

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000344 от 10.06.2025

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и паркингом по адресу: город Рязань, 1-я Железнодорожная ул., д. 18А, ЖК "Вега"**

**Дата первичного размещения: 30.06.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СООБЩЕСТВО РЯЗАНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СООБЩЕСТВО РЯЗАНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>390000</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская обл</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Соборная</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14/2</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>Н1</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (491) 295-54-24</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>SK@SK62.RU</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://sk62.ru</b>                                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Гавришин</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СООБЩЕСТВО РЯЗАНСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>622701721476</b>                                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234132839</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146234007930</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.07.2014</b>                                                                                                                                        |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гавришин</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14384353971</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622701721476</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гавришин</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14384353971</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>622701721476</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель</b>             |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязанская стройиндустрия"</b>                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234128409</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146234002980</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Общество ветеранов правоохранительных органов"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234198082</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216200010971</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Современное Жилищное Строительство"</b>                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234030636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1066234037990</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Услуги СК"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234105433</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126234007822</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭнергоСетевая Компания</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234111677</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136234000110</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>157 063,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>230 584,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и паркингом по адресу: г. Рязань, ул. 1-я Железнодорожная, 18а</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>1-я Железнодорожная</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>18а</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1 очередь строительства</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29707,46 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 436,26 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 290,85 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 727,11 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                              |
|--|-------|----------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br>2 |
|--|-------|----------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Облкоммунпроект</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6231000993</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройгеология</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6230000359</b>                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7604300708</b>                                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234078540</b>                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.06.2021</b>                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-031830-2021</b>                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2021</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-1-028079-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b>                                                        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.11.2024</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-069402-2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Автономная некоммерческая организация</b>                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>                                            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4345981464</b>                                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2021</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-080755-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                        |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2021</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6 2-2-1-1-0 2 8 0 7 9-2 0 2 1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                                                                                                   |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-028823-2021</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга (ООО Ярстройэкспертиза)</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦТВ</b>                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7701672613</b>                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-19-2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-19-2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.06.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КА-<br/>ПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГО-<br/>РОДА РЯЗАНИ</b>                           |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-19-2022</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.06.2022</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.06.2027</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-<br>ство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КА-<br/>ПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГО-<br/>РОДА РЯЗАНИ</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщи-<br>ка на земельный участок,<br>на котором осуществля-<br>ется строительство (соз-<br>дание) многоквартирного<br>дома либо многоквартир-<br>ных домов и (или) иных<br>объектов недвижимости,<br>в том числе о реквизитах<br>правоустанавливающего<br>документа на земельный<br>участок                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием воз-<br>никновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-<br>никновения права застройщика на земельный участок, определя-<br>ющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося осно-<br>ванием возникновения права застройщика на земельный участок, оп-<br>ределяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа,<br>определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.06.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.07.2027</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной<br>документ:<br><b>17.12.2021,02.09.2022</b>                                                                                                      |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                        |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Соловьева</b>                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:29:0070024:4848</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 757,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на эксплуатируемой кровле паркинга (стилобате). Качели, горки, карусели, игровые комплексы</b>                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на эксплуатируемой кровле паркинга (стилобате). Стандартные элементы для оборудования площадки для тренировок: турники, брусья и т.