ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000511 от 09.11.2026

ЖК "Парк Патриот-3"

Дата первичного размещения: 20.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАТРИОТ ПАРК-3"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ПАТРИОТ ПАРК-3"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **300028**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тульская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тула**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Макаренко**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 1А**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **300028, Тульская обл, г Тула, Советский р-н, ул Макаренко, д 1А, офис 7**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79622703555**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **patriotpark71@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://наш.дом.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74872544066**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gk@ost71.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мартынова**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАТРИОТ ПАРК-3"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **710402047903**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7100058631**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1247100010420**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.10.2024**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мартынова**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевна**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03626775975**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **710402047903**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мартынова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03626775975**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **710402047903**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **9**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Патриот Парк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7100026870**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227100011775**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Патриот Парк-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7100044660**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237100013479**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Патриот Парк-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7100044653**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237100013468**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-111,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **259 896,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 126,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс «Парк Патриот-3» расположенный на земельном участке с КН 71:14:030501:17595**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тульская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тула**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Жилой комплекс «Парк Патриот-3» расположенном на земельном участке с КН 71:14:030501:17595**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **60363.43 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **38 792,14 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **38 792,14 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **12**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **18**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРИОКСКИЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7104509677**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Зенохов**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Роман**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Иванович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **622701866471**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **71-2-1-2-011974-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПАРТНЕР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5612175165**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Парк Патриот**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙИНВЕСТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7103054339**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **71-14-07-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.03.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.02.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.02.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.02.2030**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Авилушкина**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Ольга**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимировна**

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Китанин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Сергей**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Евгеньевич**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **71:14:030501:17595**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 330,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **158**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **366**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Карусель, качели на пружине, качели двойные, качалка балансир, песочница, руколаз, веревочная пирамида, игровой комплекс для детей среднего и старшего возраста, игровой комплекс для детей среднего и младшего возраста, Игровой комплекс для детей младшего возраста, спортивно игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Ворота футбольные, Стойка баскетбольная тренировочная, Комплекс воркаут, Комплекс воркаут, Стол для тенниса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Огороженная площадка для мусора навесом, на 4 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Высадка Кизильник блестящий, Барбарис Тунберг'aG olden Rocket', Дёрен белый Элегантисси, Гортензия древовидная Аннабелль, Пузыреплодник калинолистный, Яблоня декоративная, Липа мелколистная, Черемуха обыкновенная**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **76/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 521 362,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **76/25(ТехПрис)-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 145 304,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Терра71**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7107544870**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТПР/ППЗ/1/2025**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **200 000,00 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ин-Групп Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7718965424**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **624И**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 618,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7107117928**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **УТиДХ-60**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **723**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	2	1	78.74	3	36.57	2.74
002	Квартира	2	1	75.26	3	31.22	2.74
003	Квартира	2	1	49.87	2	20.85	2.74
004	Квартира	2	1	80.77	3	37.03	2.74

005	Квартира	3	1	78.74	3	36.57	2.74
006	Квартира	3	1	80.77	3	37.03	2.74
007	Квартира	3	1	49.87	2	20.85	2.74
008	Квартира	3	1	75.26	3	31.22	2.74
009	Квартира	4	1	78.74	3	36.57	2.74
010	Квартира	4	1	80.77	3	37.03	2.74
011	Квартира	4	1	49.87	2	20.85	2.74
012	Квартира	4	1	75.26	3	31.22	2.74
013	Квартира	5	1	78.74	3	36.57	2.74
014	Квартира	5	1	80.77	3	37.03	2.74
015	Квартира	5	1	49.87	2	20.85	2.74
016	Квартира	5	1	75.26	3	31.22	2.74
017	Квартира	6	1	78.74	3	36.57	2.74
018	Квартира	6	1	80.77	3	37.03	2.74
019	Квартира	6	1	49.87	2	20.85	2.74
020	Квартира	6	1	75.26	3	31.22	2.74
021	Квартира	7	1	78.74	3	36.57	2.74
022	Квартира	7	1	80.77	3	37.03	2.74
023	Квартира	7	1	49.87	2	20.85	2.74
024	Квартира	7	1	75.26	3	31.22	2.74
025	Квартира	8	1	78.74	3	36.57	2.74
026	Квартира	8	1	80.77	3	37.03	2.74
027	Квартира	8	1	49.87	2	20.85	2.74
028	Квартира	8	1	75.26	3	31.22	2.74
029	Квартира	9	1	78.74	3	36.57	2.74
030	Квартира	9	1	80.77	3	37.03	2.74
031	Квартира	9	1	49.87	2	20.85	2.74
032	Квартира	9	1	75.26	3	31.22	2.74
033	Квартира	10	1	78.74	3	36.57	2.74
034	Квартира	10	1	80.77	3	37.03	2.74
035	Квартира	10	1	49.87	2	20.85	2.74
036	Квартира	10	1	75.26	3	31.22	2.74
037	Квартира	11	1	78.74	3	36.57	2.74
038	Квартира	11	1	80.77	3	37.03	2.74
039	Квартира	11	1	49.87	2	20.85	2.74
040	Квартира	11	1	75.26	3	31.22	2.74
041	Квартира	12	1	78.74	3	36.57	2.74
042	Квартира	12	1	80.77	3	37.03	2.74
043	Квартира	12	1	49.87	2	20.85	2.74
044	Квартира	12	1	75.26	3	31.22	2.74
045	Квартира	13	1	78.74	3	36.57	2.74
046	Квартира	13	1	80.77	3	37.03	2.74
047	Квартира	13	1	49.87	2	20.85	2.74
048	Квартира	13	1	75.26	3	31.22	2.74
049	Квартира	14	1	78.74	3	36.57	2.74

