

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000264 от 10.12.2021

Многоквартирные жилые дома в Ленинском районе г. Иркутска, мкр. "Березовый", 4 очередь строительства (блок-секции № 27 - 36)

Дата первичного размещения: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансово-Строительная Компания "ДомСтрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФСК "ДомСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664510
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Иркутский
	1.2.4	Вид населенного пункта: населенный пункт
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Солнечный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Звездная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(395)255-41-04

	1.4.2	Адрес электронной почты: sekr@spmk-7.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: domstroy38.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кузнецова
	1.5.2	Имя: Светлана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Павловна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Финансово-Строительная Компания "ДомСтрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3811998593
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДомСтрой. Иркутск - ДомСтроится
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811998593
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123850032591
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Красноштанова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 153-709-104 54
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381109659297
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Красноштанова
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 153-709-104 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381109659297
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие (доля в уставном капитале более 50%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 188,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 051 642,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 120 137,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 11
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 27
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6612 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 28
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6612 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр

	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 29
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6612 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый

	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 30
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8483,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 31
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10168 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 32
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10168 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 33

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10168 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 34
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10168 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 35
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 168 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 36
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 483,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.9	Наименование улицы: Березовый
	9.2.10	Дом: 0
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 38
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 139 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 809,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 495,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 304,57 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 792,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 433,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 225,43 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 809,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 495,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 304,57 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 183,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 295,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 479,14 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 744,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 411,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 156,00 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 744,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 411,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 156,00 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 744,92 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 411,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 156,00 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 744,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 411,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 156,00 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 741,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 411,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 152,96 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 162,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 295,52 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 457,77 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 138,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 138,53 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-001864-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 27 кв 257	Квартира	1	1	59.98	2	34.78	2.85
БС 27 кв 258	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 259	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 260	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 261	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 262	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 263	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 264	Квартира	1	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 27 кв 265	Квартира	2	1	68.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 266	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 267	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 268	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 269	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 270	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85

БС 27 кв 271	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 272	Квартира	2	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 27 кв 273	Квартира	3	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 274	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 275	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 276	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 277	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 278	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 279	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 280	Квартира	3	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 27 кв 281	Квартира	4	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 282	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 283	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 284	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 285	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 286	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 287	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 288	Квартира	4	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 27 кв 289	Квартира	5	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 290	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 291	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 292	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 293	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 294	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 295	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 296	Квартира	5	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 27 кв 297	Квартира	6	1	67.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 298	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 299	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 300	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 301	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 302	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 303	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 304	Квартира	6	1	57.96	2	29.33	2.85
БС 27 кв 305	Квартира	7	1	67.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 306	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 307	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 308	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 309	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 310	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 311	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 312	Квартира	7	1	57.96	2	29.33	2.85
БС 27 кв 313	Квартира	8	1	67.19	2	40.99	2.85

БС 27 кв 314	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 315	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 316	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 317	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 318	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 319	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 27 кв 320	Квартира	8	1	57.96	2	29.33	2.85
БС 27 кв 321	Квартира	9	1	69.19	2	40.99	2.85
БС 27 кв 322	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 323	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 324	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 325	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 326	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 327	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 27 кв 328	Квартира	9	1	62.86	2	29.33	2.85
БС 27 кв 329	Квартира	10	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 330	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 331	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 332	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 333	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 334	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 335	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 336	Квартира	10	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 337	Квартира	11	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 338	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 339	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 340	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 341	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 342	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 343	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 344	Квартира	11	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 345	Квартира	12	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 346	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 347	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 348	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 349	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 350	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 351	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 352	Квартира	12	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 353	Квартира	13	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 354	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 355	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 356	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85

БС 27 кв 357	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 358	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 359	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 360	Квартира	13	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 361	Квартира	14	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 362	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 363	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 364	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 365	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 366	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 367	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 368	Квартира	14	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 369	Квартира	15	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 370	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 371	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 372	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 373	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 374	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 375	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 376	Квартира	15	1	61.36	2	29.33	2.85
БС 27 кв 377	Квартира	16	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 27 кв 378	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 379	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 380	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 381	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 382	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 383	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 27 кв 384	Квартира	16	1	61.36	2	29.33	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.400	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	338.8
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	436.88
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	406.88
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	133.5
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	144

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	35.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал 6/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал 6/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 162 820 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 466,12 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 769 875 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-001864-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 28 кв 129	Квартира	1	1	59.98	2	34.78	2.85
БС 28 кв 130	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 131	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 132	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 133	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 134	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 135	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 136	Квартира	1	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 137	Квартира	2	1	68.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 138	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 139	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 140	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 141	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 142	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85

БС 28 кв 143	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 144	Квартира	2	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 145	Квартира	3	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 146	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 147	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 148	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 149	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 150	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 151	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 152	Квартира	3	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 153	Квартира	4	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 154	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 155	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 156	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 157	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 158	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 159	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 160	Квартира	4	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 161	Квартира	5	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 162	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 163	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 164	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 165	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 166	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 167	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 168	Квартира	5	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 169	Квартира	6	1	67.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 170	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 171	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 172	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 173	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 174	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 175	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 176	Квартира	6	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 177	Квартира	7	1	67.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 178	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 179	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 180	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 181	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 182	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 183	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 184	Квартира	7	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 185	Квартира	8	1	67.19	2	40.99	2.85

БС 28 кв 186	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 187	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 188	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 189	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 190	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 191	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 28 кв 192	Квартира	8	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 28 кв 193	Квартира	9	1	69.19	2	40.99	2.85
БС 28 кв 194	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 195	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 196	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 197	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 198	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 199	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 28 кв 200	Квартира	9	1	59.19	2	29.33	2.85
БС 28 кв 201	Квартира	10	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 202	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 203	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 204	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 205	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 206	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 207	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 208	Квартира	10	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 209	Квартира	11	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 210	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 211	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 212	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 213	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 214	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 215	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 216	Квартира	11	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 217	Квартира	12	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 218	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 219	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 220	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 221	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 222	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 223	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 224	Квартира	12	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 225	Квартира	13	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 226	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 227	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 228	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85

БС 28 кв 229	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 230	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 231	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 232	Квартира	13	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 233	Квартира	14	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 234	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 235	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 236	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 237	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 238	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 239	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 240	Квартира	14	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 241	Квартира	15	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 242	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 243	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 244	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 245	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 246	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 247	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 248	Квартира	15	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 28 кв 249	Квартира	16	1	69.79	2	40.99	2.85
БС 28 кв 250	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 251	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 252	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 253	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 254	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 255	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 28 кв 256	Квартира	16	1	59.76	2	29.33	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.400	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	276.93
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	436.88
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	406.88
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	133.5
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	144

