

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001680 от 28.04.2025

ЖК Малевич

Дата первичного размещения: 03.03.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЛЕВИЧ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "МАЛЕВИЧ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620042</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. город Екатеринбург</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Калинина</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>79</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73432868624</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@malevichdom.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://malevichdom.ru</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Казанцев</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владиславович</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЛЕВИЧ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665898468317</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686147580</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600077417</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.11.2022</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Брик</b>       |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658406160</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-91,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 846,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>182 967,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом секционного типа со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Переулок</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Трамвайный</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г.Екатеринбург, пер.Трамвайный</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20518.75 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 436,10 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 698,60 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 134,70 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛ ГЕО ИНФО</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6674340974</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРМ</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6671127630</b>                                      |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЭКПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6670326094</b>                                      |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРМ</b>            |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6671127630</b>                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.12.2024</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-074965-2024</b>                      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Малевич", Жилой комплекс "Малевич"</b>                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "СТРОЙТЭК"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7708397772</b>                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-434-2024</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.12.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-434-2024</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.12.2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.12.2026</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>66-09/89</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.03.2024</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.04.2024</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0205019:1881</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 759,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена в уровне земли дворовой территории, материал – резиновое покрытие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена в уровне земли дворовой территории, материал – резиновое покрытие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено размещение мусорокамеры в жилом доме общей площадью 45,2 м2 с установкой в ней 4 контейнеров объемом 1,1 м3 каждый. Так же определено место для складирования КБО. Данная мусорокамера так же предназначена для складирования бытовых отходов от офисных помещений, входящих в состав дома. Подъезд к мусорокамере мусоросборочной машины осуществляется со стороны пер. Трамвайного. На открытом парковочном кармане для разгрузки/погрузки (Р1 по ПЗУ) определено место остановки мусоросборной машины для погрузки мусора</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено разноуровневое озеленение, посадка кустарников, деревьев, многолетних растений. Газон – рулонный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Понижения бордюров предусмотрены в местах перехода через проезжую часть</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров в соответствии с ТУ"Горсвет"№ 204 от 30.09.2024г., действительны до 30.09.2026 г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Открытая автостоянка на территории земельного участка расположена с юго-западной стороны, вдоль технического проезда, там же размещены машино-места для ММГН.С северо-восточной стороны участка расположен въезд в подземный паркинг с пер.Трамвайный, вдоль пре.Трамвайный расположены парковочные карманы для разгрузки/погрузки.Заезд во двор предусмотрен только для пожарной техники.Проезд легкового автотранспорта на территорию двора не предусмотрен.Проезд для пожарной техники осуществляется по твердым покрытиям тротуаров и укрепленному газону.Материал проездов – асфальто-бетон</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-207-180-2024</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2026</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18913/15-П/3421</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2028</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>212/2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2027</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-18913/15-П/3421</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2028</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/24Ж-1591</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2027</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2024</b>                                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/24Ж-1591</b>                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.11.2027</b>                                                             |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЛМ</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670452571</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инсис</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6662103947</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>244</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>96</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>35</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>61</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 51.60                | 1                 | 12.00                      | 2.72                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.30                | 1                 | 12.50                      | 2.72                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.40                | 1                 | 15.20                      | 2.72                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 62.20                | 2                 | 24.00                      | 2.72                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 67.50                | 3                 | 30.50                      | 2.72                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.20                | 1                 | 15.10                      | 2.57                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 46.50                | 1                 | 12.00                      | 2.57                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.40                | 1                 | 12.50                      | 2.57                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.50 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.90 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 67.60 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 63.10 | 3 | 34.00 | 2.57 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 49.60 | 1 | 11.10 | 2.57 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 39.