050	Квартира	14	1	80.77	3	37.03	2.74
051	Квартира	14	1	49.87	2	20.85	2.74
052	Квартира	14	1	75.26	3	31.22	2.74
053	Квартира	15	1	78.74	3	36.57	2.74
054	Квартира	15	1	80.77	3	37.03	2.74
055	Квартира	15	1	49.87	2	20.85	2.74
056	Квартира	15	1	75.26	3	31.22	2.74
057	Квартира	16	1	78.74	3	36.57	2.74
058	Квартира	16	1	80.77	3	37.03	2.74
059	Квартира	16	1	49.87	2	20.85	2.74
060	Квартира	16	1	75.26	3	31.22	2.74
061	Квартира	17	1	78.74	3	36.57	2.74
062	Квартира	17	1	80.77	3	37.03	2.74
063	Квартира	17	1	49.87	2	20.85	2.74
064	Квартира	17	1	75.26	3	31.22	2.74
065	Квартира	18	1	78.74	3	36.57	2.74
066	Квартира	18	1	80.77	3	37.03	2.74
067	Квартира	18	1	49.87	2	20.85	2.74
068	Квартира	18	1	75.26	3	31.22	2.74
069	Квартира	19	1	78.74	3	36.57	2.74
070	Квартира	19	1	80.77	3	37.03	2.74
071	Квартира	19	1	49.87	2	20.85	2.74
072	Квартира	19	1	75.26	3	31.22	2.74
073	Квартира	20	1	78.74	3	36.57	2.74
074	Квартира	20	1	80.77	3	37.03	2.74
075	Квартира	20	1	49.87	2	20.85	2.74
076	Квартира	20	1	75.26	3	31.22	2.74
077	Квартира	21	1	78.74	3	36.57	2.74
078	Квартира	21	1	80.77	3	37.03	2.74
079	Квартира	21	1	49.87	2	20.85	2.74
080	Квартира	21	1	75.26	3	31.22	2.74
081	Квартира	22	1	78.74	3	36.57	2.74
082	Квартира	22	1	80.77	3	37.03	2.74
083	Квартира	22	1	49.87	2	20.85	2.74
084	Квартира	22	1	75.26	3	31.22	2.74
085	Квартира	23	1	78.74	3	36.57	2.74
086	Квартира	23	1	80.77	3	37.03	2.74
087	Квартира	23	1	49.87	2	20.85	2.74
088	Квартира	23	1	75.26	3	31.22	2.74
089	Квартира	24	1	78.74	3	36.57	2.74
090	Квартира	24	1	80.77	3	37.03	2.74
091	Квартира	24	1	49.87	2	20.85	2.74
092	Квартира	24	1	75.26	3	31.22	2.74
093	Квартира	25	1	78.74	3	36.57	2.74
094	Квартира	25	1	80.77	3	37.03	2.74

095	Квартира	25	1	49.87	2	20.85	2.74
096	Квартира	25	1	75.26	3	31.22	2.74
097	Квартира	2	2	76.44	3	35.31	2.74
098	Квартира	2	2	34.13	1	9.77	2.74
099	Квартира	2	2	34.58	1	9.77	2.74
100	Квартира	2	2	61.81	2	26.11	2.74
101	Квартира	3	2	76.44	3	35.31	2.74
102	Квартира	3	2	34.13	1	9.77	2.74
103	Квартира	3	2	34.58	1	9.77	2.74
104	Квартира	3	2	61.81	2	26.11	2.74
105	Квартира	4	2	76.44	3	35.31	2.74
106	Квартира	4	2	34.13	1	9.77	2.74
107	Квартира	4	2	34.58	1	9.77	2.74
108	Квартира	4	2	61.81	2	26.11	2.74
109	Квартира	5	2	76.44	3	35.31	2.74
110	Квартира	5	2	34.13	1	9.77	2.74
111	Квартира	5	2	34.58	1	9.77	2.74
112	Квартира	5	2	61.81	2	26.11	2.74
113	Квартира	6	2	76.44	3	35.31	2.74
114	Квартира	6	2	34.13	1	9.77	2.74
115	Квартира	6	2	34.58	1	9.77	2.74
116	Квартира	6	2	61.81	2	26.11	2.74
117	Квартира	7	2	76.44	3	35.31	2.74
118	Квартира	7	2	34.13	1	9.77	2.74
119	Квартира	7	2	34.58	1	9.77	2.74
120	Квартира	7	2	61.81	2	26.11	2.74
121	Квартира	8	2	76.44	3	35.31	2.74
122	Квартира	8	2	34.13	1	9.77	2.74
123	Квартира	8	2	34.58	1	9.77	2.74
124	Квартира	8	2	61.81	2	26.11	2.74
125	Квартира	9	2	76.44	3	35.31	2.74
126	Квартира	9	2	34.13	1	9.77	2.74
127	Квартира	9	2	34.58	1	9.77	2.74
128	Квартира	9	2	61.81	2	26.11	2.74
129	Квартира	10	2	76.44	3	35.31	2.74
130	Квартира	10	2	34.13	1	9.77	2.74
131	Квартира	10	2	34.58	1	9.77	2.74
132	Квартира	10	2	61.81	2	26.11	2.74
133	Квартира	11	2	76.44	3	35.31	2.74
134	Квартира	11	2	34.13	1	9.77	2.74
135	Квартира	11	2	34.58	1	9.77	2.74
136	Квартира	11	2	61.81	2	26.11	2.74
137	Квартира	12	2	76.44	3	35.31	2.74
138	Квартира	12	2	34.13	1	9.77	2.74
139	Квартира	12	2	34.58	1	9.77	2.74

