

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000982 от 07.05.2026

Многоквартирный жилой дом № 7 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский

Дата первичного размещения: 04.10.2024

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 123056 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Грузинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д38 ; Строение: стр1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: г Москва, ул Большая Грузинская, д 38 стр 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (831) 266-40-65 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@3snn.org |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://3sng.group |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Антонов |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 732502072875 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ Три Эс Новый город/3S NG Group/Три Эс НГ Групп |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701144617 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746527439 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.08.2019 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708271434 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Чайка |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00190598023 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770100195830 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций организации с правом голоса |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Стандарт Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706023976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700265066 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Новый Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706015990 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700225280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702850668 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746475157 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743234185 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746233066 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706018535 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700403238 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Кленовый бульвар" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701014209 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746933563 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Три Эс Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706009347 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700374265 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Три Эс Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7722474122 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746247247 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Три Эс Северная Столица" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706019627 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700516285 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Три Эс Премиум" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706017147 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700307758 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик" Три Эс Новая Тула" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706003874 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746693792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Три Эс Дмитровское 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743234178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746232417 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ОЛИМП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7716834722 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746908670 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Инжиниринг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743323406 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746696575 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Три Эс Констракшн |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708296157 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746697601 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Три Эс Проперти Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708271434 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746010659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГПУ "Некрасовка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701008597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746819559 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Три Эс Престиж" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9706009330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700374254 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/501-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/288-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 39 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/206-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 42 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/248-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №5 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/621-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вязниковская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Новый город |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №6 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.08.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-18-06/18/660-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Нижегородской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 133,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 556 438,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 294 428,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом 7 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Нижегородская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Нижний Новгород |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом 7, Канавинский район, ул.Лесной городок, Вязниковская, пер.Камчатский |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24981.29 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 262,81 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 786,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 049,51 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 9 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 18051/03 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 09.11.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 28.07.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГИПРОЗЕМ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3329086342 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗИВЕРТ-Н |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260231062 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКЦЕНТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7300026563 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦМОНТАЖ-НН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5261098423 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260344852 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦИТРА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5258148152 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-041228-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БАЗИС |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507277584 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.02.