

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001329 от 06.08.2025

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц
Кремлевская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п "Плеханово".
Жилой дом ГП-25»

Дата первичного размещения: 28.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА ЗАПАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА ЗАПАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 22
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 2 офис 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 625048, Тюменская обл, г Тюмень, ул Шиллера, д 22, помещ 2 офис 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: andrei.borodin@strana.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бородин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303436060
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Страна-девелопмент; Страна Девелопмент; ГК СТРАНА; «Группа компаний Страна Девелопмент»; «ГК Страна Девелопмент»; «Застройщики Группы компаний Страна девелопмент»; «Застройщики ГК Страна девелопмент»

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	2.1.3	Дата регистрации: 06.04.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07591616290
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13393785993
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Элит Строй"/акционер АО ГК "СТРАНА"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228022
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ФАНЕРНОЙ ТОРГОВЛИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666210422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668089166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Коммунистическая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552112
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003457
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е Пруды"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703136266
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700153382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004954
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Т 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203535396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685198381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600017049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703073513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700086503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801709497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800023307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Городок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703112561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700650066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Страна МАИП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704220658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700606670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Деметра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723010211
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739405572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Тополёвая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИРИАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204108421
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203017143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОГИСТИК-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724395116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746462978
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Страна-Эталон"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200016197
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Нагорная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703034680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700224940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "K2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703036744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700265815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Беринга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841094169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800075460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5009129424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000111040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Мельникайте"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9726011457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700217040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заречная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9723257251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700330711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление активами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704262432
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700306786
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Пресненский Вал 27»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703071061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739183230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Ярославская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203552105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200003446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна.Одесская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191046
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Поярково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000032698
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "На Минской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Озерная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700313908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна М 12"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704254368
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700774441
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Е Маяковского"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704204247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700191145
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтранс №1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ «СТРАНА»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203567535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200022146
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Страна Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704228030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700810269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Биянский Олег Григорьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720401071890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 320723200032994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720205071967
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 317723200017254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бородин Андрей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720303436060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322723200082790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гаврилов Евгений Михайлович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 723006496128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323723200100192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Куликов Антон Максимович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 665813345358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324665800034921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мальцев Иван Юрьевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 540412345363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322547600133972
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Постиженко Павел Владимирович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504105102931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 323508100513608
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромашкин Гариф Сергеевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720405158862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324723200098343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тарасов Алексей Александрович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 504010452198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 324508100620622
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаттахов Равиль Радикович
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 744709572480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322723200085252
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чурочкин Сергей Георгиевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 471204850028
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 322784700091980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Сердце Сибири
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-96-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-34-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Индивидуальный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-36-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири", "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-35-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-61-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб". ЖК "Колумб". "Колумб". жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, обьездная дорога (Тюмень). Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-22-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб". ЖК "Колумб". "Колумб". жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, обьездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-13-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дом на Васильевском"Дом на Васильевском"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе:административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-07-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Беринга
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дом на Васильевском"Дом на Васильевском"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс в составе:административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-08-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Зодчих"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Корневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-123-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Таежный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Корневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-124-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Купеческий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово».Жилой дом ГП-7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-126-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 89
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-72-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Чаркова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 91
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-8»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-00-88-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первооткрывателей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Колумб". ЖК "Колумб". "Колумб". жилой квартал "Колумб"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, обьездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-7»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-97-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири", "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-4 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-160-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Литературный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-185-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Спортивный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-14-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири"; Жилой квартал"Сердце Сибири"; ЖК"Сердце Сибири";"Квартал Газовиков";"Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объекта инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмени.Жилой дом ГП-3 с подземной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-31-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мустая Карима
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: ««Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-land»), ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-05-012226-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСТГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Сердце Сибири"; Жилой квартал"Сердце Сибири"; ЖК"Сердце Сибири";"Квартал Газовиков";"Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-152-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Интернациональная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 199 ; Корпус: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, обьездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-3-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмен

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 108
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-175-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-9п
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-181-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 92
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-2-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 96
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-1-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоселов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 90
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Счастливый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-38-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Туристический"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-18
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-45-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Андрея Корневского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний". Дом "Центральный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Корневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-46-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комбинатская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-47-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: тракт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибирский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Г Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 24 Жилой комплекс "Сибирский сад". "Медный квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах Сибирского тракта, переулка Базового, улицы Яламова в г. Екатеринбург, 1 этап с подземной стоянкой автомобилей ЖК "Сибирский сад".
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-91-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -316 074,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 707 687,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 329 241,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Электронный адрес uvedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ "Страна Запад", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-25