140	Квартира	12	2	61.81	2	26.11	2.74
141	Квартира	13	2	76.44	3	35.31	2.74
142	Квартира	13	2	34.13	1	9.77	2.74
143	Квартира	13	2	34.58	1	9.77	2.74
144	Квартира	13	2	61.81	2	26.11	2.74
145	Квартира	14	2	76.44	3	35.31	2.74
146	Квартира	14	2	34.13	1	9.77	2.74
147	Квартира	14	2	34.58	1	9.77	2.74
148	Квартира	14	2	61.81	2	26.11	2.74
149	Квартира	15	2	76.44	3	35.31	2.74
150	Квартира	15	2	34.13	1	9.77	2.74
151	Квартира	15	2	34.58	1	9.77	2.74
152	Квартира	15	2	61.81	2	26.11	2.74
153	Квартира	16	2	76.44	3	35.31	2.74
154	Квартира	16	2	34.13	1	9.77	2.74
155	Квартира	16	2	34.58	1	9.77	2.74
156	Квартира	16	2	61.81	2	26.11	2.74
157	Квартира	17	2	76.44	3	35.31	2.74
158	Квартира	17	2	34.13	1	9.77	2.74
159	Квартира	17	2	34.58	1	9.77	2.74
160	Квартира	17	2	61.81	2	26.11	2.74
161	Квартира	18	2	76.44	3	35.31	2.74
162	Квартира	18	2	34.13	1	9.77	2.74
163	Квартира	18	2	34.58	1	9.77	2.74
164	Квартира	18	2	61.81	2	26.11	2.74
165	Квартира	19	2	76.44	3	35.31	2.74
166	Квартира	19	2	34.13	1	9.77	2.74
167	Квартира	19	2	34.58	1	9.77	2.74
168	Квартира	19	2	61.81	2	26.11	2.74
169	Квартира	20	2	76.44	3	35.31	2.74
170	Квартира	20	2	34.13	1	9.77	2.74
171	Квартира	20	2	34.58	1	9.77	2.74
172	Квартира	20	2	61.81	2	26.11	2.74
173	Квартира	21	2	76.44	3	35.31	2.74
174	Квартира	21	2	34.13	1	9.77	2.74
175	Квартира	21	2	34.58	1	9.77	2.74
176	Квартира	21	2	61.81	2	26.11	2.74
177	Квартира	22	2	76.44	3	35.31	2.74
178	Квартира	22	2	34.13	1	9.77	2.74
179	Квартира	22	2	34.58	1	9.77	2.74
180	Квартира	22	2	61.81	2	26.11	2.74
181	Квартира	23	2	76.44	3	35.31	2.74
182	Квартира	23	2	34.13	1	9.77	2.74
183	Квартира	23	2	34.58	1	9.77	2.74
184	Квартира	23	2	61.81	2	26.11	2.74

185	Квартира	24	2	76.44	3	35.31	2.74
186	Квартира	24	2	34.13	1	9.77	2.74
187	Квартира	24	2	34.58	1	9.77	2.74
188	Квартира	24	2	61.81	2	26.11	2.74
189	Квартира	25	2	76.44	3	35.31	2.74
190	Квартира	25	2	34.13	1	9.77	2.74
191	Квартира	25	2	34.58	1	9.77	2.74
192	Квартира	25	2	61.81	2	26.11	2.74
193	Квартира	1	3	43.46	1	13.59	3.64
194	Квартира	2	3	76.79	3	35.31	2.74
195	Квартира	2	3	34.13	1	9.77	2.74
196	Квартира	2	3	34.58	1	9.77	2.74
197	Квартира	2	3	61.25	2	25.63	2.74
198	Квартира	3	3	76.79	3	35.31	2.74
199	Квартира	3	3	34.13	1	9.77	2.74
200	Квартира	3	3	34.58	1	9.77	2.74
201	Квартира	3	3	61.25	2	25.63	2.74
202	Квартира	4	3	76.79	3	35.31	2.74
203	Квартира	4	3	34.13	1	9.77	2.74
204	Квартира	4	3	34.58	1	9.77	2.74
205	Квартира	4	3	61.25	2	25.63	2.74
206	Квартира	5	3	76.79	3	35.31	2.74
207	Квартира	5	3	34.13	1	9.77	2.74
208	Квартира	5	3	34.58	1	9.77	2.74
209	Квартира	5	3	61.25	2	25.63	2.74
210	Квартира	6	3	76.79	3	35.31	2.74
211	Квартира	6	3	34.13	1	9.77	2.74
212	Квартира	6	3	34.58	1	9.77	2.74
213	Квартира	6	3	61.25	2	25.63	2.74
214	Квартира	7	3	76.79	3	35.31	2.74
215	Квартира	7	3	34.13	1	9.77	2.74
216	Квартира	7	3	34.58	1	9.77	2.74
217	Квартира	7	3	61.25	2	25.63	2.74
218	Квартира	8	3	76.79	3	35.31	2.74
219	Квартира	8	3	34.13	1	9.77	2.74
220	Квартира	8	3	34.58	1	9.77	2.74
221	Квартира	8	3	61.25	2	25.63	2.74
222	Квартира	9	3	76.79	3	35.31	2.74
223	Квартира	9	3	34.13	1	9.77	2.74
224	Квартира	9	3	34.58	1	9.77	2.74
225	Квартира	9	3	61.25	2	25.63	2.74
226	Квартира	10	3	76.79	3	35.31	2.74
227	Квартира	10	3	34.13	1	9.77	2.74
228	Квартира	10	3	34.58	1	9.77	2.74
229	Квартира	10	3	61.25	2	25.63	2.74