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-009120-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БАЗИС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507277584 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый город" |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Симстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7325173810 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1355-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1355-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1355-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2026 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 52-18-06/07/1355-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18051/03 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2027 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.07.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Нижнего Новгорода |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5253001036 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0030260:208 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 447,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, детский игровой комплекс, расположены на внутривортовой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой, спортивное оборудование, уличные тренажеры, расположены на внутривортовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Количество контейнеров-8. Площадки для сбора ТБО расположены с северо-западной и юго-западной стороны дома, рядом с парковкой |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, кустарников и разбивка газонов с посадкой травяной смеси. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнения воздуха |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории проектирования обеспечено беспрепятственное передвижение МГН. Перепад высот на местах съезда с тротуара не превышает 0,015м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров, пандусов выполнено из твердых материалов, ровных, противоскользящих. Места автостоянок предназначенных для машин МГН выделяются разметкой и обозначаются специальными символами |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 64/24К от 08.04.2024 выданы МП"Инженерные сети", действуют до апреля 2027г.Наружное освещение на территории выполняется светодиодными светильниками, цветовая температура-4000 К, которые устанавливаются на металлических опорах на кронштейне |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослых |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-10з-142 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 015 689,46 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67ту |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-6800 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 997 668,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-6800 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 593 768,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НИЖНИЙ НОВГОРОД |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262390050 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Н-2-7797/2024/С7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111 196,16 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТСЕРВИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5259124250 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 328 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 73 | Квартира | 1 | 3 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 1 | 3 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 75 | Квартира | 1 | 3 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 89 | Квартира | 5 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 90 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 95 | Квартира | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 96 | Квартира | 6 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 97 | Квартира | 7 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 98 | Квартира | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 99 | Квартира | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 100 | Квартира | 7 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 101 | Квартира | 8 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 102 | Квартира | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 103 | Квартира | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 104 | Квартира | 8 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 105 | Квартира | 9 | 3 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 106 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 107 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 108 | Квартира | 9 | 3 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 109 | Квартира | 2 | 4 | 75.46 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 110 | Квартира | 2 | 4 | 68.37 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 111 | Квартира | 2 | 4 | 60.44 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 112 | Квартира | 2 | 4 | 38.92 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 113 | Квартира | 2 | 4 | 54.45 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 115 | Квартира | 3 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 116 | Квартира | 3 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 117 | Квартира | 3 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 118 | Квартира | 3 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 122 | Квартира | 4 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 123 | Квартира | 4 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 127 | Квартира | 5 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 133 | Квартира | 6 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 137 | Квартира | 7 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 138 | Квартира | 7 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 141 | Квартира | 8 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 142 | Квартира | 8 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 143 | Квартира | 8 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 75.09 | 3 | 44.62 | 2.71 |
| 145 | Квартира | 9 | 4 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 146 | Квартира | 9 | 4 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 147 | Квартира | 9 | 4 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 148 | Квартира | 9 | 4 | 54.07 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 149 | Квартира | 2 | 5 | 53.19 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 150 | Квартира | 2 | 5 | 38.57 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 151 | Квартира | 2 | 5 | 38.57 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 152 | Квартира | 2 | 5 | 56.92 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 153 | Квартира | 3 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 154 | Квартира | 3 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 155 | Квартира | 3 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 156 | Квартира | 3 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 157 | Квартира | 4 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 158 | Квартира | 4 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 159 | Квартира | 4 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 160 | Квартира | 4 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 161 | Квартира | 5 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 162 | Квартира | 5 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 163 | Квартира | 5 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 5 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 165 | Квартира | 6 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 166 | Квартира | 6 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 167 | Квартира | 6 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 168 | Квартира | 6 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 169 | Квартира | 7 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 170 | Квартира | 7 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 171 | Квартира | 7 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 172 | Квартира | 7 