п</b>                                                                             |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В северо-западной части отведенной территории, площадка для сбора ТБО на 2 контейнера</b>                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория комплекса озеленяется посредством устройства газонов, высадки многолетних декоративных кустарников и деревьев. Зеленая масса благоприятствует созданию приятного микроклимата и комфортной обстановки на территории жилого комплекса</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Пешеходные и транспортные потоки на участке разделены, обеспечены пути движения к входам. Для обеспечения передвижения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены безбарьерные переходы. Предусмотрен доступ для инвалидов и других маломобильных групп населения с ограниченными возможностями передвижения в жилые помещения, а также во встроенные помещения общественного назначения (офисы). Проектом предусмотрены тротуары не менее 1,5 м. Входные двери в здание с шириной проема не менее 1,2 м. ширина внутренних дверей принята не менее 0,9 м. Входные группы запроектированы без устройства наружных лестниц и пандусов, входы в здание осуществляются с уровня тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускают скольжения при намокании. Для доступа МГН до лифта вдоль внутренней лестницы предусмотрено устройство подъемника наклонного типа</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Комплекс работ по благоустройству включает в себя организацию рельефа, устройство проездов, тротуаров с твердым покрытием, организацию элементов благоустройства в виде площадок, озеленение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27/ВС</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2026</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 834 823,82 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязаньгоргаз</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>417-22-2</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 636,00 руб.</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал города Рязани</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27/ВО</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2025</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 816 686,08 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязанские городские распределительные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227007428</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08/01-152</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2025</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 837 808,49 руб.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязаньлифт</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6234001956</b>                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телефонная компания СОТКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>225</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>147</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>78</b>                                                                                                                                                 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 76.34                | 2                 | 28.53                      | 3.03                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 94.67                | 3                 | 43.06                      | 3.03                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 48.06                | 1                 | 14.54                      | 3.03                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 57.61                | 1                 | 20.13                      | 3.03                |
| 40                                     | Квартира   | 2                 | 2              | 61.13                | 1                 | 21.17                      | 3.03                |
| 41                                     | Квартира   | 2                 | 2              | 81.38                | 2                 | 28.90                      | 3.03                |
| 42                                     | Квартира   | 2                 | 2              | 63.44                | 2                 | 27.64                      | 3.03                |
| 43                                     | Квартира   | 2                 | 2              | 55.59                | 1                 | 13.05                      | 3.03                |
| 79                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 46.48                | 1                 | 12.38                      | 2.78                |
| 80                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 81.49                | 2                 | 30.42                      | 2.78                |
| 81                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 61.04                | 2                 | 29.99                      | 2.78                |
| 82                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 38.66                | 1                 | 12.67                      | 2.78                |
| 83                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 38.24                | 1                 | 12.70                      | 2.78                |
| 84                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 72.23                | 2                 | 29.10                      | 2.78                |
| 85                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 84.36                | 3                 | 40.45                      | 2.78                |
| 86                                     | Квартира   | 2                 | 3              | 51.30                | 1                 | 16.73                      | 2.78                |
| 5                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 76.34                | 2                 | 28.53                      | 3.03                |
| 6                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 94.67                | 3                 | 43.06                      | 3.03                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 48.06                | 1                 | 14.54                      | 3.03                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 77.82                | 2                 | 37.98                      | 3.03                |
| 44                                     | Квартира   | 3                 | 2              | 80.70                | 2                 | 38.82                      | 3.03                |
| 45                                     | Квартира   | 3                 | 2              | 84.60                | 2                 | 28.90                      | 3.03                |
| 46                                     | Квартира   | 3                 | 2              | 63.44                | 2                 | 27.64                      | 3.03                |
| 47                                     | Квартира   | 3                 | 2              | 77.23                | 2                 | 32.29                      | 3.03                |
| 87                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 38.24                | 1                 | 12.70                      | 2.78                |
| 88                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 72.23                | 2                 | 29.10                      | 2.78                |