230	Квартира	11	3	76.79	3	35.31	2.74
231	Квартира	11	3	34.13	1	9.77	2.74
232	Квартира	11	3	34.58	1	9.77	2.74
233	Квартира	11	3	61.25	2	25.63	2.74
234	Квартира	12	3	76.79	3	35.31	2.74
235	Квартира	12	3	34.13	1	9.77	2.74
236	Квартира	12	3	34.58	1	9.77	2.74
237	Квартира	12	3	61.25	2	25.63	2.74
238	Квартира	13	3	76.79	3	35.31	2.74
239	Квартира	13	3	34.13	1	9.77	2.74
240	Квартира	13	3	34.58	1	9.77	2.74
241	Квартира	13	3	61.25	2	25.63	2.74
242	Квартира	14	3	76.79	3	35.31	2.74
243	Квартира	14	3	34.13	1	9.77	2.74
244	Квартира	14	3	34.58	1	9.77	2.74
245	Квартира	14	3	61.25	2	25.63	2.74
246	Квартира	15	3	76.79	3	35.31	2.74
247	Квартира	15	3	34.13	1	9.77	2.74
248	Квартира	15	3	34.58	1	9.77	2.74
249	Квартира	15	3	61.25	2	25.63	2.74
250	Квартира	16	3	76.79	3	35.31	2.74
251	Квартира	16	3	34.13	1	9.77	2.74
252	Квартира	16	3	34.58	1	9.77	2.74
253	Квартира	16	3	61.25	2	25.63	2.74
254	Квартира	17	3	76.79	3	35.31	2.74
255	Квартира	17	3	34.13	1	9.77	2.74
256	Квартира	17	3	34.58	1	9.77	2.74
257	Квартира	17	3	61.25	2	25.63	2.74
258	Квартира	18	3	76.79	3	35.31	2.74
259	Квартира	18	3	34.13	1	9.77	2.74
260	Квартира	18	3	34.58	1	9.77	2.74
261	Квартира	18	3	61.25	2	25.63	2.74
262	Квартира	19	3	76.79	3	35.31	2.74
263	Квартира	19	3	34.13	1	9.77	2.74
264	Квартира	19	3	34.58	1	9.77	2.74
265	Квартира	19	3	61.25	2	25.63	2.74
266	Квартира	20	3	76.79	3	35.31	2.74
267	Квартира	20	3	34.13	1	9.77	2.74
268	Квартира	20	3	34.58	1	9.77	2.74
269	Квартира	20	3	61.25	2	25.63	2.74
270	Квартира	2	4	62.87	2	26.28	2.74
271	Квартира	2	4	34.89	1	9.77	2.74
272	Квартира	2	4	49.92	2	21.01	2.74
273	Квартира	2	4	72.50	3	37.80	2.74
274	Квартира	2	4	50.97	2	20.52	2.74

275	Квартира-студия	2	4	38.86	1	28.72	2.74
276	Квартира	3	4	62.87	2	26.28	2.74
277	Квартира	3	4	34.89	1	9.77	2.74
278	Квартира	3	4	49.92	2	21.01	2.74
279	Квартира	3	4	72.50	3	37.80	2.74
280	Квартира	3	4	50.97	2	20.52	2.74
281	Квартира-студия	3	4	38.86	1	28.72	2.74
282	Квартира	4	4	62.87	2	26.28	2.74
283	Квартира	4	4	34.89	1	9.77	2.74
284	Квартира	4	4	49.92	2	21.01	2.74
285	Квартира	4	4	72.50	3	37.80	2.74
286	Квартира	4	4	50.97	2	20.52	2.74
287	Квартира-студия	4	4	38.86	1	28.72	2.74
288	Квартира	5	4	62.87	2	26.28	2.74
289	Квартира	5	4	34.89	1	9.77	2.74
290	Квартира	5	4	49.92	2	21.01	2.74
291	Квартира	5	4	72.50	3	37.80	2.74
292	Квартира	5	4	50.97	2	20.52	2.74
293	Квартира-студия	5	4	38.86	1	28.72	2.74
294	Квартира	6	4	62.87	2	26.28	2.74
295	Квартира	6	4	34.89	1	9.77	2.74
296	Квартира	6	4	49.92	2	21.01	2.74
297	Квартира	6	4	72.50	3	37.80	2.74
298	Квартира	6	4	50.97	2	20.52	2.74
299	Квартира-студия	6	4	38.86	1	28.72	2.74
300	Квартира	7	4	62.87	2	26.28	2.74
301	Квартира	7	4	34.89	1	9.77	2.74
302	Квартира	7	4	49.92	2	21.01	2.74
303	Квартира	7	4	72.50	3	37.80	2.74
304	Квартира	7	4	50.97	2	20.52	2.74
305	Квартира-студия	7	4	38.86	1	28.72	2.74
306	Квартира	8	4	62.87	2	26.28	2.74
307	Квартира	8	4	34.89	1	9.77	2.74
308	Квартира	8	4	49.92	2	21.01	2.74
309	Квартира	8	4	72.50	3	37.80	2.74
310	Квартира	8	4	50.97	2	20.52	2.74
311	Квартира-студия	8	4	38.86	1	28.72	2.74
312	Квартира	9	4	62.87	2	26.28	2.74
313	Квартира	9	4	34.89	1	9.77	2.74

314	Квартира	9	4	49.92	2	21.01	2.74
315	Квартира	9	4	72.50	3	37.80	2.74
316	Квартира	9	4	50.97	2	20.52	2.74
317	Квартира-студия	9	4	38.86	1	28.72	2.74
318	Квартира	10	4	62.87	2	26.28	2.74
319	Квартира	10	4	34.89	1	9.77	2.74
320	Квартира	10	4	49.92	2	21.01	2.74
321	Квартира	10	4	72.50	3	37.80	2.74
322	Квартира	10	4	50.97	2	20.52	2.74
323	Квартира-студия	10	4	38.86	1	28.72	2.74
324	Квартира	11	4	62.87	2	26.28	2.74
325	Квартира	11	4	34.89	1	9.77	2.74
326	Квартира	11	4	49.92	2	21.01	2.74
327	Квартира	11	4	72.50	3	37.80	2.74
328	Квартира	11	4	50.97	2	20.52	2.74
329	Квартира-студия	11	4	38.86	1	28.72	2.74
330	Квартира	12	4	62.87	2	26.28	2.74
331	Квартира	12	4	34.89	1	9.77	2.74
332	Квартира	12	4	49.92	2	21.01	2.74
333	Квартира	12	4	72.50	3	37.80	2.74
334	Квартира	12	4	50.97	2	20.52	2.74
335	Квартира-студия	12	4	38.86	1	28.72	2.74
336	Квартира	13	4	62.87	2	26.28	2.74
337	Квартира	13	4	34.89	1	9.77	2.74
338	Квартира	13	4	49.92	2	21.01	2.74
339	Квартира	13	4	72.50	3	37.80	2.74
340	Квартира	13	4	50.97	2	20.52	2.74
341	Квартира-студия	13	4	38.86	1	28.72	2.74
342	Квартира	14	4	62.87	2	26.28	2.74
343	Квартира	14	4	34.89	1	9.77	2.74
344	Квартира	14	4	49.92	2	21.01	2.74
345	Квартира	14	4	72.50	3	37.80	2.74
346	Квартира	14	4	50.97	2	20.52	2.74
347	Квартира-студия	14	4	38.86	1	28.72	2.74
348	Квартира	15	4	62.87	2	26.28	2.74
349	Квартира	15	4	34.89	1	9.77	2.74
350	Квартира	15	4	49.92	2	21.01	2.74
351	Квартира	15	4	72.50	3	37.80	2.74
352	Квартира	15	4	50.97	2	20.52	2.74