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Ставропольская
	9.2.11	Дом: 149
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 989,99 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный лицевой кирпич/штукатурка тонкослойная)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 137,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 138,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 275,78 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙГЕОГАРАНТ-СИБИРЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СитиСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020084456
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203547955
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАДРЕШЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203550394
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-045408-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; Домашний". Дом "Технологичный"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПКФ РЕГИОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-138-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-138-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-138-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:30645
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 112,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 4
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка детская в дворовом пространстве. Малые архитектурные формы игрового назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка спортивная в дворовом пространстве. Малые архитектурные формы спортивного назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 заглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (контейнерная площадка размещена с юго-восточной части от Объекта)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В соответствии с проектом
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории в темное время суток (Без выдачи технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проектной документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирско-Уральская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-24-0376-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-06082021-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203518337

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 279
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	52.24	3	33.30	2.70
2	Квартира	2	1	36.61	2	22.11	2.70
3	Квартира-студия	2	1	25.04	1	12.24	2.70
4	Квартира-студия	2	1	24.72	1	12.18	2.70
5	Квартира	2	1	35.41	2	22.74	2.70
6	Квартира	2	1	64.03	2	28.18	2.70
7	Квартира	3	1	52.24	3	33.30	2.70
8	Квартира	3	1	36.61	2	22.11	2.70

9	Квартира-студия	3	1	25.04	1	12.24	2.70
10	Квартира-студия	3	1	24.72	1	12.18	2.70
11	Квартира	3	1	35.41	2	22.74	2.70
12	Квартира	3	1	64.03	2	28.18	2.70
13	Квартира	4	1	52.24	3	33.30	2.70
14	Квартира	4	1	36.61	2	22.11	2.70
15	Квартира-студия	4	1	25.04	1	12.24	2.70
16	Квартира-студия	4	1	24.72	1	12.18	2.70
17	Квартира	4	1	35.41	2	22.74	2.70
18	Квартира	4	1	64.03	2	28.18	2.70
19	Квартира	5	1	52.24	3	33.30	2.70
20	Квартира	5	1	36.61	2	22.11	2.70
21	Квартира-студия	5	1	25.05	1	12.24	2.70
22	Квартира-студия	5	1	24.72	1	12.18	2.70
23	Квартира	5	1	35.41	2	22.74	2.70
24	Квартира	5	1	64.03	2	28.18	2.70
25	Квартира	6	1	52.24	3	33.30	2.70
26	Квартира	6	1	36.61	2	22.11	2.70
27	Квартира-студия	6	1	25.05	1	12.24	2.70
28	Квартира-студия	6	1	24.72	1	12.18	2.70
29	Квартира	6	1	35.41	2	22.74	2.70
30	Квартира	6	1	64.03	2	28.18	2.70
31	Квартира	7	1	52.24	3	33.30	2.70
32	Квартира	7	1	36.61	2	22.11	2.70
33	Квартира-студия	7	1	25.05	1	12.24	2.70
34	Квартира-студия	7	1	24.72	1	12.18	2.70
35	Квартира	7	1	35.41	2	22.74	2.70
36	Квартира	7	1	64.03	2	28.18	2.70
37	Квартира	8	1	52.24	3	33.30	2.70
38	Квартира	8	1	36.61	2	22.11	2.70
39	Квартира-студия	8	1	25.05	1	12.24	2.70
40	Квартира-студия	8	1	24.72	1	12.18	2.70
41	Квартира	8	1	35.41	2	22.74	2.70
42	Квартира	8	1	64.03	2	28.18	2.70
43	Квартира	9	1	52.24	3	33.30	2.70
44	Квартира	9	1	36.61	2	22.11	2.70

