

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001244 от 12.02.2025

Жилой комплекс в г. Тюмени на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313005:1378. 3 очередь строительства

Дата первичного размещения: 13.12.2023

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРШИНЫ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРШИНЫ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 65 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф 608 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73452604040 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@4d.life |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://4d.life |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Быков |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРШИНЫ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720200343416 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): 4D |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203201682 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1077203048790 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.09.2007 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Андреев |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 83,3 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06454492072 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401389107 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Быков |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 16,7 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06240562532 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200343416 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Андреев |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 83,3 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06454492072 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401389107 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Специализированный застройщик" "Вершины" (доля владения 83,3%) |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Быков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,7 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06240562532 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200343416 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Специализированный застройщик" "Вершины" (доля в уставном капитале 16,7%) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Парк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363490 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157232042274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Системный подход |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202187241 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087232026771 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Клевер Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363588 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157232042362 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: 4Д Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507938 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200014020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "4Д ИННОВАЦИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203554617 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237200006405 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРИТОРИЯ РЕНОВАЦИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203556702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237200009078 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203559196 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237200012103 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Восемь Пярых" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203531070 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217200020916 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157232042263 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "4Д Тюмень" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507906 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200013998 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 768,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 176,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 028 845,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии со схемой планировочной организации земельного участка строительство жилых домов предусмотрено на едином земельном участке |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс в г. Тюмени на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313005:1378. 3 очередь строительства. Жилой дом № 6 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Василия Малкова |
| | 9.2.11 | Дом: 15 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 641,66 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: внутренний слой из керамзитобетонного блока с наружной сертифицированной фасадной теплоизоляционной композиционной системой с наружным штукатурным слоем; на отдельных участках предусмотрен вентилируемый фасад по сертифицированной системе с применением клинкерной плиткой. Каркас- монолитный железобетонный) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс в г. Тюмени на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313005:1378. 3 очередь строительства. Жилой дом № 7 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Василия Малкова |
| | 9.2.11 | Дом: 17 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 466,24 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: внутренний слой из керамзитобетонного блока с наружной сертифицированной фасадной теплоизоляционной композиционной системой с наружным штукатурным слоем; на отдельных участках предусмотрен вентилируемый фасад по сертифицированной системе с применением клинкерной плиткой. Каркас- монолитный железобетонный) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 891,03 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 522,64 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 413,67 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 754,41 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 229,53 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 983,94 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр строительных исследований "Артель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204159747 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670420844 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-042603-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670420844 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-023152-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гранд Квартал в Комарово Парк; Жилой квартал "Гранд Квартал"; ЖК "Гранд Квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дженерал Констракшн |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203481704 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-148-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313005:1553 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 822,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено устройство внутри двора игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадь 580 кв.м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено устройство внутри двора площадки для отдыха взрослого населения площадью, площадки для занятий физкультурой, площадь 2047 кв.м |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых коммунальных отходов 3 очереди строительства предусмотрены на запроектированную во 2 очереди строительства площадку для сбора мусора с расположением на ней 4 заглубленных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории:-устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав;-посадка деревьев и кустарников.Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены локальные понижения бордюров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, получение ТУ не требуется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.4 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 18.98 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-01032023-040 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-00008/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 123-02-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-17-0416-348 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-01032023-041 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 229 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 52.69 | 1 | 14.70 | 3.64 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 52.18 | 1 | 11.46 | 3.64 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 59.80 | 2 | 23.07 | 3.64 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 67.26 | 2 | 27.71 | 3.64 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 68.04 | 2 | 27.16 | 3.64 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 61.25 | 2 | 22.62 | 3.64 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 47.08 | 1 | 14.76 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 42.43 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 60.69 | 2 | 23.08 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 69.17 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 45.41 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 69.97 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 