

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000682 от 26.07.2023

Многоквартирные жилые дома ул. Артемьевская, 2; ул. Артемьевская, 4; ул. Н.М. Яблокова, 1 "Комплекс жилых домов в пятом квартале микрорайона "Новый" в д. Кондратово Пермского района Пермского края".

Дата первичного размещения: 02.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕДОВЫЙ-5"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"МЕДОВЫЙ-5"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Г.О. Пермский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана, зд.45А
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 305
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)264-25-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: Medov5@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Плотникова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕДОВЫЙ-5"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904387255
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний СтройПанельКомплект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904387255
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215900002702
	2.1.3	Дата регистрации: 17.02.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Суетин</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Виктор</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Петрович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,956 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-288-071 50</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Суетина</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Ирина</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Петровна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,582 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-711-230 41</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904405786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900007705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский-11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402626

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Медовый-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399589
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023811

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Мотовилихинский 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900027871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Мотовилихинский 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Экопарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900003429
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ординский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Мотовилихинский 14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Финпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Медовый-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-39-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-34-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кондратово</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-60-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-04-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-10-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-17-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 461,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 170 233,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 244 835,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" "Медовый-5" требованиям установленным частью 1.1 и пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Общее разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Пермский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Артемьевская
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 605 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97)

	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Пермский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Артемьевская
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 142 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Пермский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Артемьевская
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 807 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Пермский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Н.М.Яблокова
	9.2.11	Дом: 1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 758 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные трехслойные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 558,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 558,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 295,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 295,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 528,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 528,50 м2

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 777,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 777,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-067372-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012366-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-021097-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-035408-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"(сокращенное наименование ЖК"Медовый")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-29-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-56-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-77-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-95-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-16-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-39-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-64-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12485
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – горки, качели, качалки, песочницы и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в дворовой части участка. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование-спортивные комплексы, тренажеры и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено:устройство мусоросборных камер с контейнерами для пищевых отходов в встроенных в жилые дома оборудованных помещениях с вывозом мусора лицензированными организациями по договору.Также, на территории комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово, предусмотрено место для спецтранспорта, оборудованного устройствами для сбора и вывоза (без хранения) крупногабаритного мусора по заявлению жильцов лицензированными организациями по договору</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории предусматривает устройство газона, посадку деревьев и кустарников.Состав травосмеси:овсяница красная – 30%, полевица белая – 20%, райграс пастбищный – 50</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом строительства предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с требованиями нормативных документов.По благоустройству участка:продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов не креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный 2%; в местах изменения высот поверхностей пешеходных путей предусмотрены понижения с уклоном не более 5% и понижением бортового камня до 0,015 м; перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц из твердых материалов.По зданию:входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами, для перемещения на кресле-коляске с уровня земли до отметки входа, с уклоном – не круче 1:20 (5%); входная площадка при входах, доступных МГН, имеет навес и водоотвод; размеры входной площадки с пандусом – не менее 2,2 x 2,2 м</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В зоне благоустройства жилого дома выполняется сеть наружного освещения светильниками типа ЖКУ12 с лампами ДНаТ-150/100, категория защиты IPСредняя горизонтальная освещенность детских и физкультурных площадок на уровне покрытия составляет не менее 10лК; освещенность проходов, проездов, хозяйственных площадок – 2...4лК.Светильники устанавливаются на кронштейнах на стенах дома между 2 и 3 этажом, и на металлических опорах марки НФ-4,0-02 на высоте 5м по дворовой территории.Засветка окон жилых помещений от светильников наружного освещения – не более 7лК, согласно требованию СП52-13330-2011.Управление наружным освещением производится через ящик типа ЯУО9601.Предусмотрено автоматическое управление – по сигналу фотодатчика или реле времени ящика, и ручное – кнопкой, устанавливаемой в помещении охраны.Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № 01-14/2020-1113 от 25.09.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие дождеприемные колодцы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 и 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 502 175,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал"Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-30/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 377 726,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-04-03118

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 248 938,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 195
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.30	2	29.40	2.50
2	Квартира	1	1	39.20	2	25.30	2.50
3	Квартира	1	1	26.70	1	13.10	2.50
4	Квартира	1	1	25.80	1	13.10	2.50
5	Квартира	1	1	24.00	1	13.10	2.50
6	Квартира	1	1	24.00	1	13.10	2.50
7	Квартира	1	1	47.20	2	24.40	2.50
8	Квартира	2	1	58.10	2	29.40	2.50
9	Квартира	2	1	42.00	2	25.30	2.50
10	Квартира	2	1	27.90	1	13.10	2.50
11	Квартира	2	1	27.00	1	13.10	2.50
12	Квартира	2	1	25.20	1	13.10	2.50
13	Квартира	2	1	25.20	1	13.10	2.50
14	Квартира	2	1	67.60	3	40.20	2.50
15	Квартира	3	1	58.10	2	29.40	2.50

16	Квартира	3	1	42.00	2	25.30	2.50
17	Квартира	3	1	27.90	1	13.10	2.50
18	Квартира	3	1	27.00	1	13.10	2.50
19	Квартира	3	1	25.20	1	13.10	2.50
20	Квартира	3	1	25.20	1	13.10	2.50
21	Квартира	3	1	67.60	3	40.20	2.50
22	Квартира	4	1	58.10	2	29.40	2.50
23	Квартира	4	1	42.00	2	25.30	2.50
24	Квартира	4	1	27.90	1	13.10	2.50
25	Квартира	4	1	27.00	1	13.10	2.50
26	Квартира	4	1	25.20	1	13.10	2.50
27	Квартира	4	1	25.20	1	13.10	2.50
28	Квартира	4	1	67.60	3	40.20	2.50
29	Квартира	5	1	58.10	2	29.40	2.50
30	Квартира	5	1	42.00	2	25.30	2.50
31	Квартира	5	1	27.90	1	13.10	2.50
32	Квартира	5	1	27.00	1	13.10	2.50
33	Квартира	5	1	25.20	1	13.10	2.50
34	Квартира	5	1	25.20	1	13.10	2.50
35	Квартира	5	1	67.60	3	40.20	2.50
36	Квартира	6	1	58.10	2	29.40	2.50
37	Квартира	6	1	42.00	2	25.30	2.50
38	Квартира	6	1	27.90	1	13.10	2.50
39	Квартира	6	1	27.00	1	13.10	2.50
40	Квартира	6	1	25.20	1	13.10	2.50
41	Квартира	6	1	25.20	1	13.10	2.50
42	Квартира	6	1	67.60	3	40.20	2.50
43	Квартира	7	1	58.10	2	29.40	2.50
44	Квартира	7	1	42.00	2	25.30	2.50
45	Квартира	7	1	27.90	1	13.10	2.50

46	Квартира	7	1	27.00	1	13.10	2.50
47	Квартира	7	1	25.20	1	13.10	2.50
48	Квартира	7	1	25.20	1	13.10	2.50
49	Квартира	7	1	67.60	3	40.20	2.50
50	Квартира	8	1	58.10	2	29.40	2.50
51	Квартира	8	1	42.00	2	25.30	2.50
52	Квартира	8	1	27.90	1	13.10	2.50
53	Квартира	8	1	27.00	1	13.10	2.50
54	Квартира	8	1	25.20	1	13.10	2.50
55	Квартира	8	1	25.20	1	13.10	2.50
56	Квартира	8	1	67.60	3	40.20	2.50
57	Квартира	9	1	58.10	2	29.40	2.50
58	Квартира	9	1	42.00	2	25.30	2.50
59	Квартира	9	1	27.90	1	13.10	2.50
60	Квартира	9	1	27.00	1	13.10	2.50
61	Квартира	9	1	25.20	1	13.10	2.50
62	Квартира	9	1	25.20	1	13.10	2.50
63	Квартира	9	1	67.60	3	40.20	2.50
64	Квартира	10	1	58.10	2	29.40	2.50
65	Квартира	10	1	42.00	2	25.30	2.50
66	Квартира	10	1	27.90	1	13.10	2.50
67	Квартира	10	1	27.00	1	13.10	2.50
68	Квартира	10	1	25.20	1	13.10	2.50
69	Квартира	10	1	25.20	1	13.10	2.50
70	Квартира	10	1	67.60	3	40.20	2.50
71	Квартира	11	1	58.10	2	29.40	2.50
72	Квартира	11	1	42.00	2	25.30	2.50
73	Квартира	11	1	27.90	1	13.10	2.50
74	Квартира	11	1	27.00	1	13.10	2.50
75	Квартира	11	1	25.20	1	13.10	2.50