45	Квартира-студия	9	1	25.05	1	12.24	2.70
46	Квартира-студия	9	1	24.72	1	12.18	2.70
47	Квартира	9	1	35.41	2	22.74	2.70
48	Квартира	9	1	64.03	2	28.18	2.70
49	Квартира	10	1	52.24	3	33.30	2.70
50	Квартира	10	1	36.09	2	22.11	2.70
51	Квартира-студия	10	1	25.05	1	12.24	2.70
52	Квартира-студия	10	1	24.72	1	12.18	2.70
53	Квартира	10	1	35.41	2	22.74	2.70
54	Квартира	10	1	64.03	2	28.18	2.70
55	Квартира	11	1	37.03	2	24.37	2.70
56	Квартира	11	1	35.31	2	22.06	2.70
57	Квартира-студия	11	1	24.72	1	12.18	2.70
58	Квартира	11	1	35.41	2	22.74	2.70
59	Квартира	11	1	64.03	2	28.18	2.70
60	Квартира	12	1	37.03	2	24.37	2.70
61	Квартира	12	1	35.31	2	22.06	2.70
62	Квартира-студия	12	1	24.72	1	12.18	2.70
63	Квартира	12	1	35.41	2	22.74	2.70
64	Квартира	12	1	64.03	2	28.18	2.70
65	Квартира	13	1	37.03	2	24.37	2.70
66	Квартира	13	1	35.31	2	22.06	2.70
67	Квартира-студия	13	1	24.72	1	12.18	2.70
68	Квартира	13	1	35.41	2	22.74	2.70
69	Квартира	13	1	64.03	2	28.18	2.70
70	Квартира	2	2	64.37	2	28.41	2.70
71	Квартира	2	2	34.72	2	23.04	2.70
72	Квартира-студия	2	2	24.71	1	11.59	2.70
73	Квартира	2	2	35.41	2	23.73	2.70
74	Квартира	2	2	80.59	4	51.37	2.70
75	Квартира	3	2	64.37	2	28.41	2.70
76	Квартира	3	2	34.72	2	23.04	2.70
77	Квартира-студия	3	2	24.71	1	11.59	2.70
78	Квартира	3	2	35.41	2	23.73	2.70
79	Квартира	3	2	80.59	4	51.37	2.70
80	Квартира	4	2	64.37	2	28.41	2.70
81	Квартира	4	2	34.72	2	23.04	2.70
82	Квартира-студия	4	2	24.71	1	11.59	2.70

83	Квартира	4	2	35.41	2	23.73	2.70
84	Квартира	4	2	80.59	4	51.37	2.70
85	Квартира	5	2	64.37	2	28.41	2.70
86	Квартира	5	2	34.72	2	23.04	2.70
87	Квартира-студия	5	2	24.73	1	11.59	2.70
88	Квартира	5	2	35.41	2	23.73	2.70
89	Квартира	5	2	80.59	4	51.37	2.70
90	Квартира	6	2	64.37	2	28.41	2.70
91	Квартира	6	2	34.72	2	23.04	2.70
92	Квартира-студия	6	2	24.73	1	11.59	2.70
93	Квартира	6	2	35.41	2	23.73	2.70
94	Квартира	6	2	80.59	4	51.37	2.70
95	Квартира	7	2	64.37	2	28.41	2.70
96	Квартира	7	2	34.72	2	23.04	2.70
97	Квартира-студия	7	2	24.73	1	11.59	2.70
98	Квартира	7	2	35.41	2	23.73	2.70
99	Квартира	7	2	80.59	4	51.37	2.70
100	Квартира	8	2	64.37	2	28.41	2.70
101	Квартира	8	2	34.72	2	23.04	2.70
102	Квартира-студия	8	2	24.73	1	11.59	2.70
103	Квартира	8	2	35.41	2	23.73	2.70
104	Квартира	8	2	80.59	4	51.37	2.70
105	Квартира	9	2	64.37	2	28.41	2.70
106	Квартира	9	2	34.72	2	23.04	2.70
107	Квартира-студия	9	2	24.73	1	11.59	2.70
108	Квартира	9	2	35.41	2	23.73	2.70
109	Квартира	9	2	80.59	4	51.37	2.70
110	Квартира	10	2	64.37	2	28.41	2.70
111	Квартира	10	2	34.72	2	23.04	2.70
112	Квартира-студия	10	2	24.73	1	11.59	2.70
113	Квартира	10	2	35.41	2	23.73	2.70
114	Квартира	10	2	80.59	4	51.37	2.70
115	Квартира	11	2	64.37	2	28.41	2.70
116	Квартира	11	2	34.72	2	23.04	2.70
117	Квартира-студия	11	2	24.73	1	11.59	2.70
118	Квартира	11	2	35.41	2	23.73	2.70
119	Квартира	11	2	80.59	4	51.37	2.70
120	Квартира	12	2	64.37	2	28.41	2.70
121	Квартира	12	2	34.72	2	23.04	2.70