| 89                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 84.36                | 3                 | 40.45                      | 2.78                |
| 90                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 71.60                | 2                 | 27.10                      | 2.78                |
| 91                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 66.32                | 2                 | 26.02                      | 2.78                |
| 92                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 81.49                | 2                 | 30.42                      | 2.78                |
| 93                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 61.04                | 2                 | 29.99                      | 2.78                |
| 94                                     | Квартира   | 3                 | 3              | 38.66                | 1                 | 12.67                      | 2.78                |
| 9                                      | Квартира   | 4                 | 1              | 77.41                | 2                 | 28.53                      | 3.03                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 94.67                | 3                 | 43.06                      | 3.03                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 48.06                | 1                 | 14.54                      | 3.03                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 78.71                | 2                 | 37.98                      | 3.03                |
| 48                                     | Квартира   | 4                 | 2              | 81.77                | 2                 | 38.82                      | 3.03                |
| 49                                     | Квартира   | 4                 | 2              | 99.81                | 3                 | 43.96                      | 3.03                |
| 50                                     | Квартира   | 4                 | 2              | 48.65                | 1                 | 12.85                      | 3.03                |
| 51                                     | Квартира   | 4                 | 2              | 77.23                | 2                 | 32.29                      | 3.03                |
| 95                                     | Квартира   | 4                 | 3              | 39.12                | 1                 | 12.70                      | 2.78                |
| 96                                     | Квартира   | 4                 | 3              | 72.23                | 2                 | 29.10                      | 2.78                |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 4 | 3 | 85.00  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 98  | Квартира | 4 | 3 | 72.44  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 67.00  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 81.49  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 61.04  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 39.53  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 13  | Квартира | 5 | 1 | 76.34  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 14  | Квартира | 5 | 1 | 95.49  | 3 | 47.38 | 3.03 |
| 15  | Квартира | 5 | 1 | 48.06  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 16  | Квартира | 5 | 1 | 77.82  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 52  | Квартира | 5 | 2 | 80.60  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 53  | Квартира | 5 | 2 | 103.73 | 3 | 47.56 | 3.03 |
| 54  | Квартира | 5 | 2 | 48.65  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 55  | Квартира | 5 | 2 | 77.23  | 2 | 32.29 | 3.03 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 39.13  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 5 | 3 | 85.22  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 82.38  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 61.04  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 39.55  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 17  | Квартира | 6 | 1 | 77.41  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 18  | Квартира | 6 | 1 | 96.38  | 3 | 47.38 | 3.03 |
| 19  | Квартира | 6 | 1 | 48.06  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 20  | Квартира | 6 | 1 | 79.96  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 56  | Квартира | 6 | 2 | 80.60  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 57  | Квартира | 6 | 2 | 103.73 | 3 | 47.56 | 3.03 |
| 58  | Квартира | 6 | 2 | 48.65  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 59  | Квартира | 6 | 2 | 77.23  | 2 | 32.29 | 3.03 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 6 | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 | 84.36  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 81.49  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 38.66  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 21  | Квартира | 7 | 1 | 76.34  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 22  | Квартира | 7 | 1 | 94.67  | 3 | 43.06 | 3.03 |
| 23  | Квартира | 7 | 1 | 48.06  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 24  | Квартира | 7 | 1 | 77.82  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 60  | Квартира | 7 | 2 | 83.92  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 61  | Квартира | 7 | 2 | 99.81  | 3 | 43.96 | 3.03 |
| 62  | Квартира | 7 | 2 | 52.80  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 63  | Квартира | 7 | 2 | 77.23  | 2 | 32.29 | 3.03 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 7  | 3 | 39.31  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 7  | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 7  | 3 | 88.44  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 7  | 3 | 72.49  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 7  | 3 | 67.39  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 7  | 3 | 81.49  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 7  | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 7  | 3 | 39.73  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 25  | Квартира | 8  | 1 | 77.41  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 26  | Квартира | 8  | 1 | 95.74  | 3 | 43.06 | 3.03 |
| 27  | Квартира | 8  | 1 | 48.06  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 28  | Квартира | 8  | 1 | 77.82  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 64  | Квартира | 8  | 2 | 83.92  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 65  | Квартира | 8  | 2 | 99.81  | 3 | 43.96 | 3.03 |
| 66  | Квартира | 8  | 2 | 52.80  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 67  | Квартира | 8  | 2 | 80.69  | 2 | 32.29 | 3.03 |
| 127 | Квартира | 8  | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 8  | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 8  | 3 | 88.44  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 8  | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 131 | Квартира | 8  | 3 | 67.39  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 132 | Квартира | 8  | 3 | 82.56  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 133 | Квартира | 8  | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 8  | 3 | 38.66  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 29  | Квартира | 9  | 1 | 76.34  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 30  | Квартира | 9  | 1 | 95.49  | 3 | 47.38 | 3.03 |
| 31  | Квартира | 9  | 1 | 47.96  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 32  | Квартира | 9  | 1 | 81.83  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 68  | Квартира | 9  | 2 | 80.60  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 69  | Квартира | 9  | 2 | 103.74 | 3 | 47.57 | 3.03 |
| 70  | Квартира | 9  | 2 | 48.65  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 71  | Квартира | 9  | 2 | 80.69  | 2 | 32.29 | 3.03 |