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.50 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.90 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 67.60 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 63.10 | 3 | 34.00 | 2.57 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.60 | 1 | 11.10 | 2.57 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.90 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 67.60 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 63.10 | 3 | 34.00 | 2.57 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 49.60 | 1 | 11.10 | 2.57 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.90 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 67.60 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 63.10 | 3 | 34.00 | 2.57 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 49.60 | 1 | 11.10 | 2.57 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 6  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 46 | Квартира        | 6  | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 47 | Квартира-студия | 6  | 1 | 28.90 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 48 | Квартира        | 6  | 1 | 67.60 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 49 | Квартира        | 7  | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 50 | Квартира        | 7  | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 51 | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 54 | Квартира-студия | 7  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 56 | Квартира-студия | 7  | 1 | 29.10 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 67.80 | 3 | 30.50 | 2.57 |
| 58 | Квартира        | 8  | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 59 | Квартира        | 8  | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 60 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 65 | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 67 | Квартира        | 9  | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 68 | Квартира        | 9  | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 69 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 70 | Квартира        | 9  | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 72 | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 76 | Квартира        | 10 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 77 | Квартира        | 10 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 79 | Квартира        | 10 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 80 | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 83  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 85  | Квартира        | 11 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 86  | Квартира        | 11 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 87  | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 88  | Квартира        | 11 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 89  | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 90  | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 92  | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 94  | Квартира        | 12 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 96  | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 97  | Квартира        | 12 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 98  | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 99  | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 104 | Квартира        | 13 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 105 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 106 | Квартира        | 13 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 107 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 108 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 109 | Квартира        | 13 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 110 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 112 | Квартира        | 14 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 113 | Квартира        | 14 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 114 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 115 | Квартира        | 14 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 116 | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 118 | Квартира        | 14 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 119 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 120 | Квартира        | 14 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 121 | Квартира        | 15 | 1 | 53.90 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 122 | Квартира        | 15 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 123 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 124 | Квартира        | 15 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 125 | Квартира        | 15 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 126 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 127 | Квартира        | 15 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 128 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 129 | Квартира        | 15 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 130 | Квартира        | 16 | 1 | 49.00 | 2 | 20.00 | 2.57 |
| 131 | Квартира        | 16 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 132 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 133 | Квартира        | 16 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 134 | Квартира        | 16 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 135 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 136 | Квартира        | 16 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 137 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 138 | Квартира        | 16 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 139 | Квартира        | 17 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.57 |
| 140 | Квартира        | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 141 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 142 | Квартира        | 17 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 143 | Квартира        | 17 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 144 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 145 | Квартира        | 17 | 1 | 52.70 | 2 | 20.20 | 2.57 |
| 146 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.20 | 1 | 7.30  | 2.57 |
| 147 | Квартира        | 17 | 1 | 60.80 | 2 | 27.20 | 2.57 |
| 148 | Квартира-студия | 18 | 1 | 47.80 | 1 | 18.00 | 2.57 |
| 149 | Квартира        | 18 | 1 | 59.00 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 150 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 151 | Квартира        | 18 | 1 | 47.30 | 1 | 12.00 | 2.57 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира        | 18 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 153 | Квартира-студия | 18 | 1 | 66.50 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 154 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.50 | 1 | 14.90 | 2.57 |
| 155 | Квартира        | 19 | 1 | 59.10 | 2 | 21.00 | 2.57 |
| 156 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.90 | 1 | 11.20 | 2.57 |
| 157 | Квартира        | 19 | 1 | 47.40 | 1 | 12.00 | 2.57 |
| 158 | Квартира        | 19 | 1 | 43.40 | 1 | 12.50 | 2.57 |
| 159 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.20 | 1 | 15.20 | 2.57 |
| 160 | Квартира        | 2  | 2 | 37.50 | 1 | 11.50 | 2.57 |