122	Квартира-студия	12	2	24.73	1	11.59	2.70
123	Квартира	12	2	35.41	2	23.73	2.70
124	Квартира	12	2	80.59	4	51.37	2.70
125	Квартира	13	2	64.37	2	28.41	2.70
126	Квартира	13	2	34.72	2	23.04	2.70
127	Квартира-студия	13	2	24.73	1	11.59	2.70
128	Квартира	13	2	35.41	2	23.73	2.70
129	Квартира	13	2	80.59	4	51.37	2.70
130	Квартира	2	3	64.53	3	37.54	2.70
131	Квартира	2	3	30.30	2	18.27	2.70
132	Квартира	2	3	37.19	2	23.88	2.70
133	Квартира	2	3	31.34	2	18.98	2.70
134	Квартира	2	3	42.17	2	24.94	2.70
135	Квартира-студия	2	3	29.54	1	15.99	2.70
136	Квартира	2	3	40.26	2	23.37	2.70
137	Квартира	2	3	39.37	2	24.20	2.70
138	Квартира	2	3	55.71	2	21.84	2.70
139	Квартира	2	3	30.36	2	18.63	2.70
140	Квартира	2	3	64.56	3	37.54	2.70
141	Квартира	3	3	64.53	3	37.54	2.70
142	Квартира	3	3	30.30	2	18.27	2.70
143	Квартира	3	3	37.19	2	23.88	2.70
144	Квартира	3	3	31.34	2	18.98	2.70
145	Квартира	3	3	42.17	2	24.94	2.70
146	Квартира-студия	3	3	29.54	1	15.99	2.70
147	Квартира	3	3	40.26	2	23.37	2.70
148	Квартира	3	3	42.33	2	24.20	2.70
149	Квартира	3	3	58.67	2	21.84	2.70
150	Квартира	3	3	33.32	2	18.63	2.70
151	Квартира	3	3	67.52	3	37.54	2.70
152	Квартира	4	3	64.53	3	37.54	2.70
153	Квартира	4	3	30.30	2	18.27	2.70
154	Квартира	4	3	37.19	2	23.88	2.70
155	Квартира	4	3	31.34	2	18.98	2.70
156	Квартира	4	3	42.17	2	24.94	2.70
157	Квартира-студия	4	3	29.54	1	15.99	2.70
158	Квартира	4	3	40.26	2	23.37	2.70
159	Квартира	4	3	39.37	2	24.20	2.70
160	Квартира	4	3	55.71	2	21.84	2.70
161	Квартира	4	3	30.36	2	18.63	2.70
162	Квартира	4	3	64.56	3	37.54	2.70
163	Квартира	5	3	64.53	3	37.54	2.70

164	Квартира	5	3	30.30	2	18.27	2.70
165	Квартира	5	3	37.19	2	23.88	2.70
166	Квартира	5	3	31.34	2	18.98	2.70
167	Квартира	5	3	42.17	2	24.94	2.70
168	Квартира-студия	5	3	29.54	1	15.99	2.70
169	Квартира	5	3	40.26	2	23.37	2.70
170	Квартира	5	3	42.33	2	24.20	2.70
171	Квартира	5	3	58.67	2	21.84	2.70
172	Квартира	5	3	33.32	2	18.63	2.70
173	Квартира	5	3	67.52	3	37.54	2.70
174	Квартира	6	3	64.53	3	37.54	2.70
175	Квартира	6	3	30.30	2	18.27	2.70
176	Квартира	6	3	37.19	2	23.88	2.70
177	Квартира	6	3	31.34	2	18.98	2.70
178	Квартира	6	3	42.17	2	24.94	2.70
179	Квартира-студия	6	3	29.54	1	15.99	2.70
180	Квартира	6	3	40.26	2	23.37	2.70
181	Квартира	6	3	39.37	2	24.20	2.70
182	Квартира	6	3	55.71	2	21.84	2.70
183	Квартира	6	3	30.36	2	18.63	2.70
184	Квартира	6	3	64.56	3	37.54	2.70
185	Квартира	7	3	64.53	3	37.54	2.70
186	Квартира	7	3	30.30	2	18.27	2.70
187	Квартира	7	3	37.19	2	23.88	2.70
188	Квартира	7	3	31.34	2	18.98	2.70
189	Квартира	7	3	42.17	2	24.94	2.70
190	Квартира-студия	7	3	29.54	1	15.99	2.70
191	Квартира	7	3	40.26	2	23.37	2.70
192	Квартира	7	3	42.33	2	24.20	2.70
193	Квартира	7	3	58.67	2	21.84	2.70
194	Квартира	7	3	33.32	2	18.63	2.70
195	Квартира	7	3	67.52	3	37.54	2.70
196	Квартира	8	3	64.53	3	37.54	2.70
197	Квартира	8	3	30.30	2	18.27	2.70
198	Квартира	8	3	37.19	2	23.88	2.70
199	Квартира	8	3	31.34	2	18.98	2.70
200	Квартира	8	3	42.17	2	24.94	2.70
201	Квартира-студия	8	3	29.54	1	15.99	2.70
202	Квартира	8	3	40.26	2	23.37	2.70
203	Квартира	8	3	39.37	2	24.20	2.70
204	Квартира	8	3	55.71	2	21.84	2.70
205	Квартира	8	3	30.36	2	18.63	2.70
206	Квартира	8	3	64.56	3	37.54	2.70