76	Квартира	11	1	25.20	1	13.10	2.50
77	Квартира	11	1	67.60	3	40.20	2.50
78	Квартира	12	1	58.10	2	29.40	2.50
79	Квартира	12	1	42.00	2	25.30	2.50
80	Квартира	12	1	27.90	1	13.10	2.50
81	Квартира	12	1	27.00	1	13.10	2.50
82	Квартира	12	1	25.20	1	13.10	2.50
83	Квартира	12	1	25.20	1	13.10	2.50
84	Квартира	12	1	67.60	3	40.20	2.50
85	Квартира	13	1	58.10	2	29.40	2.50
86	Квартира	13	1	42.00	2	25.30	2.50
87	Квартира	13	1	27.90	1	13.10	2.50
88	Квартира	13	1	27.00	1	13.10	2.50
89	Квартира	13	1	25.20	1	13.10	2.50
90	Квартира	13	1	25.20	1	13.10	2.50
91	Квартира	13	1	67.60	3	40.20	2.50
92	Квартира	14	1	58.10	2	29.40	2.50
93	Квартира	14	1	42.00	2	25.30	2.50
94	Квартира	14	1	27.90	1	13.10	2.50
95	Квартира	14	1	27.00	1	13.10	2.50
96	Квартира	14	1	25.20	1	13.10	2.50
97	Квартира	14	1	25.20	1	13.10	2.50
98	Квартира	14	1	67.60	3	40.20	2.50
99	Квартира	15	1	58.10	2	29.40	2.50
100	Квартира	15	1	42.00	2	25.30	2.50
101	Квартира	15	1	27.90	1	13.10	2.50
102	Квартира	15	1	27.00	1	13.10	2.50
103	Квартира	15	1	25.20	1	13.10	2.50
104	Квартира	15	1	25.20	1	13.10	2.50
105	Квартира	15	1	67.60	3	40.20	2.50

106	Квартира	16	1	58.10	2	29.40	2.50
107	Квартира	16	1	42.00	2	25.30	2.50
108	Квартира	16	1	27.90	1	13.10	2.50
109	Квартира	16	1	27.00	1	13.10	2.50
110	Квартира	16	1	25.20	1	13.10	2.50
111	Квартира	16	1	25.20	1	13.10	2.50
112	Квартира	16	1	67.60	3	40.20	2.50
113	Квартира	1	2	67.50	3	41.60	2.50
114	Квартира	1	2	27.00	1	13.10	2.50
115	Квартира	1	2	26.70	1	13.10	2.50
116	Квартира	1	2	25.80	1	13.10	2.50
117	Квартира	1	2	24.00	1	13.10	2.50
118	Квартира	1	2	47.20	2	24.40	2.50
119	Квартира	2	2	70.30	3	41.60	2.50
120	Квартира	2	2	29.80	1	13.10	2.50
121	Квартира	2	2	27.90	1	13.10	2.50
122	Квартира	2	2	27.00	1	13.10	2.50
123	Квартира	2	2	25.20	1	13.10	2.50
124	Квартира	2	2	25.20	1	13.10	2.50
125	Квартира	2	2	67.60	3	40.20	2.50
126	Квартира	3	2	70.30	3	41.60	2.50
127	Квартира	3	2	29.80	1	13.10	2.50
128	Квартира	3	2	27.90	1	13.10	2.50
129	Квартира	3	2	27.00	1	13.10	2.50
130	Квартира	3	2	25.20	1	13.10	2.50
131	Квартира	3	2	25.20	1	13.10	2.50
132	Квартира	3	2	67.60	3	40.20	2.50
133	Квартира	4	2	70.30	3	41.60	2.50
134	Квартира	4	2	29.80	1	13.10	2.50
135	Квартира	4	2	27.90	1	13.10	2.50

136	Квартира	4	2	27.00	1	13.10	2.50
137	Квартира	4	2	25.20	1	13.10	2.50
138	Квартира	4	2	25.20	1	13.10	2.50
139	Квартира	4	2	67.60	3	40.20	2.50
140	Квартира	5	2	70.30	3	41.60	2.50
141	Квартира	5	2	29.80	1	13.10	2.50
142	Квартира	5	2	27.90	1	13.10	2.50
143	Квартира	5	2	27.00	1	13.10	2.50
144	Квартира	5	2	25.20	1	13.10	2.50
145	Квартира	5	2	25.20	1	13.10	2.50
146	Квартира	5	2	67.60	3	40.20	2.50
147	Квартира	6	2	70.30	3	41.60	2.50
148	Квартира	6	2	29.80	1	13.10	2.50
149	Квартира	6	2	27.90	1	13.10	2.50
150	Квартира	6	2	27.00	1	13.10	2.50
151	Квартира	6	2	25.20	1	13.10	2.50
152	Квартира	6	2	25.20	1	13.10	2.50
153	Квартира	6	2	67.60	3	40.20	2.50
154	Квартира	7	2	70.30	3	41.60	2.50
155	Квартира	7	2	29.80	1	13.10	2.50
156	Квартира	7	2	27.90	1	13.10	2.50
157	Квартира	7	2	27.00	1	13.10	2.50
158	Квартира	7	2	25.20	1	13.10	2.50
159	Квартира	7	2	25.20	1	13.10	2.50
160	Квартира	7	2	67.60	3	40.20	2.50
161	Квартира	8	2	70.30	3	41.60	2.50
162	Квартира	8	2	29.80	1	13.10	2.50
163	Квартира	8	2	27.90	1	13.10	2.50
164	Квартира	8	2	27.00	1	13.10	2.50
165	Квартира	8	2	25.20	1	13.10	2.50

166	Квартира	8	2	25.20	1	13.10	2.50
167	Квартира	8	2	67.60	3	40.20	2.50
168	Квартира	9	2	70.30	3	41.60	2.50
169	Квартира	9	2	29.80	1	13.10	2.50
170	Квартира	9	2	27.90	1	13.10	2.50
171	Квартира	9	2	27.00	1	13.10	2.50
172	Квартира	9	2	25.20	1	13.10	2.50
173	Квартира	9	2	25.20	1	13.10	2.50
174	Квартира	9	2	67.60	3	40.20	2.50
175	Квартира	10	2	70.30	3	41.60	2.50
176	Квартира	10	2	29.80	1	13.10	2.50
177	Квартира	10	2	27.90	1	13.10	2.50
178	Квартира	10	2	27.00	1	13.10	2.50
179	Квартира	10	2	25.20	1	13.10	2.50
180	Квартира	10	2	25.20	1	13.10	2.50
181	Квартира	10	2	67.60	3	40.20	2.50
182	Квартира	11	2	70.30	3	41.60	2.50
183	Квартира	11	2	29.80	1	13.10	2.50
184	Квартира	11	2	27.90	1	13.10	2.50
185	Квартира	11	2	27.00	1	13.10	2.50
186	Квартира	11	2	25.20	1	13.10	2.50
187	Квартира	11	2	25.20	1	13.10	2.50
188	Квартира	11	2	67.60	3	40.20	2.50
189	Квартира	12	2	70.30	3	41.60	2.50
190	Квартира	12	2	29.80	1	13.10	2.50
191	Квартира	12	2	27.90	1	13.10	2.50
192	Квартира	12	2	27.00	1	13.10	2.50
193	Квартира	12	2	25.20	1	13.10	2.50
194	Квартира	12	2	25.20	1	13.10	2.50
195	Квартира	12	2	67.60	3	40.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	техподполье, 1 подъезд	нежилое	11.5
2	ИТП	техподполье, 1 подъезд	нежилое	43.5
3	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	257.0
4	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.8
5	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
6	лифтовой узел	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
7	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.3
8	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.3
9	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
10	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
11	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.3
12	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	2.0
13	с/у	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.2
14	комната охраны	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.6
15	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	7.7
16	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
17	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
18	лифтовой узел	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
19	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
20	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
21	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
22	лифтовой узел	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
23	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8