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 173 | Квартира | 8 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 174 | Квартира | 8 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 175 | Квартира | 8 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 176 | Квартира | 8 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 177 | Квартира | 9 | 5 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 178 | Квартира | 9 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 179 | Квартира | 9 | 5 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 180 | Квартира | 9 | 5 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 181 | Квартира | 2 | 6 | 54.58 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 182 | Квартира | 2 | 6 | 38.90 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 183 | Квартира | 2 | 6 | 60.45 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 184 | Квартира | 2 | 6 | 68.35 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 185 | Квартира | 2 | 6 | 75.45 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 186 | Квартира | 3 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 187 | Квартира | 3 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 188 | Квартира | 3 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 189 | Квартира | 3 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 190 | Квартира | 3 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 191 | Квартира | 4 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 192 | Квартира | 4 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 193 | Квартира | 4 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 194 | Квартира | 4 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 195 | Квартира | 4 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 196 | Квартира | 5 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 197 | Квартира | 5 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 198 | Квартира | 5 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 199 | Квартира | 5 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 200 | Квартира | 5 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 201 | Квартира | 6 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 202 | Квартира | 6 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 203 | Квартира | 6 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 204 | Квартира | 6 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 205 | Квартира | 6 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 206 | Квартира | 7 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 207 | Квартира | 7 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 208 | Квартира | 7 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 7 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 210 | Квартира | 7 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 211 | Квартира | 8 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 212 | Квартира | 8 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 213 | Квартира | 8 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 214 | Квартира | 8 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 215 | Квартира | 8 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 216 | Квартира | 9 | 6 | 54.21 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 217 | Квартира | 9 | 6 | 38.32 | 1 | 17.76 | 2.71 |
| 218 | Квартира | 9 | 6 | 59.83 | 2 | 31.11 | 2.71 |
| 219 | Квартира | 9 | 6 | 68.01 | 2 | 36.51 | 2.71 |
| 220 | Квартира | 9 | 6 | 75.09 | 3 | 44.61 | 2.71 |
| 221 | Квартира | 1 | 7 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |
| 222 | Квартира | 1 | 7 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 223 | Квартира | 1 | 7 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 224 | Квартира | 1 | 7 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 225 | Квартира | 2 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 226 | Квартира | 2 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 227 | Квартира | 2 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 228 | Квартира | 2 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 229 | Квартира | 3 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 230 | Квартира | 3 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 231 | Квартира | 3 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 232 | Квартира | 3 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 233 | Квартира | 4 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 234 | Квартира | 4 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 235 | Квартира | 4 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 236 | Квартира | 4 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 237 | Квартира | 5 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 238 | Квартира | 5 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 239 | Квартира | 5 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 240 | Квартира | 5 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 241 | Квартира | 6 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 242 | Квартира | 6 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 243 | Квартира | 6 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 244 | Квартира | 6 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 245 | Квартира | 7 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 246 | Квартира | 7 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 247 | Квартира | 7 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 248 | Квартира | 7 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 249 | Квартира | 8 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 250 | Квартира | 8 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 251 | Квартира | 8 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 252 | Квартира | 8 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 253 | Квартира | 9 | 7 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 9 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 255 | Квартира | 9 | 7 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 256 | Квартира | 9 | 7 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 257 | Квартира | 1 | 8 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |
| 258 | Квартира | 1 | 8 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 259 | Квартира | 1 | 8 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 260 | Квартира | 1 | 8 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 261 | Квартира | 2 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 262 | Квартира | 2 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 263 | Квартира | 2 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 264 | Квартира | 2 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 265 | Квартира | 3 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 266 | Квартира | 3 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 267 | Квартира | 3 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 268 | Квартира | 3 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 269 | Квартира | 4 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 270 | Квартира | 4 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 271 | Квартира | 4 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 272 | Квартира | 4 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 273 | Квартира | 5 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 274 | Квартира | 5 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 275 | Квартира | 5 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 276 | Квартира | 5 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 277 | Квартира | 6 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 278 | Квартира | 6 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 279 | Квартира | 6 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 280 | Квартира | 6 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 281 | Квартира | 7 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 282 | Квартира | 7 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 283 | Квартира | 7 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 284 | Квартира | 7 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 285 | Квартира | 8 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 286 | Квартира | 8 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 287 | Квартира | 8 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 288 | Квартира | 8 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 289 | Квартира | 9 | 8 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 290 | Квартира | 9 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 291 | Квартира | 9 | 8 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 292 | Квартира | 9 | 8 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 293 | Квартира | 1 | 9 | 53.35 | 2 | 28.64 | 2.61 |