353	Квартира-студия	15	4	38.86	1	28.72	2.74
354	Квартира	16	4	62.87	2	26.28	2.74
355	Квартира	16	4	34.89	1	9.77	2.74
356	Квартира	16	4	49.92	2	21.01	2.74
357	Квартира	16	4	72.50	3	37.80	2.74
358	Квартира	16	4	50.97	2	20.52	2.74
359	Квартира-студия	16	4	38.86	1	28.72	2.74
360	Квартира	17	4	62.87	2	26.28	2.74
361	Квартира	17	4	34.89	1	9.77	2.74
362	Квартира	17	4	49.92	2	21.01	2.74
363	Квартира	17	4	72.50	3	37.80	2.74
364	Квартира	17	4	50.97	2	20.52	2.74
365	Квартира-студия	17	4	38.86	1	28.72	2.74
366	Квартира	18	4	62.87	2	26.28	2.74
367	Квартира	18	4	34.89	1	9.77	2.74
368	Квартира	18	4	49.92	2	21.01	2.74
369	Квартира	18	4	72.50	3	37.80	2.74
370	Квартира	18	4	50.97	2	20.52	2.74
371	Квартира-студия	18	4	38.86	1	28.72	2.74
372	Квартира	19	4	62.87	2	26.28	2.74
373	Квартира	19	4	34.89	1	9.77	2.74
374	Квартира	19	4	49.92	2	21.01	2.74
375	Квартира	19	4	72.50	3	37.80	2.74
376	Квартира	19	4	50.97	2	20.52	2.74
377	Квартира-студия	19	4	38.86	1	28.72	2.74
378	Квартира	20	4	62.87	2	26.28	2.74
379	Квартира	20	4	34.89	1	9.77	2.74
380	Квартира	20	4	49.92	2	21.01	2.74
381	Квартира	20	4	72.50	3	37.80	2.74
382	Квартира	20	4	50.97	2	20.52	2.74
383	Квартира-студия	20	4	38.86	1	28.72	2.74
384	Квартира	1	5	62.15	2	20.68	3.64
385	Квартира	1	5	62.25	2	20.74	3.64
386	Квартира	2	5	57.47	2	20.86	2.74
387	Квартира	2	5	57.59	2	21.01	2.74
388	Квартира	2	5	34.89	1	9.77	2.74
389	Квартира	2	5	50.03	2	21.01	2.74
390	Квартира	2	5	57.66	2	21.01	2.74
391	Квартира	2	5	57.60	2	21.01	2.74
392	Квартира	2	5	36.49	1	9.77	2.74

393	Квартира	3	5	57.47	2	20.86	2.74
394	Квартира	3	5	57.59	2	21.01	2.74
395	Квартира	3	5	34.89	1	9.77	2.74
396	Квартира	3	5	50.03	2	21.01	2.74
397	Квартира	3	5	57.66	2	21.01	2.74
398	Квартира	3	5	57.60	2	21.01	2.74
399	Квартира	3	5	36.49	1	9.77	2.74
400	Квартира	4	5	57.47	2	20.86	2.74
401	Квартира	4	5	57.59	2	21.01	2.74
402	Квартира	4	5	34.89	1	9.77	2.74
403	Квартира	4	5	50.03	2	21.01	2.74
404	Квартира	4	5	57.66	2	21.01	2.74
405	Квартира	4	5	57.60	2	21.01	2.74
406	Квартира	4	5	36.49	1	9.77	2.74
407	Квартира	5	5	57.47	2	20.86	2.74
408	Квартира	5	5	57.59	2	21.01	2.74
409	Квартира	5	5	34.89	1	9.77	2.74
410	Квартира	5	5	50.03	2	21.01	2.74
411	Квартира	5	5	57.66	2	21.01	2.74
412	Квартира	5	5	57.60	2	21.01	2.74
413	Квартира	5	5	36.49	1	9.77	2.74
414	Квартира	6	5	57.47	2	20.86	2.74
415	Квартира	6	5	57.59	2	21.01	2.74
416	Квартира	6	5	34.89	1	9.77	2.74
417	Квартира	6	5	50.03	2	21.01	2.74
418	Квартира	6	5	57.66	2	21.01	2.74
419	Квартира	6	5	57.60	2	21.01	2.74
420	Квартира	6	5	36.49	1	9.77	2.74
421	Квартира	7	5	57.47	2	20.86	2.74
422	Квартира	7	5	57.59	2	21.01	2.74
423	Квартира	7	5	34.89	1	9.77	2.74
424	Квартира	7	5	50.03	2	21.01	2.74
425	Квартира	7	5	57.66	2	21.01	2.74
426	Квартира	7	5	57.60	2	21.01	2.74
427	Квартира	7	5	36.49	1	9.77	2.74
428	Квартира	8	5	57.47	2	20.86	2.74
429	Квартира	8	5	57.59	2	21.01	2.74
430	Квартира	8	5	34.89	1	9.77	2.74
431	Квартира	8	5	50.03	2	21.01	2.74
432	Квартира	8	5	57.66	2	21.01	2.74
433	Квартира	8	5	57.60	2	21.01	2.74
434	Квартира	8	5	36.49	1	9.77	2.74
435	Квартира	9	5	57.47	2	20.86	2.74
436	Квартира	9	5	57.59	2	21.01	2.74
437	Квартира	9	5	34.89	1	9.77	2.74

