



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«21» марта 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 16 марта 2015г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 11 раздела 2 в части описания способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору изложить в следующей редакции:

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору | <p>1) Залог права аренды земельного участка и строящегося дома в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г.</p> <p>2) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ОАО «Страховая Компания «МРСК». Страховщик: ОАО «Страховая Компания «МРСК». Юридический и фактический адрес: 119049, г. Москва, ул. Б.Якиманка, д.33/13, стр.1. ИНН/КПП 1831036400/775001001, Банковские реквизиты: р/с 40701810200000001435 в ООО КБ «ПРОФИТ БАНК» г. Москва, к/с 30101810000000000330 БИК 044579330</p> <p>3) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора № 1-049-002-2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «Страховая Компания «Факел». Страховщик: ООО «Страховая Компания «Факел». Юридический и фактический адрес: 127106, г. Москва, Гостиничная улица, 3. ИНН/КПП 7730157590/775001001 Банковские реквизиты: р/с 40701810100000000002 в ООО КБ «ЕВРОКАПИТАЛ-АЛЬЯНС», к/с 30101810378880000705 БИК 047888705</p> |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

 В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«31» марта 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 31 марта 2015г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенный по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, набережная Окская, 13.

- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 2014 года финансовый результат составляет: -208 тыс.руб.                                                    |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 2014 года размер задолженности составляет: кредиторской 19 076 тыс. рублей, дебиторской 34 987 тыс. рублей. |

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

  
В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

**зеленыйберег.рф**



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«30» апреля 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 30 апреля 2015г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 1 квартала 2015 года финансовый результат составляет: 29 тыс.руб.                                                           |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 1 квартала 2015 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 7 992 тыс. рублей,<br>дебиторской 41 426 тыс. рублей. |

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 301018109000000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«30» июня 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 30 июня 2015г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 2 квартала 2015 года финансовый результат составляет: 72 тыс.руб.                                                             |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 2 квартала 2015 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 511 301 тыс. рублей,<br>дебиторской 77 645 тыс. рублей. |

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

В.В. Пономарев



Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

[зеленыйберег.рф](http://зеленыйберег.рф)





строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«07» июля 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) п. 1, п.2 и п.8 раздела II в части проектной декларации изложить в следующей редакции:

**2) II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации                                                                                                                                                 | «10-ти этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры» расположенный по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13. |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                        | Начало строительства – 4 квартал 2014г.<br>Окончание строительства – 18 декабря 2016г.                                                                                                                                                                    |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                        | Положительное заключение негосударственной экспертизы № 37-1-2-0236-14 от 15.12.2014г. выдано ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»;                                                                                                             |
| 2. | Разрешение на строительство                                                                                                                                                                                                                                            | № ru52302000-794 от 18.12.2014 г. выдано Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Дзержинска, срок действия до 18.12.2016 г.                                                                                                     |
| 8. | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома; | 4 кв. 2016 года                                                                                                                                                                                                                                           |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                        | Администрация города Дзержинска.                                                                                                                                                                                                                          |

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

  
В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00

Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«28» сентября 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 28 сентября 2015г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 11 раздела 2 в части описания способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору изложить в следующей редакции:

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору | <p>1) Залог права аренды земельного участка и строящегося дома в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г.</p> <p>2) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ОАО «Страховая Компания «МРСК».</p> <p>Страховщик: ОАО «Страховая Компания «МРСК».</p> <p>Юридический и фактический адрес: 119049, г. Москва, ул. Б.Якиманка, д.33/13, стр.1, ИНН/КПП 1831036400/775001001,</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40701810200000001435 в ООО КБ «ПРОФИТ БАНК» г. Москва, к/с30101810000000000330 БИК 044579330</p> <p>3) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора № 1-049-002-2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «Страховая Компания «Факел».</p> <p>Страховщик: ООО «Страховая Компания «Факел». Юридический и фактический адрес: 127106, г. Москва, Гостиничная улица, 3, ИНН/КПП 7730157590/775001001</p> <p>Банковские реквизиты р/с 407018101000000000002 в ООО КБ «ЕВРОКАПИТАЛ-АЛЪЯНС», к/с 30101810378880000705 БИК 047888705</p> <p>4) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора № 529-04-15Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ОАО СК «ВНЕШЭКОНОМСТРАХ».</p> <p>Страховщик: ОАО СК «ВНЕШЭКОНОМСТРАХ». Юридический и фактический адрес: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка, д.9, к.6, ИНН 7704196137 КПП 775001001</p> <p>Банковские реквизиты: р/с №40701810000000000031 в Банке ОАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва к/с: №30101810000000000201 БИК 044525201.</p> |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 301018109000000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«30» сентября 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 30 сентября 2015г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