| 161 | Квартира        | 2  | 2 | 52.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 162 | Квартира        | 2  | 2 | 70.50 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 163 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 164 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 165 | Квартира        | 2  | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 166 | Квартира        | 2  | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 167 | Квартира        | 2  | 2 | 55.20 | 2 | 21.20 | 2.57 |
| 168 | Квартира        | 2  | 2 | 61.90 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 169 | Квартира        | 2  | 2 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 170 | Квартира        | 3  | 2 | 37.40 | 1 | 11.40 | 2.57 |
| 171 | Квартира        | 3  | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 172 | Квартира        | 3  | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 173 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 174 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 175 | Квартира        | 3  | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 176 | Квартира        | 3  | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 177 | Квартира        | 3  | 2 | 58.90 | 3 | 35.00 | 2.57 |
| 178 | Квартира        | 3  | 2 | 62.00 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 179 | Квартира        | 3  | 2 | 57.20 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 180 | Квартира        | 4  | 2 | 37.40 | 1 | 11.40 | 2.57 |
| 181 | Квартира        | 4  | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 182 | Квартира        | 4  | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 183 | Квартира-студия | 4  | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 184 | Квартира-студия | 4  | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 185 | Квартира        | 4  | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 186 | Квартира        | 4  | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 187 | Квартира        | 4  | 2 | 58.90 | 3 | 35.00 | 2.57 |
| 188 | Квартира        | 4  | 2 | 62.00 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 189 | Квартира        | 4  | 2 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.57 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира        | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 11.40 | 2.57 |
| 191 | Квартира        | 5 | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 192 | Квартира        | 5 | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 193 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 194 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 195 | Квартира        | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 196 | Квартира        | 5 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 197 | Квартира        | 5 | 2 | 55.20 | 3 | 31.30 | 2.57 |
| 198 | Квартира        | 5 | 2 | 65.90 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 199 | Квартира        | 5 | 2 | 57.20 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 200 | Квартира        | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 11.40 | 2.57 |
| 201 | Квартира        | 6 | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 202 | Квартира        | 6 | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 203 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 204 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 205 | Квартира        | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 206 | Квартира        | 6 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 207 | Квартира        | 6 | 2 | 55.20 | 3 | 31.30 | 2.57 |
| 208 | Квартира        | 6 | 2 | 65.90 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 209 | Квартира        | 6 | 2 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 210 | Квартира        | 7 | 2 | 37.10 | 1 | 11.50 | 2.57 |
| 211 | Квартира        | 7 | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 212 | Квартира        | 7 | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 213 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 214 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 215 | Квартира        | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 216 | Квартира        | 7 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 217 | Квартира        | 7 | 2 | 55.20 | 3 | 31.30 | 2.57 |
| 218 | Квартира        | 7 | 2 | 61.90 | 2 | 21.30 | 2.57 |
| 219 | Квартира        | 7 | 2 | 57.20 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 220 | Квартира-студия | 8 | 2 | 35.80 | 1 | 16.00 | 2.57 |
| 221 | Квартира        | 8 | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 2.57 |
| 222 | Квартира        | 8 | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 2.57 |
| 223 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.70 | 1 | 10.80 | 2.57 |
| 224 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 2.57 |
| 225 | Квартира        | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 226 | Квартира        | 8 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.57 |
| 227 | Квартира        | 8 | 2 | 58.90 | 3 | 35.00 | 2.57 |
| 228 | Квартира        | 8 | 2 | 61.90 | 2 | 21.30 | 2.57 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира        | 8  | 2 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.57 |
| 230 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.30 | 1 | 16.00 | 3.02 |
| 231 | Квартира        | 9  | 2 | 60.50 | 2 | 26.50 | 3.02 |
| 232 | Квартира        | 9  | 2 | 77.40 | 3 | 36.80 | 3.02 |
| 233 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.80 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| 234 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.80 | 1 | 12.30 | 3.02 |
| 235 | Квартира        | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 13.00 | 3.02 |
| 236 | Квартира        | 9  | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 3.02 |
| 237 | Квартира        | 9  | 2 | 58.90 | 3 | 34.70 | 3.02 |
| 238 | Квартира        | 9  | 2 | 61.90 | 2 | 21.30 | 3.02 |
| 239 | Квартира        | 9  | 2 | 57.20 | 2 | 20.50 | 3.02 |
| 240 | Квартира        | 10 | 2 | 97.80 | 4 | 57.50 | 3.02 |
| 241 | Квартира        | 10 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 3.02 |
| 242 | Квартира        | 10 | 2 | 55.20 | 3 | 31.30 | 3.02 |
| 243 | Квартира        | 10 | 2 | 61.90 | 2 | 21.30 | 3.02 |
| 244 | Квартира        | 10 | 2 | 57.30 | 2 | 20.50 | 3.02 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 134.00         | Тамбур                            | 6.00           | 6.20                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение №1              | 59.20          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 4.70           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Рабочее помещение                 | 64.10          |                     |
| 2.             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 373.30         | Тамбур                            | 11.70          | 3.80                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение № 2             | 332.80         |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 5.30           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Зона загрузки                     | 23.50          |                     |
| 3.             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 94.00          | Тамбур                            | 7.40           | 4.61                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офисное помещение № 3             | 80.50          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 6.10           |                     |

|     |                                                   |    |   |        |                       |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-----------------------|-------|------|
| 4.  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 112.40 | Тамбур                | 8.90  | 4.78 |
|     |                                                   |    |   |        | Офисное помещение № 4 | 98.10 |      |