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	35.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 162 820 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 69,79 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 989 985 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-001864-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 29 кв 1	Квартира	1	1	59.98	2	34.78	2.85
БС 29 кв 2	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 3	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 4	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 5	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 6	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 7	Квартира-студия	1	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 8	Квартира	1	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 9	Квартира	2	1	68.19	2	40.99	2.85
БС 29 кв 10	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 11	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 12	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 13	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 14	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85

БС 29 кв 15	Квартира-студия	2	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 16	Квартира	2	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 17	Квартира	3	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 29 кв 18	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 19	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 20	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 21	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 22	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 23	Квартира-студия	3	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 24	Квартира	3	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 25	Квартира	4	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 29 кв 26	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 27	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 28	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 29	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 30	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 31	Квартира-студия	4	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 32	Квартира	4	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 33	Квартира	5	1	66.19	2	40.99	2.85
БС 29 кв 34	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 35	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 36	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 37	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 38	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 39	Квартира-студия	5	1	27.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 40	Квартира	5	1	56.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 41	Квартира	6	1	67.99	2	40.99	2.85
БС 29 кв 42	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 43	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 44	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 45	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 46	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 47	Квартира-студия	6	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 48	Квартира	6	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 49	Квартира	7	1	67.99	2	40.99	2.85
БС 29 кв 50	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 51	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 52	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 53	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 54	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 55	Квартира-студия	7	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 56	Квартира	7	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 57	Квартира	8	1	67.99	2	40.99	2.85

БС 29 кв 58	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 59	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 60	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 61	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 62	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 63	Квартира-студия	8	1	28.82	1	14.01	2.85
БС 29 кв 64	Квартира	8	1	57.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 65	Квартира	9	1	72.89	2	40.99	2.85
БС 29 кв 66	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 67	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 68	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 69	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 70	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 71	Квартира-студия	9	1	29.12	1	14.01	2.85
БС 29 кв 72	Квартира	9	1	59.16	2	29.33	2.85
БС 29 кв 73	Квартира	10	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 74	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 75	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 76	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 77	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 78	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 79	Квартира-студия	10	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 80	Квартира	10	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 81	Квартира	11	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 82	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 83	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 84	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 85	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 86	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 87	Квартира-студия	11	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 88	Квартира	11	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 89	Квартира	12	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 90	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 91	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 92	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 93	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 94	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 95	Квартира-студия	12	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 96	Квартира	12	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 97	Квартира	13	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 98	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 99	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 100	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85

БС 29 кв 101	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 102	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 103	Квартира-студия	13	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 104	Квартира	13	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 105	Квартира	14	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 106	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 107	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 108	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 109	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 110	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 111	Квартира-студия	14	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 112	Квартира	14	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 113	Квартира	15	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 114	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 115	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 116	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 117	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 118	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 119	Квартира-студия	15	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 120	Квартира	15	1	59.76	2	29.33	2.85
БС 29 кв 121	Квартира	16	1	71.39	2	40.99	2.85
БС 29 кв 122	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 123	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 124	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 125	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 126	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 127	Квартира-студия	16	1	29.72	1	14.01	2.85
БС 29 кв 128	Квартира	16	1	59.76	2	29.33	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.400	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	338.8
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	436.88
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	406.88
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	133.5
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	144

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	35.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 162 820 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 554,23 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 590 223 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 30 кв 1	Квартира-студия	1	1	23.87	1	12.26	2.85
БС 30 кв 2	Квартира-студия	1	1	23.10	1	12.26	2.85
БС 30 кв 3	Квартира-студия	1	1	23.10	1	12.26	2.85
БС 30 кв 4	Квартира-студия	1	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 5	Квартира	1	1	34.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 6	Квартира	1	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 7	Квартира	1	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 8	Квартира	1	1	34.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 9	Квартира-студия	1	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 10	Квартира-студия	1	1	23.10	1	12.26	2.85
БС 30 кв 11	Квартира-студия	1	1	23.10	1	12.26	2.85
БС 30 кв 12	Квартира-студия	1	1	23.87	1	12.26	2.85
БС 30 кв 13	Квартира-студия	2	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 14	Квартира-студия	2	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 15	Квартира-студия	2	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 16	Квартира-студия	2	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 17	Квартира	2	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 18	Квартира	2	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 19	Квартира	2	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 20	Квартира	2	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 21	Квартира-студия	2	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 22	Квартира-студия	2	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 23	Квартира-студия	2	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 24	Квартира-студия	2	1	24.25	1	12.26	2.85

БС 30 кв 25	Квартира-студия	3	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 26	Квартира-студия	3	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 27	Квартира-студия	3	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 28	Квартира-студия	3	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 29	Квартира	3	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 30	Квартира	3	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 31	Квартира	3	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 32	Квартира	3	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 33	Квартира-студия	3	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 34	Квартира-студия	3	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 35	Квартира-студия	3	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 36	Квартира-студия	3	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 37	Квартира-студия	4	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 38	Квартира-студия	4	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 39	Квартира-студия	4	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 40	Квартира-студия	4	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 41	Квартира	4	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 42	Квартира	4	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 43	Квартира	4	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 44	Квартира	4	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 45	Квартира-студия	4	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 46	Квартира-студия	4	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 47	Квартира-студия	4	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 48	Квартира-студия	4	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 49	Квартира-студия	5	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 50	Квартира-студия	5	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 51	Квартира-студия	5	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 52	Квартира-студия	5	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 53	Квартира	5	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 54	Квартира	5	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 55	Квартира	5	1	52.37	2	30.18	2.85
БС 30 кв 56	Квартира	5	1	38.47	1	15.66	2.85
БС 30 кв 57	Квартира-студия	5	1	27.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 58	Квартира-студия	5	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 59	Квартира-студия	5	1	23.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 60	Квартира-студия	5	1	24.25	1	12.26	2.85
БС 30 кв 61	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 62	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 63	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 64	Квартира-студия	6	1	29.31	1	14.26	2.85
БС 30 кв 65	Квартира	6	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 66	Квартира	6	1	53.60	2	30.18	2.85
БС 30 кв 67	Квартира	6	1	53.60	2	30.18	2.85

