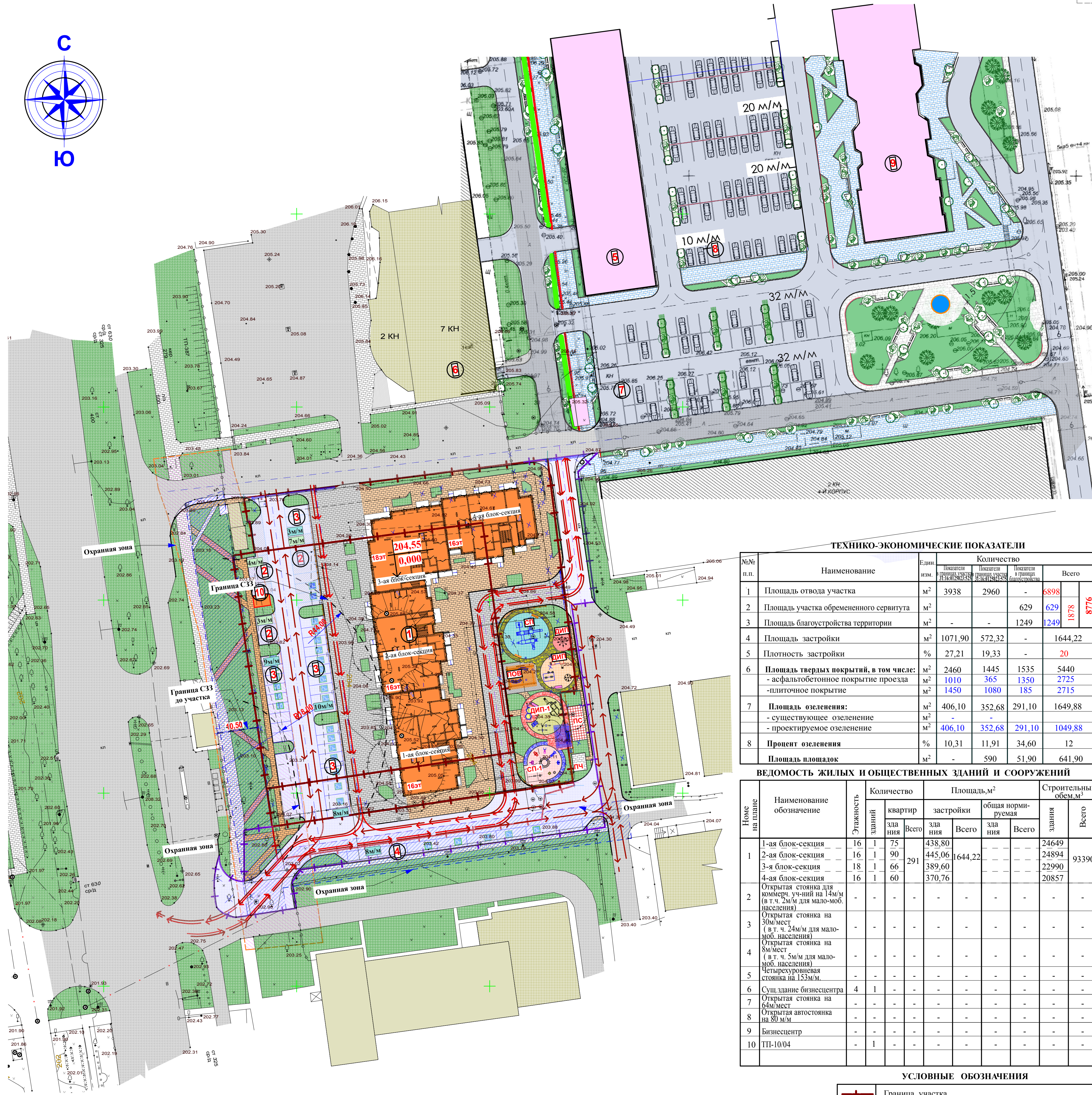
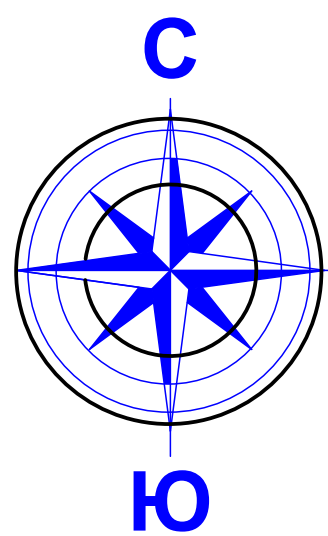




ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№№ п.п.	Наименование	Единица изм.	Показатели в границах участка	Показатели в границах территории	Показатели в границах квартала	Всего
1	Площадь отвода участка	м²	3938	2960	-	6898
2	Площадь участка обремененного сервитута	м²	-	-	629	629
3	Площадь благоустройства территории	м²	-	-	1249	1249
4	Площадь застройки	м²	1071,90	572,32	-	1644,22
5	Плотность застройки	%	27,21	19,33	-	20
6	Площадь твердых покрытий, в том числе:	м²	2460	1445	1535	5440
	- асфальтобетонное покрытие проездов	м²	1010	365	1350	2725
	- плиточное покрытие	м²	1450	1080	185	2715
7	Площадь озеленения:	м²	406,10	352,68	291,10	1649,88
	- существующее озеленение	м²	-	-	-	-
	- проектируемое озеленение	м²	406,10	352,68	291,10	1049,88
8	Процент озеленения	%	10,31	11,91	34,60	12
	Площадь площадок	м²	-	590	51,90	641,90