| 294 | Квартира | 1 | 9 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 295 | Квартира | 1 | 9 | 38.80 | 1 | 14.89 | 2.61 |
| 296 | Квартира | 1 | 9 | 57.13 | 2 | 29.16 | 2.61 |
| 297 | Квартира | 2 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 298 | Квартира | 2 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 299 | Квартира | 2 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 300 | Квартира | 2 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 301 | Квартира | 3 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 302 | Квартира | 3 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 303 | Квартира | 3 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 304 | Квартира | 3 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 305 | Квартира | 4 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 306 | Квартира | 4 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 307 | Квартира | 4 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 308 | Квартира | 4 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 309 | Квартира | 5 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 310 | Квартира | 5 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 311 | Квартира | 5 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 312 | Квартира | 5 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 313 | Квартира | 6 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 314 | Квартира | 6 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 315 | Квартира | 6 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 316 | Квартира | 6 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 317 | Квартира | 7 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 318 | Квартира | 7 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 319 | Квартира | 7 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 320 | Квартира | 7 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 321 | Квартира | 8 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 322 | Квартира | 8 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 323 | Квартира | 8 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 324 | Квартира | 8 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |
| 325 | Квартира | 9 | 9 | 52.81 | 2 | 28.64 | 2.71 |
| 326 | Квартира | 9 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 327 | Квартира | 9 | 9 | 38.20 | 1 | 14.89 | 2.71 |
| 328 | Квартира | 9 | 9 | 56.54 | 2 | 29.16 | 2.71 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 73.90 | Нежилое помещение | 73.90 | 2.61 |
| 2БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 66.32 | Нежилое помещение | 66.32 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 3БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 72.98 | Нежилое помещение | 72.98 | 2.61 |
| 4БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 75.85 | Нежилое помещение | 75.85 | 2.61 |
| 5БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 56.06 | Нежилое помещение | 56.06 | 2.61 |
| 6БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 44.56 | Нежилое помещение | 44.56 | 2.61 |
| 7БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 42.23 | Нежилое помещение | 42.23 | 2.61 |
| 8БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 59.87 | Нежилое помещение | 59.87 | 2.61 |
| 9БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 75.84 | Нежилое помещение | 75.84 | 2.61 |
| 10БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 78.87 | Нежилое помещение | 78.87 | 2.61 |
| 11БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 66.32 | Нежилое помещение | 66.32 | 2.61 |
| 12БКТ | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 73.90 | Нежилое помещение | 73.90 | 2.61 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Секция 1. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 2 | Технический подвал | Секция 1. Подвал | Техническое | 223.14 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 3 | Лестничная клетка | Секция 2. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 4 | Технический подвал | Секция 2. Подвал | Техническое | 223.14 |
| 5 | Лестничная клетка | Секция 3. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 6 | Технический подвал | Секция 3. Подвал | Техническое | 201.49 |
| 7 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 3. Подвал | Техническое | 5.19 |
| 8 | Помещение СС | Секция 3. Подвал | Техническое | 13.79 |
| 9 | Технический подвал | Секция 4. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 10 | Лестничная клетка | Секция 4. Подвал | Техническое | 289.00 |
| 11 | Узел ввода | Секция 4. Подвал | Техническое | 37.12 |
| 12 | Насоная | Секция 4. Подвал | Техническое | 17.14 |
| 13 | Лестничная клетка | Секция 5. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 14 | Технический подвал | Секция 5. Подвал | Техническое | 223.14 |
| 15 | Лестничная клетка | Секция 6. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 16 | Технический подвал | Секция 6. Подвал | Техническое | 345.31 |
| 17 | Лестничная клетка | Секция 7. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 18 | Технический подвал | Секция 7. Подвал | Техническое | 201.49 |
| 19 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 7. Подвал | Техническое | 5.19 |
| 20 | Помещение СС | Секция 7. Подвал | Техническое | 13.79 |
| 21 | Лестничная клетка | Секция 8. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 22 | Технический подвал | Секция 8. Подвал | Техническое | 223.14 |
| 23 | Лестничная клетка | Секция 9. Подвал | Техническое | 11.45 |
| 24 | Технический подвал | Секция 9. Подвал | Техническое | 223.14 |
| 25 | Лестничная клетка | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 26 | Колясочная | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 6.22 |
| 27 | Тамбур | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 28 | Лифтовый холл | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 29 | Коридор внеквартирный | Секция 1. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 30 | Лестничная клетка | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 31 | Электрощитовая | Секция 2. 1 этаж | Техническое | 6.22 |
| 32 | Тамбур | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 33 | Лифтовый холл | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 34 | Коридор внеквартирный | Секция 2. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 36 | Колясочная | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 6.22 |
| 37 | Тамбур | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 38 | Лифтовый холл | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 39 | Коридор внеквартирный | Секция 3. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 41 | Колясочная | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 6.22 |