62.14 | 2 | 22.63 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 64.76 | 2 | 22.18 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 63.45 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 46.39 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 44.58 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 60.41 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 69.15 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 47.59 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 69.39 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 61.93 | 2 | 22.64 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 64.58 | 2 | 22.17 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 64.27 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 44.43 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 47.38 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 61.23 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 66.93 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 47.60 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 67.37 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 64.83 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 67.37 | 2 | 22.17 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 63.37 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 46.95 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 46.59 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 61.24 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 69.13 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 47.42 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 69.91 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 64.48 | 2 | 22.64 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 67.37 | 2 | 22.17 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 63.66 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 46.92 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 45.27 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 62.79 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 68.66 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 45.37 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 69.23 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.99 | 2 | 22.59 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 66.79 | 2 | 22.17 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 64.61 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 85.15 | 3 | 26.41 | 3.04 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 57.47 | 1 | 10.75 | 3.04 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 66.09 | 2 | 23.32 | 3.04 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 44.52 | 1 | 11.25 | 3.04 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 66.82 | 2 | 22.91 | 3.04 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 58.89 | 1 | 10.70 | 3.04 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 63.35 | 2 | 18.37 | 3.04 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 63.42 | 2 | 21.83 | 3.04 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 40.54 | 1 | 11.67 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 42.52 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 58.46 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 66.90 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 45.34 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 67.33 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 59.95 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 64.57 | 2 | 22.14 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 63.31 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 40.54 | 1 | 11.67 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 42.52 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 58.46 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 66.90 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 45.34 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 67.33 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 59.95 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 64.57 | 2 | 22.14 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 63.31 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 11.67 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 42.39 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 58.46 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 66.83 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 45.34 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 67.25 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 59.88 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 64.60 | 2 | 22.17 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 63.32 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 40.53 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 58.51 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 66.63 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 45.18 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 67.13 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 59.88 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 64.36 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 63.24 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 40.51 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 42.39 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 58.40 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 66.65 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 45.23 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 67.06 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 59.81 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 64.34 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 63.21 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 40.51 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 42.39 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 58.40 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 66.65 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 45.23 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 67.06 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 59.81 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 64.34 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 63.21 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 40.48 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 42.37 | 1 | 11.46 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 58.40 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 66.49 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 45.23 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 66.91 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 59.79 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 64.34 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 63.18 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 40.48 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 42.37 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 58.32 | 2 | 23.08 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 66.49 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 45.20 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 66.91 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 59.80 | 2 | 22.61 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 64.28 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 63.07 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 40.48 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 42.42 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 58.27 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 66.49 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 45.20 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 66.91 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 59.75 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 64.25 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 63.07 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 40.48 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 42.42 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 58.27 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 66.49 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 45.20 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 66.91 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 59.75 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 64.25 | 2 | 22.05 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 63.07 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 40.49 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 42.40 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 58.29 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 66.47 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 45.13 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 66.89 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 59.80 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 64.34 | 2 | 22.07 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 63.17 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 40.46 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 42.40 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 58.35 | 2 | 23.09 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 