24	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
25	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
26	лифтовой узел	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
27	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
28	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
29	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
30	лифтовой узел	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
31	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
32	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
33	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
34	лифтовой узел	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
35	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
36	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
37	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
38	лифтовой узел	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
39	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
40	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
41	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
42	лифтовой узел	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
43	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
44	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
45	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
46	лифтовой узел	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
47	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
48	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
49	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
50	лифтовой узел	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
51	коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
52	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
53	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2

54	лифтовой узел	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
55	коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
56	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
57	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
58	лифтовой узел	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
59	коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
60	тамбур с зоной безопасности	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
61	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
62	лифтовой узел	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
63	коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
64	тамбур с зоной безопасности	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
65	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
66	лифтовой узел	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
67	коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
68	тамбур с зоной безопасности	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
69	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
70	лифтовой узел	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
71	коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
72	тамбур с зоной безопасности	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
73	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
74	лифтовой узел	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	10.0
75	коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.8
76	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	нежилое	13.6
77	чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	261.0
78	венткамера	чердак, 1 подъезд	нежилое	25.0
79	электрощитовая	техподполье, 2 подъезд	нежилое	20.0
80	техническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	290.0
81	тамбур 1	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.8
82	тамбур 2	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
83	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0

84	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.3
85	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.3
86	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
87	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
88	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.3
89	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.9
90	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.8
91	комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.9
92	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.3
93	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.8
94	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.6
95	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	7.7
96	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
97	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
98	лифтовой узел	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
99	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
100	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
101	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
102	лифтовой узел	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
103	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
104	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
105	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
106	лифтовой узел	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
107	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
108	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
109	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
110	лифтовой узел	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
111	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
112	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
113	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2

114	лифтовой узел	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
115	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
116	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
117	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
118	лифтовой узел	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
119	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
120	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
121	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
122	лифтовой узел	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
123	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
124	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
125	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
126	лифтовой узел	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
127	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
128	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
129	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
130	лифтовой узел	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
131	коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
132	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
133	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
134	лифтовой узел	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
135	коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
136	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
137	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.2
138	лифтовой узел	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.0
139	коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.8
140	лифтовая клетка	чердак, 2 подъезд	нежилое	13.6
141	чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	261.0
142	венткамера	чердак, 2 подъезд	нежилое	25.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод

6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения
9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система оповещения людей о пожаре и автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Мусорокамеры	Спринклерная система пожаротушения: спринклерные оросители и пр.	Тушение пожара

13.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
14.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжныхкоробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
15.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель,усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
16.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 372 010 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7729065633
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049770025234
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 327 739 199,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 326 992 364,39 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 746 834,61 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 177
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 426,81 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 485 158 664 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 816 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения: о планируемом количестве гостевых машино-мест на объекте строительства; планируемом количестве машино-мест вне объекта строительства; количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района Пермского края

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-067372-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012366-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-021097-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-035408-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"(сокращенное наименование ЖК"Медовый")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-29-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-56-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-77-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-95-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-16-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-39-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-64-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12485
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – горки, качели, качалки, песочницы и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в дворовой части участка. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование-спортивные комплексы, тренажеры и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено:устройство мусоросборных камер с контейнерами для пищевых отходов в встроенных в жилые дома оборудованных помещениях с вывозом мусора лицензированными организациями по договору.Также, на территории комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово, предусмотрено место для спецтранспорта, оборудованного устройствами для сбора и вывоза (без хранения) крупногабаритного мусора по заявлению жильцов лицензированными организациями по договору</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории предусматривает устройство газона, посадку деревьев и кустарников.Состав травосмеси:овсяница красная – 30%, полевица белая – 20%, райграс пастбищный – 50</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом строительства предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с требованиями нормативных документов.По благоустройству участка:продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов не креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный 2%; в местах изменения высот поверхностей пешеходных путей предусмотрены понижения с уклоном не более 5% и понижением бортового камня до 0,015 м; перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц из твердых материалов.По зданию:входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами, для перемещения на кресле-коляске с уровня земли до отметки входа, с уклоном – не круче 1:20 (5%); входная площадка при входах, доступных МГН, имеет навес и водоотвод; размеры входной площадки с пандусом – не менее 2,2 x 2,2 м</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В зоне благоустройства жилого дома выполняется сеть наружного освещения светильниками типа ЖКУ12 с лампами ДНаТ-150/100, категория защиты IPСредняя горизонтальная освещенность детских и физкультурных площадок на уровне покрытия составляет не менее 10лк; освещенность проходов, проездов, хозяйственных площадок – 2...4лк.Светильники устанавливаются на кронштейнах на стенах дома между 2 и 3 этажом, и на металлических опорах марки НФ-4,0-02 на высоте 5м по дворовой территории.Засветка окон жилых помещений от светильников наружного освещения – не более 7лк, согласно требованию СП52-13330-2011.Управление наружным освещением производится через ящик типа ЯУО9601.Предусмотрено автоматическое управление – по сигналу фотодатчика или реле времени ящика, и ручное – кнопкой, устанавливаемой в помещении охраны.Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № 01-14/2020-1113 от 25.09.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие дождеприемные колодцы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 и 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 502 175,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал"Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-30/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 377 726,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-04-03118

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 248 938,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
196	Квартира	1	3	58.20	2	27.10	2.50
197	Квартира	1	3	33.80	1	16.50	2.50
198	Квартира	1	3	40.20	1	23.00	2.50
199	Квартира	1	3	76.20	3	49.30	2.50
200	Квартира	2	3	81.10	3	39.30	2.50
201	Квартира	2	3	36.70	1	16.50	2.50
202	Квартира	2	3	42.10	1	23.00	2.50
203	Квартира	2	3	36.70	1	16.50	2.50
204	Квартира	2	3	58.60	2	30.60	2.50
205	Квартира	3	3	81.10	3	39.30	2.50
206	Квартира	3	3	36.70	1	16.50	2.50
207	Квартира	3	3	42.10	1	23.00	2.50
208	Квартира	3	3	36.70	1	16.50	2.50
209	Квартира	3	3	58.60	2	30.60	2.50
210	Квартира	4	3	81.10	3	39.30	2.50

211	Квартира	4	3	36.70	1	16.50	2.50
212	Квартира	4	3	42.10	1	23.00	2.50
213	Квартира	4	3	36.70	1	16.50	2.50
214	Квартира	4	3	58.60	2	30.60	2.50
215	Квартира	5	3	81.10	3	39.30	2.50
216	Квартира	5	3	36.70	1	16.50	2.50
217	Квартира	5	3	42.10	1	23.00	2.50
218	Квартира	5	3	36.70	1	16.50	2.50
219	Квартира	5	3	58.60	2	30.60	2.50
220	Квартира	6	3	82.30	3	39.30	2.50
221	Квартира	6	3	36.70	1	16.50	2.50
222	Квартира	6	3	42.10	1	23.00	2.50
223	Квартира	6	3	36.70	1	16.50	2.50
224	Квартира	6	3	59.80	2	30.60	2.50
225	Квартира	7	3	82.30	3	39.30	2.50
226	Квартира	7	3	36.70	1	16.50	2.50
227	Квартира	7	3	42.10	1	23.00	2.50
228	Квартира	7	3	36.70	1	16.50	2.50
229	Квартира	7	3	59.80	2	30.60	2.50
230	Квартира	8	3	82.30	3	39.30	2.50
231	Квартира	8	3	36.70	1	16.50	2.50
232	Квартира	8	3	42.10	1	23.00	2.50
233	Квартира	8	3	36.70	1	16.50	2.50
234	Квартира	8	3	59.80	2	30.60	2.50
235	Квартира	9	3	82.30	3	39.30	2.50
236	Квартира	9	3	36.70	1	16.50	2.50
237	Квартира	9	3	42.10	1	23.00	2.50
238	Квартира	9	3	36.70	1	16.50	2.50
239	Квартира	9	3	59.80	2	30.60	2.50
240	Квартира	1	4	54.30	2	29.30	2.50