438	Квартира	9	5	50.03	2	21.01	2.74
439	Квартира	9	5	57.66	2	21.01	2.74
440	Квартира	9	5	57.60	2	21.01	2.74
441	Квартира	9	5	36.49	1	9.77	2.74
442	Квартира	10	5	57.47	2	20.86	2.74
443	Квартира	10	5	57.59	2	21.01	2.74
444	Квартира	10	5	34.89	1	9.77	2.74
445	Квартира	10	5	50.03	2	21.01	2.74
446	Квартира	10	5	57.66	2	21.01	2.74
447	Квартира	10	5	57.60	2	21.01	2.74
448	Квартира	10	5	36.49	1	9.77	2.74
449	Квартира	11	5	57.47	2	20.86	2.74
450	Квартира	11	5	57.59	2	21.01	2.74
451	Квартира	11	5	34.89	1	9.77	2.74
452	Квартира	11	5	50.03	2	21.01	2.74
453	Квартира	11	5	57.66	2	21.01	2.74
454	Квартира	11	5	57.60	2	21.01	2.74
455	Квартира	11	5	36.49	1	9.77	2.74
456	Квартира	12	5	57.47	2	20.86	2.74
457	Квартира	12	5	57.59	2	21.01	2.74
458	Квартира	12	5	34.89	1	9.77	2.74
459	Квартира	12	5	50.03	2	21.01	2.74
460	Квартира	12	5	57.66	2	21.01	2.74
461	Квартира	12	5	57.60	2	21.01	2.74
462	Квартира	12	5	36.49	1	9.77	2.74
463	Квартира	13	5	57.47	2	20.86	2.74
464	Квартира	13	5	57.59	2	21.01	2.74
465	Квартира	13	5	34.89	1	9.77	2.74
466	Квартира	13	5	50.03	2	21.01	2.74
467	Квартира	13	5	57.66	2	21.01	2.74
468	Квартира	13	5	57.60	2	21.01	2.74
46	Квартира	13	5	36.49	1	9.77	2.74
470	Квартира	14	5	57.47	2	20.86	2.74
471	Квартира	14	5	57.59	2	21.01	2.74
472	Квартира	14	5	34.89	1	9.77	2.74
473	Квартира	14	5	50.03	2	21.01	2.74
474	Квартира	14	5	57.66	2	21.01	2.74
475	Квартира	14	5	57.60	2	21.01	2.74
476	Квартира	14	5	36.49	1	9.77	2.74
477	Квартира	15	5	57.47	2	20.86	2.74
478	Квартира	15	5	57.59	2	21.01	2.74
479	Квартира	15	5	34.89	1	9.77	2.74
480	Квартира	15	5	50.03	2	21.01	2.74
481	Квартира	15	5	57.66	2	21.01	2.74
482	Квартира	15	5	57.60	2	21.01	2.74

483	Квартира	15	5	36.49	1	9.77	2.74
484	Квартира	16	5	57.47	2	20.86	2.74
485	Квартира	16	5	57.59	2	21.01	2.74
486	Квартира	16	5	34.89	1	9.77	2.74
487	Квартира	16	5	50.03	2	21.01	2.74
488	Квартира	16	5	57.66	2	21.01	2.74
489	Квартира	16	5	57.60	2	21.01	2.74
490	Квартира	16	5	36.49	1	9.77	2.74
491	Квартира	17	5	57.47	2	20.86	2.74
492	Квартира	17	5	57.59	2	21.01	2.74
493	Квартира	17	5	34.89	1	9.77	2.74
494	Квартира	17	5	50.03	2	21.01	2.74
495	Квартира	17	5	57.66	2	21.01	2.74
496	Квартира	17	5	57.60	2	21.01	2.74
497	Квартира	17	5	36.49	1	9.77	2.74
498	Квартира	18	5	57.47	2	20.86	2.74
499	Квартира	18	5	57.59	2	21.01	2.74
500	Квартира	18	5	34.89	1	9.77	2.74
501	Квартира	18	5	50.03	2	21.01	2.74
502	Квартира	18	5	57.66	2	21.01	2.74
503	Квартира	18	5	57.60	2	21.01	2.74
504	Квартира	18	5	36.49	1	9.77	2.74
505	Квартира	19	5	57.47	2	20.86	2.74
506	Квартира	19	5	57.59	2	21.01	2.74
507	Квартира	19	5	34.89	1	9.77	2.74
508	Квартира	19	5	50.03	2	21.01	2.74
509	Квартира	19	5	57.66	2	21.01	2.74
510	Квартира	19	5	57.60	2	21.01	2.74
511	Квартира	19	5	36.49	1	9.77	2.74
512	Квартира	20	5	57.47	2	20.86	2.74
513	Квартира	20	5	57.59	2	21.01	2.74
514	Квартира	20	5	34.89	1	9.77	2.74
515	Квартира	20	5	50.03	2	21.01	2.74
516	Квартира	20	5	57.66	2	21.01	2.74
517	Квартира	20	5	57.60	2	21.01	2.74
518	Квартира	20	5	36.49	1	9.77	2.74
519	Квартира	21	5	57.47	2	20.86	2.74
520	Квартира	21	5	57.59	2	21.01	2.74
521	Квартира	21	5	34.89	1	9.77	2.74
522	Квартира	21	5	50.03	2	21.01	2.74
523	Квартира	21	5	57.66	2	21.01	2.74
524	Квартира	21	5	57.60	2	21.01	2.74
525	Квартира	21	5	36.49	1	9.77	2.74
526	Квартира	22	5	57.47	2	20.86	2.74
527	Квартира	22	5	57.59	2	21.01	2.74

