

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000905 от 16.04.2025

**Многоквартирный жилой дом №3б (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода**

**Дата первичного размещения: 23.08.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАНДАРТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СТАНДАРТ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>603155</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Большая Печерская</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>31</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (831) 214-80-12</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>standart52@bk.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.podkova-nnov.ru</b>                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Сорокин</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАНДАРТ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>771508556058</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "СТАНДАРТ"</b>                                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5263092762</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125263003810</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.06.2012</b>                                                                                                               |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Антонов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,5 %</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02191946041</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526008219994</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Антипов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,5 %</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11234429917</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526000934368</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аверин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02137508516</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526015730261</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Антонов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,5 %</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02191946041</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526008219994</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Аверин</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Антон</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33 %</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02137508516</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526015730261</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>является учредителем</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Антипов</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,5 %</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11234429917</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526000934368</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>является учредителем</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРИАР"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489569</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200011034</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489576</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200011045</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первая Ткацкая Фабрика"</b>                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5249172960</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200041530</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волга"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729666507</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746866402</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма АКА"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260031232</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025203028157</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СВЕТЛОГОРЬЕ"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5250075618</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200030759</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Растрим НН"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258121792</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155258002536</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комплекс-Вектор"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5252001900</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025202127422</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвестжилъе"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258086682</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095258005633</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Зефс-Энерго"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258049909</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045207243773</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Доринвест"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260135009</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045207459604</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАКТЕРИХЭЛП"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260479994</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200035709</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Акрукс-Н"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262217320</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075262018413</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Градстрой"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258088457</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105258000495</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эллиот"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260121775</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035205408490</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Хутор"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5261047394</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065261002080</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Охотничий Клуб"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258087453</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095258006414</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮКСОРА"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260401780</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145260017650</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Платформа Софт</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260213137</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075260028557</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛЕСТРАНС"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5239009611</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085235001477</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМТЭК АКТИВ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9709033147</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746555501</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОДКОВА"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262265356</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115262006056</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аверин Антон Валерьевич</b>                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526015730261</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319527500040290</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антипов Валерий Александрович</b>                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526000934368</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319527500052800</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антонов Роман Валерьевич</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526008219994</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322527500016551</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гагарина</b>                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Корпус: <b>5</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Подкова на Гагарина"</b>                                                                                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенным детским садом, расположенный в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.02.2024</b>                                                                                                                                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>52-18-06/18/334-2024</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>                                                                                               |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>723 231,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 220,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>162 086,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом №36 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 718,7 м2</b>                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 307,70 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>888,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 196,50 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дельта</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5261058847</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геосервис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>                                                                 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зиверт-Н</b>                                  |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260231062</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНТРАГРАД</b>             |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260011211</b>                                             |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородинженерстрой</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260200900</b>                                                                                                                         |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное объединение "Архстрой"</b>                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260008339</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.05.