207	Квартира	9	3	64.53	3	37.54	2.70
208	Квартира	9	3	30.30	2	18.27	2.70
209	Квартира	9	3	37.19	2	23.88	2.70
210	Квартира	9	3	31.34	2	18.98	2.70
211	Квартира	9	3	42.17	2	24.94	2.70
212	Квартира-студия	9	3	29.54	1	15.99	2.70
213	Квартира	9	3	40.26	2	23.37	2.70
214	Квартира	9	3	42.33	2	24.20	2.70
215	Квартира	9	3	58.67	2	21.84	2.70
216	Квартира	9	3	33.32	2	18.63	2.70
217	Квартира	9	3	67.52	3	37.54	2.70
218	Квартира	10	3	64.53	3	37.54	2.70
219	Квартира	10	3	30.30	2	18.27	2.70
220	Квартира	10	3	37.19	2	23.88	2.70
221	Квартира	10	3	31.34	2	18.98	2.70
222	Квартира	10	3	42.17	2	24.94	2.70
223	Квартира-студия	10	3	29.54	1	15.99	2.70
224	Квартира	10	3	40.26	2	23.37	2.70
225	Квартира	10	3	39.37	2	24.20	2.70
226	Квартира	10	3	55.71	3	34.37	2.70
227	Квартира	10	3	30.36	2	18.63	2.70
228	Квартира	10	3	64.56	3	37.54	2.70
229	Квартира	11	3	64.53	3	37.54	2.70
230	Квартира	11	3	30.30	2	18.27	2.70
231	Квартира	11	3	37.19	2	23.88	2.70
232	Квартира	11	3	31.34	2	18.98	2.70
233	Квартира	11	3	42.17	2	24.94	2.70
234	Квартира-студия	11	3	29.54	1	15.99	2.70
235	Квартира-студия	11	3	39.00	1	22.11	2.70
236	Квартира	11	3	42.06	2	24.33	2.70
237	Квартира	11	3	58.67	3	34.37	2.70
238	Квартира	11	3	33.32	2	18.63	2.70
239	Квартира	11	3	67.52	3	37.54	2.70
240	Квартира	12	3	64.53	3	37.54	2.70
241	Квартира	12	3	30.30	2	18.27	2.70
242	Квартира	12	3	37.19	2	23.88	2.70
243	Квартира	12	3	31.34	2	18.98	2.70
244	Квартира	12	3	42.17	2	24.94	2.70
245	Квартира-студия	12	3	29.54	1	15.99	2.70
246	Квартира-студия	12	3	39.00	1	22.11	2.70
247	Квартира	12	3	71.54	3	35.05	2.70