БС 30 кв 68	Квартира	6	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 69	Квартира-студия	6	1	30.67	1	14.26	2.85
БС 30 кв 70	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 71	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 72	Квартира-студия	6	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 73	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 74	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 75	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 76	Квартира-студия	7	1	29.31	1	14.26	2.85
БС 30 кв 77	Квартира	7	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 78	Квартира	7	1	53.60	2	30.18	2.85
БС 30 кв 79	Квартира	7	1	53.60	2	30.18	2.85
БС 30 кв 80	Квартира	7	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 81	Квартира-студия	7	1	30.67	1	14.26	2.85
БС 30 кв 82	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 83	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 84	Квартира-студия	7	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 85	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 86	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 87	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 88	Квартира-студия	8	1	29.31	1	14.26	2.85
БС 30 кв 89	Квартира	8	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 90	Квартира	8	1	53.60	2	30.18	2.85
БС 30 кв 91	Квартира	8	1	53.60	2	30.18	2.85
БС 30 кв 92	Квартира	8	1	39.14	1	15.66	2.85
БС 30 кв 93	Квартира-студия	8	1	30.67	1	14.26	2.85
БС 30 кв 94	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 95	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 96	Квартира-студия	8	1	24.50	1	12.26	2.85
БС 30 кв 97	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 98	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 99	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 100	Квартира-студия	9	1	28.96	1	14.26	2.85
БС 30 кв 101	Квартира	9	1	35.84	1	15.66	2.85
БС 30 кв 102	Квартира	9	1	53.20	2	30.18	2.85
БС 30 кв 103	Квартира	9	1	53.20	2	30.18	2.85
БС 30 кв 104	Квартира	9	1	35.84	1	15.66	2.85
БС 30 кв 105	Квартира-студия	9	1	31.38	1	14.26	2.85
БС 30 кв 106	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 107	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 108	Квартира-студия	9	1	24.46	1	12.26	2.85
БС 30 кв 109	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 110	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.26	2.85

БС 30 кв 111	Квартира-студия	10	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 112	Квартира-студия	10	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 113	Квартира	10	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 114	Квартира	10	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 115	Квартира	10	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 116	Квартира	10	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 117	Квартира-студия	10	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 118	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 119	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 120	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.26	2.85
БС 30 кв 121	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 122	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 123	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 124	Квартира-студия	11	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 125	Квартира	11	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 126	Квартира	11	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 127	Квартира	11	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 128	Квартира	11	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 129	Квартира-студия	11	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 130	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 131	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 132	Квартира-студия	11	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 133	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 134	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 135	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 136	Квартира-студия	12	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 137	Квартира	12	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 138	Квартира	12	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 139	Квартира	12	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 140	Квартира	12	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 141	Квартира-студия	12	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 142	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 143	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 144	Квартира-студия	12	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 145	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 146	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 147	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 148	Квартира-студия	13	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 149	Квартира	13	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 150	Квартира	13	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 151	Квартира	13	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 152	Квартира	13	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 153	Квартира-студия	13	1	32.11	1	14.26	2.85

БС 30 кв 154	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 155	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 156	Квартира-студия	13	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 157	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 158	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 159	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 160	Квартира-студия	14	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 161	Квартира	14	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 162	Квартира	14	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 163	Квартира	14	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 164	Квартира	14	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 165	Квартира-студия	14	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 166	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 167	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 168	Квартира-студия	14	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 169	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 170	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 171	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 172	Квартира-студия	15	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 173	Квартира	15	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 174	Квартира	15	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 175	Квартира	15	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 176	Квартира	15	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 177	Квартира-студия	15	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 178	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 179	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 180	Квартира-студия	15	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 181	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 182	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 183	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 184	Квартира-студия	16	1	29.56	1	14.26	2.85
БС 30 кв 185	Квартира	16	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 186	Квартира	16	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 187	Квартира	16	1	53.80	2	30.18	2.85
БС 30 кв 188	Квартира	16	1	36.44	1	15.66	2.85
БС 30 кв 189	Квартира-студия	16	1	32.11	1	14.26	2.85
БС 30 кв 190	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 191	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85
БС 30 кв 192	Квартира-студия	16	1	24.91	1	12.26	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	356.88
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	446.93
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	643.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	77.7
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	134.45
6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	67.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 211 660 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 31 кв 225	Квартира	1	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 226	Квартира	1	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 227	Квартира-студия	1	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 31 кв 228	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 229	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 230	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 231	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 232	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 233	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 234	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 235	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 236	Квартира-студия	1	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 31 кв 237	Квартира	1	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 238	Квартира	1	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 239	Квартира	2	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 240	Квартира	2	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 241	Квартира-студия	2	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 31 кв 242	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 243	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 244	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 245	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 246	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 247	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 248	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85

БС 31 кв 249	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 250	Квартира-студия	2	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 31 кв 251	Квартира	2	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 252	Квартира	2	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 253	Квартира	3	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 254	Квартира	3	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 255	Квартира-студия	3	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 31 кв 256	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 257	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 258	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 259	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 260	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 261	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 262	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 263	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 264	Квартира-студия	3	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 31 кв 265	Квартира	3	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 266	Квартира	3	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 267	Квартира	4	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 268	Квартира	4	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 269	Квартира-студия	4	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 31 кв 270	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 271	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 272	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 273	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 274	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 275	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 276	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 277	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 278	Квартира-студия	4	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 31 кв 279	Квартира	4	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 280	Квартира	4	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 281	Квартира	5	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 282	Квартира	5	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 283	Квартира-студия	5	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 31 кв 284	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 285	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 286	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 287	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 288	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 289	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 290	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 31 кв 291	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85

БС 31 кв 292	Квартира-студия	5	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 31 кв 293	Квартира	5	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 294	Квартира	5	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 31 кв 295	Квартира	6	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 296	Квартира	6	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 297	Квартира-студия	6	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 31 кв 298	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 299	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 300	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 301	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 302	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 303	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 304	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 305	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 306	Квартира-студия	6	2	37.04	1	14.01	2.85
БС 31 кв 307	Квартира	6	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 308	Квартира	6	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 309	Квартира	7	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 310	Квартира	7	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 311	Квартира-студия	7	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 31 кв 312	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 313	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 314	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 315	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 316	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 317	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 318	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 319	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 320	Квартира-студия	7	2	37.04	1	14.01	2.85
БС 31 кв 321	Квартира	7	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 322	Квартира	7	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 323	Квартира	8	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 324	Квартира	8	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 325	Квартира-студия	8	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 31 кв 326	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 327	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 328	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 329	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 330	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 331	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 332	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 333	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 31 кв 334	Квартира-студия	8	2	37.04	1	14.01	2.85