| 135 | Квартира | 9  | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 9  | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 9  | 3 | 87.58  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 138 | Квартира | 9  | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 139 | Квартира | 9  | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 140 | Квартира | 9  | 3 | 81.49  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 9  | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 9  | 3 | 38.66  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 33  | Квартира | 10 | 1 | 77.41  | 2 | 28.53 | 3.03 |
| 34  | Квартира | 10 | 1 | 96.38  | 3 | 47.38 | 3.03 |
| 35  | Квартира | 10 | 1 | 47.96  | 1 | 14.54 | 3.03 |
| 36  | Квартира | 10 | 1 | 82.90  | 2 | 37.98 | 3.03 |
| 72  | Квартира | 10 | 2 | 80.60  | 2 | 38.82 | 3.03 |
| 73  | Квартира | 10 | 2 | 103.74 | 3 | 47.57 | 3.03 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 10 | 2 | 48.65  | 1 | 12.85 | 3.03 |
| 75  | Квартира | 10 | 2 | 80.69  | 2 | 32.29 | 3.03 |
| 143 | Квартира | 10 | 3 | 39.31  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 10 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 10 | 3 | 85.22  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 10 | 3 | 72.67  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 10 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 148 | Квартира | 10 | 3 | 81.49  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 149 | Квартира | 10 | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 150 | Квартира | 10 | 3 | 39.73  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 37  | Квартира | 11 | 1 | 76.34  | 2 | 30.34 | 3.23 |
| 38  | Квартира | 11 | 1 | 94.67  | 3 | 43.06 | 3.23 |
| 39  | Квартира | 11 | 1 | 127.48 | 3 | 50.06 | 3.23 |
| 76  | Квартира | 11 | 2 | 80.55  | 2 | 36.10 | 3.23 |
| 77  | Квартира | 11 | 2 | 99.82  | 3 | 44.00 | 3.23 |
| 78  | Квартира | 11 | 2 | 128.33 | 3 | 56.20 | 3.23 |
| 151 | Квартира | 11 | 3 | 39.13  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 11 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 153 | Квартира | 11 | 3 | 85.22  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 154 | Квартира | 11 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 155 | Квартира | 11 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 156 | Квартира | 11 | 3 | 82.38  | 2 | 30.42 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 11 | 3 | 65.09  | 2 | 29.99 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 11 | 3 | 39.55  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 12 | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 12 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 12 | 3 | 84.36  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 12 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 163 | Квартира | 12 | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 164 | Квартира | 12 | 3 | 98.85  | 3 | 47.37 | 2.78 |
| 165 | Квартира | 12 | 3 | 43.61  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 12 | 3 | 42.65  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 13 | 3 | 39.31  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 168 | Квартира | 13 | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 13 | 3 | 88.44  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 13 | 3 | 72.49  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 13 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 13 | 3 | 98.85  | 3 | 47.37 | 2.78 |
| 173 | Квартира | 13 | 3 | 43.61  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 174 | Квартира | 13 | 3 | 43.72  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 175 | Квартира | 14 | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 14 | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 14 | 3 | 88.44  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 178 | Квартира | 14 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 179 | Квартира | 14 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 14 | 3 | 107.97 | 3 | 43.44 | 2.78 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 14 | 3 | 43.61  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 14 | 3 | 42.65  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 15 | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 15 | 3 | 72.23  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 185 | Квартира | 15 | 3 | 87.58  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 186 | Квартира | 15 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 187 | Квартира | 15 | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 188 | Квартира | 15 | 3 | 106.47 | 3 | 43.44 | 2.78 |
| 189 | Квартира | 15 | 3 | 47.66  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 190 | Квартира | 15 | 3 | 38.66  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 16 | 3 | 39.31  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 16 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 16 | 3 | 85.22  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 16 | 3 | 72.67  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 16 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 16 | 3 | 106.47 | 3 | 43.44 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 16 | 3 | 47.66  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 198 | Квартира | 16 | 3 | 39.73  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 199 | Квартира | 17 | 3 | 39.13  | 1 | 12.70 | 2.78 |
| 200 | Квартира | 17 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 17 | 3 | 85.22  | 3 | 40.45 | 2.78 |
| 202 | Квартира | 17 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 2.78 |
| 203 | Квартира | 17 | 3 | 67.21  | 2 | 26.02 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 17 | 3 | 107.36 | 3 | 43.44 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 17 | 3 | 47.66  | 1 | 12.56 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 17 | 3 | 39.55  | 1 | 12.67 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 18 | 3 | 38.24  | 1 | 12.70 | 3.09 |
| 208 | Квартира | 18 | 3 | 75.45  | 2 | 29.10 | 3.09 |
| 209 | Квартира | 18 | 3 | 84.36  | 3 | 40.45 | 3.09 |
| 210 | Квартира | 18 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 3.09 |
| 211 | Квартира | 18 | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 3.09 |
| 212 | Квартира | 18 | 3 | 107.11 | 3 | 43.44 | 3.09 |
| 213 | Квартира | 18 | 3 | 43.61  | 1 | 12.56 | 3.09 |
| 214 | Квартира | 18 | 3 | 38.66  | 1 | 12.67 | 3.09 |
| 215 | Квартира | 19 | 3 | 115.92 | 3 | 38.14 | 3.18 |
| 216 | Квартира | 19 | 3 | 87.94  | 3 | 42.10 | 3.18 |
| 217 | Квартира | 19 | 3 | 71.60  | 2 | 27.10 | 3.18 |
| 218 | Квартира | 19 | 3 | 66.32  | 2 | 26.02 | 3.18 |
| 219 | Квартира | 19 | 3 | 110.48 | 3 | 47.30 | 3.18 |
| 220 | Квартира | 19 | 3 | 83.72  | 2 | 28.47 | 3.18 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                  |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |

|    |                                                   |   |   |        |                                    |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------------------|-------|------|
| Н1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 141.01 | Тамбур                             | 7.99  | 3.73 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 3.54  |      |
|    |                                                   |   |   |        | КУИ                                | 5.58  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Переговорная                       | 34    |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 89.9  |      |
| Н2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.6   | Тамбур                             | 7.28  | 3.73 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 3.39  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 53.93 |      |