241	Квартира	1	4	50.20	2	27.80	2.50
242	Квартира	1	4	73.80	3	45.30	2.50
243	Квартира	2	4	68.10	2	37.30	2.50
244	Квартира	2	4	31.00	1	12.20	2.50
245	Квартира	2	4	52.10	2	27.80	2.50
246	Квартира	2	4	76.70	3	45.30	2.50
247	Квартира	3	4	68.10	2	37.30	2.50
248	Квартира	3	4	31.00	1	12.20	2.50
249	Квартира	3	4	52.10	2	27.80	2.50
250	Квартира	3	4	76.70	3	45.30	2.50
251	Квартира	4	4	68.10	2	37.30	2.50
252	Квартира	4	4	31.00	1	12.20	2.50
253	Квартира	4	4	52.10	2	27.80	2.50
254	Квартира	4	4	76.70	3	45.30	2.50
255	Квартира	5	4	68.10	2	37.30	2.50
256	Квартира	5	4	31.00	1	12.20	2.50
257	Квартира	5	4	52.10	2	27.80	2.50
258	Квартира	5	4	76.70	3	45.30	2.50
259	Квартира	6	4	68.10	2	37.30	2.50
260	Квартира	6	4	31.00	1	12.20	2.50
261	Квартира	6	4	52.10	2	27.80	2.50
262	Квартира	6	4	76.70	3	45.30	2.50
263	Квартира	7	4	68.10	2	37.30	2.50
264	Квартира	7	4	31.00	1	12.20	2.50
265	Квартира	7	4	52.10	2	27.80	2.50
266	Квартира	7	4	76.70	3	45.30	2.50
267	Квартира	8	4	68.10	2	37.30	2.50
268	Квартира	8	4	31.00	1	12.20	2.50
269	Квартира	8	4	52.10	2	27.80	2.50
270	Квартира	8	4	76.70	3	45.30	2.50

271	Квартира	9	4	68.10	2	37.30	2.50
272	Квартира	9	4	31.00	1	12.20	2.50
273	Квартира	9	4	52.10	2	27.80	2.50
274	Квартира	9	4	76.70	3	45.30	2.50
275	Квартира	1	5	36.10	2	29.30	2.50
276	Квартира	1	5	35.30	2	28.00	2.50
277	Квартира	1	5	79.30	3	49.60	2.50
278	Квартира	1	5	23.90	1	16.20	2.50
279	Квартира	1	5	23.90	1	16.20	2.50
280	Квартира	2	5	40.70	1	18.70	2.50
281	Квартира	2	5	63.50	2	30.90	2.50
282	Квартира	2	5	25.00	1	16.20	2.50
283	Квартира	2	5	25.00	1	16.20	2.50
284	Квартира	2	5	25.00	1	16.20	2.50
285	Квартира	2	5	37.30	2	28.20	2.50
286	Квартира	2	5	36.40	2	28.00	2.50
287	Квартира	3	5	40.70	1	18.70	2.50
288	Квартира	3	5	63.50	2	30.90	2.50
289	Квартира	3	5	25.00	1	16.20	2.50
290	Квартира	3	5	25.00	1	16.20	2.50
291	Квартира	3	5	25.00	1	16.20	2.50
292	Квартира	3	5	37.30	2	28.20	2.50
293	Квартира	3	5	36.40	2	28.00	2.50
294	Квартира	4	5	40.70	1	18.70	2.50
295	Квартира	4	5	63.50	2	30.90	2.50
296	Квартира	4	5	25.00	1	16.20	2.50
297	Квартира	4	5	25.00	1	16.20	2.50
298	Квартира	4	5	25.00	1	16.20	2.50
299	Квартира	4	5	37.30	2	28.20	2.50
300	Квартира	4	5	36.40	2	28.00	2.50

301	Квартира	5	5	40.70	1	18.70	2.50
302	Квартира	5	5	63.50	2	30.90	2.50
303	Квартира	5	5	25.00	1	16.20	2.50
304	Квартира	5	5	25.00	1	16.20	2.50
305	Квартира	5	5	25.00	1	16.20	2.50
306	Квартира	5	5	37.30	2	28.20	2.50
307	Квартира	5	5	36.40	2	28.00	2.50
308	Квартира	6	5	40.70	1	18.70	2.50
309	Квартира	6	5	64.60	2	30.90	2.50
310	Квартира	6	5	25.00	1	16.20	2.50
311	Квартира	6	5	25.00	1	16.20	2.50
312	Квартира	6	5	25.00	1	16.20	2.50
313	Квартира	6	5	39.20	2	28.20	2.50
314	Квартира	6	5	37.60	2	28.00	2.50
315	Квартира	7	5	40.70	1	18.70	2.50
316	Квартира	7	5	64.60	2	30.90	2.50
317	Квартира	7	5	25.00	1	16.20	2.50
318	Квартира	7	5	25.00	1	16.20	2.50
319	Квартира	7	5	25.00	1	16.20	2.50
320	Квартира	7	5	39.20	2	28.20	2.50
321	Квартира	7	5	37.60	2	28.00	2.50
322	Квартира	8	5	40.70	1	18.70	2.50
323	Квартира	8	5	64.60	2	30.90	2.50
324	Квартира	8	5	25.00	1	16.20	2.50
325	Квартира	8	5	25.00	1	16.20	2.50
326	Квартира	8	5	25.00	1	16.20	2.50
327	Квартира	8	5	39.20	2	28.20	2.50
328	Квартира	8	5	37.60	2	28.00	2.50
329	Квартира	9	5	40.70	1	18.70	2.50
330	Квартира	9	5	64.60	2	30.90	2.50

331	Квартира	9	5	25.00	1	16.20	2.50
332	Квартира	9	5	25.00	1	16.20	2.50
333	Квартира	9	5	25.00	1	16.20	2.50
334	Квартира	9	5	39.20	2	28.20	2.50
335	Квартира	9	5	37.60	2	28.00	2.50
336	Квартира	1	6	59.90	2	28.90	2.50
337	Квартира	1	6	55.90	3	35.00	2.50
338	Квартира	1	6	40.10	1	22.90	2.50
339	Квартира	1	6	40.10	1	22.90	2.50
340	Квартира	1	6	47.10	2	24.40	2.50
341	Квартира	2	6	62.80	2	28.90	2.50
342	Квартира	2	6	58.80	3	35.00	2.50
343	Квартира	2	6	42.00	1	22.90	2.50
344	Квартира	2	6	42.00	1	22.90	2.50
345	Квартира	2	6	67.70	3	40.20	2.50
346	Квартира	3	6	62.80	2	28.90	2.50
347	Квартира	3	6	58.80	3	35.00	2.50
348	Квартира	3	6	42.00	1	22.90	2.50
349	Квартира	3	6	42.00	1	22.90	2.50
350	Квартира	3	6	67.70	3	40.20	2.50
351	Квартира	4	6	62.80	2	28.90	2.50
352	Квартира	4	6	58.80	3	35.00	2.50
353	Квартира	4	6	42.00	1	22.90	2.50
354	Квартира	4	6	42.00	1	22.90	2.50
355	Квартира	4	6	67.70	3	40.20	2.50
356	Квартира	5	6	62.80	2	28.90	2.50
357	Квартира	5	6	58.80	3	35.00	2.50
358	Квартира	5	6	42.00	1	22.90	2.50
359	Квартира	5	6	42.00	1	22.90	2.50
360	Квартира	5	6	67.70	3	40.20	2.50

361	Квартира	6	6	62.80	2	28.90	2.50
362	Квартира	6	6	58.80	3	35.00	2.50
363	Квартира	6	6	42.00	1	22.90	2.50
364	Квартира	6	6	42.00	1	22.90	2.50
365	Квартира	6	6	67.70	3	40.20	2.50
366	Квартира	7	6	62.80	2	28.90	2.50
367	Квартира	7	6	58.80	3	35.00	2.50
368	Квартира	7	6	42.00	1	22.90	2.50
369	Квартира	7	6	42.00	1	22.90	2.50
370	Квартира	7	6	67.70	3	40.20	2.50
371	Квартира	8	6	62.80	2	28.90	2.50
372	Квартира	8	6	58.80	3	35.00	2.50
373	Квартира	8	6	42.00	1	22.90	2.50
374	Квартира	8	6	42.00	1	22.90	2.50
375	Квартира	8	6	67.70	3	40.20	2.50
376	Квартира	9	6	62.80	2	28.90	2.50
377	Квартира	9	6	58.80	3	35.00	2.50
378	Квартира	9	6	42.00	1	22.90	2.50
379	Квартира	9	6	42.00	1	22.90	2.50
380	Квартира	9	6	67.70	3	40.20	2.50
381	Квартира	10	6	62.80	2	28.90	2.50
382	Квартира	10	6	58.80	3	35.00	2.50
383	Квартира	10	6	42.00	1	22.90	2.50
384	Квартира	10	6	42.00	1	22.90	2.50
385	Квартира	10	6	67.70	3	40.20	2.50
386	Квартира	11	6	62.80	2	28.90	2.50
387	Квартира	11	6	58.80	3	35.00	2.50
388	Квартира	11	6	42.00	1	22.90	2.50
389	Квартира	11	6	42.00	1	22.90	2.50
390	Квартира	11	6	67.70	3	40.20	2.50