248	Квартира	12	3	36.94	2	23.38	2.70
249	Квартира	12	3	77.03	4	49.99	2.70
250	Квартира	13	3	64.53	3	37.54	2.70
251	Квартира	13	3	30.30	2	18.27	2.70
252	Квартира	13	3	37.19	2	23.88	2.70
253	Квартира	13	3	31.34	2	18.98	2.70
254	Квартира	13	3	42.17	2	24.94	2.70
255	Квартира-студия	13	3	29.54	1	15.99	2.70
256	Квартира	13	3	40.26	2	23.37	2.70
257	Квартира	13	3	61.75	3	35.05	2.70
258	Квартира	13	3	39.90	2	23.38	2.70
259	Квартира	13	3	79.99	4	49.99	2.70
260	Квартира	14	3	64.53	3	37.54	2.70
261	Квартира	14	3	30.30	2	18.27	2.70
262	Квартира	14	3	37.19	2	23.88	2.70
263	Квартира	14	3	31.34	2	18.98	2.70
264	Квартира	14	3	42.17	2	24.94	2.70
265	Квартира-студия	14	3	29.54	1	15.99	2.70
266	Квартира	14	3	40.26	2	23.37	2.70
267	Квартира	14	3	56.54	3	35.05	2.70
268	Квартира	14	3	36.94	2	23.38	2.70
269	Квартира	14	3	77.03	4	49.99	2.70
270	Квартира	15	3	64.53	3	37.54	2.70
271	Квартира	15	3	30.30	2	18.27	2.70
272	Квартира	15	3	37.19	2	23.88	2.70
273	Квартира	15	3	31.34	2	18.98	2.70
274	Квартира	15	3	42.17	2	24.94	2.70
275	Квартира-студия	15	3	29.54	1	15.99	2.70
276	Квартира	15	3	40.26	2	23.37	2.70
277	Квартира	15	3	59.50	3	35.05	2.70
278	Квартира	15	3	39.90	2	23.38	2.70
279	Квартира	15	3	79.99	4	49.99	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	3	85.38	Нежилое помещение	85.38	3.63
2н	Нежилое помещение	1	3	24.58	Нежилое помещение	24.58	3.63
3н	Нежилое помещение	1	3	51.55	Нежилое помещение	51.55	3.63

4н	Нежилое помещение	1	3	56.36	Нежилое помещение	56.36	3.63
5н	Нежилое помещение	1	3	92.52	Нежилое помещение	92.52	3.63
6н	Нежилое помещение	1	3	148.57	Нежилое помещение	148.57	3.63
7н	Нежилое помещение	1	2	89.47	Нежилое помещение	89.47	3.79
8н	Нежилое помещение	1	2	99.89	Нежилое помещение	99.89	3.79
9н	Нежилое помещение	1	2	99.44	Нежилое помещение	99.44	3.79
10н	Нежилое помещение	1	2	86.92	Нежилое помещение	86.92	3.78
11н	Нежилое помещение	1	2	42.92	Нежилое помещение	42.92	3.78
12н	Нежилое помещение	1	2	70.53	Нежилое помещение	70.53	3.78
13н	Нежилое помещение	1	1	70.17	Нежилое помещение	70.17	3.78
14н	Нежилое помещение	1	1	42.92	Нежилое помещение	42.92	3.78
15н	Нежилое помещение	1	1	25.68	Нежилое помещение	25.68	3.78
16н	Нежилое помещение	1	1	18.85	Нежилое помещение	18.85	3.78
17н	Нежилое помещение	1	1	32.68	Нежилое помещение	32.68	3.78

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Подвал	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	265.55	
2	Лестничная клетка	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	8.58	
3	Помещение связи	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	20.75	
4	Форкамера	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	1.77	
5	Венткамера	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	22.65	
6	Тамбур	1 этаж, подъезд 1			Нежилое	9.17	
7	Тамбур	подземный этаж, подъезд 1			Нежилое	6.49	
8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1			Нежилое	13.77	
9	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1			Нежилое	8.19	
11	ПУИ	1 этаж, подъезд 1			Нежилое	3.47	

12	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
13	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
14	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
15	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
16	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
17	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
18	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
19	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
20	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
21	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
22	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
23	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
24	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
25	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
26	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
27	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
28	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
29	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
30	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
31	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
32	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
33	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.2
34	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
35	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
36	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.53
37	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
38	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
39	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	24.43
40	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
41	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
42	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	24.43
43	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
44	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79
45	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	24.43
46	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.43
47	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.79

48	Подвал	подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	263.42
49	Лестничная клетка	подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	8.59
50	Электрощитовая	подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	25.21
51	Форкамера	подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	1.87
52	Венткамера	подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	22.81
53	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	9.17
54	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	6.49
55	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.35
56	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.95
57	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	8.2
58	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	3.07
59	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
60	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
61	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
62	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
63	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
64	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
65	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
66	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
67	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
68	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
69	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
70	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
71	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
72	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
73	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
74	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
75	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
76	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
77	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
78	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
79	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
80	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
81	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
82	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
83	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
84	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46