66.47 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 45.13 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 66.89 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 59.80 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 64.31 | 2 | 22.08 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 63.11 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 40.46 | 1 | 10.95 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 42.40 | 1 | 11.46 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 58.35 | 2 | 23.09 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 66.47 | 2 | 27.71 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 20 | 1 | 45.18 | 1 | 15.05 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 20 | 1 | 66.89 | 2 | 27.16 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 20 | 1 | 59.81 | 2 | 22.62 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 20 | 1 | 64.28 | 2 | 22.07 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 20 | 1 | 63.14 | 2 | 24.36 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 40.39 | 1 | 10.95 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 42.21 | 1 | 11.46 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 58.35 | 2 | 23.09 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 66.50 | 2 | 27.71 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 21 | 1 | 44.54 | 1 | 15.05 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 21 | 1 | 66.81 | 2 | 27.16 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 21 | 1 | 59.66 | 2 | 22.63 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 21 | 1 | 64.06 | 2 | 22.05 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 21 | 1 | 63.06 | 2 | 24.36 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 1 | 2 | 53.12 | 1 | 14.21 | 3.64 |
| 187 | Квартира | 1 | 2 | 74.76 | 2 | 24.24 | 3.64 |
| 188 | Квартира | 1 | 2 | 49.65 | 1 | 12.53 | 3.64 |
| 189 | Квартира | 1 | 2 | 65.97 | 2 | 24.75 | 3.64 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 52.85 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 60.51 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 61.08 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 52.85 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 60.51 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 3 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 61.08 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 4 | 2 | 52.85 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 4 | 2 | 60.51 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 4 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 4 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 61.08 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 52.85 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 5 | 2 | 60.51 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 5 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира | 5 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 61.08 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 52.85 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 60.51 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 61.08 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 52.73 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 60.43 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 61.00 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 52.73 | 1 | 14.21 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 60.43 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 8 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 8 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 61.00 | 2 | 24.75 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 52.73 | 1 | 14.21 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 60.43 | 2 | 24.24 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 39.25 | 1 | 12.13 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 39.49 | 1 | 12.53 | 3.02 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 61.00 | 2 | 24.75 | 3.02 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.27 | Кладовая | 6.27 | |
| 2Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.07 | Кладовая | 7.07 | |
| 3Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.38 | Кладовая | 6.38 | |
| 4Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 5Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| 6Н | Кладовая | -1 | 1 | 9.08 | Кладовая | 9.08 | |
| 7Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 8Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | |
| 9Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 10Н | Кладовая | -1 | 1 | 5.25 | Кладовая | 5.25 | |
| 11Н | Кладовая | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая | 5.99 | |
| 12Н | Кладовая | -1 | 1 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | |
| 13Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 | Кладовая | 3.59 | |
| 14Н | Кладовая | -1 | 1 | 8.58 | Кладовая | 8.58 | |
| 15Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| 16Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| 17Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.36 | Кладовая | 7.36 | |
| 18Н | Кладовая | -1 | 1 | 9.28 | Кладовая | 9.28 | |
| 19Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 20Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 | |
| 21Н | Кладовая | -1 | 1 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 22Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.39 | Кладовая | 7.39 | |
| 23Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| 24Н | Кладовая | -1 | 1 | 8.76 | Кладовая | 8.76 | |
| 25Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.11 | Кладовая | 7.11 | |
| 26Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 101.30 | Коммерческое помещение | 101.30 | 3.64 |
| 27Н | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 28Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | |
| 29Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | |
| 30Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| 31Н | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 32Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.74 | Кладовая | 5.74 | |
| 33Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.14 | Кладовая | 5.14 | |
| 34Н | Кладовая | -1 | 2 | 9.81 | Кладовая | 9.81 | |
| 35Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.13 | Кладовая | 5.13 | |
| 36Н | Кладовая | -1 | 2 | 9.81 | Кладовая | 9.81 | |
| 37Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | |
| 38Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | |
| 39Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | |
| 40Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | |
| 41Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.24 | Кладовая | 5.24 | |
| 42Н | Кладовая | -1 | 2 | 9.76 | Кладовая | 9.76 | |
| 43Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| 44Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.83 | Кладовая | 5.83 | |
| 45Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | |
| 46Н | Кладовая | -1 | 2 | 7.47 | Кладовая | 7.47 | |
| 47Н | Кладовая | -1 | 2 | 9.10 | Кладовая | 9.10 | |
| 48Н | Кладовая | -1 | 2 | 8.70 | Кладовая | 8.70 | |
| 49Н | Кладовая | -1 | 2 | 9.79 | Кладовая | 9.79 | |
| 50Н | Кладовая | -1 | 2 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | |
| 51Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 120.22 | Коммерческое помещение | 120.22 | 3.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Подвал | 1 подъезд, подвал | | Общественное | 168.19 | |
| 2 | Лестничная клетка | 1 подъезд, подвал | | Общественное | 18.09 | |

| | | | | |
|----|------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 3 | Коридор | 1 подъезд, подвал | Общественное | 5.64 |
| 4 | ИТП | 1 подъезд, подвал | Техническое | 108.19 |
| 5 | Насосная пожаротушения | 1 подъезд, подвал | Техническое | 39.51 |
| 6 | Электрощитовая | 1 подъезд, подвал | Техническое | 16.58 |
| 7 | Насосная | 1 подъезд, подвал | Техническое | 36.88 |
| 8 | Общий коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 11.85 |
| 9 | Общий коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 17.72 |
| 10 | Общий коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 11.31 |
| 11 | Общий коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 8.12 |
| 12 | Общий коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 3.10 |
| 13 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.85 |
| 14 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.16 |
| 15 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 11.40 |
| 16 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.93 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.05 |
| 18 | Второй тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 33.71 |
| 19 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 21.50 |
| 20 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.93 |
| 21 | Сан.узел | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.61 |
| 22 | КУИ | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 2.64 |
| 23 | Колясочная | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.45 |
| 24 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 46.34 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.91 |