391	Квартира	12	6	62.80	2	28.90	2.50
392	Квартира	12	6	58.80	3	35.00	2.50
393	Квартира	12	6	42.00	1	22.90	2.50
394	Квартира	12	6	42.00	1	22.90	2.50
395	Квартира	12	6	67.70	3	40.20	2.50
396	Квартира	13	6	62.80	2	28.90	2.50
397	Квартира	13	6	58.80	3	35.00	2.50
398	Квартира	13	6	42.00	1	22.90	2.50
399	Квартира	13	6	42.00	1	22.90	2.50
400	Квартира	13	6	67.70	3	40.20	2.50
401	Квартира	14	6	62.80	2	28.90	2.50
402	Квартира	14	6	58.80	3	35.00	2.50
403	Квартира	14	6	42.00	1	22.90	2.50
404	Квартира	14	6	42.00	1	22.90	2.50
405	Квартира	14	6	67.70	3	40.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	техподполье, 3 подъезд	нежилое	270.5
2	электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.3
3	колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.1
4	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.4
5	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.6
6	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.0
7	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.2
8	коридор межквартирный	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9

9	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.8
10	коридор межквартирный	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
11	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.3
12	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.4
13	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
14	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
15	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
16	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
17	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
18	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
19	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
20	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
21	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
22	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
23	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
24	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
25	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
26	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
27	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
28	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
29	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
30	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
31	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
32	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
33	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
34	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
35	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
36	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
37	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	14.0
38	чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	305.0

39	техническое подполье	техподполье, 4 подъезд	нежилое	195.0
40	ИТП	техподполье, 4 подъезд	нежилое	49.5
41	коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
42	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.5
43	лифтовая шахта	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.6
44	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	3.3
45	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	6.5
46	колясочная	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	7.2
47	вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.4
48	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	11.3
49	коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
50	лестнично-лифтовой узел	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
51	коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
52	лестнично-лифтовой узел	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
53	коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
54	лестнично-лифтовой узел	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
55	коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
56	лестнично-лифтовой узел	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
57	коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
58	лестнично-лифтовой узел	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
59	коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
60	лестнично-лифтовой узел	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
61	коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
62	лестнично-лифтовой узел	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
63	коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.2
64	лестнично-лифтовой узел	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.1
65	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	11.8
66	чердак	чердак, 4 подъезд	нежилое	265.0
67	техническое подполье	техподполье, 5 подъезд	нежилое	270.5
68	мусорокамера	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.3

69	колясочная	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.7
70	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.5
71	лифтовая шахта	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.6
72	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	11.5
73	коридор межквартирный	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
74	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.8
75	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	3.2
76	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	5.3
77	колясочная	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.8
78	тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	5.9
79	коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
80	лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
81	коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
82	коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
83	лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
84	коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
85	коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
86	лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
87	коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
88	коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
89	лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
90	коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
91	коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
92	лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
93	коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
94	коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
95	лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
96	коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
97	коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
98	лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1

99	коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
100	коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
101	лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	21.1
102	коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	6.4
103	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 5 подъезд	нежилое	14.0
104	чердак	чердак, 5 подъезд	нежилое	299.0
105	электрощитовая	техподполье, 6 подъезд	нежилое	9.9
106	ИТП	техподполье, 6 подъезд	нежилое	43.7
107	техническое подполье	техподполье, 6 подъезд	нежилое	293.8
108	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	3.8
109	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.7
110	лифтовой холл	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
111	мусорокамера	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.2
112	тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.3
113	лестничная клетка	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
114	коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
115	коридор	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.3
116	помещение уборчного инвентаря	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.9
117	с/у	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	1.2
118	комната охраны	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.5
119	лифтовая шахта	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4.6
120	лифтовая шахта	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	2.7
121	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
122	лестничная клетка	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
123	лифтовой холл	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
124	коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
125	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
126	лестничная клетка	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
127	лифтовой холл	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
128	коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3

129	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
130	лестничная клетка	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
131	лифтовой холл	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
132	коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
133	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
134	лестничная клетка	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
135	лифтовой холл	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
136	коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
137	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
138	лестничная клетка	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
139	лифтовой холл	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
140	коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
141	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
142	лестничная клетка	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
143	лифтовой холл	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
144	коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
145	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
146	лестничная клетка	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
147	лифтовой холл	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
148	коридор	8 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
149	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
150	лестничная клетка	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
151	лифтовой холл	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
152	коридор	9 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
153	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
154	лестничная клетка	10 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
155	лифтовой холл	10 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
156	коридор	10 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
157	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
158	лестничная клетка	11 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1

159	лифтовой холл	11 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
160	коридор	11 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
161	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
162	лестничная клетка	12 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
163	лифтовой холл	12 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
164	коридор	12 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
165	тамбур с зоной безопасности	13 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
166	лестничная клетка	13 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
167	лифтовой холл	13 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
168	коридор	13 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
169	тамбур с зоной безопасности	14 этаж, 6 подъезд	нежилое	5.4
170	лестничная клетка	14 этаж, 6 подъезд	нежилое	12.1
171	лифтовой холл	14 этаж, 6 подъезд	нежилое	9.9
172	коридор	14 этаж, 6 подъезд	нежилое	27.3
173	лестничная клетка	чердак, 6 подъезд	нежилое	13.5
174	венткамера	чердак, 6 подъезд	нежилое	24.6
175	чердак	чердак, 6 подъезд	нежилое	261.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии

2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения

9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система оповещения людей о пожаре и автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Мусорокамеры	Спринклерная система пожаротушения: спринклерные оросители и пр.	Тушение пожара
13.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
14.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
15.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
16.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова, кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 506 730 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7708397772
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049770025234
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 463 128 166,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 463 082 407,28 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 45 758,72 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 140,54 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 419 243 392 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 816 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения: о планируемом количестве гостевых машино-мест на объекте строительства; планируемом количестве машино-мест вне объекта строительства; количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района Пермского края

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-067372-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012366-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-021097-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-035408-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"(сокращенное наименование ЖК"Медовый")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-29-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-56-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-77-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-95-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-16-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-39-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-64-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12485
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – горки, качели, качалки, песочницы и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в дворовой части участка. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование-спортивные комплексы, тренажеры и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено:устройство мусоросборных камер с контейнерами для пищевых отходов в встроенных в жилые дома оборудованных помещениях с вывозом мусора лицензированными организациями по договору.Также, на территории комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово, предусмотрено место для спецтранспорта, оборудованного устройствами для сбора и вывоза (без хранения) крупногабаритного мусора по заявлению жильцов лицензированными организациями по договору</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории предусматривает устройство газона, посадку деревьев и кустарников.Состав травосмеси:овсяница красная – 30%, полевица белая – 20%, райграс пастбищный – 50</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом строительства предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с требованиями нормативных документов.По благоустройству участка:продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов не креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный 2%; в местах изменения высот поверхностей пешеходных путей предусмотрены понижения с уклоном не более 5% и понижением бортового камня до 0,015 м; перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц из твердых материалов.По зданию:входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами, для перемещения на кресле-коляске с уровня земли до отметки входа, с уклоном – не круче 1:20 (5%); входная площадка при входах, доступных МГН, имеет навес и водоотвод; размеры входной площадки с пандусом – не менее 2,2 x 2,2 м</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В зоне благоустройства жилого дома выполняется сеть наружного освещения светильниками типа ЖКУ12 с лампами ДНаТ-150/100, категория защиты IPСредняя горизонтальная освещенность детских и физкультурных площадок на уровне покрытия составляет не менее 10лК; освещенность проходов, проездов, хозяйственных площадок – 2...4лК.Светильники устанавливаются на кронштейнах на стенах дома между 2 и 3 этажом, и на металлических опорах марки НФ-4,0-02 на высоте 5м по дворовой территории.Засветка окон жилых помещений от светильников наружного освещения – не более 7лК, согласно требованию СП52-13330-2011.Управление наружным освещением производится через ящик типа ЯУО9601.Предусмотрено автоматическое управление – по сигналу фотодатчика или реле времени ящика, и ручное – кнопкой, устанавливаемой в помещении охраны.Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № 01-14/2020-1113 от 25.09.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие дождеприемные колодцы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 и 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 502 175,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал"Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-30/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 377 726,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-04-03118