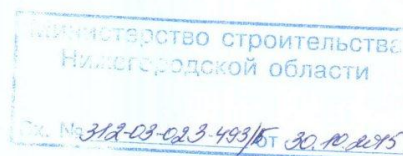
- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 3 квартала 2015 года финансовый результат составляет: 76 тыс.руб.                                                             |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 3 квартала 2015 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 690 337 тыс. рублей,<br>дебиторской 92 651 тыс. рублей. |

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев



Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф





строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«28» октября 2015 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 28 октября 2015г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 11 раздела 2 в части описания способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору изложить в следующей редакции:

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору | <p>1) Залог права аренды земельного участка и строящегося дома в порядке, предусмотренном ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г.</p> <p>2) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ОАО «Страховая Компания «МРСК».</p> <p>Страховщик: ОАО «Страховая Компания «МРСК».</p> <p>Юридический и фактический адрес: 119049, г. Москва, ул. Б.Якиманка, д.33/13, стр.1, ИНН/КПП 1831036400/775001001,</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40701810200000001435 в ООО КБ «ПРОФИТ БАНК» г. Москва, к/с30101810000000000330 БИК 044579330</p> <p>3) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора № 1-049-002-2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «Страховая Компания «Факел».</p> <p>Страховщик: ООО «Страховая Компания «Факел». Юридический и фактический адрес: 127106, г. Москва, Гостиничная улица, 3, ИНН/КПП 7730157590/775001001</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40701810100000000002 в ООО КБ «ЕВРОКАПИТАЛ-АЛЬЯНС», к/с 30101810378880000705 БИК 047888705</p> <p>4) Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, установленном ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г., путем заключения договора № 529-04-15Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с ООО «Региональная страховая компания».</p> <p>Страховщик: ООО «Региональная страховая компания»</p> <p>Адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501, ИНН: 1832008660 КПП 775001001</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40701810000030000043</p> <p>Банк: в Московском филиале ПАО «Объединенный Кредитный Банк»</p> <p>к/с 30101810500000000126 БИК 044599126.</p> |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф







Общество с ограниченной ответственностью  
«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

Почтовый адрес: 606030, Нижегородская область, г. Дзержинск, Окская набережная, д.13  
Телефон: 8(8313) 39-16-53; 8(8313) 39-16-96  
Юридический адрес: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.43, к.1, оф 2,  
тел. 8-(831) 278-58-00  
e-mail : zel-bereg2014@yandex.ru, www.зеленыйберег.рф

«05» февраля 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 05 февраля 2016г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 5 раздела 2 в части описания количества в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир) изложить в следующей редакции:

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией | Этажность : 10 этажей + подвальный этаж.<br>Общая проектная площадь квартир – 11107,63 кв.м.,<br>Количество квартир - 298 шт. в т.ч.:<br>квартир-студий - 80 шт.;<br>однокомнатных – 119 шт.;<br>двухкомнатных - 83 шт.;<br>трехкомнатных - 13 шт;<br>четырёхкомнатная – 2 шт<br>пятикомнатная – 1шт.<br><br>Площадь подвала – 1898,50 кв.м.<br>Площадь нежилых помещений – 7478,11 кв.м. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

Почтовый адрес: 606030, Нижегородская область, г. Дзержинск, Окская набережная, д.13  
Телефон: 8(8313) 39-16-53; 8(8313) 39-16-96  
Юридический адрес: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.43, к.1, оф 2,  
тел. 8-(831) 278-58-00  
e-mail : zel-bereg2014@yandex.ru, www.зеленыйберег.рф

«26» февраля 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 26 февраля 2016г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 5 раздела 2 в части описания количества в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир) изложить в следующей редакции:

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией | Этажность : 10 этажей + подвальный этаж.<br>Общая проектная площадь квартир – 11107,63 кв.м.,<br>Количество квартир - 297 шт. в т.ч.:<br>квартир-студий - 80 шт.;<br>однокомнатных – 117 шт.;<br>двухкомнатных - 83 шт.;<br>трехкомнатных - 14 шт;<br>четырёхкомнатная – 2 шт<br>пятикомнатная – 1шт.<br><br>Площадь подвала – 1898,50 кв.м.<br>Площадь нежилых помещений – 7478,11 кв.м. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