|     |                                                   |    |   |        | С/У                   | 5.40  |      |
| 1.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая №1           | 4.90  | 4.00 |
| 2.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.60   | Кладовая №2           | 3.60  | 3.00 |
| 3.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая №3           | 3.50  | 3.00 |
| 4.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая №4           | 4.70  | 4.00 |
| 5.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая №5           | 4.70  | 3.00 |
| 6.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.60   | Кладовая №6           | 4.60  | 3.00 |
| 7.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая №7           | 4.90  | 3.00 |
| 8.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 1.80   | Кладовая №8           | 1.80  | 4.00 |
| 9.  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая №9           | 4.00  | 4.00 |
| 10. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.40   | Кладовая №10          | 3.40  | 4.00 |
| 11. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая №11          | 3.10  | 4.00 |
| 12. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая №12          | 3.90  | 4.00 |
| 13. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.30   | Кладовая №13          | 4.30  | 4.00 |
| 14. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.70   | Кладовая №14          | 3.70  | 4.00 |
| 15. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.40   | Кладовая №15          | 3.40  | 4.00 |
| 16. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.20   | Кладовая №16          | 5.20  | 4.00 |
| 17. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая №17          | 3.90  | 4.00 |
| 18. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.70   | Кладовая №18          | 3.70  | 4.00 |
| 19. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.80   | Кладовая №19          | 3.80  | 4.00 |
| 20. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.40   | Кладовая №20          | 3.40  | 4.00 |
| 21. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.40   | Кладовая №21          | 3.40  | 4.00 |
| 22. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.80   | Кладовая №22          | 6.80  | 4.00 |
| 23. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.80   | Кладовая №23          | 2.80  | 4.00 |
| 24. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.80   | Кладовая №24          | 2.80  | 4.00 |
| 25. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая №25          | 4.70  | 4.00 |
| 26. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая №26          | 3.10  | 4.00 |
| 27. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая №27          | 3.10  | 4.00 |
| 28. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.10   | Кладовая №28          | 5.10  | 4.00 |
| 29. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.30   | Кладовая №29          | 3.30  | 4.00 |
| 30. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.30   | Кладовая №30          | 3.30  | 4.00 |
| 31. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.30   | Кладовая №31          | 3.30  | 4.00 |
| 32. | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.30   | Кладовая №32          | 3.30  | 4.00 |
| 33. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.70   | Кладовая №33          | 5.70  | 4.79 |
| 34. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.70   | Кладовая №34          | 5.70  | 4.79 |
| 35. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.30   | Кладовая №35          | 3.30  | 4.79 |
| 36. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.60   | Кладовая №36          | 3.60  | 4.79 |
| 37. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.10   | Кладовая №37          | 4.10  | 4.87 |
| 38. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 2.30   | Кладовая №38          | 2.30  | 4.87 |
| 39. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 7.90   | Кладовая №39          | 7.90  | 4.87 |
| 40. | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.30   | Кладовая №40          | 3.30  | 4.87 |

|     |              |    |   |       |                                            |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------------------------------|-------|------|
| 41. | Кладовая     | -1 | 2 | 4.50  | Кладовая №41                               | 4.50  | 4.87 |
| 42. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.50  | Кладовая №42                               | 2.50  | 4.87 |
| 43. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.50  | Кладовая №43                               | 2.50  | 4.87 |
| 44. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.50  | Кладовая №44                               | 2.50  | 4.87 |
| 45. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.70  | Кладовая №45                               | 2.70  | 4.87 |
| 46. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.70  | Кладовая №46                               | 2.70  | 4.87 |
| 47. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.70  | Кладовая №47                               | 2.70  | 4.87 |
| 48. | Кладовая     | -1 | 2 | 2.70  | Кладовая №48                               | 2.70  | 4.87 |
| 49. | Кладовая     | -1 | 0 | 4.10  | Кладовая №49                               | 4.10  | 3.10 |
| 50. | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая №50                               | 5.20  | 3.10 |
| 51. | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая №51                               | 5.20  | 3.10 |
| 52. | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая №52                               | 5.20  | 3.10 |
| 53. | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая №53                               | 5.20  | 3.10 |
| 54. | Кладовая     | -1 | 0 | 5.20  | Кладовая №54                               | 5.20  | 3.10 |
| 55. | Кладовая     | -1 | 0 | 2.90  | Кладовая №55                               | 2.90  | 3.10 |
| 56. | Кладовая     | -1 | 0 | 2.50  | Кладовая №56                               | 2.50  | 3.10 |
| 57. | Кладовая     | -1 | 0 | 2.60  | Кладовая №57                               | 2.60  | 3.10 |
| 1.  | Машино-место | -1 | 0 | 17.50 | Машино-место                               | 17.50 | 3.10 |
| 2.  | Машино-место | -1 | 0 | 14.00 | Машино-место                               | 14.00 | 3.10 |
| 3.  | Машино-место | -1 | 0 | 15.40 | Машино-место                               | 15.40 | 3.10 |
| 4.  | Машино-место | -1 | 0 | 31.50 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 31.50 | 3.10 |
| 5.  | Машино-место | -1 | 0 | 33.90 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 33.90 | 3.10 |
| 6.  | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машино-место                               | 14.80 | 3.10 |
| 7.  | Машино-место | -1 | 0 | 13.60 | Машино-место                               | 13.60 | 3.10 |
| 8.  | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машино-место                               | 14.80 | 3.10 |
| 9.  | Машино-место | -1 | 0 | 14.70 | Машино-место                               | 14.70 | 3.10 |
| 10. | Машино-место | -1 | 0 | 14.70 | Машино-место                               | 14.70 | 3.10 |
| 11. | Машино-место | -1 | 0 | 13.60 | Машино-место                               | 13.60 | 3.10 |
| 12. | Машино-место | -1 | 0 | 30.40 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 30.40 | 3.10 |
| 13. | Машино-место | -1 | 0 | 30.40 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 30.40 | 3.10 |
| 14. | Машино-место | -1 | 0 | 31.90 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 31.90 | 3.10 |
| 15. | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машино-место                               | 14.90 | 3.10 |
| 16. | Машино-место | -1 | 0 | 15.30 | Машино-место                               | 15.30 | 3.10 |