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 248 938,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 171
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.00	2	28.90	2.50
2	Квартира	1	1	37.80	2	24.10	2.50
3	Квартира	1	1	40.10	1	22.90	2.50
4	Квартира	1	1	40.10	1	22.90	2.50
5	Квартира	1	1	47.10	2	24.40	2.50
6	Квартира	2	1	62.80	2	28.90	2.50
7	Квартира	2	1	58.80	3	35.00	2.50
8	Квартира	2	1	42.00	1	22.90	2.50
9	Квартира	2	1	42.00	1	22.90	2.50
10	Квартира	2	1	67.70	3	40.20	2.50
11	Квартира	3	1	62.80	2	28.90	2.50
12	Квартира	3	1	58.80	3	35.00	2.50
13	Квартира	3	1	42.00	1	22.90	2.50
14	Квартира	3	1	42.00	1	22.90	2.50
15	Квартира	3	1	67.70	3	40.20	2.50

16	Квартира	4	1	62.80	2	28.90	2.50
17	Квартира	4	1	58.80	3	35.00	2.50
18	Квартира	4	1	42.00	1	22.90	2.50
19	Квартира	4	1	42.00	1	22.90	2.50
20	Квартира	4	1	67.70	3	40.20	2.50
21	Квартира	5	1	62.80	2	28.90	2.50
22	Квартира	5	1	58.80	3	35.00	2.50
23	Квартира	5	1	42.00	1	22.90	2.50
24	Квартира	5	1	42.00	1	22.90	2.50
25	Квартира	5	1	67.70	3	40.20	2.50
26	Квартира	6	1	62.80	2	28.90	2.50
27	Квартира	6	1	58.80	3	35.00	2.50
28	Квартира	6	1	42.00	1	22.90	2.50
29	Квартира	6	1	42.00	1	22.90	2.50
30	Квартира	6	1	67.70	3	40.20	2.50
31	Квартира	7	1	62.80	2	28.90	2.50
32	Квартира	7	1	58.80	3	35.00	2.50
33	Квартира	7	1	42.00	1	22.90	2.50
34	Квартира	7	1	42.00	1	22.90	2.50
35	Квартира	7	1	67.70	3	40.20	2.50
36	Квартира	8	1	62.80	2	28.90	2.50
37	Квартира	8	1	58.80	3	35.00	2.50
38	Квартира	8	1	42.00	1	22.90	2.50
39	Квартира	8	1	42.00	1	22.90	2.50
40	Квартира	8	1	67.70	3	40.20	2.50
41	Квартира	9	1	62.80	2	28.90	2.50
42	Квартира	9	1	58.80	3	35.00	2.50
43	Квартира	9	1	42.00	1	22.90	2.50
44	Квартира	9	1	42.00	1	22.90	2.50
45	Квартира	9	1	67.70	3	40.20	2.50

46	Квартира	10	1	62.80	2	28.90	2.50
47	Квартира	10	1	58.80	3	35.00	2.50
48	Квартира	10	1	42.00	1	22.90	2.50
49	Квартира	10	1	42.00	1	22.90	2.50
50	Квартира	10	1	67.70	3	40.20	2.50
51	Квартира	11	1	62.80	2	28.90	2.50
52	Квартира	11	1	58.80	3	35.00	2.50
53	Квартира	11	1	42.00	1	22.90	2.50
54	Квартира	11	1	42.00	1	22.90	2.50
55	Квартира	11	1	67.70	3	40.20	2.50
56	Квартира	12	1	62.80	2	28.90	2.50
57	Квартира	12	1	58.80	3	35.00	2.50
58	Квартира	12	1	42.00	1	22.90	2.50
59	Квартира	12	1	42.00	1	22.90	2.50
60	Квартира	12	1	67.70	3	40.20	2.50
61	Квартира	1	2	67.40	3	41.60	2.50
62	Квартира	1	2	26.90	1	13.10	2.50
63	Квартира	1	2	26.60	1	13.10	2.50
64	Квартира	1	2	25.70	1	13.10	2.50
65	Квартира	1	2	23.90	1	13.10	2.50
66	Квартира	1	2	47.10	2	24.40	2.50
67	Квартира	2	2	58.10	2	29.40	2.50
68	Квартира	2	2	42.00	2	25.30	2.50
69	Квартира	2	2	27.70	1	13.10	2.50
70	Квартира	2	2	26.80	1	13.10	2.50
71	Квартира	2	2	25.00	1	13.10	2.50
72	Квартира	2	2	25.00	1	13.10	2.50
73	Квартира	2	2	67.70	3	40.20	2.50
74	Квартира	3	2	58.10	2	29.40	2.50
75	Квартира	3	2	42.00	2	25.30	2.50

76	Квартира	3	2	27.70	1	13.10	2.50
77	Квартира	3	2	26.80	1	13.10	2.50
78	Квартира	3	2	25.00	1	13.10	2.50
79	Квартира	3	2	25.00	1	13.10	2.50
80	Квартира	3	2	67.70	3	40.20	2.50
81	Квартира	4	2	58.10	2	29.40	2.50
82	Квартира	4	2	42.00	2	25.30	2.50
83	Квартира	4	2	27.70	1	13.10	2.50
84	Квартира	4	2	26.80	1	13.10	2.50
85	Квартира	4	2	25.00	1	13.10	2.50
86	Квартира	4	2	25.00	1	13.10	2.50
87	Квартира	4	2	67.70	3	40.20	2.50
88	Квартира	5	2	58.10	2	29.40	2.50
89	Квартира	5	2	42.00	2	25.30	2.50
90	Квартира	5	2	27.70	1	13.10	2.50
91	Квартира	5	2	26.80	1	13.10	2.50
92	Квартира	5	2	25.00	1	13.10	2.50
93	Квартира	5	2	25.00	1	13.10	2.50
94	Квартира	5	2	67.70	3	40.20	2.50
95	Квартира	6	2	58.10	2	29.40	2.50
96	Квартира	6	2	42.00	2	25.30	2.50
97	Квартира	6	2	27.70	1	13.10	2.50
98	Квартира	6	2	26.80	1	13.10	2.50
99	Квартира	6	2	25.00	1	13.10	2.50
100	Квартира	6	2	25.00	1	13.10	2.50
101	Квартира	6	2	67.70	3	40.20	2.50
102	Квартира	7	2	58.10	2	29.40	2.50
103	Квартира	7	2	42.00	2	25.30	2.50
104	Квартира	7	2	27.70	1	13.10	2.50
105	Квартира	7	2	26.80	1	13.10	2.50

106	Квартира	7	2	25.00	1	13.10	2.50
107	Квартира	7	2	25.00	1	13.10	2.50
108	Квартира	7	2	67.70	3	40.20	2.50
109	Квартира	8	2	58.10	2	29.40	2.50
110	Квартира	8	2	42.00	2	25.30	2.50
111	Квартира	8	2	27.70	1	13.10	2.50
112	Квартира	8	2	26.80	1	13.10	2.50
113	Квартира	8	2	25.00	1	13.10	2.50
114	Квартира	8	2	25.00	1	13.10	2.50
115	Квартира	8	2	67.70	3	40.20	2.50
116	Квартира	9	2	58.10	2	29.40	2.50
117	Квартира	9	2	42.00	2	25.30	2.50
118	Квартира	9	2	27.70	1	13.10	2.50
119	Квартира	9	2	26.80	1	13.10	2.50
120	Квартира	9	2	25.00	1	13.10	2.50
121	Квартира	9	2	25.00	1	13.10	2.50
122	Квартира	9	2	67.70	3	40.20	2.50
123	Квартира	10	2	58.10	2	29.40	2.50
124	Квартира	10	2	42.00	2	25.30	2.50
125	Квартира	10	2	27.70	1	13.10	2.50
126	Квартира	10	2	26.80	1	13.10	2.50
127	Квартира	10	2	25.00	1	13.10	2.50
128	Квартира	10	2	25.00	1	13.10	2.50
129	Квартира	10	2	67.70	3	40.20	2.50
130	Квартира	11	2	58.10	2	29.40	2.50
131	Квартира	11	2	42.00	2	25.30	2.50
132	Квартира	11	2	27.70	1	13.10	2.50
133	Квартира	11	2	26.80	1	13.10	2.50
134	Квартира	11	2	25.00	1	13.10	2.50
135	Квартира	11	2	25.00	1	13.10	2.50