| 42 | Тамбур | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 3.92 |
| 43 | Лифтовый холл | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 44 | Коридор | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 22.53 |
| 45 | Тамбур | Секция 4. 1 этаж | Общественное | 7.06 |
| 46 | Лестничная клетка | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 13.25 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 47 | Электрощитовая | Секция 5. 1 этаж | Техническое | 6.22 |
| 48 | Тамбур | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 49 | Лифтовый холл | Секция 5. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 50 | Лестничная клетка | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 51 | Колясочная | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 6.22 |
| 52 | Тамбур | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 3.92 |
| 53 | Лифтовый холл | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 54 | Коридор | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 16.67 |
| 55 | Тамбур | Секция 6. 1 этаж | Общественное | 7.06 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 7. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 57 | Колясочная | Секция 7. 1 этаж | Общественное | 6.22 |
| 58 | Тамбур | Секция 7. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 59 | Лифтовый холл | Секция 7. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 60 | Коридор внеквартирный | Секция 7. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 8. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 62 | Электрощитовая | Секция 8. 1 этаж | Техническое | 6.22 |
| 63 | Тамбур | Секция 8. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 64 | Лифтовый холл | Секция 8. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 65 | Коридор внеквартирный | Секция 8. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 66 | Лестничная клетка | Секция 9. 1 этаж | Общественное | 13.25 |
| 67 | Электрощитовая | Секция 9. 1 этаж | Техническое | 6.22 |
| 68 | Тамбур | Секция 9. 1 этаж | Общественное | 3.97 |
| 69 | Лифтовый холл | Секция 9. 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 70 | Коридор внеквартирный | Секция 9. 1 этаж | Общественное | 12.81 |
| 71 | Лестничная клетка | Секция 1. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 72 | Коридор внеквартирный | Секция 1. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 73 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 1. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 2. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 75 | Коридор внеквартирный | Секция 2. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 76 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 2. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 3. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 78 | Коридор внеквартирный | Секция 3. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 79 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 3. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 81 | Коридор внеквартирный | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 27.17 |
| 82 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 4. 2 этаж | Общественное | 6.93 |
| 83 | Лестничная клетка | Секция 4. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 84 | Коридор внеквартирный | Секция 4. Типовой этаж | Общественное | 27.17 |
| 85 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 4. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 87 | Коридор внеквартирный | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 12.81 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 88 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 5. 2 этаж | Общественное | 6.93 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 5. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 90 | Коридор внеквартирный | Секция 5. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 91 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 5. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 92 | Лестничная клетка | Секция 6. 2 этаж | Общественное | 14.28 |
| 93 | Коридор внеквартирный | Секция 6. 2 этаж | Общественное | 27.17 |
| 94 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 6. 2 этаж | Общественное | 6.93 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 6. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 96 | Коридор внеквартирный | Секция 6. Типовой этаж | Общественное | 27.17 |
| 97 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 6. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 7. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 99 | Коридор внеквартирный | Секция 7. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 100 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 7. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 8. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 102 | Коридор внеквартирный | Секция 8. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 103 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 8. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 9. Типовой этаж | Общественное | 14.28 |
| 105 | Коридор внеквартирный | Секция 9. Типовой этаж | Общественное | 12.81 |
| 106 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Секция 9. Типовой этаж | Общественное | 6.93 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 1. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 108 | Техническое пространство | Секция 1. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 109 | Машинное помещение | Секция 1. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 110 | Техническое пространство | Секция 1. Кровля | Техническое | 189.12 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 2. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 112 | Техническое пространство | Секция 2. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 113 | Машинное помещение | Секция 2. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 114 | Техническое пространство | Секция 2. Кровля | Техническое | 189.12 |
| 115 | Лестничная клетка | Секция 3. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 116 | Техническое пространство | Секция 3. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 117 | Машинное помещение | Секция 3. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 118 | Техническое пространство | Секция 3. Кровля | Техническое | 189.12 |
| 119 | Лестничная клетка | Секция 4. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 120 | Техническое пространство | Секция 4. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 121 | Машинное помещение | Секция 4. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 122 | Техническое пространство | Секция 4. Кровля | Техническое | 308.81 |
| 123 | Лестничная клетка | Секция 5. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 124 | Техническое пространство | Секция 5. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 125 | Машинное помещение | Секция 5. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 126 | Техническое пространство | Секция 5. Кровля | Техническое | 189.12 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|--------------|--------|
| 127 | Лестничная клетка | Секция 6. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 128 | Техническое пространство | Секция 6. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 129 | Машинное помещение | Секция 6. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 130 | Техническое пространство | Секция 6. Кровля | Техническое | 310.15 |
| 131 | Лестничная клетка | Секция 7. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 132 | Техническое пространство | Секция 7. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 133 | Машинное помещение | Секция 7. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 134 | Техническое пространство | Секция 7. Кровля | Техническое | 189.12 |