| 17. | Машино-место | -1 | 0 | 21.10 | Машино-место                               | 21.10 | 3.10 |
| 18. | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машино-место                               | 15.00 | 3.10 |
| 19. | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машино-место                               | 15.00 | 3.10 |
| 20. | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машино-место                               | 15.00 | 3.10 |
| 21. | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машино-место                               | 15.00 | 3.10 |

|     |              |    |   |       |                                            |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------------------------------|-------|------|
| 22. | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машино-место                               | 15.00 | 3.10 |
| 23. | Машино-место | -1 | 0 | 17.20 | Машино-место                               | 17.20 | 3.10 |
| 24. | Машино-место | -1 | 0 | 26.50 | Машино-место                               | 26.50 | 3.10 |
| 25. | Машино-место | -1 | 0 | 19.20 | Машино-место                               | 19.20 | 3.10 |
| 26. | Машино-место | -1 | 0 | 22.20 | Машино-место                               | 22.20 | 3.10 |
| 27. | Машино-место | -1 | 0 | 24.70 | Машино-место                               | 24.70 | 3.10 |
| 28. | Машино-место | -1 | 0 | 18.50 | Машино-место                               | 18.50 | 3.10 |
| 29. | Машино-место | -1 | 0 | 33.10 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 33.10 | 3.10 |
| 30. | Машино-место | -1 | 0 | 32.20 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 32.20 | 3.10 |
| 31. | Машино-место | -1 | 0 | 27.60 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 27.60 | 3.70 |
| 32. | Машино-место | -1 | 0 | 31.10 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 31.10 | 3.70 |
| 33. | Машино-место | -1 | 0 | 29.90 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 29.90 | 3.70 |
| 34. | Машино-место | -1 | 0 | 27.40 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 27.40 | 3.70 |
| 35. | Машино-место | -1 | 0 | 37.50 | Машино-место<br>(двойное с<br>созависимым) | 37.50 | 3.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для хранения автомобилей на 47 м/м. Проезд | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 478.40         |
| 2     | Рампа                                                | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 151.60         |
| 3     | РУ-10/0,4кВ                                          | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 22.30          |
| 4     | Трансформаторная 1                                   | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.70           |
| 5     | Трансформаторная 2                                   | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.70           |
| 6     | Электрощитовая паркинга                              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 14.70          |
| 7     | Тамбур-шлюз                                          | Секция 1, минус 1 этаж (техподвал)    | Общественное         | 10.10          |
| 8     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                          | Секция 1, минус 1 этаж (техподвал)    | Общественное         | 7.10           |
| 9     | Лестничная клетка №1                                 | Секция 1, минус 1 этаж (техподвал)    | Общественное         | 14.90          |

|    |                                                      |                                       |              |       |
|----|------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-------|
| 10 | Коридор                                              | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 49.80 |
| 11 | Венткамера приточная                                 | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 32.90 |
| 12 | Помещение СС                                         | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 12.70 |
| 13 | Лестничная клетка №2                                 | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 9.80  |
| 14 | Электрощитовая                                       | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 18.00 |
| 15 | Блок кладовых №1                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 18.00 |
| 16 | Блок кладовых №2                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 31.30 |
| 17 | Блок кладовых №3                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 40.40 |
| 18 | Блок кладовых №4                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 19.50 |
| 19 | Блок кладовых №5                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 25.90 |
| 20 | Блок кладовых №6                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 30.70 |
| 21 | Блок кладовых №7                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 17.80 |
| 22 | Блок кладовых №8                                     | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Общественное | 30.20 |
| 23 | Венткамера коммерции и ПДВ                           | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 43.40 |
| 24 | Венткамера вытяжная автостоянки +<br>ПДВ автостоянки | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 27.50 |
| 25 | Техпространство                                      | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 61.40 |
| 26 | Техническое помещение                                | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 19.00 |
| 27 | Тамбур-шлюз                                          | Секция 1, минус 1 этаж<br>(техподвал) | Техническое  | 4.80  |
| 28 | Лестничная клетка №1                                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 14.00 |
| 29 | Тамбур                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 3.70  |
| 30 | Тамбур                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 7.00  |
| 31 | Колясочная                                           | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 26.60 |
| 32 | Вестибюль                                            | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 23.00 |
| 33 | Общий коридор                                        | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 26.70 |
| 34 | КУИ                                                  | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 4.40  |
| 35 | Лестничная клетка №2                                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 13.30 |
| 36 | Тамбур                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 14.70 |
| 37 | Тамбур                                               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное | 8.90  |
| 38 | Лестничная клетка                                    | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное | 14.60 |
| 39 | Переходная лоджия                                    | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное | 4.80  |