528	Квартира	22	5	34.89	1	9.77	2.74
529	Квартира	22	5	50.03	2	21.01	2.74
530	Квартира	22	5	57.66	2	21.01	2.74
531	Квартира	22	5	57.60	2	21.01	2.74
532	Квартира	22	5	36.49	1	9.77	2.74
533	Квартира	23	5	57.47	2	20.86	2.74
534	Квартира	23	5	57.59	2	21.01	2.74
535	Квартира	23	5	34.89	1	9.77	2.74
536	Квартира	23	5	50.03	2	21.01	2.74
537	Квартира	23	5	57.66	2	21.01	2.74
538	Квартира	23	5	57.60	2	21.01	2.74
539	Квартира	23	5	36.49	1	9.77	2.74
540	Квартира	24	5	57.47	2	20.86	2.74
541	Квартира	24	5	57.59	2	21.01	2.74
542	Квартира	24	5	34.89	1	9.77	2.74
543	Квартира	24	5	50.03	2	21.01	2.74
544	Квартира	24	5	57.66	2	21.01	2.74
545	Квартира	24	5	57.60	2	21.01	2.74
546	Квартира	24	5	36.49	1	9.77	2.74
547	Квартира	25	5	57.47	2	20.86	2.74
548	Квартира	25	5	57.59	2	21.01	2.74
549	Квартира	25	5	34.89	1	9.77	2.74
550	Квартира	25	5	50.03	2	21.01	2.74
551	Квартира	25	5	57.66	2	21.01	2.74
552	Квартира	25	5	57.60	2	21.01	2.74
553	Квартира	25	5	36.49	1	9.77	2.74
554	Квартира	1	6	62.15	2	20.68	3.64
555	Квартира	1	6	62.25	2	20.74	3.64
556	Квартира	2	6	57.47	2	20.86	2.74
557	Квартира	2	6	57.59	2	21.01	2.74
558	Квартира	2	6	34.89	1	9.77	2.74
559	Квартира	2	6	50.03	2	21.01	2.74
560	Квартира	2	6	57.66	2	21.01	2.74
561	Квартира	2	6	57.60	2	21.01	2.74
562	Квартира	2	6	36.49	1	9.77	2.74
563	Квартира	3	6	57.47	2	20.86	2.74
564	Квартира	3	6	57.59	2	21.01	2.74
565	Квартира	3	6	34.89	1	9.77	2.74
566	Квартира	3	6	50.03	2	21.01	2.74
567	Квартира	3	6	57.66	2	21.01	2.74
568	Квартира	3	6	57.60	2	21.01	2.74
569	Квартира	3	6	36.49	1	9.77	2.74
570	Квартира	4	6	57.47	2	20.86	2.74
571	Квартира	4	6	57.59	2	21.01	2.74
572	Квартира	4	6	34.89	1	9.77	2.74

573	Квартира	4	6	50.03	2	21.01	2.74
574	Квартира	4	6	57.66	2	21.01	2.74
575	Квартира	4	6	57.60	2	21.01	2.74
576	Квартира	4	6	36.49	1	9.77	2.74
577	Квартира	5	6	57.47	2	20.86	2.74
578	Квартира	5	6	57.59	2	21.01	2.74
579	Квартира	5	6	34.89	1	9.77	2.74
580	Квартира	5	6	50.03	2	21.01	2.74
581	Квартира	5	6	57.66	2	21.01	2.74
582	Квартира	5	6	57.60	2	21.01	2.74
583	Квартира	5	6	36.49	1	9.77	2.74
584	Квартира	6	6	57.47	2	20.86	2.74
585	Квартира	6	6	57.59	2	21.01	2.74
586	Квартира	6	6	34.89	1	9.77	2.74
587	Квартира	6	6	50.03	2	21.01	2.74
588	Квартира	6	6	57.66	2	21.01	2.74
589	Квартира	6	6	57.60	2	21.01	2.74
590	Квартира	6	6	36.49	1	9.77	2.74
591	Квартира	7	6	57.47	2	20.86	2.74
592	Квартира	7	6	57.59	2	21.01	2.74
593	Квартира	7	6	34.89	1	9.77	2.74
594	Квартира	7	6	50.03	2	21.01	2.74
595	Квартира	7	6	57.66	2	21.01	2.74
596	Квартира	7	6	57.60	2	21.01	2.74
597	Квартира	7	6	36.49	1	9.77	2.74
598	Квартира	8	6	57.47	2	20.86	2.74
599	Квартира	8	6	57.59	2	21.01	2.74
600	Квартира	8	6	34.89	1	9.77	2.74
601	Квартира	8	6	50.03	2	21.01	2.74
602	Квартира	8	6	57.66	2	21.01	2.74
603	Квартира	8	6	57.60	2	21.01	2.74
604	Квартира	8	6	36.49	1	9.77	2.74
605	Квартира	9	6	57.47	2	20.86	2.74
606	Квартира	9	6	57.59	2	21.01	2.74
607	Квартира	9	6	34.89	1	9.77	2.74
608	Квартира	9	6	50.03	2	21.01	2.74
609	Квартира	9	6	57.66	2	21.01	2.74
610	Квартира	9	6	57.60	2	21.01	2.74
611	Квартира	9	6	36.49	1	9.77	2.74
612	Квартира	10	6	57.47	2	20.86	2.74
613	Квартира	10	6	57.59	2	21.01	2.74
614	Квартира	10	6	34.89	1	9.77	2.74
615	Квартира	10	6	50.03	2	21.01	2.74
616	Квартира	10	6	57.66	2	21.01	2.74
617	Квартира	10	6	57.60	2	21.01	2.74