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-033286-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401150113</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2024</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-003563-2024</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401150113</b>                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Подкова на Гагарина"</b>                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СВЕТЛОГРАД"</b>                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5260458761</b>                                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/869-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2022</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.10.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                               |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/869-2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2022</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.10.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2014</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.11.2014</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>06.07.2021</b>                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0070115:441</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 323,00 м²</b>                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>42</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На участках застройки жилого комплекса в соответствии с индивидуальным проектом</b>                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На участках застройки жилого комплекса в соответствии с индивидуальным проектом</b>                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На внутридворовой территории предусмотрено три контейнера для сбора твердых бытовых отходов</b>                                                                     |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Используемые для озеленения виды зеленых насаждений представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России</b>                                                                              |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Вход в жилую часть и в помещения общественного назначения осуществляется в основном с планировочной отметки земли</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия ООО "ЗЕФС-ЭНЕРГО" №Ю-011-1763/2022 от 09.09.2022 г. Срок действия-до 09.09.2027 г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка, площадка для хозяйственных нужд</b>                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02951</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2028</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02951</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2028</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЗЕФС-ЭНЕРГО"</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5258049909</b>                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2022</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю-011-1763/2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2027</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 593 439,05 руб.</b>                                                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2024</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>213ту</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2027</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Теплоэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257087027</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 621 896,92 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                           |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>272</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>64</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>64</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 43.60                | 1                 | 13.50                      | 2.72                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 78.90                | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 101.00               | 3                 | 44.90                      | 2.72                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 23.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 50.80                | 2                 | 27.50                      | 2.72                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 86.80                | 3                 | 44.60                      | 2.72                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 39.50                | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                                | 29.70                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                                | 43.60                | 1                 | 13.50                      | 2.72                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 78.90                | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 101.00               | 3                 | 44.90                      | 2.72                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 23.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 50.80                | 2                 | 27.50                      | 2.72                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 86.80                | 3                 | 44.60                      | 2.72                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 39.50                | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                                | 29.70                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 43.60                | 1                 | 13.50                      | 2.72                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 78.90                | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 101.00               | 3                 | 44.90                      | 2.72                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 23.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 50.80                | 2                 | 27.50                      | 2.72                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 86.80                | 3                 | 44.60                      | 2.72                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 39.50                | 1                 | 12.40                      | 2.72                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                                | 29.70                | 1                 | 19.40                      | 2.72                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 43.70                | 1                 | 13.60                      | 2.72                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 78.90                | 2                 | 31.30                      | 2.72                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 101.20               | 3                 | 45.10                      | 2.72                |
| 28                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 23.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 29                                                                                                                                                                     | Квартира   | 5                 | 1                                                | 50.90                | 2                 | 27.60                      | 2.72                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5  | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5  | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 78.90  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 6  | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 78.90  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 78.90  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 78.90  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 78.90  | 2 | 31.30 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 64.60  | 2 | 22.50 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 64.60  | 2 | 22.50 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 43.70  | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 64.60  | 2 | 22.50 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 25.90  | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 26.30  | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 62.40  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 25.90  | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 26.30  | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 62.40  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 25.90  | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 26.30  | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 62.40  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 25.90  | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 26.30  | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 62.40  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 101.