| 40 | Тамбур                                               | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное | 9.40  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 41 | Лифтовой холл     | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 42 | Общий коридор     | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 44 | Переходная лоджия | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 45 | Тамбур            | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 46 | Лифтовой холл     | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 47 | Общий коридор     | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 48 | Лестничная клетка | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 49 | Переходная лоджия | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 50 | Тамбур            | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 51 | Лифтовой холл     | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 52 | Общий коридор     | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 53 | Лестничная клетка | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 54 | Переходная лоджия | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 55 | Тамбур            | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 56 | Лифтовой холл     | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 57 | Общий коридор     | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 58 | Лестничная клетка | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 59 | Переходная лоджия | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 60 | Тамбур            | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 61 | Лифтовой холл     | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 62 | Общий коридор     | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 63 | Лестничная клетка | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 64 | Переходная лоджия | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 65 | Тамбур            | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 66 | Лифтовой холл     | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 67 | Общий коридор     | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 69 | Переходная лоджия | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 70 | Тамбур            | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 71 | Лифтовой холл     | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 72 | Общий коридор     | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 74 | Переходная лоджия | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 75 | Тамбур            | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 9.40  |
| 76 | Лифтовой холл     | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 6.90  |
| 77 | Общий коридор     | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 31.30 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.60 |
| 79 | Переходная лоджия | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 80 | Тамбур            | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 9.40  |
| 81 | Лифтовой холл     | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 6.90  |
| 82 | Общий коридор     | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 31.30 |
| 83 | Лестничная клетка | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 14.60 |
| 84 | Переходная лоджия | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 85 | Тамбур            | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 9.40  |
| 86 | Лифтовой холл     | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 6.90  |

|     |                    |                     |              |        |
|-----|--------------------|---------------------|--------------|--------|
| 87  | Общий коридор      | Секция 1, 11 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 88  | Лестничная клетка  | Секция 1, 12 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 89  | Переходная лоджия  | Секция 1, 12 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 90  | Тамбур             | Секция 1, 12 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 91  | Лифтовой холл      | Секция 1, 12 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 92  | Общий коридор      | Секция 1, 12 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 93  | Лестничная клетка  | Секция 1, 13 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 94  | Переходная лоджия  | Секция 1, 13 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 95  | Тамбур             | Секция 1, 13 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 96  | Лифтовой холл      | Секция 1, 13 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 97  | Общий коридор      | Секция 1, 13 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 98  | Лестничная клетка  | Секция 1, 14 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 99  | Переходная лоджия  | Секция 1, 14 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 100 | Тамбур             | Секция 1, 14 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 101 | Лифтовой холл      | Секция 1, 14 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 102 | Общий коридор      | Секция 1, 14 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 103 | Лестничная клетка  | Секция 1, 15 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 104 | Переходная лоджия  | Секция 1, 15 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 105 | Тамбур             | Секция 1, 15 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 106 | Лифтовой холл      | Секция 1, 15 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 107 | Общий коридор      | Секция 1, 15 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 108 | Лестничная клетка  | Секция 1, 16 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 109 | Переходная лоджия  | Секция 1, 16 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 110 | Тамбур             | Секция 1, 16 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 111 | Лифтовой холл      | Секция 1, 16 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 112 | Общий коридор      | Секция 1, 16 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 113 | Лестничная клетка  | Секция 1, 17 этаж   | Общественное | 14.60  |
| 114 | Переходная лоджия  | Секция 1, 17 этаж   | Общественное | 4.80   |
| 115 | Тамбур             | Секция 1, 17 этаж   | Общественное | 9.40   |
| 116 | Лифтовой холл      | Секция 1, 17 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 117 | Общий коридор      | Секция 1, 17 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 118 | Лестничная клетка  | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 25.90  |
| 119 | Переходная лоджия  | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 9.30   |
| 120 | Тамбур             | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 7.60   |
| 121 | Лифтовой холл      | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 122 | Общий коридор      | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 28.30  |
| 123 | Тамбур             | Секция 1, 18 этаж   | Общественное | 3.10   |
| 124 | Лестничная клетка  | Секция 1, 19 этаж   | Общественное | 21.20  |
| 125 | Переходная лоджия  | Секция 1, 19 этаж   | Общественное | 6.00   |
| 126 | Тамбур             | Секция 1, 19 этаж   | Общественное | 5.00   |
| 127 | Лифтовой холл      | Секция 1, 19 этаж   | Общественное | 6.90   |
| 128 | Общий коридор      | Секция 1, 19 этаж   | Общественное | 31.30  |
| 129 | Лестничная клетка  | Секция 1, Техчердак | Общественное | 16.30  |
| 130 | Переходная лоджия  | Секция 1, Техчердак | Общественное | 12.30  |
| 131 | Тамбур             | Секция 1, Техчердак | Общественное | 5.50   |
| 132 | Технический чердак | Секция 1, Техчердак | Техническое  | 286.80 |

|     |                             |                                    |              |        |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 133 | ИТП                         | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 68.60  |
| 134 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 10.60  |
| 135 | Лестничная клетка №1        | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 21.40  |
| 136 | Насосная пожаротушения      | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 61.00  |
| 137 | Тамбур-шлюз                 | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 34.40  |
| 138 | Лестничная клетка №2        | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 19.50  |
| 139 | Электрощитовая              | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 22.30  |
| 140 | Помещение СС                | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 10.20  |
| 141 | Блок кладовых №9            | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 17.90  |