| 26 | Тамбур | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 2.51 |
| 27 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 5.35 |
| 28 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.95 |
| 29 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 46.22 |
| 30 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.89 |
| 31 | Тамбур | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 2.51 |
| 32 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 5.35 |
| 33 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.95 |
| 34 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 46.22 |
| 35 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.89 |
| 36 | Тамбур | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 2.51 |
| 37 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 5.35 |
| 38 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.95 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 39 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 46.22 |
| 40 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.89 |
| 41 | Тамбур | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 2.51 |
| 42 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 5.35 |
| 43 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.95 |
| 44 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 46.22 |
| 45 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.89 |
| 46 | Тамбур | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 2.51 |
| 47 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 5.35 |
| 48 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.95 |
| 49 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 46.24 |
| 50 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.91 |
| 51 | Тамбур | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 2.53 |
| 52 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 5.39 |
| 53 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.95 |
| 54 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 46.22 |
| 55 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.89 |
| 56 | Тамбур | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 2.51 |
| 57 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 5.34 |
| 58 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.94 |
| 59 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 46.22 |
| 60 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.89 |
| 61 | Тамбур | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 2.51 |
| 62 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 5.34 |
| 63 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.94 |
| 64 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 46.22 |
| 65 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.89 |
| 66 | Тамбур | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 2.51 |
| 67 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 5.34 |
| 68 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.95 |
| 69 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 46.22 |
| 70 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.89 |
| 71 | Тамбур | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 2.51 |
| 72 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 5.34 |
| 73 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.95 |
| 74 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 46.22 |
| 75 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.89 |
| 76 | Тамбур | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 2.51 |
| 77 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 5.34 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 78 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.95 |
| 79 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 46.22 |
| 80 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.89 |
| 81 | Тамбур | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 2.51 |
| 82 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 5.34 |
| 83 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.95 |
| 84 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 46.22 |
| 85 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.89 |
| 86 | Тамбур | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 2.51 |
| 87 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 5.34 |
| 88 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.95 |
| 89 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 46.22 |
| 90 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.89 |
| 91 | Тамбур | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 2.51 |
| 92 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 5.34 |
| 93 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.95 |
| 94 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 46.22 |
| 95 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.89 |
| 96 | Тамбур | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 2.51 |
| 97 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 5.34 |
| 98 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.95 |
| 99 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 46.22 |
| 100 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.89 |
| 101 | Тамбур | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 2.51 |
| 102 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 5.34 |
| 103 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.95 |
| 104 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 46.22 |
| 105 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 14.89 |
| 106 | Тамбур | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 2.51 |
| 107 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 5.34 |
| 108 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 14.95 |
| 109 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 46.22 |
| 110 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 14.89 |
| 111 | Тамбур | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 2.51 |
| 112 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 5.34 |
| 113 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 14.95 |
| 114 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 46.22 |
| 115 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 14.89 |
| 116 | Тамбур | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 2.51 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 117 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 5.34 |
| 118 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 14.95 |
| 119 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 46.27 |
| 120 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 14.89 |
| 121 | Тамбур | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 2.49 |
| 122 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 5.39 |
| 123 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 14.95 |
| 124 | Машинное отделение | 1 подъезд, кровля | Техническое | 31.63 |
| 125 | Лестничная клетка | 1 подъезд, кровля | Общественное | 18.70 |
| 126 | Электрощитовая | 2 подъезд, подвал | Техническое | 10.93 |
| 127 | Помещение сетей связи | 2 подъезд, подвал | Техническое | 8.43 |
| 128 | Подвал | 2 подъезд, подвал | Общественное | 105.04 |
| 129 | Подвал | 2 подъезд, подвал | Общественное | 64.21 |
| 130 | Лестничная клетка | 2 подъезд, подвал | Общественное | 15.72 |
| 131 | Лестничная клетка | 2 подъезд, подвал | Общественное | 1.25 |
| 132 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 13.17 |
| 133 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 20.67 |
| 134 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 14.84 |
| 135 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 5.13 |
| 136 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 1.50 |
| 137 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.26 |
| 138 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 9.81 |
| 139 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 3.63 |
| 140 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 42.63 |
| 141 | Колясочная | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 12.17 |
| 142 | ПУИ | 2 подъезд, 1 этаж | Техническое | 1.56 |
| 143 | Сан.узел | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.49 |
| 144 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.18 |
| 145 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.58 |
| 146 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 34.13 |
| 147 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.45 |
| 148 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 34.13 |
| 149 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.45 |
| 150 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 34.13 |
| 151 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.45 |
| 152 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 34.13 |
| 153 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.45 |
| 154 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 34.13 |
| 155 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.45 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 156 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 34.13 |
| 157 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.45 |
| 158 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 34.13 |