| Н3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.61  | Тамбур                             | 8.51  | 3.73 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 3.29  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 62.81 |      |
| Н4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.23  | Тамбур                             | 9.86  | 3.73 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 7.54  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 68.83 |      |
| Н5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 43.33  | Тамбур                             | 7.9   | 3.68 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 2.78  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 32.65 |      |
| Н6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.56  | Тамбур                             | 9.25  | 3.68 |
|    |                                                   |   |   |        | Санузел                            | 2.78  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение общественного назначения | 32.53 |      |

|      |                                                   |    |   |       |                                    |       |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|-------|------------------------------------|-------|------|
| Н7   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 37.32 | Тамбур                             | 7.28  | 3.68 |
|      |                                                   |    |   |       | Санузел                            | 2.8   |      |
|      |                                                   |    |   |       | Помещение общественного назначения | 27.24 |      |
| НК1  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 6.57  | Кладовая                           | 6.57  |      |
| НК2  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 6.5   | Кладовая                           | 6.5   |      |
| НК3  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 4.87  | Кладовая                           | 4.87  |      |
| НК4  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 7.15  | Кладовая                           | 7.15  |      |
| НК5  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 4.28  | Кладовая                           | 4.28  |      |
| НК6  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 1.64  | Кладовая                           | 1.64  |      |
| НК7  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 4.48  | Кладовая                           | 4.48  |      |
| НК8  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 4.26  | Кладовая                           | 4.26  |      |
| НК9  | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.91  | Кладовая                           | 3.91  |      |
| НК10 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 4.11  | Кладовая                           | 4.11  |      |
| НК11 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.09  | Кладовая                           | 3.09  |      |
| НК12 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.58  | Кладовая                           | 2.58  |      |
| НК13 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.23  | Кладовая                           | 3.23  |      |
| НК14 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.22  | Кладовая                           | 3.22  |      |
| НК15 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.36  | Кладовая                           | 3.36  |      |
| НК16 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.31  | Кладовая                           | 3.31  |      |
| НК17 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 5.16  | Кладовая                           | 5.16  |      |
| НК18 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.16  | Кладовая                           | 3.16  |      |
| НК19 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.31  | Кладовая                           | 3.31  |      |
| НК20 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.14  | Кладовая                           | 3.14  |      |
| НК21 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.38  | Кладовая                           | 3.38  |      |
| НК22 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.82  | Кладовая                           | 2.82  |      |
| НК23 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.86  | Кладовая                           | 2.86  |      |
| НК24 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.8   | Кладовая                           | 2.8   |      |
| НК25 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.27  | Кладовая                           | 3.27  |      |
| НК26 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 3.19  | Кладовая                           | 3.19  |      |
| НК27 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.08  | Кладовая                           | 2.08  |      |
| НК28 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.11  | Кладовая                           | 2.11  |      |
| НК29 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.04  | Кладовая                           | 2.04  |      |
| НК30 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.2   | Кладовая                           | 2.2   |      |
| НК31 | Кладовая                                          | 1  | 3 | 2.04  | Кладовая                           | 2.04  |      |
| НК32 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.51  | Кладовая                           | 3.51  |      |
| НК33 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.51  | Кладовая                           | 3.51  |      |
| НК34 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.75  | Кладовая                           | 2.75  |      |
| НК35 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.84  | Кладовая                           | 2.84  |      |
| НК36 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.75  | Кладовая                           | 2.75  |      |
| НК37 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.84  | Кладовая                           | 2.84  |      |
| НК38 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 2.9   | Кладовая                           | 2.9   |      |
| НК39 | Кладовая                                          | -1 | 3 | 3.08  | Кладовая                           | 3.08  |      |

|      |              |    |             |       |              |       |  |
|------|--------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| НК40 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.99  | Кладовая     | 3.99  |  |
| НК41 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.84  | Кладовая     | 3.84  |  |
| НК42 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.44  | Кладовая     | 3.44  |  |
| НК43 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.79  | Кладовая     | 2.79  |  |
| НК44 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.69  | Кладовая     | 2.69  |  |
| НК45 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.7   | Кладовая     | 2.7   |  |
| НК46 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.78  | Кладовая     | 3.78  |  |
| НК47 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.08  | Кладовая     | 4.08  |  |
| НК48 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.9   | Кладовая     | 3.9   |  |
| НК49 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.02  | Кладовая     | 4.02  |  |
| НК50 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.69  | Кладовая     | 3.69  |  |
| НК51 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.81  | Кладовая     | 4.81  |  |
| НК52 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.21  | Кладовая     | 4.21  |  |
| НК53 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.26  | Кладовая     | 4.26  |  |
| НК54 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.16  | Кладовая     | 4.16  |  |
| НК55 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.86  | Кладовая     | 2.86  |  |
| НК56 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.18  | Кладовая     | 2.18  |  |