| 142 | Блок кладовых №10           | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 30.20  |
| 143 | Блок кладовых №11           | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 24.60  |
| 144 | Блок кладовых №12           | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 27.70  |
| 145 | Блок кладовых №13           | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 41.40  |
| 146 | Блок кладовых №14           | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 20.70  |
| 147 | Венткамера                  | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 53.40  |
| 148 | Коридор                     | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Общественное | 32.90  |
| 149 | Техпространство             | Секция 2, минус 1 этаж (техподвал) | Техническое  | 124.80 |
| 150 | Тамбур                      | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 7.00   |
| 151 | Тамбур                      | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 12.70  |
| 152 | Вестибюль                   | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 51.30  |
| 153 | Лифтовой холл               | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 15.80  |
| 154 | КУИ                         | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 5.30   |
| 155 | С/у                         | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 5.70   |
| 156 | Колясочная                  | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 17.40  |
| 157 | Помещение охраны            | Секция 2, 1 этаж                   | Техническое  | 25.80  |
| 158 | Лестничная клетка №1        | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 12.80  |
| 159 | Мусорокамера                | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 45.20  |
| 160 | Лестничная клетка №2        | Секция 2, 1 этаж                   | Общественное | 17.20  |
| 161 | Лестничная клетка           | Секция 2, 2 этаж                   | Общественное | 17.90  |
| 162 | Лифтовой холл               | Секция 2, 2 этаж                   | Общественное | 14.30  |
| 163 | Общий коридор               | Секция 2, 2 этаж                   | Общественное | 41.20  |
| 164 | Лестничная клетка           | Секция 2, 3 этаж                   | Общественное | 17.90  |

|     |                     |                   |              |        |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|--------|
| 165 | Лифтовой холл       | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 166 | Общий коридор       | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 167 | Лестничная клетка   | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 168 | Лифтовой холл       | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 169 | Общий коридор       | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 170 | Лестничная клетка   | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 171 | Лифтовой холл       | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 172 | Общий коридор       | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 173 | Лестничная клетка   | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 174 | Лифтовой холл       | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 175 | Общий коридор       | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 176 | Лестничная клетка   | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 177 | Лифтовой холл       | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 178 | Общий коридор       | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 179 | Лестничная клетка   | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 180 | Лифтовой холл       | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 181 | Общий коридор       | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 182 | Лестничная клетка   | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 17.90  |
| 183 | Лифтовой холл       | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 14.30  |
| 184 | Общий коридор       | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 41.30  |
| 185 | Лестничная клетка   | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 17.90  |
| 186 | Лифтовой холл       | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.30  |
| 187 | Общий коридор       | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 37.80  |
| 188 | Терраса общедомовая | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 177.50 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                             | Назначение                                                                   |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подземная часть; паркинг    | Встроенная трансформаторная подстанция (РУ-10/0,4кВ; Трансформаторная 1; Трансформаторная 2) | Электроснабжение                                                             |
| 2     | Подземная часть; паркинг    | ЗВРУ1; ЗВРУ2пп                                                                               | Электроснабжение                                                             |
| 3     | Подземная часть; паркинг    | Система водоотведения случайных стоков (напорная)                                            | Водоотведение                                                                |
| 4     | Подземная часть; паркинг    | Система общеобменной вентиляции с механическим побуждением                                   | Вентиляция                                                                   |
| 5     | Подземная часть; паркинг    | Система контроля загазованности                                                              | Контроль концентрации оксида углерода автостоянки для управления вентиляцией |
| 6     | Подъезд 1                   | Лифт, 2 шт.                                                                                  | Вертикальный транспорт                                                       |

|    |                                                                      |                                                                                               |                                                                                                                                          |
|----|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Подъезд 2                                                            | Лифт, 2 шт.                                                                                   | Вертикальный транспорт                                                                                                                   |
| 8  | Подземная часть;<br>подъезд 1                                        | 1ВРУ1; 1ВРУ2пп; 1ВРУ3; 1ВРУ4                                                                  | Электроснабжение                                                                                                                         |
| 9  | Подземная часть;<br>подъезд 2                                        | 2ВРУ1; 2ВРУ2пп; 2ВРУ3; 2ВРУ4                                                                  | Электроснабжение                                                                                                                         |
| 10 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система технического учета<br>энергоресурсов                                                  | Сбор данных для учета холодного и<br>горячего водоснабжения, тепловой<br>энергии, электроэнергии                                         |
| 11 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система холодного хозяйственно-<br>питьевого водоснабжения                                    | Водоснабжение                                                                                                                            |
| 12 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система горячего хозяйственно-<br>питьевого водоснабжения                                     | Водоснабжение                                                                                                                            |