| 159 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.45 |
| 160 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 34.13 |
| 161 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 15.45 |
| 162 | Лестничная клетка | 2 подъезд, кровля | Общественное | 15.72 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|-----------------------------|
| 1 | 1,2 подъезд | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1 подъезд, подвал | ВРУ1 | Электроснабжение 1 подъезда |
| 3 | 2 подъезд, подвал | ВРУ2 | Электроснабжение 2 подъезда |
| 4 | подвал | Насосная | Водоснабжение |
| 5 | подвал | ИТП | Отопление, водоснабжение |
| 6 | подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | подземная и надземная часть | Приточно-вытяжная вентиляция | Вентиляция |
| 8 | подземная и надземная часть | Система отопления и вентиляции | Отопление, вентиляция |
| 9 | подземная и надземная часть | Система электроснабжения и освещения | Электроснабжение, освещение |
| 10 | подземная и надземная часть | Система передачи данных, телефонии, телевидения. | Сети связи |
| 11 | подземная и надземная часть | Система видеонаблюдения | Сети связи |
| 12 | подземная и надземная часть | Система домофонии и контроля доступа | Сети связи |
| 13 | подземная и надземная часть | Система учёта энергоресурсов | Сети связи |
| 14 | подземная и надземная часть | Система диспетчеризации лифтов | Сети связи |
| 15 | подземная и надземная часть | Система пожарной сигнализации и оповещения | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 044 962 476,78 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810438290003211</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810100000000964</p> |
| | | <p>БИК: 046577964</p> |
| | | <p>ИНН: 7728168971</p> |
| | | <p>КПП: 667102002</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700067328</p> |
| | | <p>ОКПО: 50743686</p> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | <p>Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу</p> |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 992 882 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 992 882 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2028</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 230,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 120,22 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 446 569 151 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 000 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Высота потолков в кладовых №1-25 составляет 2,67 м, в кладовых №27-50-2,69м. Данные в разделах 13.1.2, 13.1.3, 13.1.4-указаны общие данные по всему объекту капитального строительства (Жилому дому №6 и №7) согласно проектной документации |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр строительных исследований "Артель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204159747 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670420844 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-042603-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670420844 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-023152-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гранд Квартал в Комарово Парк; Жилой квартал "Гранд Квартал"; ЖК "Гранд Квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дженерал Констракшн |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203481704 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-148-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.09.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313005:1553 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 822,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено устройство внутри двора площадки для отдыха взрослого населения площадью, площадки для занятий физкультурой, площадь 2047 кв.м |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено устройство внутри двора площадки для отдыха взрослого населения площадью, площадки для занятий физкультурой, площадь 2047 кв.м |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых коммунальных отходов 3 очереди строительства предусмотрены на запроектированную во 2 очереди строительства площадку для сбора мусора с расположением на ней 4 заглубленных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории:-устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав;-посадка деревьев и кустарников.Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены локальные понижения бордюров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, получение ТУ не требуется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 29.4 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 18.98 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-01032023-040 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-00008/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 123-02-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-17-0416-348 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-01032023-041 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Филиал юридического лица |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 222 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 89 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 89 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.36 | 2 | 24.26 | 3.64 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 46.51 | 1 | 15.08 | 3.64 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 47.15 | 1 | 11.64 | 3.64 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 72.71 | 2 | 23.80 | 3.64 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 56.58 | 1 | 11.95 | 3.64 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 63.78 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 61.72 | 2 | 24.21 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 62.03 | 2 | 24.24 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.80 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 47.14 | 1 | 11.67 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 71.10 | 2 | 26.28 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 61.50 | 2 | 23.80 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 61.01 | 2 | 23.81 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 46.40 | 1 | 11.98 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 65.22 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 62.00 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 49.22 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 70.44 | 2 | 26.25 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 46.39 | 1 | 11.98 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 70.03 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 65.22 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 65.61 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 49.22 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 70.79 | 2 | 26.25 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 46.39 | 1 | 11.98 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 69.80 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 65.13 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 65.52 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 48.63 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 70.24 | 2 | 26.25 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 46.39 | 1 | 11.98 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 61.76 | 2 | 21.37 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 60.23 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 60.48 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.87 | 1 | 11.04 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 46.12 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 66.57 | 2 | 22.14 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 59.87 | 1 | 15.64 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 59.59 | 1 | 15.79 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 44.92 | 1 | 11.34 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 58.01 | 2 | 21.37 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 53.01 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 53.14 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 41.25 | 1 | 11.04 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 42.38 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 59.62 | 2 | 22.14 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 55.44 | 1 | 15.64 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 55.16 | 1 | 15.79 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 41.32 | 1 | 11.34 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 61.39 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 61.65 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 45.76 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 67.61 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 46.42 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 61.60 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 61.65 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 45.76 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 67.61 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 46.42 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 61.60 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 61.65 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 45.76 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 67.61 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 46.42 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 61.60 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 61.86 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 45.76 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 67.61 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 46.42 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 61.60 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 61.57 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 45.76 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 67.61 | 2 | 26.24 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 60.96 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 46.42 | 1 | 12.