БС 31 кв 335	Квартира	8	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 31 кв 336	Квартира	8	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 31 кв 337	Квартира	9	2	42.26	1	20.55	2.85
БС 31 кв 338	Квартира	9	2	41.46	1	20.55	2.85
БС 31 кв 339	Квартира-студия	9	2	36.95	1	14.01	2.85
БС 31 кв 340	Квартира-студия	9	2	31.19	1	14.01	2.85
БС 31 кв 341	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 342	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 343	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 344	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 345	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 346	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 347	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 348	Квартира-студия	9	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 349	Квартира	9	2	41.46	1	20.55	2.85
БС 31 кв 350	Квартира	9	2	42.26	1	20.55	2.85
БС 31 кв 351	Квартира	10	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 352	Квартира	10	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 353	Квартира-студия	10	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 354	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 355	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 356	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 357	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 358	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 359	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 360	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 361	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 362	Квартира-студия	10	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 363	Квартира	10	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 364	Квартира	10	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 365	Квартира	11	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 366	Квартира	11	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 367	Квартира-студия	11	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 368	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 369	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 370	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 371	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 372	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 373	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 374	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 375	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 376	Квартира-студия	11	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 377	Квартира	11	2	42.36	1	20.55	2.85

БС 31 кв 378	Квартира	11	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 379	Квартира	12	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 380	Квартира	12	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 381	Квартира-студия	12	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 382	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 383	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 384	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 385	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 386	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 387	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 388	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 389	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 390	Квартира-студия	12	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 391	Квартира	12	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 392	Квартира	12	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 393	Квартира	13	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 394	Квартира	13	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 395	Квартира-студия	13	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 396	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 397	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 398	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 399	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 400	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 401	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 402	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 403	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 404	Квартира-студия	13	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 405	Квартира	13	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 406	Квартира	13	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 407	Квартира	14	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 408	Квартира	14	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 409	Квартира-студия	14	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 410	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 411	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 412	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 413	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 414	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 415	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 416	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 417	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 418	Квартира-студия	14	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 419	Квартира	14	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 420	Квартира	14	2	43.56	1	20.55	2.85

БС 31 кв 421	Квартира	15	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 422	Квартира	15	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 423	Квартира-студия	15	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 424	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 425	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 426	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 427	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 428	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 429	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 430	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 431	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 432	Квартира-студия	15	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 433	Квартира	15	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 434	Квартира	15	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 435	Квартира	16	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 31 кв 436	Квартира	16	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 437	Квартира-студия	16	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 31 кв 438	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 439	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 440	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 441	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 442	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 443	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 444	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 445	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 31 кв 446	Квартира-студия	16	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 31 кв 447	Квартира	16	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 31 кв 448	Квартира	16	2	43.56	1	20.55	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	422.5
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	386.76
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	667.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	54.6
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	149.58

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	34.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал 6/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал 6/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 6/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 32 кв 1	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 2	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 3	Квартира-студия	1	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 32 кв 4	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 5	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 6	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 7	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 8	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 9	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 10	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 11	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 12	Квартира-студия	1	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 32 кв 13	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 14	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 15	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 16	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 17	Квартира-студия	2	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 32 кв 18	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 19	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 20	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 21	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 22	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 23	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 24	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 32 кв 25	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 26	Квартира-студия	2	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 32 кв 27	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 28	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 29	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 30	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 31	Квартира-студия	3	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 32 кв 32	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 33	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 34	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 35	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 36	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 37	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 38	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 39	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 40	Квартира-студия	3	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 32 кв 41	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 42	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 43	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 44	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 45	Квартира-студия	4	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 32 кв 46	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 47	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 48	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 49	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 50	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 51	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 52	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 53	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 54	Квартира-студия	4	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 32 кв 55	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 56	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 57	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 58	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 59	Квартира-студия	5	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 32 кв 60	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 61	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 62	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 63	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 64	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 65	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 66	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 32 кв 67	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 32 кв 68	Квартира-студия	5	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 32 кв 69	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 70	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 32 кв 71	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 72	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 73	Квартира-студия	6	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 32 кв 74	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 75	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 76	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 77	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 78	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 79	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 80	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 81	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 82	Квартира-студия	6	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 32 кв 83	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 84	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 85	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 86	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 87	Квартира-студия	7	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 32 кв 88	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 89	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 90	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 91	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 92	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 93	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 94	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 95	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 96	Квартира-студия	7	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 32 кв 97	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 98	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 99	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 100	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 101	Квартира-студия	8	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 32 кв 102	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 103	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 104	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 105	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 106	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 107	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 108	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 109	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 32 кв 110	Квартира-студия	8	1	37.04	1	14.01	2.85

БС 32 кв 111	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 32 кв 112	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 32 кв 113	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 32 кв 114	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 32 кв 115	Квартира-студия	9	1	36.95	1	14.01	2.85
БС 32 кв 116	Квартира-студия	9	1	31.19	1	14.01	2.85
БС 32 кв 117	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 118	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 119	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 120	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 121	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 122	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 123	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 124	Квартира-студия	9	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 125	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 32 кв 126	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 32 кв 127	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 128	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 129	Квартира-студия	10	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 130	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 131	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 132	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 133	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 134	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 135	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 136	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 137	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 138	Квартира-студия	10	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 139	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 140	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 141	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 142	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 143	Квартира-студия	11	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 144	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 145	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 146	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 147	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 148	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 149	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 150	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 151	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 152	Квартира-студия	11	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 153	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85

БС 32 кв 154	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 155	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 156	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 157	Квартира-студия	12	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 158	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 159	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 160	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 161	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 162	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 163	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 164	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 165	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 166	Квартира-студия	12	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 167	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 168	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 169	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 170	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 171	Квартира-студия	13	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 172	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 173	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 174	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 175	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 176	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 177	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 178	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 179	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 180	Квартира-студия	13	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 181	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 182	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 183	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 184	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 185	Квартира-студия	14	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 186	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 187	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 188	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 189	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 190	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 191	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 192	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 193	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 194	Квартира-студия	14	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 195	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 196	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85