| 135 | Лестничная клетка | Секция 8. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 136 | Техническое пространство | Секция 8. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 137 | Машинное помещение | Секция 8. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 138 | Техническое пространство | Секция 8. Кровля | Техническое | 189.12 |
| 139 | Лестничная клетка | Секция 9. Кровля | Общественное | 14.28 |
| 140 | Техническое пространство | Секция 9. Кровля | Техническое | 14.06 |
| 141 | Машинное помещение | Секция 9. Кровля | Техническое | 13.01 |
| 142 | Техническое пространство | Секция 9. Кровля | Техническое | 189.12 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Выше отметки 0.000, подъезд 1 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 3 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 4 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 5 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 6 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 7 | | | |
| 8 | Выше отметки 0.000, подъезд 1 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 9 | Ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 10 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 11 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 12 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 13 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 14 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 15 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Кабельные линии телефонии | Телефонизация |
| 16 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Кабельные линии радификации | Проводное радио |
| 17 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1 | Усилитель сигнала | Эфирное телевидение |
| 18 | Выше отметки 0.000, подъезд 1 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 19 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 20 | Выше отметки 0.000, подъезд 2 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 21 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 22 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 23 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 24 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 25 | Выше отметки 0.000, подъезд 2 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 26 | Ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 27 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 28 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 29 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 30 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 31 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 32 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 33 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Кабельные линии радификации | Услуги связи |
| 34 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 35 | Выше отметки 0.000, подъезд 2 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 36 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 37 | Выше отметки 0.000, подъезд 3 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 38 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 39 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 40 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 41 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 42 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | УД-1 | Радиофикация |
| 43 | Выше отметки 0.000, подъезд 3 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 44 | Ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 45 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 46 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 47 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 48 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 49 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 50 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 51 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Кабельные линии радиофикации | Услуги связи |
| 52 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 53 | Выше отметки 0.000, подъезд 3 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 54 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 55 | Выше отметки 0.000, подъезд 4 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 56 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 57 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 58 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 59 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 60 | Выше отметки 0.000, подъезд 4 | Повысительная насосная станция | Водоснабжение |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 61 | Выше отметки 0.000, подъезд 4 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 62 | Ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 63 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 64 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 65 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 66 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 67 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 68 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 69 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Кабельные линии радиотелефонии | Услуги связи |
| 70 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 71 | Выше отметки 0.000, подъезд 4 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 72 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 73 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 74 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 75 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 76 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 77 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 78 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Оборудование котельной | Отопление, ГВС |
| 79 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 80 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 81 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 82 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 83 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Система пожарной сигнализации | Пож. Сигнализация |
| 84 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 85 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 86 | Ниже отметки 0.000, подъезд 5 | кабельные линии телефонии | Телефонизация |
| 87 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Кабельные линии радиофикации | Радиофикация |
| 88 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Усилитель сигнала | Эфирное телевидение |
| 89 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 90 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 91 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 92 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 93 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Автоматизация и диспетчеризация котельной | Автоматизация |
| 94 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Телефонизация | Услуги связи |
| 95 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5 | Радиофикация | Услуги связи |
| 96 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Антенна эфирная | Услуги связи |
| 97 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Стояки газоснабжения | Газоснабжение |
| 98 | Выше отметки 0.000, подъезд 5 | Система газоснабжения котельной | Газоснабжение |