85	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
86	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
87	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
88	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
89	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
90	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
91	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
92	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	25.32
93	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.46
94	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.97
95	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	5.58
96	Электрощитовая	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	18
97	Помещение связи	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	18.23
98	Форкамера	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	2.37
99	Венткамера	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	35.68
100	Подвал	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	528.64
101	Лестничная клетка	подземный этаж, подъезд 3	Нежилое	7.75
102	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.4
103	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.05
104	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	60.67
105	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
106	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.57
107	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	4.82
108	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
109	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
110	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
111	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
112	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
113	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
114	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
115	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
116	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
117	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
118	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
119	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
120	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27

121	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
122	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
123	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
124	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
125	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
126	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
127	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
128	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
129	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
130	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
131	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
132	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
133	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
134	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
135	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	49.27
136	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
137	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
138	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	48.58
139	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
140	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
141	Общий коридор	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	48.58
142	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
143	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
144	Общий коридор	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	48.58
145	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
146	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29
147	Общий коридор	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	48.58
148	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	21.41
149	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (1-13 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

	Секция 2.1 (1-13 эт.)		
	Секция 3 (1-15 эт.)		
2	Секция 1 (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2.1 (подвальный этаж)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж)		
	Секция 3 (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
4	Секция 2.2 (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
6	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
7	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт. кровля)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт., кровля)		

	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт., кровля)		
8	Секция 2.2 (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
10	Секция 1 (1-13 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2.1 (1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (1 эт.)		
	Секция 3 (1-15 эт.)		
11	Секция 1 (1-13 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2.1 (1-13 эт. кровля)		
	Секция 2.2 (1 эт., кровля)		
	Секция 3 (1-15 эт., кровля)		
12	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
13	Секция 1 (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2.1 (подвальный этаж)		
	Секция 2.2 (подвальный этаж)		
	Секция 3 (подвальный этаж)		
14	Секция 1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2.1 (подвальный этаж, 1-13 эт.)		

Секция 2.2 (подвальный этаж, 1 эт.)		
Секция 3 (подвальный этаж, 1-15 эт.)		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.05.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 21.05.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 289 569 990,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900800051430
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 872,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44 858 621 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 90 (девяносто) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 21.05.2028.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.В п.12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество"ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.08.2024	02725_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть2. Пояснительная записка	Л.24-дополнена текстовая часть, актуализировано Приложение
2	06.11.2024	02725_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть2. Пояснительная записка	В текстовой части: л.14 - Актуализирована таблица 3. Техничко-экономические показатели земельного участка. В приложении: На л.29-30 состав приложений актуализирован
3	06.11.2024	02725_П_ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	В содержании тома: л.1 - Добавлены примечания об изменениях. В текстовой части: л.10-14,17 - Откорректированы данные в части размещения м/м и благоустройства, актуализированы ТЭП, дополнены данные по земельным участкам, исключен перечень нормативных документов и дублирующая информация. В графической части: л.1-6 - Актуализировано расположение парковочных машиномест. л.2 - Актуализированы ТЭП. л.3 - Актуализирована вертикальная планировка. л.4 - Актуализирован расчет объемов земляных масс. л.5 - Актуализировано озеленение территории парковок и ведомости благоустройства. л.6 - Актуализированы технические условия на сети связи, добавлена информация о продлении технических условий на водоснабжение и водоотведение. Приложение 1: Актуализирована схема размещения парковочных мест 3-6 очереди строительства
4	06.11.2024	02725_П_ОДИ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства.	В графической части: л.1 - Актуализирована «Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей перемещения инвалидов М 1:500

5	25.03.2025	02725_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 2. Пояснительная записка	Актуализирована таблица 3. Техничко-экономические показатели земельного участка.
6	25.03.2025	02725_П_ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Актуализированы ТЭП. Откорректированы данные по размещению парковочных машиномест, значения продольного уклона проездов, а также данные о наличии и размещении площадок ТКО
7	25.03.2025	02725_П_ОДИ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства.	Актуализирована «Схема планировочной организации земельного участка с указанием путей перемещения инвалидов

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.2507684437820682e+39

Владелец: **Коваль Анастасия Валерьевна, Коваль Анастасия Валерьевна**

Действителен: с 07.07.2025 по 07.07.2026