БС 32 кв 197	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 198	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 199	Квартира-студия	15	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 200	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 201	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 202	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 203	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 204	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 205	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 206	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 207	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 208	Квартира-студия	15	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 209	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 210	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 211	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 32 кв 212	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 213	Квартира-студия	16	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 32 кв 214	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 215	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 216	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 217	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 218	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 219	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 220	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 221	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 32 кв 222	Квартира-студия	16	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 32 кв 223	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 32 кв 224	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	536.51
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	386.76
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	667.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	54.6
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	149.58

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	34.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 33 ка 1	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 2	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 3	Квартира-студия	1	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 33 ка 4	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 5	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 6	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 7	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 8	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 9	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 10	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 11	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 12	Квартира-студия	1	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 33 ка 13	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 14	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 15	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 16	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 17	Квартира-студия	2	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 33 ка 18	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 19	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 20	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 21	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 22	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 23	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 24	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 33 ка 25	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 26	Квартира-студия	2	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 33 ка 27	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 28	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 29	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 30	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 31	Квартира-студия	3	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 33 ка 32	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 33	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 34	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 35	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 36	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 37	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 38	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 39	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 40	Квартира-студия	3	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 33 ка 41	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 42	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 43	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 44	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 45	Квартира-студия	4	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 33 ка 46	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 47	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 48	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 49	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 50	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 51	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 52	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 53	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 54	Квартира-студия	4	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 33 ка 55	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 56	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 57	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 58	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 59	Квартира-студия	5	1	35.60	1	14.01	2.85
БС 33 ка 60	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 61	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 62	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 63	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 64	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 65	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 66	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 33 ка 67	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 33 ка 68	Квартира-студия	5	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 33 ка 69	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 70	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 33 ка 71	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 72	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 73	Квартира-студия	6	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 33 ка 74	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 75	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 76	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 77	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 78	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 79	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 80	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 81	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 82	Квартира-студия	6	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 33 ка 83	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 84	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 85	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 86	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 87	Квартира-студия	7	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 33 ка 88	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 89	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 90	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 91	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 92	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 93	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 94	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 95	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 96	Квартира-студия	7	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 33 ка 97	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 98	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 99	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 100	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 101	Квартира-студия	8	1	37.23	1	14.01	2.85
БС 33 ка 102	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 103	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 104	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 105	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 106	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 107	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 108	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 109	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 33 ка 110	Квартира-студия	8	1	37.04	1	14.01	2.85

БС 33 ка 111	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 33 ка 112	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 33 ка 113	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 33 ка 114	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 33 ка 115	Квартира-студия	9	1	36.95	1	14.01	2.85
БС 33 ка 116	Квартира-студия	9	1	31.19	1	14.01	2.85
БС 33 ка 117	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 118	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 119	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 120	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 121	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 122	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 123	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 124	Квартира-студия	9	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 125	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 33 ка 126	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 33 ка 127	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 128	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 129	Квартира-студия	10	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 130	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 131	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 132	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 133	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 134	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 135	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 136	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 137	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 138	Квартира-студия	10	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 139	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 140	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 141	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 142	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 143	Квартира-студия	11	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 144	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 145	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 146	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 147	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 148	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 149	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 150	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 151	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 152	Квартира-студия	11	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 153	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85

БС 33 ка 154	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 155	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 156	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 157	Квартира-студия	12	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 158	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 159	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 160	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 161	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 162	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 163	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 164	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 165	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 166	Квартира-студия	12	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 167	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 168	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 169	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 170	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 171	Квартира-студия	13	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 172	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 173	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 174	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 175	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 176	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 177	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 178	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 179	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 180	Квартира-студия	13	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 181	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 182	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 183	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 184	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 185	Квартира-студия	14	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 186	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 187	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 188	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 189	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 190	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 191	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 192	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 193	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 194	Квартира-студия	14	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 195	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 196	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85

БС 33 ка 197	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 198	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 199	Квартира-студия	15	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 200	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 201	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 202	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 203	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 204	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 205	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 206	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 207	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 208	Квартира-студия	15	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 209	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 210	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 211	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 33 ка 212	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 213	Квартира-студия	16	1	36.55	1	14.01	2.85
БС 33 ка 214	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 215	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 216	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 217	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 218	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 219	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 220	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 221	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 33 ка 222	Квартира-студия	16	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 33 ка 223	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 33 ка 224	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	422.5
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	386.76
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	667.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	54.6
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	149.58

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	34.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 34 кв 225	Квартира	1	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 226	Квартира	1	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 227	Квартира-студия	1	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 34 кв 228	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 229	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 230	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 231	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 232	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 233	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 234	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 235	Квартира-студия	1	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 236	Квартира-студия	1	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 34 кв 237	Квартира	1	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 238	Квартира	1	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 239	Квартира	2	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 240	Квартира	2	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 241	Квартира-студия	2	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 34 кв 242	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 243	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 244	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 245	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 246	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 247	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 248	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85

БС 34 кв 249	Квартира-студия	2	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 250	Квартира-студия	2	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 34 кв 251	Квартира	2	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 252	Квартира	2	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 253	Квартира	3	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 254	Квартира	3	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 255	Квартира-студия	3	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 34 кв 256	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 257	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 258	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 259	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 260	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 261	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 262	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 263	Квартира-студия	3	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 264	Квартира-студия	3	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 34 кв 265	Квартира	3	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 266	Квартира	3	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 267	Квартира	4	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 268	Квартира	4	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 269	Квартира-студия	4	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 34 кв 270	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 271	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 272	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 273	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 274	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 275	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 276	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 277	Квартира-студия	4	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 278	Квартира-студия	4	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 34 кв 279	Квартира	4	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 280	Квартира	4	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 281	Квартира	5	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 282	Квартира	5	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 283	Квартира-студия	5	2	35.60	1	14.01	2.85
БС 34 кв 284	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 285	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 286	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 287	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 288	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 289	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 290	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85
БС 34 кв 291	Квартира-студия	5	2	29.84	1	14.01	2.85