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 63.61 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 61.60 | 2 | 24.20 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 61.57 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 45.68 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 47.04 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 67.63 | 2 | 26.26 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 61.39 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 60.89 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 46.31 | 1 | 11.98 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 63.54 | 2 | 29.04 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 61.52 | 2 | 24.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 61.57 | 2 | 24.23 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 45.68 | 1 | 15.08 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 46.95 | 1 | 11.65 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 67.55 | 2 | 26.26 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 61.32 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 60.89 | 2 | 23.78 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 46.31 | 1 | 11.98 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 63.54 | 2 | 29.04 | 3.02 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 61.52 | 2 | 24.20 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 61.57 | 2 | 24.23 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 45.68 | 1 | 15.08 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 46.95 | 1 | 11.65 | 3.02 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 67.55 | 2 | 26.26 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 61.32 | 2 | 23.78 | 3.02 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 60.89 | 2 | 23.78 | 3.02 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 46.31 | 1 | 11.98 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 52.87 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 39.02 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 2 | 2 | 39.18 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 2 | 2 | 39.32 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 39.32 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 62.27 | 2 | 23.70 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 52.71 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 45.49 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 39.24 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 42.87 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 62.07 | 2 | 23.70 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 52.71 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 44.94 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 39.24 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 42.37 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 4 | 2 | 62.07 | 2 | 23.70 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 52.71 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 38.94 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 42.81 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 39.24 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 5 | 2 | 62.07 | 2 | 23.70 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 52.71 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 42.45 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 42.31 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 45.79 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 62.07 | 2 | 23.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 52.71 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 41.95 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 39.10 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 39.24 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 45.24 | 1 | 12.68 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 62.07 | 2 | 23.70 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 52.58 | 1 | 14.72 | 3.02 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 37.43 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 37.81 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 37.95 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 37.95 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 61.85 | 2 | 23.70 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 2 | 3 | 65.13 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 2 | 3 | 39.44 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 2 | 3 | 38.78 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 2 | 3 | 39.32 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 2 | 3 | 39.61 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 2 | 3 | 60.99 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 3 | 3 | 64.97 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 42.98 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 39.24 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 42.33 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 39.54 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 3 | 3 | 60.80 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 4 | 3 | 64.97 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 42.59 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 42.23 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 42.77 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 41.83 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 39.54 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 64.40 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 5 | 3 | 64.97 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 5 | 3 | 39.37 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 5 | 3 | 41.79 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 5 | 3 | 42.33 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 38.72 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 5 | 3 | 39.54 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 5 | 3 | 64.30 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 6 | 3 | 64.97 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 39.37 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 38.70 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 6 | 3 | 39.24 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 6 | 3 | 42.25 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 6 | 3 | 43.07 | 1 | 12.67 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира | 6 | 3 | 60.80 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 68.34 | 2 | 24.27 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 42.90 | 1 | 12.66 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 42.31 | 1 | 12.25 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 7 | 3 | 39.24 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 7 | 3 | 41.81 | 1 | 12.26 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 7 | 3 | 42.63 | 1 | 12.67 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 7 | 3 | 60.80 | 2 | 23.36 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 67.88 | 2 | 24.27 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 42.46 | 1 | 12.66 | 3.02 |
| 218 | Квартира | 8 | 3 | 41.82 | 1 | 12.25 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 8 | 3 | 39.24 | 1 | 12.67 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 8 | 3 | 38.55 | 1 | 12.26 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 8 | 3 | 38.26 | 1 | 11.56 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 8 | 3 | 60.67 | 2 | 23.36 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 | |
| 2Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | |
| 3Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.63 | Кладовая | 6.63 | |
| 4Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | |
| 5Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.52 | Кладовая | 6.52 | |
| 6Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | |
| 7Н | Кладовая | -1 | 1 | 8.72 | Кладовая | 8.72 | |
| 8Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.65 | Кладовая | 7.65 | |
| 9Н | Кладовая | -1 | 1 | 6.78 | Кладовая | 6.78 | |
| 10Н | Кладовая | -1 | 1 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 11Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | |
| 12Н | Кладовая | -1 | 1 | 7.19 | Кладовая | 7.19 | |
| 13Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | |
| 14Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | |
| 15Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| 16Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | |
| 17Н | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | |
| 18Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | |
| 19Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | |
| 20Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | |
| 21Н | Кладовая | -1 | 1 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | |
| 22Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 23Н | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| 24Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.32 | Коммерческое помещение | 46.32 | 3.64 |
| 25Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 26.69 | Коммерческое помещение | 26.69 | 3.64 |
| 26Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.65 | Коммерческое помещение | 47.65 | 3.64 |
| 27Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 34.22 | Коммерческое помещение | 34.22 | 3.59 |
| 28Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | Кладовая | 4.89 | |
| 29Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.58 | Кладовая | 2.58 | |
| 30Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| 31Н | Кладовая | -1 | 2 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| 32Н | Кладовая | -1 | 2 | 3.79 | Кладовая | 3.79 | |
| 33Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | |
| 34Н | Кладовая | -1 | 2 | 3.99 | Кладовая | 3.99 | |
| 35Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | |
| 36Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | |
| 37Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | |
| 38Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | |
| 39Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.54 | Кладовая | 2.54 | |
| 40Н | Кладовая | -1 | 2 | 3.68 | Кладовая | 3.68 | |
| 41Н | Кладовая | -1 | 2 | 2.63 | Кладовая | 2.63 | |
| 42Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 43Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.48 | Кладовая | 4.48 | |
| 44Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | |
| 45Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | |
| 46Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | |
| 47Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | |
| 48Н | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Кладовая | 6.14 | |
| 49Н | Кладовая | -1 | 2 | 7.61 | Кладовая | 7.61 | |
| 50Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 51Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 52Н | Кладовая | -1 | 2 | 7.14 | Кладовая | 7.14 | |
| 53Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 54Н | Кладовая | -1 | 2 | 8.09 | Кладовая | 8.09 | |
| 55Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 56Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | |
| 57Н | Кладовая | -1 | 2 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 58Н | Кладовая | -1 | 2 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 59Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 63.00 | Коммерческое помещение | 63.00 | 3.64 |
| 60Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.97 | Коммерческое помещение | 61.97 | 3.64 |
| 61Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 33.17 | Коммерческое помещение | 33.17 | 3.64 |
| 62Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.56 | Коммерческое помещение | 66.56 | 3.64 |
| 63Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 204.29 | Коммерческое помещение | 204.29 | 3.28 |
| 64Н | Кладовая | -1 | 3 | 5.02 | Кладовая | 5.02 | |
| 65Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 66Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | |
| 67Н | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 68Н | Кладовая | -1 | 3 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 69Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | |
| 70Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| 71Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | |
| 72Н | Кладовая | -1 | 3 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | |
| 73Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| 74Н | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| 75Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.65 | Кладовая | 2.65 | |
| 76Н | Кладовая | -1 | 3 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| 77Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.69 | Кладовая | 2.69 | |
| 78Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| 79Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | |
| 80Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| 81Н | Кладовая | -1 | 3 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | |
| 82Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | |
| 83Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | |
| 84Н | Кладовая | -1 | 3 | 4.28 | Кладовая | 4.28 | |
| 85Н | Кладовая | -1 | 3 | 5.72 | Кладовая | 5.72 | |
| 86Н | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| 87Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 164.08 | Коммерческое помещение | 164.08 | 3.64 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| 88Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 36.96 | Коммерческое помещение | 36.96 | 3.64 |
| 89Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 102.94 | Коммерческое помещение | 102.94 | 3.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | 1 подъезд, подвал | Техническое | 14.27 |
| 2 | Насосная хоз.-питьевая и пожаротушения | 1 подъезд, подвал | Техническое | 43.12 |
| 3 | Узел связи | 1 подъезд, подвал | Техническое | 12.94 |
| 4 | ИТП | 1 подъезд, подвал | Техническое | 103.43 |
| 5 | Узел ввода | 1 подъезд, подвал | Техническое | 14.27 |
| 6 | Лестничная клетка | 1 подъезд, подвал | Общественное | 14.35 |
| 7 | Тамбур | 1 подъезд, подвал | Общественное | 15.98 |
| 8 | Подвал | 1 подъезд, подвал | Общественное | 190.33 |
| 9 | Коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 29.54 |
| 10 | Коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 6.05 |
| 11 | Коридор кладовых | 1 подъезд, подвал | Общественное | 14.24 |
| 12 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.83 |
| 13 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 28.07 |
| 14 | Колясочная | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.83 |
| 15 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 28.99 |
| 16 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.45 |
| 17 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.63 |
| 18 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 9.24 |
| 19 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.06 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.80 |
| 21 | Мусорокамера | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.76 |
| 22 | Сан.узел | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.71 |
| 23 | ПУИ | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 2.53 |
| 24 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 51.12 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.08 |
| 26 | Тамбур | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 2.62 |
| 27 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 5.21 |
| 28 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.94 |
| 29 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 51.12 |
| 30 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.06 |
| 31 | Тамбур | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 2.62 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 32 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 5.21 |
| 33 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.94 |
| 34 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 51.12 |
| 35 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.06 |
| 36 | Тамбур | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 2.62 |
| 37 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 5.21 |
| 38 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.94 |
| 39 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 51.12 |
| 40 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.06 |
| 41 | Тамбур | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 2.62 |
| 42 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 5.21 |
| 43 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.94 |
| 44 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 51.12 |
| 45 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.08 |
| 46 | Тамбур | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 2.62 |
| 47 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 5.21 |
| 48 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.94 |
| 49 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 51.12 |
| 50 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.08 |
| 51 | Тамбур | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 2.62 |
| 52 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 5.21 |
| 53 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.94 |
| 54 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 51.12 |
| 55 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.08 |
| 56 | Тамбур | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 2.62 |
| 57 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 5.21 |