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь, м²		Строительный объем, м³	
				квартир	застройки	общая нормируемая	здания
1	1-ая блок-секция	16	1	75	438,80	-	24649
	2-ая блок-секция	16	1	90	445,06	-	24894
	3-я блок-секция	18	1	66	389,60	-	22990
	4-ая блок-секция	16	1	60	370,76	-	20857
2	Открытая стоянка для коммерц. уч-ний на 14м/м (в т.ч. 2м/м для мало-моб. населения)	-	-	-	-	-	-
3	Открытая стоянка на 30м/мест (в т.ч. 24м/м для мало-моб. населения)	-	-	-	-	-	-
4	Открытая стоянка на 8м/мест (в т.ч. 5м/м для мало-моб. населения)	-	-	-	-	-	-
5	Четырехуровневая стоянка на 153м/м	-	-	-	-	-	-
6	Сущ. здание бизнесцентра	4	1	-	-	-	-
7	Открытая стоянка на 64м/мест	-	-	-	-	-	-
8	Открытая автостоянка на 80 м/м	-	-	-	-	-	-
9	Бизнесцентр	-	-	-	-	-	-
10	ТП-10/04	-	1	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница участка
	Граница благоустройства
	Граница участка обремененного сервитута
	Проектируемое здание
	Перспективное строительство
	Существующие проезды
	Проектируемое плиточное покрытие проездов
	Проектируемое плиточное покрытие тротуаров
	Перспективное плиточное покрытие тротуаров
	Асфальтобетонное покрытие проездов, стоянки
	Существующие здания и сооружения
	Существующие здания и сооружения подл. сносу
	Проектируемое озеленение
	Деревья лиственных пород
	Кустарники декоративных пород
	Существующие деревья лиственных и хвойных пород подлежащие пересадке
	Существующее ограждение
	Существующее ограждение подлежащее демонтажу
	Туристическое ограждение
	Бетонный бортовой камень БР300.60.20.
	Бетонный бортовой камень БР100.30.15.
	Существующие инженерные сети
	Направление движения автотранспорта
	Направление движения спец-автотранспорта
	Охранная зона
	Дождеприемная решетка PolyMax Basic
	Опора наружного освещения с одним светильником

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Обозн. на плане	Наименование	Показатели в границах участка	Показатели в границах территории	Показатели в границах квартала	Всего
ДИП	Детская игровая площадка	-	215,25	-	215,25
СП	Спортивная площадка	-	303	-	303
ПЧ;ПС	Площадка для сушки белья, площадка для чистки домашней одежды	-	-	36/15,75	51,90
ПОВ	Площадка для отдыха взрослых	-	71,75	-	71,75

ВЕДОМОСТЬ ШТУЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Маркировка	Длина м.п.			Всего
			Показатели в границах участка	Показатели в границах территории	Показатели в границах квартала	
1	Бетонный бортовой камень	БР. 100.30.15	340	200	260	800
2	Бетонный бортовой камень	БР. 100.20.8	230	490	200	920
3	Бетонный бортовой камень (плашмя)	БР. 100.30.15	8	23	9	40
4	Бетонный бортовой камень	БР. 300.60.20	-	45	-	45
5	Туристическое ограждение ЖБК-1	Артик.25.034	80	106	-	186
6	Скамья ЖБК-1	Арт. 85.010	15	5	-	20
7	Урна ЖБК-1	Арт. 96.024	17	7	-	24
8	Решетка чугунная щелевая PolyMax Basic	"standartpark"	-	31	10	41

ВЕДОМОСТЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

№ уч-ка	Условные обозначения	Наименование покрытий	Площадь м²			Всего
			Показатели в границах участка	Показатели в границах территории	Показатели в границах квартала	
1	Тип-1	Покрывание проездов	1010	365	1350	2725
2	Тип-2	Плиточное покрытие тротуара	520	570	145	1235
3	Тип-3	Плиточное покрытие проездов	930	510	40	1480
4	Тип-4	Разборка существующего глухого бетонного ограждения	4	69	10	83
5	Тип-5	Разборка существующего металлического ограждения	-	167	-	167
6	Тип-6	Разборка существующего асфальтобетонного покрытия	730	760	1040	
7	Тип-7	Разборка существующих зданий	186	1060	-	1072
8	Тип-8	Разборка существующих металлических сооружений	-	77,07	-	77,07
9	Тип-9	Демонтаж опоры освещения	2	-	-	2
10	Тип-10	Корчевка с пересадкой деревьев хвойных и лиственных пород Ø20-30см.	-	-	3/3	3/3

- Данный лист разработан на основании задания на проектирование, и топосъемки выполненной в М1:500.
- Мелкозернистый асфальтобетон принимать Тип Б марка 2.
- Все размеры и отметки даны в метрах.
- Разбивку благоустройства см. лист ПЗУ-6.

20-03-11-П-ПЗУ			
«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Шорев в г. Белгороде»			
Изм.	К.уч.	Лист/Фол.	Подпись/Дата
Разработал	Передирный	44.10.2021	44.10.2021
Проверил	Радионов	44.10.2021	44.10.2021
Н.Контроль	Радионов	44.10.2021	44.10.2021
Схема планировочной организации земельного участка		Стадия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка		П	2
Схема планировочной организации земельного участка		ООО «Цифровое проектирование и строительство»	