| НК57 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.21  | Кладовая     | 2.21  |  |
| НК58 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.22  | Кладовая     | 2.22  |  |
| НК59 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.15  | Кладовая     | 2.15  |  |
| НК60 | Кладовая     | -1 | 3           | 1.95  | Кладовая     | 1.95  |  |
| НК61 | Кладовая     | -1 | 3           | 1.91  | Кладовая     | 1.91  |  |
| НК62 | Кладовая     | -1 | 3           | 1.62  | Кладовая     | 1.62  |  |
| НК63 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.87  | Кладовая     | 2.87  |  |
| НК64 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.1   | Кладовая     | 3.1   |  |
| НК65 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.78  | Кладовая     | 2.78  |  |
| НК66 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.43  | Кладовая     | 2.43  |  |
| НК67 | Кладовая     | -1 | 3           | 4.33  | Кладовая     | 4.33  |  |
| НК68 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.95  | Кладовая     | 2.95  |  |
| НК69 | Кладовая     | -1 | 3           | 3.36  | Кладовая     | 3.36  |  |
| НК70 | Кладовая     | -1 | 3           | 1.94  | Кладовая     | 1.94  |  |
| НК71 | Кладовая     | -1 | 3           | 2.08  | Кладовая     | 2.08  |  |
| М1   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 20.35 | Машино-место | 20.35 |  |
| М2   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.87 | Машино-место | 16.87 |  |
| М3   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.73 | Машино-место | 16.73 |  |
| М4   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М5   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М6   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М7   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М8   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М9   | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М10  | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М11  | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М12  | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М13  | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |
| М14  | Машино-место | 1  | Автостоянка | 16.57 | Машино-место | 16.57 |  |

[illegible]

[illegible]

|      |              |    |             |       |              |       |  |
|------|--------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| M107 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.78 | Машино-место | 17.78 |  |
| M108 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.69 | Машино-место | 17.69 |  |
| M109 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.52 | Машино-место | 16.52 |  |
| M110 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.52 | Машино-место | 16.52 |  |
| M111 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.73 | Машино-место | 16.73 |  |
| M112 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.55 | Машино-место | 16.55 |  |
| M113 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.37 | Машино-место | 19.37 |  |
| M114 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.82 | Машино-место | 18.82 |  |
| M115 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.82 | Машино-место | 17.82 |  |
| M116 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.28 | Машино-место | 16.28 |  |
| M117 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.28 | Машино-место | 16.28 |  |
| M118 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.28 | Машино-место | 19.28 |  |
| M119 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.28 | Машино-место | 19.28 |  |
| M120 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.45 | Машино-место | 19.45 |  |
| M121 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.48 | Машино-место | 19.48 |  |
| M122 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 20.1  | Машино-место | 20.1  |  |
| M123 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.4  | Машино-место | 16.4  |  |
| M124 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.16 | Машино-место | 19.16 |  |
| M125 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.48 | Машино-место | 18.48 |  |
| M126 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.71 | Машино-место | 17.71 |  |
| M127 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.94 | Машино-место | 16.94 |  |
| M128 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.08 | Машино-место | 19.08 |  |
| M129 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.66 | Машино-место | 18.66 |  |
| M130 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.18 | Машино-место | 17.18 |  |
| M131 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.16 | Машино-место | 17.16 |  |
| M132 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.36 | Машино-место | 19.36 |  |
| M133 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.16 | Машино-место | 17.16 |  |
| M134 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.58 | Машино-место | 19.58 |  |
| M135 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.1  | Машино-место | 18.1  |  |
| M136 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.08 | Машино-место | 19.08 |  |
| M137 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 21.52 | Машино-место | 21.52 |  |
| M138 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 20.94 | Машино-место | 20.94 |  |
| M139 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 21.85 | Машино-место | 21.85 |  |
| M140 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.9  | Машино-место | 19.9  |  |
| M141 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 20.77 | Машино-место | 20.77 |  |
| M142 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.87 | Машино-место | 19.87 |  |
| M143 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 22.06 | Машино-место | 22.06 |  |
| M144 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.94 | Машино-место | 16.94 |  |
| M145 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 15.96 | Машино-место | 15.96 |  |
| M146 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.64 | Машино-место | 17.64 |  |
| M147 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 19.93 | Машино-место | 19.93 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка              | минус 1 этаж                          | техническое          | 17.05          |
| 2     | Коридор                        | минус 1 этаж                          | техническое          | 87.04          |
| 3     | Коридор                        | минус 1 этаж                          | техническое          | 28             |
| 4     | Тамбур-шлюз                    | минус 1 этаж                          | техническое          | 6.2            |
| 5     | Тамбур-шлюз                    | минус 1 этаж                          | техническое          | 6.9            |
| 6     | Венткамера                     | минус 1 этаж                          | техническое          | 26.09          |
| 7     | Лестничная клетка              | минус 1 этаж                          | техническое          | 14.81          |
| 8     | Насосная АПТ и пожаротушения   | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 55.97          |
| 9     | Насосная хоз.питьевая          | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 12.52          |
| 10    | Тамбур-шлюз                    | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 17.35          |
| 11    | Тамбур-шлюз                    | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 4.76           |
| 12    | Техническое помещение          | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 10.02          |
| 13    | Тамбур-шлюз                    | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 5.89           |
| 14    | Тамбур-шлюз                    | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 6.71           |
| 15    | Техническое помещение          | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 5.19           |
| 16    | Техническое помещение          | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 20.69          |