БС 34 кв 292	Квартира-студия	5	2	35.41	1	14.01	2.85
БС 34 кв 293	Квартира	5	2	38.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 294	Квартира	5	2	39.41	1	20.55	2.85
БС 34 кв 295	Квартира	6	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 296	Квартира	6	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 297	Квартира-студия	6	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 34 кв 298	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 299	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 300	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 301	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 302	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 303	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 304	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 305	Квартира-студия	6	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 306	Квартира-студия	6	2	37.04	1	14.01	2.85
БС 34 кв 307	Квартира	6	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 308	Квартира	6	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 309	Квартира	7	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 310	Квартира	7	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 311	Квартира-студия	7	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 34 кв 312	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 313	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 314	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 315	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 316	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 317	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 318	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 319	Квартира-студия	7	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 320	Квартира-студия	7	2	37.04	1	14.01	2.85
БС 34 кв 321	Квартира	7	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 322	Квартира	7	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 323	Квартира	8	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 324	Квартира	8	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 325	Квартира-студия	8	2	37.23	1	14.01	2.85
БС 34 кв 326	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 327	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 328	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 329	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 330	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 331	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 332	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 333	Квартира-студия	8	2	31.47	1	14.01	2.85
БС 34 кв 334	Квартира-студия	8	2	37.04	1	14.01	2.85

БС 34 кв 335	Квартира	8	2	43.16	1	20.55	2.85
БС 34 кв 336	Квартира	8	2	42.76	1	20.55	2.85
БС 34 кв 337	Квартира	9	2	42.26	1	20.55	2.85
БС 34 кв 338	Квартира	9	2	41.46	1	20.55	2.85
БС 34 кв 339	Квартира-студия	9	2	36.95	1	14.01	2.85
БС 34 кв 340	Квартира-студия	9	2	31.19	1	14.01	2.85
БС 34 кв 341	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 342	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 343	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 344	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 345	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 346	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 347	Квартира-студия	9	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 348	Квартира-студия	9	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 349	Квартира	9	2	41.46	1	20.55	2.85
БС 34 кв 350	Квартира	9	2	42.26	1	20.55	2.85
БС 34 кв 351	Квартира	10	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 352	Квартира	10	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 353	Квартира-студия	10	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 354	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 355	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 356	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 357	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 358	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 359	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 360	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 361	Квартира-студия	10	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 362	Квартира-студия	10	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 363	Квартира	10	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 364	Квартира	10	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 365	Квартира	11	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 366	Квартира	11	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 367	Квартира-студия	11	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 368	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 369	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 370	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 371	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 372	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 373	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 374	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 375	Квартира-студия	11	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 376	Квартира-студия	11	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 377	Квартира	11	2	42.36	1	20.55	2.85

БС 34 кв 378	Квартира	11	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 379	Квартира	12	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 380	Квартира	12	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 381	Квартира-студия	12	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 382	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 383	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 384	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 385	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 386	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 387	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 388	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 389	Квартира-студия	12	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 390	Квартира-студия	12	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 391	Квартира	12	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 392	Квартира	12	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 393	Квартира	13	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 394	Квартира	13	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 395	Квартира-студия	13	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 396	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 397	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 398	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 399	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 400	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 401	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 402	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 403	Квартира-студия	13	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 404	Квартира-студия	13	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 405	Квартира	13	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 406	Квартира	13	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 407	Квартира	14	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 408	Квартира	14	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 409	Квартира-студия	14	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 410	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 411	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 412	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 413	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 414	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 415	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 416	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 417	Квартира-студия	14	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 418	Квартира-студия	14	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 419	Квартира	14	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 420	Квартира	14	2	43.56	1	20.55	2.85

БС 34 кв 421	Квартира	15	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 422	Квартира	15	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 423	Квартира-студия	15	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 424	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 425	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 426	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 427	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 428	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 429	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 430	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 431	Квартира-студия	15	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 432	Квартира-студия	15	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 433	Квартира	15	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 434	Квартира	15	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 435	Квартира	16	2	43.56	1	20.55	2.85
БС 34 кв 436	Квартира	16	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 437	Квартира-студия	16	2	36.55	1	14.01	2.85
БС 34 кв 438	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 439	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 440	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 441	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 442	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 443	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 444	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 445	Квартира-студия	16	2	30.79	1	14.01	2.85
БС 34 кв 446	Квартира-студия	16	2	36.36	1	14.01	2.85
БС 34 кв 447	Квартира	16	2	42.36	1	20.55	2.85
БС 34 кв 448	Квартира	16	2	43.56	1	20.55	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	536.51
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	386.76
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	667.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	54.6
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	149.58

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	34.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 35 кв 1	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 2	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 3	Квартира-студия	1	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 4	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 5	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 6	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 7	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 8	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 9	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 10	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 11	Квартира-студия	1	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 12	Квартира-студия	1	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 13	Квартира	1	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 14	Квартира	1	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 15	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 16	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 17	Квартира-студия	2	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 18	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 19	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 20	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 21	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 22	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 23	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 24	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 35 кв 25	Квартира-студия	2	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 26	Квартира-студия	2	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 27	Квартира	2	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 28	Квартира	2	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 29	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 30	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 31	Квартира-студия	3	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 32	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 33	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 34	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 35	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 36	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 37	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 38	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 39	Квартира-студия	3	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 40	Квартира-студия	3	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 41	Квартира	3	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 42	Квартира	3	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 43	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 44	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 45	Квартира-студия	4	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 46	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 47	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 48	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 49	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 50	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 51	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 52	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 53	Квартира-студия	4	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 54	Квартира-студия	4	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 55	Квартира	4	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 56	Квартира	4	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 57	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 58	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 59	Квартира-студия	5	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 60	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 61	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 62	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 63	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 64	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 65	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 66	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85
БС 35 кв 67	Квартира-студия	5	1	29.84	1	14.01	2.85

БС 35 кв 68	Квартира-студия	5	1	35.41	1	14.01	2.85
БС 35 кв 69	Квартира	5	1	38.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 70	Квартира	5	1	39.41	1	20.55	2.85
БС 35 кв 71	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 72	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 73	Квартира-студия	6	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 35 кв 74	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 75	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 76	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 77	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 78	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 79	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 80	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 81	Квартира-студия	6	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 82	Квартира-студия	6	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 35 кв 83	Квартира	6	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 84	Квартира	6	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 85	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 86	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 87	Квартира-студия	7	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 35 кв 88	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 89	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 90	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 91	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 92	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 93	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 94	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 95	Квартира-студия	7	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 96	Квартира-студия	7	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 35 кв 97	Квартира	7	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 98	Квартира	7	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 99	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 100	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 101	Квартира-студия	8	1	37.04	1	14.01	2.85
БС 35 кв 102	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 103	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 104	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 105	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 106	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 107	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 108	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 109	Квартира-студия	8	1	31.47	1	14.01	2.85
БС 35 кв 110	Квартира-студия	8	1	37.04	1	14.01	2.85