| 13 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система водоотведения<br>хозяйственно-бытовая                                                 | Водоотведение                                                                                                                            |
| 14 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система ливневой канализации                                                                  | Водоотведение                                                                                                                            |
| 15 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Система отопления                                                                             | Отопление                                                                                                                                |
| 16 | Подземная часть;<br>подъезд 2                                        | Индивидуальный тепловой пункт<br>(ИТП)                                                        | Централизованное снабжение теплом<br>внутренних систем теплоснабжения<br>здания, приготовление горячей воды                              |
| 17 | Подземная часть;<br>подъезд 2                                        | Насосная хоз-питьевого<br>назначения и противопожарного<br>водоснабжения                      | Водоснабжение, Обеспечение водой на<br>нужды пожаротушения                                                                               |
| 18 | Подземная и надземная<br>части; подъезд 1, 2                         | Системы автоматизации<br>инженерного оборудования зданий                                      | Управление и контроль работы<br>инженерного оборудования:<br>водоснабжения и водотведения;<br>вентиляции и дымоудаления; ИТП и<br>другие |
| 19 | Надземная часть;<br>подъезд 1, 2                                     | Естественная приточно-вытяжная<br>вентиляция (вентиляционные<br>блоки в санузлах и на кухнях) | Для удаления загрязненного влажного<br>воздуха из квартир                                                                                |
| 20 | Подземная часть;<br>подъезд 1, 2                                     | Вентиляция помещений кладовых<br>с механическим побуждением                                   | Вентиляция                                                                                                                               |
| 21 | Надземная часть;<br>подъезд 1, 2                                     | Вентиляция офисных помещений<br>с механическим побуждением                                    | Вентиляция                                                                                                                               |
| 22 | Подземная часть;<br>подъезд 1, 2                                     | Система кондиционирования                                                                     | Создание и поддержание требуемых<br>параметров микроклимата в помещениях<br>СС                                                           |
| 23 | Подземная и надземная<br>части; паркинг, подъезд<br>1, 2             | Система вытяжной<br>противодымной вентиляции<br>(дымоудаление)                                | Удаление продуктов горения при пожаре                                                                                                    |
| 24 | Подземная и надземная<br>части; паркинг, подъезд<br>1, 2             | Внутренний противопожарный<br>водопровод                                                      | Пожаротушение                                                                                                                            |
| 25 | Подземная и надземная<br>части; паркинг, подъезд<br>1, 2             | Автоматическая система пожарной<br>сигнализации                                               | Обнаружение пожара, управление<br>противопожарными системами                                                                             |
| 26 | Подземная и надземная<br>части; паркинг, подъезд<br>2 (мусорокамера) | Автоматическая система<br>пожаротушения                                                       | Пожаротушение автоматическое                                                                                                             |

|    |                                                    |                                                  |                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27 | Подземная и надземная части; паркинг, подъезд 1, 2 | Система оповещения и управление эвакуацией       | Управление звуковыми и комбинированными светозвуковыми оповещателями с целью оповещения людей о пожаре            |
| 28 | Подземная и надземная части; паркинг, подъезд 1, 2 | Система радификации                              | Эфирное вещание, прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                           |
| 29 | Подземная и надземная части; паркинг, подъезд 1, 2 | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Диспетчеризация лифтов, охранная сигнализация, переговорная связь и контроль сигналов от инженерного оборудования |
| 30 | Подземная и надземная части; подъезд 1, 2          | Система видеонаблюдения и видеодомофонной связи  | Видеонаблюдение                                                                                                   |
| 31 | Надземная часть; подъезд 1, 2                      | Система мультисервисной сети                     | Предоставление услуг передачи данных, телефонии, цифрового телевидения в комплексе                                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 796 487 473,37 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПОБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7708397772</b>                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЭКСПОБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810901160170517</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000460</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525460</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7708397772</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770501001</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1217700369083</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>51127297</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 797,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>467,3 м2</b>                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>271 464 359 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>111 945 350 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                               |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                               |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                               |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание изменений                                                                                                            |
| 1                                                                  | 08.04.2025 | 1) Подраздел 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком; 2) 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу; 3) Раздел 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 1) внесение информации о генеральном подрядчике; 2) обновление данных о заключенных ДДУ; 3) внесение данных об изменении р/сч |
| 2                                                                  | 28.04.2025 | 1) Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1)обновление информации раздела                                                                                               |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.281781505032728e+38

Владелец: ООО "СЗ "МАЛЕВИЧ", Казанцев  
Александр Владиславович, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 13.03.2024 по 13.06.2025