Почтовый адрес: 606030, Нижегородская область, г. Дзержинск, Окская набережная, д.13  
Телефон: 8(8313) 39-16-53; 8(8313) 39-16-96  
Юридический адрес: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.43, к.1, оф 2,  
тел. 8-(831) 278-58-00  
e-mail : zel-bereg2014@yandex.ru, www.зеленыйберег.рф

«31» марта 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 31 марта 2016г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 2015 года финансовый результат составляет:<br>5 413 тыс.руб.                                                       |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 2015 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 321 253 тыс. рублей,<br>дебиторской 30 709 тыс. рублей. |

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

В.В. Пономарев







строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«30» апреля 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 30 апреля 2016 г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1)Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 1 квартала 2016 года финансовый результат составляет: 25 тыс. руб.                                                            |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 1 квартала 2016 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 376 155 тыс. рублей,<br>дебиторской 19 753 тыс. рублей. |

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

В.В. Пономарев



Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 526229742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«30» июня 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 30 июня 2016 г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1) Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 2 квартала 2016 года финансовый результат составляет: 339 тыс. руб.                                                           |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 2 квартала 2016 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 455 951 тыс. рублей,<br>дебиторской 69 267 тыс. рублей. |

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

  
В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603  
зеленыйберег.рф



строительная компания  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

«22» июля 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 22 июля 2016г.**

в проектную декларацию от 19.12.2014 г. по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры – II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

1) П. 5 раздела 2 в части описания количества в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир) и иных объектов изложить в следующей редакции:

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов), передаваемых участникам долевого строительства, описание технических характеристик самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией | <p>Этажность: 10 этажей + подвальный этаж.</p> <p>Общая проектная площадь квартир – 11 683,32 кв.м.<br/>Количество квартир - 296 шт., в т.ч.:<br/>квартир-студий - 80 шт.;<br/>однокомнатных – 116 шт.;<br/>двухкомнатных - 82 шт.;<br/>трехкомнатных - 15 шт.;<br/>четырёхкомнатных – 1 шт.<br/>пятикомнатных – 2 шт.</p> <p>Площадь подвала – 1984,61 кв.м.<br/>в т.ч. площадь технических помещений – 108,37 кв.м.</p> <p>Площадь нежилых помещений – 1 646,82 кв.м.</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев

Почтовый адрес: 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 43, кор.1, оф.2, тел.: 278-58-00  
Р/с 40702810342000004130 в Волго-Вятском Банке Сбербанка России, г. Нижний Новгород  
К/с 30101810900000000603, ИНН 5262297742, КПП 526201001, БИК 042202603

зеленыйберег.рф



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

Почтовый адрес: 606030, Нижегородская область, г. Дзержинск, Окская набережная, д.13  
Телефон: 8(8313) 39-16-53; 8(8313) 39-16-96  
Юридический адрес: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.43, к.1, оф 2,  
тел. 8-(831) 278-58-00  
e-mail : zel-bereg2014@yandex.ru, www.зеленыйберег.рф

«31» октября 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 31 октября 2016г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г. Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1) Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»  
Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                                 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 3 квартала 2016 года финансовый результат составляет: 353 тыс. руб.                                                                   |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 3 квартала 2016 года размер задолженности составляет:<br><br>кредиторской 549 039 тыс. рублей,<br><br>дебиторской 56 240 тыс. рублей. |

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»



В.В. Пономарев





Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»**

Почтовый адрес: 606030, Нижегородская область, г. Дзержинск, Окская набережная, д.13  
Телефон: 8(8313) 39-16-53; 8(8313) 39-16-96  
Юридический адрес: 603105, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.43, к.1, оф 2,  
тел. 8-(831) 278-58-00  
e-mail : zel-bereg2014@yandex.ru, www.зеленыйберег.рф

«31» марта 2017 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ от 31 марта 2017 г.**

**в проектную декларацию от 19.12.2014 г.** по объекту: «10-этажный многоквартирный дом и объекты инженерной инфраструктуры –II очередь строительства группы 10-ти этажных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры», расположенного по адресу: Нижегородская обл. г.Дзержинск, Окская Набережная, 13.

- 1) Изменение в раздел «Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»

Изложить п.6 раздела 1 в новой редакции:

|     |                                                                                            |                                                                                                                                          |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | Финансовый результат текущего года                                                         | по итогам 4 квартала 2016 года финансовый результат составляет: 4 390 тыс. руб.                                                          |
| 6.2 | Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | по итогам 4 квартала 2016 года размер задолженности составляет:<br>кредиторской 264 728 тыс. рублей,<br>дебиторской 233 087 тыс. рублей. |

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор

ООО «ОКА-СТРОЙ-ИНВЕСТ»

  
В.В. Пономарев