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 23.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 50.90  | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 87.00  | 3 | 44.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 39.60  | 1 | 12.40 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 29.70  | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 25.90  | 1 | 17.80 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 26.30  | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 62.40  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 82.00  | 2 | 32.80 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 1  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 1  | 2 | 36.60  | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 1  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 36.60  | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 3  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 36.60  | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 4  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 4  | 2 | 36.60  | 1 | 17.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 4  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 4  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 5  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 5  | 2 | 36.70  | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 5  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 5  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 6  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 6  | 2 | 36.70  | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 6  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 6  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 7  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 7  | 2 | 36.70  | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 7  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 7  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 8  | 2 | 66.40  | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 8  | 2 | 36.70  | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 8  | 2 | 33.60  | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 8  | 2 | 67.00  | 2 | 29.40 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 9  | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 9  | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 12 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 16 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 17 | 2 | 66.40 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 17 | 2 | 36.70 | 1 | 17.70 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 33.60 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 67.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 18 | 2 | 94.30 | 3 | 42.30 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 18 | 2 | 91.80 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 1  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 1  | 3 | 44.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 1  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 2  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 2  | 3 | 44.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 2  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 2  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 3  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 3  | 3 | 44.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 3  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 3  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 4  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 4  | 3 | 44.60 | 1 | 15.80 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 4  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 4  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 5  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 5  | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 5  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 5  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 6  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 6  | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 6  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 6  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 7  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 7  | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 7  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 7  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 8  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 8  | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 8  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 8  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 9  | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 9  | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 9  | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 9  | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 10 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 10 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 10 | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 10 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 11 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 11 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 11 | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 11 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 12 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 12 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 12 | 3 | 24.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 12 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 13 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 13 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 13 | 3 | 24.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 13 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 14 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 14 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 14 | 3 | 24.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 14 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 15 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 15 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 15 | 3 | 24.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 15 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 16 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 16 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 16 | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 16 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 17 | 3 | 65.50 | 2 | 28.30 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 17 | 3 | 44.70 | 1 | 15.90 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 17 | 3 | 23.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 17 | 3 | 61.30 | 2 | 30.40 | 2.72 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения  |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| П1             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 68.40          | Тамбур                             | 7.2            | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                           | 5.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение общественного назначения | 55.80          |                     |
| П2             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 85.80          | Тамбур                             | 4.20           | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                           | 4.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение общественного назначения | 77.00          |                     |
| П3             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 65.30          | Тамбур                             | 4.10           | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                           | 4.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение общественного назначения | 56.70          |                     |
| П4             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 73.00          | Тамбур                             | 4.40           | 2.72                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                           | 3.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение общественного назначения | 64.80          |                     |
| П5             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 56.40          | Тамбур                             | 4.80           | 2.72                |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                           | 3.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение общественного назначения | 47.90          |                     |

|     |                   |    |   |       |                                                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------------|-------|------|
| П6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.80 | Тамбур                                              | 6.00  | 2.72 |
|     |                   |    |   |       | Сан.узел                                            | 4.90  |      |
|     |                   |    |   |       | Помещение общественного назначения                  | 46.90 |      |
| П7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.20  | 2.90 |
| П8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.40  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.40  | 2.90 |
| П9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 5.40  | 2.90 |
| П10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.80  | 2.90 |