136	Квартира	11	2	67.70	3	40.20	2.50
137	Квартира	12	2	58.10	2	29.40	2.50
138	Квартира	12	2	42.00	2	25.30	2.50
139	Квартира	12	2	27.70	1	13.10	2.50
140	Квартира	12	2	26.80	1	13.10	2.50
141	Квартира	12	2	25.00	1	13.10	2.50
142	Квартира	12	2	25.00	1	13.10	2.50
143	Квартира	12	2	67.70	3	40.20	2.50
144	Квартира	13	2	58.10	2	29.40	2.50
145	Квартира	13	2	42.00	2	25.30	2.50
146	Квартира	13	2	27.70	1	13.10	2.50
147	Квартира	13	2	26.80	1	13.10	2.50
148	Квартира	13	2	25.00	1	13.10	2.50
149	Квартира	13	2	25.00	1	13.10	2.50
150	Квартира	13	2	67.70	3	40.20	2.50
151	Квартира	14	2	58.10	2	29.40	2.50
152	Квартира	14	2	42.00	2	25.30	2.50
153	Квартира	14	2	27.70	1	13.10	2.50
154	Квартира	14	2	26.80	1	13.10	2.50
155	Квартира	14	2	25.00	1	13.10	2.50
156	Квартира	14	2	25.00	1	13.10	2.50
157	Квартира	14	2	67.70	3	40.20	2.50
158	Квартира	15	2	58.10	2	29.40	2.50
159	Квартира	15	2	42.00	2	25.30	2.50
160	Квартира	15	2	27.70	1	13.10	2.50
161	Квартира	15	2	26.80	1	13.10	2.50
162	Квартира	15	2	25.00	1	13.10	2.50
163	Квартира	15	2	25.00	1	13.10	2.50
164	Квартира	15	2	67.70	3	40.20	2.50
165	Квартира	16	2	58.10	2	29.40	2.50

166	Квартира	16	2	42.00	2	25.30	2.50
167	Квартира	16	2	27.70	1	13.10	2.50
168	Квартира	16	2	26.80	1	13.10	2.50
169	Квартира	16	2	25.00	1	13.10	2.50
170	Квартира	16	2	25.00	1	13.10	2.50
171	Квартира	16	2	67.70	3	40.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	техподполье, 1 подъезд	нежилое	11.7
2	ИТП	техподполье, 1 подъезд	нежилое	43.7
3	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	292.0
4	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.8
5	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.7
6	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
7	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.2
8	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.3
9	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
10	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	34.0
11	коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.3
12	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
13	с/у	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.2
14	комната охраны	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.5
15	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.6
16	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	2.7
17	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4

18	колясочная	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.9
19	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.1
20	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
21	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
22	лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
23	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
24	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
25	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
26	лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
27	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
28	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
29	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
30	лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
31	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
32	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
33	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
34	лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
35	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
36	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
37	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
38	лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
39	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
40	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
41	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
42	лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
43	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
44	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
45	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
46	лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
47	коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3

48	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
49	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
50	лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
51	коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
52	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
53	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
54	лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
55	коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
56	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
57	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
58	лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
59	коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
60	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.4
61	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.1
62	лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.9
63	коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	27.3
64	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	нежилое	13.5
65	венткамера	чердак, 1 подъезд	нежилое	24.6
66	чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	261.0
67	электрощитовая	техподполье, 2 подъезд	нежилое	25.0
68	техническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	284.0
69	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.8
70	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
71	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
72	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.2
73	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.3
74	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
75	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.4
76	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.3
77	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.9

78	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.2
79	комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.5
80	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.6
81	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.7
82	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.0
83	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.5
84	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	10.1
85	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
86	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
87	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
88	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
89	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
90	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
91	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
92	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
93	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
94	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
95	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
96	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
97	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
98	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
99	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
100	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
101	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
102	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
103	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
104	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
105	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
106	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
107	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9

108	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
109	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
110	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
111	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
112	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
113	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
114	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
115	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
116	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
117	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
118	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
119	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
120	коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
121	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
122	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
123	лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
124	коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
125	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
126	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
127	лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
128	коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
129	тамбур с зоной безопасности	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
130	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
131	лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
132	коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
133	тамбур с зоной безопасности	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
134	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
135	лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
136	коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
137	тамбур с зоной безопасности	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4

138	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
139	лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
140	коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
141	тамбур с зоной безопасности	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
142	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
143	лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
144	коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
145	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	нежилое	13.5
146	венткамера	чердак, 2 подъезд	нежилое	24.6
147	чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	261.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком, преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды

4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения
9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха

10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система оповещения людей о пожаре и автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Мусорокамеры	Спринклерная система пожаротушения: спринклерные оросители и пр.	Тушение пожара
13.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
14.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжныхкоробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
15.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
16.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 370 539 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7708397772
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049770025234
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 403 966 795,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 401 171 968,71 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 794 826,29 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 882,58 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 452 786 104 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 816 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения: о планируемом количестве гостевых машино-мест на объекте строительства; планируемом количестве машино-мест вне объекта строительства; количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района Пермского края

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-строй"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902164207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-067372-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-012366-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-021097-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-035408-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"(сокращенное наименование ЖК"Медовый")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-29-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-56-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-42-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-77-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-307-95-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-16-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-39-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-64-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12485
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 401,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки располагаются в центральной части земельного участка на дворовой территории. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – горки, качели, качалки, песочницы и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в дворовой части участка. Площадки соединены пешеходными дорожками. Все площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование-спортивные комплексы, тренажеры и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено:устройство мусоросборных камер с контейнерами для пищевых отходов в встроенных в жилые дома оборудованных помещениях с вывозом мусора лицензированными организациями по договору.Также, на территории комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово, предусмотрено место для спецтранспорта, оборудованного устройствами для сбора и вывоза (без хранения) крупногабаритного мусора по заявлению жильцов лицензированными организациями по договору</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории предусматривает устройство газона, посадку деревьев и кустарников.Состав травосмеси:овсяница красная – 30%, полевица белая – 20%, райграс пастбищный – 50</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом строительства предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с требованиями нормативных документов.По благоустройству участка:продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов не креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный 2%; в местах изменения высот поверхностей пешеходных путей предусмотрены понижения с уклоном не более 5% и понижением бортового камня до 0,015 м; перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц из твердых материалов.По зданию:входы в жилую часть блок секций зданий оборудованы пандусами, для перемещения на кресле-коляске с уровня земли до отметки входа, с уклоном – не круче 1:20 (5%); входная площадка при входах, доступных МГН, имеет навес и водоотвод; размеры входной площадки с пандусом – не менее 2,2 x 2,2 м</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В зоне благоустройства жилого дома выполняется сеть наружного освещения светильниками типа ЖКУ12 с лампами ДНаТ-150/100, категория защиты IPСредняя горизонтальная освещенность детских и физкультурных площадок на уровне покрытия составляет не менее 10лК; освещенность проходов, проездов, хозяйственных площадок – 2...4лК.Светильники устанавливаются на кронштейнах на стенах дома между 2 и 3 этажом, и на металлических опорах марки НФ-4,0-02 на высоте 5м по дворовой территории.Засветка окон жилых помещений от светильников наружного освещения – не более 7лК, согласно требованию СП52-13330-2011.Управление наружным освещением производится через ящик типа ЯУО9601.Предусмотрено автоматическое управление – по сигналу фотодатчика или реле времени ящика, и ручное – кнопкой, устанавливаемой в помещении охраны.Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № 01-14/2020-1113 от 25.09.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отвод поверхностных вод осуществляется продольными и поперечными уклонами существующих и проектируемых проездов, тротуаров, газонов в существующие дождеприемные колодцы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.6 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 и 30
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 502 175,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал"Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-30/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 377 726,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-04-03118