| 17    | Лестничная клетка              | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 14.52          |
| 18    | Лестничная клетка              | автостоянка, минус 1 этаж             | техническое          | 15.24          |
| 19    | Тамбур                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 8.37           |
| 20    | Тамбур                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 39.65          |
| 21    | Тамбур-шлюз                    | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 6.98           |
| 22    | КУИ                            | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 5.41           |
| 23    | Тамбур (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 16.07          |
| 24    | Лестничная клетка (тип НЗ)     | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 16.91          |
| 25    | Колясочная                     | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 22.14          |
| 26    | Тамбур                         | 2 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 8.37           |
| 27    | Тамбур                         | 2 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 42.74          |
| 28    | Тамбур-шлюз                    | 2 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 7.74           |
| 29    | Тамбур (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 17.45          |
| 30    | Лестничная клетка (тип НЗ)     | 2 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 15.38          |
| 31    | Теплогенераторная              | 2 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 26.48          |
| 32    | Электрощитовая                 | 2 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 12.13          |
| 33    | Помещение СС                   | 2 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 2.54           |
| 34    | Тамбур                         | 3 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 6.29           |
| 35    | Тамбур (тамбур-шлюз)           | 3 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 26.12          |
| 36    | Тамбур-шлюз                    | 3 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 16.09          |
| 37    | Лестничная клетка (тип НЗ)     | 3 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 16.78          |
| 38    | Кабинет+пожарный пост          | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 20.26          |
| 39    | Санузел                        | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 4.25           |
| 40    | Электрощитовая                 | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 10.91          |
| 41    | Помещение СС                   | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 5.68           |
| 42    | Электрощитовая                 | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 19.92          |
| 43    | Венткамера                     | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 18.07          |
| 44    | Венткамера                     | 3 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 25.86          |

|    |                                       |                                  |              |        |
|----|---------------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 45 | Техническое помещение                 | 3 подъезд, 1 этаж                | техническое  | 126.41 |
| 46 | Коридор                               | 3 подъезд, 1 этаж                | техническое  | 34.51  |
| 47 | Коридор                               | 3 подъезд, 1 этаж                | техническое  | 99.15  |
| 48 | Техническое помещение                 | пристроенная автостоянка, 1 этаж | техническое  | 20.69  |
| 49 | Тамбур                                | 1 подъезд, 2 этаж                | общественное | 8.70   |
| 50 | Тамбур                                | 1 подъезд, 2 этаж                | общественное | 13.30  |
| 51 | Тамбур-шлюз                           | 1 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 16.00  |
| 52 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 29.70  |
| 53 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 16.90  |
| 54 | Колясочная (для 1 и 2 подъездов)      | 2 подъезд, 2 этаж                | общественное | 21.50  |
| 55 | Тамбур                                | 2 подъезд, 2 этаж                | общественное | 9.20   |
| 56 | Тамбур                                | 2 подъезд, 2 этаж                | общественное | 11.50  |
| 57 | Тамбур-шлюз                           | 2 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 17.40  |
| 58 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 28.30  |
| 59 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 2 этаж                | техническое  | 15.40  |
| 60 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 28.90  |
| 61 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 16.00  |
| 62 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 16.90  |
| 63 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 28.30  |
| 64 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 17.40  |
| 65 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 3 этаж                | техническое  | 15.40  |
| 66 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 28.90  |
| 67 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 16.00  |
| 68 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 16.90  |
| 69 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 28.30  |
| 70 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 17.40  |
| 71 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 4 этаж                | техническое  | 15.40  |
| 72 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 28.90  |
| 73 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 16.00  |
| 74 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 16.90  |
| 75 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 28.30  |
| 76 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 17.40  |
| 77 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 5 этаж                | техническое  | 15.40  |
| 78 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 28.90  |
| 79 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 16.00  |
| 80 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 16.90  |
| 81 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 28.30  |
| 82 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 17.40  |
| 83 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 6 этаж                | техническое  | 15.40  |

|     |                                       |                    |              |       |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 84  | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 28.90 |
| 85  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 16.00 |
| 86  | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 16.90 |
| 87  | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 28.30 |
| 88  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 17.40 |
| 89  | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 15.40 |
| 90  | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 28.90 |
| 91  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 16.00 |
| 92  | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 16.90 |
| 93  | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 28.30 |
| 94  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 17.40 |
| 95  | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 15.40 |
| 96  | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 28.90 |
| 97  | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 16.00 |
| 98  | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 16.90 |
| 99  | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 28.30 |
| 100 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 17.40 |
| 101 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 15.40 |