| П11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.90  | 2.90 |
| П12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 5.60  | 2.90 |
| П13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.90  | 3.10 |
| П14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.90  | 3.10 |
| П15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.60  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.60  | 3.10 |
| П16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.00 | 3.10 |
| П17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.90  | 3.10 |
| П18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.80  | 3.10 |
| П19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.90  | 3.10 |
| П20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.90  | 2.50 |
| П21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.00 | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |                                                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------------|-------|------|
| П22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.70  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.70  | 2.50 |
| П23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.80  | 2.50 |
| П24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.30  | 2.50 |
| П25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.80  | 2.50 |
| П26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.20  | 2.50 |
| П27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.20  | 2.50 |
| П28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.20  | 2.50 |
| П29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.00  | 2.50 |
| П30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.50  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.50  | 2.50 |
| П31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.10 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.10 | 2.50 |
| П32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.90  | 2.50 |
| П33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.30  | 2.50 |
| П34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.30  | 2.50 |
| П35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.50  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.50  | 2.50 |
| П36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.20  | 2.50 |
| П37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.00 | 2.50 |
| П38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.30  | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |                                                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------------|-------|------|
| П39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.40  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.40  | 2.50 |
| П40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.00  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.00  | 2.50 |
| П41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.20  | 2.50 |
| П42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.40  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.40  | 2.50 |
| П43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.80  | 2.50 |
| П44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 5.80  | 2.50 |
| П45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.10  | 2.50 |
| П46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.90  | 2.50 |
| П47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.30  | 2.50 |
| П48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.40  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.40  | 2.50 |
| П49 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.80  | 2.50 |
| П50 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.10  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 6.10  | 2.50 |
| П51 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.50  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.50  | 2.50 |
| П52 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.20 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.20 | 2.50 |
| П53 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.00  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.00  | 2.50 |
| П54 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.30  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.30  | 2.50 |
| П55 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.00 | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |                                                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------------|-------|------|
| П56 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.50  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.50  | 2.50 |
| П57 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.70  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.70  | 2.50 |
| П58 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.80  | 2.50 |
| П59 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.90  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.90  | 2.50 |
| П60 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 7.80  | 2.50 |
| П61 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.80  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.80  | 2.50 |
| П62 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 10.00 | 2.50 |
| П63 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.70  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 9.70  | 2.50 |
| П64 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.20  | Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов | 8.20  | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | электрощитовая           | подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 13.1           |
| 2     | подвал                   | подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 120.8          |
| 3     | подвал                   | подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 72.6           |
| 4     | итп                      | подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 32.6           |
| 5     | насосная                 | подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 26.1           |
| 6     | подвал                   | подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 97             |
| 7     | электрощитовая           | подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 13.1           |
| 8     | подвал                   | подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 95.1           |
| 9     | электрощитовая           | подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 13.1           |
| 10    | техническое помещение вк | подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 13.9           |
| 11    | тамбур                   | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.9            |
| 12    | тамбур                   | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.6            |
| 13    | коридор                  | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.4           |
| 14    | лифтовый холл            | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10             |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 15 | лестничная клетка | подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 16 | куи               | подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.5  |
| 17 | колясочная        | подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.2  |
| 18 | тамбур            | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.7  |
| 19 | тамбур            | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.7  |
| 20 | коридор           | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.2 |
| 21 | лифтовый холл     | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10   |
| 22 | лестничная клетка | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 23 | куи               | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.5  |
| 24 | колясочная        | подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.2 |
| 25 | тамбур            | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5    |
| 26 | тамбур            | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.8  |
| 27 | коридор           | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.1 |
| 28 | лифтовый холл     | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10   |
| 29 | лестничная клетка | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 30 | куи               | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.8  |
| 31 | колясочная        | подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.8  |
| 32 | переходная лоджия | подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.7  |
| 33 | тамбур            | подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.9  |
| 34 | лифтовый холл     | подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6    |
| 35 | лестничная клетка | подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.4 |
| 36 | коридор           | подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 34.9 |
| 37 | переходная лоджия | подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.8  |
| 38 | тамбур            | подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.9  |
| 39 | лифтовый холл     | подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6    |
| 40 | лестничная клетка | подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.4 |
| 41 | коридор           | подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.2 |
| 42 | переходная лоджия | подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.7  |
| 43 | тамбур            | подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 2.9  |