БС 35 кв 111	Квартира	8	1	43.16	1	20.55	2.85
БС 35 кв 112	Квартира	8	1	42.76	1	20.55	2.85
БС 35 кв 113	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 35 кв 114	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 35 кв 115	Квартира-студия	9	1	36.76	1	14.01	2.85
БС 35 кв 116	Квартира-студия	9	1	31.19	1	14.01	2.85
БС 35 кв 117	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 118	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 119	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 120	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 121	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 122	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 123	Квартира-студия	9	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 124	Квартира-студия	9	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 125	Квартира	9	1	41.46	1	20.55	2.85
БС 35 кв 126	Квартира	9	1	42.26	1	20.55	2.85
БС 35 кв 127	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 128	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 129	Квартира-студия	10	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 130	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 131	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 132	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 133	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 134	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 135	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 136	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 137	Квартира-студия	10	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 138	Квартира-студия	10	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 139	Квартира	10	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 140	Квартира	10	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 141	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 142	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 143	Квартира-студия	11	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 144	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 145	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 146	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 147	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 148	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 149	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 150	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 151	Квартира-студия	11	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 152	Квартира-студия	11	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 153	Квартира	11	1	42.36	1	20.55	2.85

БС 35 кв 154	Квартира	11	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 155	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 156	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 157	Квартира-студия	12	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 158	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 159	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 160	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 161	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 162	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 163	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 164	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 165	Квартира-студия	12	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 166	Квартира-студия	12	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 167	Квартира	12	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 168	Квартира	12	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 169	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 170	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 171	Квартира-студия	13	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 172	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 173	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 174	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 175	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 176	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 177	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 178	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 179	Квартира-студия	13	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 180	Квартира-студия	13	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 181	Квартира	13	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 182	Квартира	13	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 183	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 184	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 185	Квартира-студия	14	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 186	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 187	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 188	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 189	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 190	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 191	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 192	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 193	Квартира-студия	14	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 194	Квартира-студия	14	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 195	Квартира	14	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 196	Квартира	14	1	43.56	1	20.55	2.85

БС 35 кв 197	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 198	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 199	Квартира-студия	15	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 200	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 201	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 202	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 203	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 204	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 205	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 206	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 207	Квартира-студия	15	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 208	Квартира-студия	15	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 209	Квартира	15	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 210	Квартира	15	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 211	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85
БС 35 кв 212	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 213	Квартира-студия	16	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 214	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 215	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 216	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 217	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 218	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 219	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 220	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 221	Квартира-студия	16	1	30.79	1	14.01	2.85
БС 35 кв 222	Квартира-студия	16	1	36.36	1	14.01	2.85
БС 35 кв 223	Квартира	16	1	42.36	1	20.55	2.85
БС 35 кв 224	Квартира	16	1	43.56	1	20.55	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	422.5
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	386.76
3	Коридор	С 1–го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	667.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	54.6
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	149.58

6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажам, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	34.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.		Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.		Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
БС 36 кв 225	Квартира-студия	1	2	23.83	1	12.26	2.85
БС 36 кв 226	Квартира-студия	1	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 227	Квартира-студия	1	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 228	Квартира-студия	1	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 229	Квартира	1	2	34.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 230	Квартира	1	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 231	Квартира	1	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 232	Квартира	1	2	34.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 233	Квартира-студия	1	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 234	Квартира-студия	1	2	23.10	1	12.26	2.85
БС 36 кв 235	Квартира-студия	1	2	23.10	1	12.26	2.85
БС 36 кв 236	Квартира-студия	1	2	23.83	1	12.26	2.85
БС 36 кв 237	Квартира-студия	2	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 238	Квартира-студия	2	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 239	Квартира-студия	2	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 240	Квартира-студия	2	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 241	Квартира	2	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 242	Квартира	2	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 243	Квартира	2	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 244	Квартира	2	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 245	Квартира-студия	2	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 246	Квартира-студия	2	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 247	Квартира-студия	2	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 248	Квартира-студия	2	2	24.25	1	12.26	2.85

БС 36 кв 249	Квартира-студия	3	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 250	Квартира-студия	3	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 251	Квартира-студия	3	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 252	Квартира-студия	3	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 253	Квартира	3	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 254	Квартира	3	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 255	Квартира	3	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 256	Квартира	3	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 257	Квартира-студия	3	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 258	Квартира-студия	3	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 259	Квартира-студия	3	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 260	Квартира-студия	3	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 261	Квартира-студия	4	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 262	Квартира-студия	4	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 263	Квартира-студия	4	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 264	Квартира-студия	4	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 265	Квартира	4	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 266	Квартира	4	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 267	Квартира	4	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 268	Квартира	4	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 269	Квартира-студия	4	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 270	Квартира-студия	4	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 271	Квартира-студия	4	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 272	Квартира-студия	4	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 273	Квартира-студия	5	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 274	Квартира-студия	5	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 275	Квартира-студия	5	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 276	Квартира-студия	5	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 277	Квартира	5	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 278	Квартира	5	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 279	Квартира	5	2	52.37	2	30.18	2.85
БС 36 кв 280	Квартира	5	2	38.47	1	15.66	2.85
БС 36 кв 281	Квартира-студия	5	2	27.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 282	Квартира-студия	5	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 283	Квартира-студия	5	2	23.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 284	Квартира-студия	5	2	24.25	1	12.26	2.85
БС 36 кв 285	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 286	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 287	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 288	Квартира-студия	6	2	29.31	1	14.26	2.85
БС 36 кв 289	Квартира	6	2	39.41	1	15.66	2.85
БС 36 кв 290	Квартира	6	2	53.60	2	30.18	2.85
БС 36 кв 291	Квартира	6	2	53.60	2	30.18	2.85