| 102 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 10 этаж | техническое  | 28.90 |
| 103 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 10 этаж | техническое  | 16.00 |
| 104 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 10 этаж | техническое  | 16.90 |
| 105 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 10 этаж | техническое  | 28.30 |
| 106 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 10 этаж | техническое  | 17.40 |
| 107 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 10 этаж | техническое  | 15.40 |
| 108 | Межквартирный коридор                 | 1 подъезд, 11 этаж | техническое  | 28.90 |
| 109 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 1 подъезд, 11 этаж | техническое  | 16.00 |
| 110 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 1 подъезд, 11 этаж | техническое  | 16.90 |
| 111 | Межквартирный коридор                 | 2 подъезд, 11 этаж | техническое  | 28.30 |
| 112 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 2 подъезд, 11 этаж | техническое  | 17.40 |
| 113 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 2 подъезд, 11 этаж | техническое  | 15.40 |
| 114 | Тамбур                                | 3 подъезд, 2 этаж  | общественное | 7.07  |
| 115 | Тамбур                                | 3 подъезд, 2 этаж  | общественное | 7.01  |
| 116 | Колясочная                            | 3 подъезд, 2 этаж  | общественное | 24.90 |
| 117 | Вестибюль                             | 3 подъезд, 2 этаж  | общественное | 19.15 |
| 118 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 2 этаж  | техническое  | 22.02 |
| 119 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 2 этаж  | техническое  | 23.75 |
| 120 | Тамбур (тамбур-шлюз)                  | 3 подъезд, 2 этаж  | техническое  | 17.80 |
| 121 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 2 этаж  | техническое  | 16.35 |

[illegible]

|     |                                       |                             |             |         |
|-----|---------------------------------------|-----------------------------|-------------|---------|
| 158 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 15 этаж          | техническое | 61.02   |
| 159 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 подъезд, 15 этаж          | техническое | 17.80   |
| 160 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 15 этаж          | техническое | 16.35   |
| 161 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 16 этаж          | техническое | 61.02   |
| 162 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 подъезд, 16 этаж          | техническое | 17.80   |
| 163 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 16 этаж          | техническое | 16.35   |
| 164 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 17 этаж          | техническое | 61.02   |
| 165 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 подъезд, 17 этаж          | техническое | 17.80   |
| 166 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 17 этаж          | техническое | 16.35   |
| 167 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 18 этаж          | техническое | 61.02   |
| 168 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 подъезд, 18 этаж          | техническое | 17.80   |
| 169 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 18 этаж          | техническое | 16.35   |
| 170 | Межквартирный коридор                 | 3 подъезд, 19 этаж          | техническое | 57.57   |
| 171 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | 3 подъезд, 19 этаж          | техническое | 17.80   |
| 172 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, 19 этаж          | техническое | 16.35   |
| 173 | Лестничная клетка (тип НЗ)            | 3 подъезд, технический этаж | техническое | 16.78   |
| 174 | Машинное помещение лифтов             | 3 подъезд, технический этаж | техническое | 1722.78 |
| 175 | Технический этаж                      | 3 подъезд, технический этаж | техническое | 634.38  |
| 176 | Тамбур шлюз                           | 3 подъезд, технический этаж | техническое | 3.06    |
| 177 | Тамбур шлюз                           | 3 подъезд, технический этаж | техническое | 4.48    |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом                               | Лифт, 3 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная часть жилого дома             | ВРУ №1                                                 | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная часть жилого дома             | ВРУ №2                                                 | Электроснабжение            |
| 4     | Подземная часть жилого дома             | ВРУ №3                                                 | Электроснабжение            |
| 5     | Подземная часть жилого дома             | ВРУ №4                                                 | Электроснабжение            |
| 6     | Подземная и надземная части жилого дома | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части жилого дома | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части жилого дома | Система водоотведения                                  | Водоотведение               |
| 9     | Подземная и надземная части жилого дома | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 10    | Подземная часть жилого дома             | теплогенераторная                                      | Отопление нежилых помещений |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 648 100 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:                                                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 586,28 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>536,05 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>550,56 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 085 719 589 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>46 731 872 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>62 071 258 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                |                                       |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                                       |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                                       |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                                       |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                                       |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                |                                       |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                |                                       |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                |                                       |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                    | Описание изменений                    |
| 1                                                                  | 29.07.2022 | раздел 9                                                                                                                                                                       | корректировка стоимости строительства |
| 2                                                                  | 31.07.2023 | раздел 3 Архитектурные решения                                                                                                                                                 | корректировка планировочных решений   |
| 3                                                                  | 24.04.2024 | раздел 3 Архитектурные решения                                                                                                                                                 | корректировка нумерации машино-мест   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.488628548597909e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СООБЩЕСТВО РЯЗАНСКИХ  
СТРОИТЕЛЕЙ"**, Гавришин Вадим Владимирович,  
**Г. РЯЗАНЬ**

Действителен: с 27.05.2024 по 27.08.2025