| 44 | лифтовый холл     | подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6    |
| 45 | лестничная клетка | подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.4 |
| 46 | коридор           | подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 17.1 |
| 47 | переходная лоджия | подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.7  |
| 48 | тамбур            | подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.9  |
| 49 | лифтовый холл     | подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6    |
| 50 | лестничная клетка | подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.4 |
| 51 | коридор           | подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 34.9 |
| 52 | переходная лоджия | подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.8  |
| 53 | тамбур            | подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.9  |
| 54 | лифтовый холл     | подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6    |
| 55 | лестничная клетка | подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.4 |
| 56 | коридор           | подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.2 |
| 57 | переходная лоджия | подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.7  |
| 58 | тамбур            | подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 2.9  |
| 59 | лифтовый холл     | подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6    |
| 60 | лестничная клетка | подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.4 |

|     |                   |                   |              |      |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 61  | коридор           | подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 17.1 |
| 62  | переходная лоджия | подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.7  |
| 63  | тамбур            | подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.9  |
| 64  | лифтовый холл     | подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6    |
| 65  | лестничная клетка | подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.4 |
| 66  | коридор           | подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 34.9 |
| 67  | переходная лоджия | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.8  |
| 68  | тамбур            | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.9  |
| 69  | лифтовый холл     | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6    |
| 70  | лестничная клетка | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.4 |
| 71  | коридор           | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.2 |
| 72  | переходная лоджия | подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.7  |
| 73  | тамбур            | подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 2.9  |
| 74  | лифтовый холл     | подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6    |
| 75  | лестничная клетка | подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.4 |
| 76  | коридор           | подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 17.1 |
| 77  | переходная лоджия | подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.7  |
| 78  | тамбур            | подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.9  |
| 79  | лифтовый холл     | подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6    |
| 80  | лестничная клетка | подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.4 |
| 81  | коридор           | подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 34.9 |
| 82  | переходная лоджия | подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.8  |
| 83  | тамбур            | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.9  |
| 84  | лифтовый холл     | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6    |
| 85  | лестничная клетка | подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.4 |
| 86  | коридор           | подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.2 |
| 87  | переходная лоджия | подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.7  |
| 88  | тамбур            | подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 2.9  |
| 89  | лифтовый холл     | подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6    |
| 90  | лестничная клетка | подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.4 |
| 91  | коридор           | подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 17.1 |
| 92  | переходная лоджия | подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.7  |
| 93  | тамбур            | подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.9  |
| 94  | лифтовый холл     | подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6    |
| 95  | лестничная клетка | подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.4 |
| 96  | коридор           | подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 34.9 |
| 97  | переходная лоджия | подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.8  |
| 98  | тамбур            | подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.9  |
| 99  | лифтовый холл     | подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6    |
| 100 | лестничная клетка | подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.4 |
| 101 | коридор           | подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.2 |
| 102 | переходная лоджия | подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.7  |
| 103 | тамбур            | подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 2.9  |
| 104 | лифтовый холл     | подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6    |
| 105 | лестничная клетка | подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.4 |
| 106 | коридор           | подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 17.1 |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 107 | переходная лоджия | подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 108 | тамбур            | подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 109 | лифтовый холл     | подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 6    |
| 110 | лестничная клетка | подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 111 | коридор           | подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 34.9 |
| 112 | переходная лоджия | подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 7.8  |
| 113 | тамбур            | подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 114 | лифтовый холл     | подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 6    |
| 115 | лестничная клетка | подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 116 | коридор           | подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 15.2 |
| 117 | переходная лоджия | подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 118 | тамбур            | подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 119 | лифтовый холл     | подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 6    |
| 120 | лестничная клетка | подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 121 | коридор           | подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 17.1 |
| 122 | переходная лоджия | подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 123 | тамбур            | подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 124 | лифтовый холл     | подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 6    |
| 125 | лестничная клетка | подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 126 | коридор           | подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 34.9 |
| 127 | переходная лоджия | подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 7.8  |
| 128 | тамбур            | подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 129 | лифтовый холл     | подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 6    |
| 130 | лестничная клетка | подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 131 | коридор           | подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 15.2 |
| 132 | переходная лоджия | подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 133 | тамбур            | подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 134 | лифтовый холл     | подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 6    |
| 135 | лестничная клетка | подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 136 | коридор           | подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 17.1 |
| 137 | переходная лоджия | подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 138 | тамбур            | подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 139 | лифтовый холл     | подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 6    |
| 140 | лестничная клетка | подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 141 | коридор           | подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 34.9 |
| 142 | переходная лоджия | подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 7.8  |
| 143 | тамбур            | подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 144 | лифтовый холл     | подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 6    |
| 145 | лестничная клетка | подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 146 | коридор           | подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 15.2 |
| 147 | переходная лоджия | подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 7.7  |
| 148 | тамбур            | подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 2.9  |
| 149 | лифтовый холл     | подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 6    |
| 150 | лестничная клетка | подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 12.4 |
| 151 | коридор           | подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 17.1 |