БС 36 кв 292	Квартира	6	2	39.14	1	15.66	2.85
БС 36 кв 293	Квартира-студия	6	2	29.31	1	14.26	2.85
БС 36 кв 294	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 295	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 296	Квартира-студия	6	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 297	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 298	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 299	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 300	Квартира-студия	7	2	30.67	1	14.26	2.85
БС 36 кв 301	Квартира	7	2	39.14	1	15.66	2.85
БС 36 кв 302	Квартира	7	2	53.60	2	30.18	2.85
БС 36 кв 303	Квартира	7	2	53.60	2	30.18	2.85
БС 36 кв 304	Квартира	7	2	39.14	1	15.66	2.85
БС 36 кв 305	Квартира-студия	7	2	29.31	1	14.26	2.85
БС 36 кв 306	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 307	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 308	Квартира-студия	7	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 309	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 310	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 311	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 312	Квартира-студия	8	2	30.67	1	14.26	2.85
БС 36 кв 313	Квартира	8	2	39.14	1	15.66	2.85
БС 36 кв 314	Квартира	8	2	53.60	2	30.18	2.85
БС 36 кв 315	Квартира	8	2	53.60	2	30.18	2.85
БС 36 кв 316	Квартира	8	2	39.14	1	15.66	2.85
БС 36 кв 317	Квартира-студия	8	2	29.31	1	14.26	2.85
БС 36 кв 318	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 319	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 320	Квартира-студия	8	2	24.50	1	12.26	2.85
БС 36 кв 321	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 322	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 323	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 324	Квартира-студия	9	2	28.96	1	14.26	2.85
БС 36 кв 325	Квартира	9	2	35.84	1	15.66	2.85
БС 36 кв 326	Квартира	9	2	53.20	2	30.18	2.85
БС 36 кв 327	Квартира	9	2	53.20	2	30.18	2.85
БС 36 кв 328	Квартира	9	2	35.84	1	15.66	2.85
БС 36 кв 329	Квартира-студия	9	2	28.96	1	14.26	2.85
БС 36 кв 330	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 331	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 332	Квартира-студия	9	2	24.46	1	12.26	2.85
БС 36 кв 333	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 334	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85

БС 36 кв 335	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 336	Квартира-студия	10	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 337	Квартира	10	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 338	Квартира	10	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 339	Квартира	10	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 340	Квартира	10	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 341	Квартира-студия	10	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 342	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 343	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 344	Квартира-студия	10	2	25.06	1	12.26	2.85
БС 36 кв 345	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 346	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 347	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 348	Квартира-студия	11	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 349	Квартира	11	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 350	Квартира	11	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 351	Квартира	11	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 352	Квартира	11	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 353	Квартира-студия	11	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 354	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 355	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 356	Квартира-студия	11	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 357	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 358	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 359	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 360	Квартира-студия	12	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 361	Квартира	12	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 362	Квартира	12	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 363	Квартира	12	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 364	Квартира	12	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 365	Квартира-студия	12	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 366	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 367	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 368	Квартира-студия	12	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 369	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 370	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 371	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 372	Квартира-студия	13	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 373	Квартира	13	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 374	Квартира	13	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 375	Квартира	13	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 376	Квартира	13	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 377	Квартира-студия	13	2	29.56	1	14.26	2.85

БС 36 кв 378	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 379	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 380	Квартира-студия	13	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 381	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 382	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 383	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 384	Квартира-студия	14	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 385	Квартира	14	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 386	Квартира	14	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 387	Квартира	14	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 388	Квартира	14	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 389	Квартира-студия	14	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 390	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 391	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 392	Квартира-студия	14	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 393	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 394	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 395	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 396	Квартира-студия	15	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 397	Квартира	15	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 398	Квартира	15	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 399	Квартира	15	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 400	Квартира	15	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 401	Квартира-студия	15	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 402	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 403	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 404	Квартира-студия	15	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 405	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 406	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 407	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 408	Квартира-студия	16	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 409	Квартира	16	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 410	Квартира	16	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 411	Квартира	16	2	53.80	2	30.18	2.85
БС 36 кв 412	Квартира	16	2	36.44	1	15.66	2.85
БС 36 кв 413	Квартира-студия	16	2	29.56	1	14.26	2.85
БС 36 кв 414	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 415	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85
БС 36 кв 416	Квартира-студия	16	2	24.91	1	12.26	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж, отм -2.900	Для обслуживания инженерного оборудования, систем коммуникаций	356.88
2	Лестничная клетка, балкон	с 1-го этажа по 17-ый этаж, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для перемещения на разные уровни, пути эвакуации и пожарные выходы.	446.93
3	Коридор	С 1-го этажа по 16-ый этаж, с отм 0.000 по отм. 45.000	Для проходов в квартиры, к лифту, к лестничным клеткам, к лифтовым холлам и путям эвакуации.	643.2
4	Тамбур	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для защиты от проникновения холодного воздуха в помещение и здание	77.7
5	Лифтовой холл	с 1-го этажа по 16-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 45.000	Для ожидания прибытия лифта	134.45
6	Мусорокамера	с 1-го этажа по 17-ый этажах, с отм. 0.000 по отм. 48.800	Для мусороудаления	67.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 211 670 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная фирма "АСС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811032986
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0167-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0127-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006438-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-001864-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 19.10.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 7
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (РОСПРИРОДНАДЗОР) по Иркутской области
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3808110930
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Новое Ново-Ленино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПМК-7
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810025880
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-27-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000005:32172
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 991,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно плану малых форм
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 99
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Согласно плану малых форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Блок-секции 30, 32
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются деревья и декоративные кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Консольные светильники на металлических опорах (ТУ № 423 от 02.03.2015 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, чистки ковров, выгула собак
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.84 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИркутскЭнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 330Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2650/15-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	138.53	Тамбур	5.23	3.20
					Вестибюль	19.67	
					Коридор	9.98	
					Коридор	3.81	
					Кабинет	9.69	
					Кабинет	23.33	
					Кабинет	52.69	
					Комната уборочного инвентаря	2.05	
					Санузел	1.93	
					Санузел	1.97	
					Техпомещение	8.18	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Электрощитовая	Служит для электроснабжения электроустановок в многоквартирном жилом доме
2	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Водомерный узел, насосная. Насосная (пожарная)	Для подачи холодной воды потребителям многоквартирного жилого дома, для хозяйственно-питьевых нужд.
3	Подвал б/с № 28; 30; 31; 33; 35.	Тепловой пункт	Для подачи горячей воды и отопления потребителям многоквартирного дома.
4	Шахта лифта, машинное отделение б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Лифтовое оборудование	Для подъема пассажиров
5	техническое помещение на отм 48.800 б/с № 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36.	Техническое помещение с установкой зачистного устройства мусоропровода	Мусороудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 23 570 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000005:32172
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810218350020653
		Корреспондентский счет: 30101810900000000607
		БИК: 042520607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 380843001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09125602
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 784846986219937864447499860703025936182
Владелец: **ООО "ФСК "ДОМСТРОЙ"**, Кузнецова Светлана
Павловна, Солнечный
Действителен: с 12.05.2021 по 25.05.2022