| 58 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.94 |
| 59 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 51.12 |
| 60 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 15.08 |
| 61 | Тамбур | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 2.62 |
| 62 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 5.21 |
| 63 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.94 |
| 64 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 51.12 |
| 65 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.08 |
| 66 | Тамбур | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 2.62 |
| 67 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 5.21 |
| 68 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.94 |
| 69 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 51.12 |
| 70 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.08 |
| 71 | Тамбур | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 2.62 |
| 72 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 5.21 |
| 73 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.94 |
| 74 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 51.12 |
| 75 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.08 |
| 76 | Тамбур | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 2.62 |
| 77 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 5.21 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 78 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.94 |
| 79 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 51.12 |
| 80 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.08 |
| 81 | Тамбур | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 2.62 |
| 82 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 5.21 |
| 83 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.94 |
| 84 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 51.09 |
| 85 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.08 |
| 86 | Тамбур | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 2.62 |
| 87 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 5.21 |
| 88 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.94 |
| 89 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 51.09 |
| 90 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.08 |
| 91 | Тамбур | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 2.62 |
| 92 | Переходная лоджия | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 5.21 |
| 93 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.94 |
| 94 | Машинное помещение | 1 подъезд, кровля | Техническое | 31.53 |
| 95 | Лестничная клетка | 1 подъезд, кровля | Общественное | 18.29 |
| 96 | Электрощитовая | 2 подъезд, подвал | Техническое | 9.65 |
| 97 | Подвал | 2 подъезд, подвал | Общественное | 278.20 |
| 98 | Лестничная клетка | 2 подъезд, подвал | Общественное | 15.22 |
| 99 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 32.59 |
| 100 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 13.19 |
| 101 | Коридор кладовых | 2 подъезд, подвал | Общественное | 35.13 |
| 102 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.56 |
| 103 | Коридор | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 30.03 |
| 104 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.42 |
| 105 | Сан.узел | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 3.38 |
| 106 | ПУИ | 2 подъезд, 1 этаж | Техническое | 2.52 |
| 107 | Колясочная | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.97 |
| 108 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.97 |
| 109 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.87 |
| 110 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 41.58 |
| 111 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.13 |
| 112 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 41.58 |
| 113 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.13 |
| 114 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 41.58 |
| 115 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.13 |
| 116 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 41.58 |
| 117 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.13 |
| 118 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 41.58 |
| 119 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.13 |
| 120 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 41.58 |
| 121 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.13 |
| 122 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 41.58 |
| 123 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.13 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 124 | Лестничная клетка | 2 подъезд, кровля | Общественное | 15.22 |
| 125 | Лестничная клетка | 3 подъезд, подвал | Общественное | 15.22 |
| 126 | Подвал | 3 подъезд, подвал | Общественное | 245.60 |
| 127 | Коридор кладовых | 3 подъезд, подвал | Общественное | 13.32 |
| 128 | Коридор кладовых | 3 подъезд, подвал | Общественное | 13.67 |
| 129 | Коридор кладовых | 3 подъезд, подвал | Общественное | 27.11 |
| 130 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.03 |
| 131 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.69 |
| 132 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 28.30 |
| 133 | Колясочная | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.92 |
| 134 | Сан.узел | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 135 | ПУИ | 3 подъезд, 1 этаж | Техническое | 2.40 |
| 136 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.97 |
| 137 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.87 |
| 138 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 51.90 |
| 139 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.13 |
| 140 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 51.90 |
| 141 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.13 |
| 142 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 51.90 |
| 143 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.13 |
| 144 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 51.90 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.13 |
| 146 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 51.90 |
| 147 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.13 |
| 148 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 51.90 |
| 149 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.13 |
| 150 | Межквартирный коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 51.90 |
| 151 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.13 |
| 152 | Лестничная клетка | 3 подъезд, кровля | Общественное | 15.22 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1 | 1,2,3 подъезд | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1 подъезд, подвал | ВРУ3 | Электроснабжение 1 подъезда |
| 3 | 2 подъезд, подвал | ВРУ4 | Электроснабжение 2, 3 подъезда |
| 4 | подвал | Насосная | Водоснабжение |
| 5 | подвал | ИТП | Отопление, водоснабжение |
| 6 | подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | подземная и надземная часть | Приточно-вытяжная вентиляция | Вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|-----------------------------|
| 8 | подземная и надземная часть | Система отопления и вентиляции | Отопление, вентиляция |
| 9 | подземная и надземная часть | Система электроснабжения и освещения | Электроснабжение, освещение |
| 10 | подземная и надземная часть | Система передачи данных, телефонии, телевидения. | Сети связи |
| 11 | подземная и надземная часть | Система видеонаблюдения | Сети связи |
| 12 | подземная и надземная часть | Система домофонии и контроля доступа | Сети связи |
| 13 | подземная и надземная часть | Система учёта энергоресурсов | Сети связи |
| 14 | подземная и надземная часть | Система диспетчеризации лифтов | Сети связи |
| 15 | подземная и надземная часть | Система пожарной сигнализации и оповещения | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 015 111 164,58 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438290003211 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000964 |
| | | БИК: 046577964 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 667102002 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 50743686 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 992 882 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 992 882 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 658,02 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 587,42 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 257 388 864 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101 930 410 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Высота потолков в кладовых №1-23, 28-58, 64-86-2,69м; данные в разделах 13.1.2, 13.1.3, 13.1.4-указаны общие данные по всему объекту капитального строительства (Жилому дому №6 и №7) согласно проектной документации; информация, размещенная в разделе 19.6, указана с учетом суммы кредита, предоставленного по объекту капитального строительства "Жилой комплекс в г.Тюмени на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313005:1378.4 очередь" (проектная декларация № 72-001245) |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.530456150107181e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРШИНЫ", Быков Александр
Владимирович, г. Тюмень**

Действителен: с 11.12.2023 по 11.03.2025