| 152 | переходная лоджия | подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.7  |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 153 | тамбур            | подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.9  |
| 154 | лифтовый холл     | подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6    |
| 155 | лестничная клетка | подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.4 |
| 156 | коридор           | подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 34.9 |
| 157 | переходная лоджия | подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.8  |
| 158 | тамбур            | подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.9  |
| 159 | лифтовый холл     | подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6    |
| 160 | лестничная клетка | подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.4 |
| 161 | коридор           | подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 15.2 |
| 162 | переходная лоджия | подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.7  |
| 163 | тамбур            | подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 2.9  |
| 164 | лифтовый холл     | подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6    |
| 165 | лестничная клетка | подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.4 |
| 166 | коридор           | подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 17.1 |
| 167 | переходная лоджия | подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.9  |
| 168 | тамбур            | подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.9  |
| 169 | лифтовый холл     | подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6    |
| 170 | лестничная клетка | подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.4 |
| 171 | коридор           | подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 34.9 |
| 172 | переходная лоджия | подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.9  |
| 173 | тамбур            | подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.9  |
| 174 | лифтовый холл     | подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6    |
| 175 | лестничная клетка | подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.4 |
| 176 | коридор           | подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 15.2 |
| 177 | переходная лоджия | подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.9  |
| 178 | тамбур            | подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 2.9  |
| 179 | лифтовый холл     | подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 6    |
| 180 | лестничная клетка | подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.4 |
| 181 | коридор           | подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 17.1 |
| 182 | переходная лоджия | подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.9  |
| 183 | тамбур            | подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.9  |
| 184 | лифтовый холл     | подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6    |
| 185 | лестничная клетка | подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.4 |
| 186 | коридор           | подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 34.9 |
| 187 | переходная лоджия | подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.9  |
| 188 | тамбур            | подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.9  |
| 189 | лифтовый холл     | подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6    |
| 190 | лестничная клетка | подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.4 |
| 191 | коридор           | подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 15.2 |
| 192 | переходная лоджия | подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.9  |
| 193 | тамбур            | подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 2.9  |
| 194 | лифтовый холл     | подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 6    |
| 195 | лестничная клетка | подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.4 |
| 196 | коридор           | подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 17.1 |
| 197 | переходная лоджия | подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.9  |
| 198 | тамбур            | подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.9  |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 199 | лифтовый холл     | подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6    |
| 200 | лестничная клетка | подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.4 |
| 201 | коридор           | подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 34.9 |
| 202 | переходная лоджия | подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.9  |
| 203 | тамбур            | подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.9  |
| 204 | лифтовый холл     | подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6    |
| 205 | лестничная клетка | подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.4 |
| 206 | коридор           | подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 15.2 |
| 207 | переходная лоджия | подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.9  |
| 208 | тамбур            | подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 2.9  |
| 209 | лифтовый холл     | подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 6    |
| 210 | лестничная клетка | подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.4 |
| 211 | коридор           | подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 17.1 |
| 212 | переходная лоджия | подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.8  |
| 213 | тамбур            | подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.9  |
| 214 | лифтовый холл     | подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6    |
| 215 | лестничная клетка | подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.4 |
| 216 | коридор           | подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 36.4 |
| 217 | переходная лоджия | подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.7  |
| 218 | тамбур            | подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.9  |
| 219 | лифтовый холл     | подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6    |
| 220 | лестничная клетка | подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.4 |
| 221 | коридор           | подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 15.2 |
| 222 | переходная лоджия | подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.9  |
| 223 | тамбур            | подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 2.9  |
| 224 | лифтовый холл     | подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 6    |
| 225 | лестничная клетка | подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.4 |
| 226 | коридор           | подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 17.1 |
| 227 | переходная лоджия | подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.8  |
| 228 | тамбур            | подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.9  |
| 229 | лифтовый холл     | подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6    |
| 230 | лестничная клетка | подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.4 |
| 231 | коридор           | подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 36.4 |
| 232 | переходная лоджия | подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.7  |
| 233 | тамбур            | подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.9  |
| 234 | лифтовый холл     | подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6    |
| 235 | лестничная клетка | подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.4 |
| 236 | коридор           | подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 15.2 |
| 237 | переходная лоджия | подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.9  |
| 238 | тамбур            | подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 2.9  |
| 239 | лифтовый холл     | подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 6    |
| 240 | лестничная клетка | подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.4 |
| 241 | коридор           | подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 17.1 |
| 242 | переходная лоджия | подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.8  |
| 243 | тамбур            | подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.9  |
| 244 | лифтовый холл     | подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6    |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 245 | лестничная клетка     | подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.4 |
| 246 | коридор               | подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 36.4 |
| 247 | переходная лоджия     | подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.7  |
| 248 | тамбур                | подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.9  |
| 249 | лифтовый холл         | подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6    |
| 250 | лестничная клетка     | подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.4 |
| 251 | коридор               | подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 15.2 |
| 252 | переходная лоджия     | подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.9  |
| 253 | тамбур                | подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 2.9  |
| 254 | лифтовый холл         | подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 6    |
| 255 | лестничная клетка     | подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.4 |
| 256 | коридор               | подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 17.1 |
| 257 | переходная лоджия     | подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.8  |
