1		15.83	Паркинг	15.83
3	нежилое	подземный 1		15.67	Паркинг	15.67
4	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
5	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
6	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
7	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
8	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
9	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
10	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
11	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24

12	нежилое	подземный 1		15.88	Паркинг	15.88
13	нежилое	подземный 1		15.69	Паркинг	15.69
14	нежилое	подземный 1		16.04	Паркинг	16.04
15	нежилое	подземный 1		16.05	Паркинг	16.05
16	нежилое	подземный 1		16.05	Паркинг	16.05
17	нежилое	подземный 1		16.04	Паркинг	16.04
18	нежилое	подземный 1		15.69	Паркинг	15.69
19	нежилое	подземный 1		15.88	Паркинг	15.88
20	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
21	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
22	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
23	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
24	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
25	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
26	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
27	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
28	нежилое	подземный 1		16.08	Паркинг	16.08
29	нежилое	подземный 1		16.24	Паркинг	16.24
30	нежилое	подземный 1		15.89	Паркинг	15.89
31	нежилое	подземный 1		15.69	Паркинг	15.69
32	нежилое	подземный 1		16.04	Паркинг	16.04
33	нежилое	подземный 1		16.05	Паркинг	16.05
34	нежилое	подземный 1		14.63	Паркинг	14.63
35	нежилое	подземный 1		19.3	Паркинг	19.3
36	нежилое	подземный 2		15.79	Паркинг	15.79
37	нежилое	подземный 2		15.83	Паркинг	15.83
38	нежилое	подземный 2		15.67	Паркинг	15.67
39	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
40	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
41	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
42	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
43	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
44	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
45	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
46	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
47	нежилое	подземный 2		15.88	Паркинг	15.88
48	нежилое	подземный 2		15.69	Паркинг	15.69
49	нежилое	подземный 2		16.04	Паркинг	16.04
50	нежилое	подземный 2		16.05	Паркинг	16.05

51	нежилое	подземный 2		16.05	Паркинг	16.05
52	нежилое	подземный 2		16.04	Паркинг	16.04
53	нежилое	подземный 2		15.69	Паркинг	15.69
54	нежилое	подземный 2		15.88	Паркинг	15.88
55	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
56	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
57	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
58	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
59	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
60	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
61	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
62	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
63	нежилое	подземный 2		16.08	Паркинг	16.08
64	нежилое	подземный 2		16.24	Паркинг	16.24
65	нежилое	подземный 2		15.89	Паркинг	15.89
66	нежилое	подземный 2		15.69	Паркинг	15.69
67	нежилое	подземный 2		16.04	Паркинг	16.04
68	нежилое	подземный 2		16.05	Паркинг	16.05
69	нежилое	подземный 2		14.63	Паркинг	14.63
70	нежилое	подземный 2		19.3	Паркинг	19.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 947 119 030 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0769203:62
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810504000001647
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601
		БИК: 041117601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 290102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Банковский счет ООО «Борей-Инвест» в уполномоченном банке Р/счет 40702810504000001647, к/счет 30101810100000000601, БИК 041117601 АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8637 ПАО СБЕРБАНК
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.06.2018	Уточнены технико-экономические показатели объекта. Выполнен перерасчет строительных объемов здания.	Том 1. 0002_15.07-Пзи. Раздел 1. Пояснительная записка
2	01.06.2018	Уточнены технико-экономические показатели объекта. Выполнен перерасчет строительных объемов здания.	Том 3.1. 0002_15.07-Ари Раздел 3. Архитектурные решения. Часть 1. Архитектурные решения.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD480E911A423D026D885

Владелец: **ООО БОРЕЙ-ИНВЕСТ, Полков Алексей
Николаевич, Архангельск**

Действителен: с 29.01.2019 по 01.02.2020