| 99 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 100 | Выше отметки 0.000, подъезд 6 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 101 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 102 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 103 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 104 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 105 | Выше отметки 0.000, подъезд 6 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 106 | Ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 107 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 108 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 109 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 110 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 111 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 112 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 113 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Кабельные линии радификации | Услуги связи |
| 114 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 115 | Выше отметки 0.000, подъезд 6 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 116 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 7 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 117 | Выше отметки 0.000, подъезд 7 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 118 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 7 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 119 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 120 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 121 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 122 | Выше отметки 0.000, подъезд 7 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 123 | Ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 124 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 125 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 126 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 127 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 128 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 129 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 130 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Кабельные линии радификации | Услуги связи |
| 131 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 132 | Выше отметки 0.000, подъезд 7 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|--|------------------------|
| 133 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 8 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 134 | Выше отметки 0.000, подъезд 8 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 135 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 8 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 136 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 137 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 138 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 139 | Выше отметки 0.000, подъезд 8 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |
| 140 | Ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 141 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 142 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 143 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 144 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 145 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 146 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 147 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Кабельные линии радификации | Услуги связи |
| 148 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 149 | Выше отметки 0.000, подъезд 8 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |
| 150 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 9 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 151 | Выше отметки 0.000, подъезд 9 | Стояки горячего водоснабжения ГВС | Водоснабжение |
| 152 | Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 9 | Стояки холодного водоснабжения ХВС | Водоснабжение |
| 153 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Кабели электрооборудование и электроосвещение | Электроснабжение |
| 154 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Стояки систем отопления | Отопление |
| 155 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Вентиляционные шахты естественной вентиляции | Вентиляция |
| 156 | Выше отметки 0.000, подъезд 9 | Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения | Вентиляция |

| | | | |
|-----|--------------------------------------|---|-----------------------|
| 157 | Ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Воздуховоды системы вентиляции техподвала | Вентиляция |
| 158 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Стояки бытовой канализации | Водоотведение |
| 159 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Стояк ливневой канализации | Водоотведение |
| 160 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |
| 161 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Диспетчеризация инженерных систем | Автоматизация |
| 162 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Диспетчеризация лифтов | Автоматизация |
| 163 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Кабельные линии телефонии | Услуги связи |
| 164 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Кабельные линии радификации | Услуги связи |
| 165 | Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9 | Усилитель сигнала | Услуги связи |
| 166 | Выше отметки 0.000, подъезд 9 | Трубопровод системы газоснабжения | Газоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 17.02.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 17.02.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 411 157 093,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0030260:208</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810938000196342 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 406 926 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 406 926 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 978,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 585 170 001 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Кредитный средства – 86%, Собственное участие-14.Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 52:18:0030260:208 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Пункт 14.1.7-Технические условия ПАО Россети Центр и Привольжье выполнены, справка о выполнении технических условий получена. В границах земельного участка проектом предусмотрено размещение 90 гостевых парковочных мест. |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|--|-----------------------|
| 1 | 05.05.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 2 | 05.06.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 3 | 02.07.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 4 | 01.08.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 5 | 08.09.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 6 | 03.10.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 7 | 01.11.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 8 | 05.12.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 9 | 12.01.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 10 | 24.02.2025 | 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Актуализация сведений |
| 11 | 26.01.2026 | 13.1.4.2. Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства | Уточнение сведений |
| 12 | 26.01.2026 | 14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Актуализация сведений |
| 13 | 09.02.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 14 | 06.03.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 15 | 02.04.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |
| 16 | 02.04.2026 | 16.1. Перечень технологического и инженерного оборудования | Уточнение сведений |
| | 07.05.2026 | 19.7. О количестве заключенных договоров | Актуализация сведений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002d15bdd003eb3828e4968876df6ff778a

Владелец: **ООО "СЗ "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД",
Антонов Алексей Евгеньевич, Г.Москва, вн.тер.г.
Муниципальный Округ Пресненский**

Действителен: с 19.08.2025 по 19.11.2026