| 258 | тамбур                | подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 2.9  |
| 259 | лифтовый холл         | подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6    |
| 260 | лестничная клетка     | подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.4 |
| 261 | коридор               | подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 36.4 |
| 262 | переходная лоджия     | подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.7  |
| 263 | тамбур                | подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 2.9  |
| 264 | лифтовый холл         | подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 6    |
| 265 | лестничная клетка     | подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 12.4 |
| 266 | коридор               | подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 15.2 |
| 267 | переходная лоджия     | подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.9  |
| 268 | тамбур                | подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 2.9  |
| 269 | лифтовый холл         | подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 6    |
| 270 | лестничная клетка     | подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 12.4 |
| 271 | коридор               | подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 17.1 |
| 272 | переходная лоджия     | подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 7.8  |
| 273 | тамбур                | подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 2.9  |
| 274 | лифтовый холл         | подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 6    |
| 275 | лестничная клетка     | подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 12.4 |
| 276 | коридор               | подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 20.1 |
| 277 | переходная лоджия     | подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 6.7  |
| 278 | тамбур                | подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 2.9  |
| 279 | лифтовый холл         | подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 6    |
| 280 | лестничная клетка     | подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 12.4 |
| 281 | коридор               | подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 15.2 |
| 282 | машинное помещение    | подъезд 3, кровля  | Техническое  | 20.8 |
| 283 | лестничная клетка     | подъезд 3, кровля  | Общественное | 11.2 |
| 284 | техническое помещение | подъезд 3, кровля  | Техническое  | 1.1  |
| 285 | машинное помещение    | подъезд 1, кровля  | Техническое  | 20.8 |
| 286 | лестничная клетка     | подъезд 1, кровля  | Общественное | 11.2 |
| 287 | техническое помещение | подъезд 1, кровля  | Техническое  | 1.1  |
| 288 | машинное помещение    | подъезд 2, кровля  | Техническое  | 20.8 |
| 289 | лестничная клетка     | подъезд 2, кровля  | Общественное | 11.2 |
| 290 | техническое помещение | подъезд 2, кровля  | Техническое  | 1.1  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                    | 16.2.1                                                                                                    |                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения        | Вид оборудования                                                                                          | Назначение                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Лифт, (6 шт)                                                                                              | Вертикальный транспорт                                                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая                     | Вводно-распределительные устройства, счетчики учета электроэнергии                                        | Электроснабжение                                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                                                                                  | Электроснабжение                                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Тепловой пункт (ИТП)               | Система отопления                                                                                         | Отопление                                                                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Система отопления                                                                                         | Отопление                                                                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Насосная                           | Система холодного водоснабжения                                                                           | Водоснабжение                                                            |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Система вентиляции                                                                                        | Вентиляция                                                               |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Система холодного водоснабжения                                                                           | Водоснабжение                                                            |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части здания | Система горячего водоснабжения                                                                            | Водоснабжение                                                            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                                                                     | Водоотведение                                                            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части здания | Система дождевой канализации                                                                              | Дождевая канализация                                                     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части здания | Системы связи                                                                                             | Телефонизация, радиофикация                                              |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть здания             | Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Обеспечение пожарной безопасности                                        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля                             | Телевидение                                                                                               | Телевидение                                                              |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                    |                                                                                                           |                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    | 17.1.1                                                                                                    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 189 305 120,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0070115:441</b>                                                                                                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                        |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810642000103663</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018109000000000603</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042202603</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>526002001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09116916</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 128 409 000,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>703 710 778,44 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>424 698 221,56 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2027</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>153</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 174,3 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>498,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 358 950 000 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40 850 000 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Земельный участок кадастровый номер 52:18:0070115:441, расположенный по адресу: в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Н.Новгорода, находится в залоге у Кредитора ПАО"Сбербанк"в рамках кредитования Застройщика ООО"СЗ"СТАНДАРТ"по строительству объекта на данном земельном участке |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Описание изменений |
| 1                                                                  | 02.11.2023 | 11-21-ПОС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | изменение 1        |
| 2                                                                  | 02.11.2023 | 11-21-КР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | изменение 1        |
| 3                                                                  | 24.01.2024 | 11-21-ПОС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | изменение 2        |
| 4                                                                  | 31.01.2024 | П-85и/2023-КР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | изменение 1, 2     |
| 5                                                                  | 02.04.2024 | 11-21-ПОС                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | изменение 3        |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7.202308395392797e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СТАНДАРТ", СОРОКИН  
СЕРГЕЙ ИГОРЕВИЧ, НИЖНИЙ НОВГОРОД  
ГОРОД**

Действителен: с 15.04.2025 по 15.07.2026