618	Квартира	10	6	36.49	1	9.77	2.74
619	Квартира	11	6	57.47	2	20.86	2.74
620	Квартира	11	6	57.59	2	21.01	2.74
621	Квартира	11	6	34.89	1	9.77	2.74
622	Квартира	11	6	50.03	2	21.01	2.74
623	Квартира	11	6	57.66	2	21.01	2.74
624	Квартира	11	6	57.60	2	21.01	2.74
625	Квартира	11	6	36.49	1	9.77	2.74
626	Квартира	12	6	57.47	2	20.86	2.74
627	Квартира	12	6	57.59	2	21.01	2.74
628	Квартира	12	6	34.89	1	9.77	2.74
629	Квартира	12	6	50.03	2	21.01	2.74
630	Квартира	12	6	57.66	2	21.01	2.74
631	Квартира	12	6	57.60	2	21.01	2.74
632	Квартира	12	6	36.49	1	9.77	2.74
633	Квартира	13	6	57.47	2	20.86	2.74
634	Квартира	13	6	57.59	2	21.01	2.74
635	Квартира	13	6	34.89	1	9.77	2.74
636	Квартира	13	6	50.03	2	21.01	2.74
637	Квартира	13	6	57.66	2	21.01	2.74
638	Квартира	13	6	57.60	2	21.01	2.74
639	Квартира	13	6	36.49	1	9.77	2.74
640	Квартира	14	6	57.47	2	20.86	2.74
641	Квартира	14	6	57.59	2	21.01	2.74
642	Квартира	14	6	34.89	1	9.77	2.74
643	Квартира	14	6	50.03	2	21.01	2.74
644	Квартира	14	6	57.66	2	21.01	2.74
645	Квартира	14	6	57.60	2	21.01	2.74
646	Квартира	14	6	36.49	1	9.77	2.74
647	Квартира	15	6	57.47	2	20.86	2.74
648	Квартира	15	6	57.59	2	21.01	2.74
649	Квартира	15	6	34.89	1	9.77	2.74
650	Квартира	15	6	50.03	2	21.01	2.74
651	Квартира	15	6	57.66	2	21.01	2.74
652	Квартира	15	6	57.60	2	21.01	2.74
653	Квартира	15	6	36.49	1	9.77	2.74
654	Квартира	16	6	57.47	2	20.86	2.74
655	Квартира	16	6	57.59	2	21.01	2.74
656	Квартира	16	6	34.89	1	9.77	2.74
657	Квартира	16	6	50.03	2	21.01	2.74
658	Квартира	16	6	57.66	2	21.01	2.74
659	Квартира	16	6	57.60	2	21.01	2.74
660	Квартира	16	6	36.49	1	9.77	2.74
661	Квартира	17	6	57.47	2	20.86	2.74
662	Квартира	17	6	57.59	2	21.01	2.74

663	Квартира	17	6	34.89	1	9.77	2.74
664	Квартира	17	6	50.03	2	21.01	2.74
665	Квартира	17	6	57.66	2	21.01	2.74
666	Квартира	17	6	57.60	2	21.01	2.74
667	Квартира	17	6	36.49	1	9.77	2.74
668	Квартира	18	6	57.47	2	20.86	2.74
669	Квартира	18	6	57.59	2	21.01	2.74
670	Квартира	18	6	34.89	1	9.77	2.74
671	Квартира	18	6	50.03	2	21.01	2.74
672	Квартира	18	6	57.66	2	21.01	2.74
673	Квартира	18	6	57.60	2	21.01	2.74
674	Квартира	18	6	36.49	1	9.77	2.74
675	Квартира	19	6	57.47	2	20.86	2.74
676	Квартира	19	6	57.59	2	21.01	2.74
677	Квартира	19	6	34.89	1	9.77	2.74
678	Квартира	19	6	50.03	2	21.01	2.74
679	Квартира	19	6	57.66	2	21.01	2.74
680	Квартира	19	6	57.60	2	21.01	2.74
681	Квартира	19	6	36.49	1	9.77	2.74
682	Квартира	20	6	57.47	2	20.86	2.74
683	Квартира	20	6	57.59	2	21.01	2.74
684	Квартира	20	6	34.89	1	9.77	2.74
685	Квартира	20	6	50.03	2	21.01	2.74
686	Квартира	20	6	57.66	2	21.01	2.74
687	Квартира	20	6	57.60	2	21.01	2.74
688	Квартира	20	6	36.49	1	9.77	2.74
689	Квартира	21	6	57.47	2	20.86	2.74
690	Квартира	21	6	57.59	2	21.01	2.74
691	Квартира	21	6	34.89	1	9.77	2.74
692	Квартира	21	6	50.03	2	21.01	2.74
693	Квартира	21	6	57.66	2	21.01	2.74
694	Квартира	21	6	57.60	2	21.01	2.74
695	Квартира	21	6	36.49	1	9.77	2.74
696	Квартира	22	6	57.47	2	20.86	2.74
697	Квартира	22	6	57.59	2	21.01	2.74
698	Квартира	22	6	34.89	1	9.77	2.74
699	Квартира	22	6	50.03	2	21.01	2.74
700	Квартира	22	6	57.66	2	21.01	2.74
701	Квартира	22	6	57.60	2	21.01	2.74
702	Квартира	22	6	36.49	1	9.77	2.74
703	Квартира	23	6	57.47	2	20.86	2.74
704	Квартира	23	6	57.59	2	21.01	2.74
705	Квартира	23	6	34.89	1	9.77	2.74
706	Квартира	23	6	50.03	2	21.01	2.74
707	Квартира	23	6	57.66	2	21.01	2.74

708	Квартира	23	6	57.60	2	21.01	2.74
709	Квартира	23	6	36.49	1	9.77	2.74
710	Квартира	24	6	57.47	2	20.86	2.74
711	Квартира	24	6	57.59	2	21.01	2.74
712	Квартира	24	6	34.89	1	9.77	2.74
713	Квартира	24	6	50.03	2	21.01	2.74
714	Квартира	24	6	57.66	2	21.01	2.74
715	Квартира	24	6	57.60	2	21.01	2.74
716	Квартира	24	6	36.49	1	9.77	2.74
717	Квартира	25	6	57.47	2	20.86	2.74
718	Квартира	25	6	57.59	2	21.01	2.74
719	Квартира	25	6	34.89	1	9.77	2.74
720	Квартира	25	6	50.03	2	21.01	2.74
721	Квартира	25	6	57.66	2	21.01	2.74
722	Квартира	25	6	57.60	2	21.01	2.74
723	Квартира	25	6	36.49	1	9.77	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2031 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2033 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **11.03.2033**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **11.03.2033**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 879 214 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **71:14:030501:17595**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000001a13b031f43959d814cea96be019ed488

Владелец: **Грушко Борис Борисович, Грушко Борис Борисович**

Действителен: с 17.06.2026 по 17.06.2027