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 248 938,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 148
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.20	3	49.30	2.50
2	Квартира	1	1	58.20	2	27.10	2.50
3	Квартира	1	1	33.80	1	16.50	2.50
4	Квартира	1	1	40.20	1	23.00	2.50
5	Квартира	2	1	81.10	3	39.30	2.50
6	Квартира	2	1	36.70	1	16.50	2.50
7	Квартира	2	1	42.10	1	23.00	2.50
8	Квартира	2	1	36.70	1	16.50	2.50
9	Квартира	2	1	58.60	2	30.60	2.50
10	Квартира	3	1	81.10	3	39.30	2.50
11	Квартира	3	1	36.70	1	16.50	2.50
12	Квартира	3	1	42.10	1	23.00	2.50
13	Квартира	3	1	36.70	1	16.50	2.50
14	Квартира	3	1	58.60	2	30.60	2.50
15	Квартира	4	1	81.10	3	39.30	2.50

16	Квартира	4	1	36.70	1	16.50	2.50
17	Квартира	4	1	42.10	1	23.00	2.50
18	Квартира	4	1	36.70	1	16.50	2.50
19	Квартира	4	1	58.60	2	30.60	2.50
20	Квартира	5	1	81.10	3	39.30	2.50
21	Квартира	5	1	36.70	1	16.50	2.50
22	Квартира	5	1	42.10	1	23.00	2.50
23	Квартира	5	1	36.70	1	16.50	2.50
24	Квартира	5	1	58.60	2	30.60	2.50
25	Квартира	6	1	82.30	3	39.30	2.50
26	Квартира	6	1	36.70	1	16.50	2.50
27	Квартира	6	1	42.10	1	23.00	2.50
28	Квартира	6	1	36.70	1	16.50	2.50
29	Квартира	6	1	59.80	2	30.60	2.50
30	Квартира	7	1	82.30	3	39.30	2.50
31	Квартира	7	1	36.70	1	16.50	2.50
32	Квартира	7	1	42.10	1	23.00	2.50
33	Квартира	7	1	36.70	1	16.50	2.50
34	Квартира	7	1	59.80	2	30.60	2.50
35	Квартира	1	2	40.10	1	22.90	2.50
36	Квартира	1	2	40.10	1	22.90	2.50
37	Квартира	1	2	47.10	2	24.40	2.50
38	Квартира	1	2	67.20	3	41.10	2.50
39	Квартира	1	2	25.60	1	11.90	2.50
40	Квартира	2	2	75.00	3	41.10	2.50
41	Квартира	2	2	46.60	2	22.80	2.50
42	Квартира	2	2	42.00	1	22.90	2.50
43	Квартира	2	2	42.00	1	22.90	2.50
44	Квартира	2	2	67.70	3	40.20	2.50
45	Квартира	3	2	75.00	3	41.10	2.50

46	Квартира	3	2	46.60	2	22.80	2.50
47	Квартира	3	2	42.00	1	22.90	2.50
48	Квартира	3	2	42.00	1	22.90	2.50
49	Квартира	3	2	67.70	3	40.20	2.50
50	Квартира	4	2	75.00	3	41.10	2.50
51	Квартира	4	2	46.60	2	22.80	2.50
52	Квартира	4	2	42.00	1	22.90	2.50
53	Квартира	4	2	42.00	1	22.90	2.50
54	Квартира	4	2	67.70	3	40.20	2.50
55	Квартира	5	2	75.00	3	41.10	2.50
56	Квартира	5	2	46.60	2	22.80	2.50
57	Квартира	5	2	42.00	1	22.90	2.50
58	Квартира	5	2	42.00	1	22.90	2.50
59	Квартира	5	2	67.70	3	40.20	2.50
60	Квартира	6	2	75.00	3	41.10	2.50
61	Квартира	6	2	46.60	2	22.80	2.50
62	Квартира	6	2	42.00	1	22.90	2.50
63	Квартира	6	2	42.00	1	22.90	2.50
64	Квартира	6	2	67.70	3	40.20	2.50
65	Квартира	7	2	75.00	3	41.10	2.50
66	Квартира	7	2	46.60	2	22.80	2.50
67	Квартира	7	2	42.00	1	22.90	2.50
68	Квартира	7	2	42.00	1	22.90	2.50
69	Квартира	7	2	67.70	3	40.20	2.50
70	Квартира	8	2	75.00	3	41.10	2.50
71	Квартира	8	2	46.60	2	22.80	2.50
72	Квартира	8	2	42.00	1	22.90	2.50
73	Квартира	8	2	42.00	1	22.90	2.50
74	Квартира	8	2	67.70	3	40.20	2.50
75	Квартира	9	2	75.00	3	41.10	2.50

76	Квартира	9	2	46.60	2	22.80	2.50
77	Квартира	9	2	42.00	1	22.90	2.50
78	Квартира	9	2	42.00	1	22.90	2.50
79	Квартира	9	2	67.70	3	40.20	2.50
80	Квартира	10	2	75.00	3	41.10	2.50
81	Квартира	10	2	46.60	2	22.80	2.50
82	Квартира	10	2	42.00	1	22.90	2.50
83	Квартира	10	2	42.00	1	22.90	2.50
84	Квартира	10	2	67.70	3	40.20	2.50
85	Квартира	11	2	75.00	3	41.10	2.50
86	Квартира	11	2	46.60	2	22.80	2.50
87	Квартира	11	2	42.00	1	22.90	2.50
88	Квартира	11	2	42.00	1	22.90	2.50
89	Квартира	11	2	67.70	3	40.20	2.50
90	Квартира	12	2	75.00	3	41.10	2.50
91	Квартира	12	2	46.60	2	22.80	2.50
92	Квартира	12	2	42.00	1	22.90	2.50
93	Квартира	12	2	42.00	1	22.90	2.50
94	Квартира	12	2	67.70	3	40.20	2.50
95	Квартира	13	2	75.00	3	41.10	2.50
96	Квартира	13	2	46.60	2	22.80	2.50
97	Квартира	13	2	42.00	1	22.90	2.50
98	Квартира	13	2	42.00	1	22.90	2.50
99	Квартира	13	2	67.70	3	40.20	2.50
100	Квартира	14	2	75.00	3	41.10	2.50
101	Квартира	14	2	46.60	2	22.80	2.50
102	Квартира	14	2	42.00	1	22.90	2.50
103	Квартира	14	2	42.00	1	22.90	2.50
104	Квартира	14	2	67.70	3	40.20	2.50
105	Квартира	1	3	76.20	3	49.30	2.50

106	Квартира	1	3	58.20	2	27.10	2.50
107	Квартира	1	3	33.80	1	16.50	2.50
108	Квартира	1	3	40.20	1	23.00	2.50
109	Квартира	2	3	81.10	3	39.30	2.50
110	Квартира	2	3	36.70	1	16.50	2.50
111	Квартира	2	3	42.10	1	23.00	2.50
112	Квартира	2	3	36.70	1	16.50	2.50
113	Квартира	2	3	58.60	2	30.60	2.50
114	Квартира	3	3	81.10	3	39.30	2.50
115	Квартира	3	3	36.70	1	16.50	2.50
116	Квартира	3	3	42.10	1	23.00	2.50
117	Квартира	3	3	36.70	1	16.50	2.50
118	Квартира	3	3	58.60	2	30.60	2.50
119	Квартира	4	3	81.10	3	39.30	2.50
120	Квартира	4	3	36.70	1	16.50	2.50
121	Квартира	4	3	42.10	1	23.00	2.50
122	Квартира	4	3	36.70	1	16.50	2.50
123	Квартира	4	3	58.60	2	30.60	2.50
124	Квартира	5	3	81.10	3	39.30	2.50
125	Квартира	5	3	36.70	1	16.50	2.50
126	Квартира	5	3	42.10	1	23.00	2.50
127	Квартира	5	3	36.70	1	16.50	2.50
128	Квартира	5	3	58.60	2	30.60	2.50
129	Квартира	6	3	82.30	3	39.30	2.50
130	Квартира	6	3	36.70	1	16.50	2.50
131	Квартира	6	3	42.10	1	23.00	2.50
132	Квартира	6	3	36.70	1	16.50	2.50
133	Квартира	6	3	59.80	2	30.60	2.50
134	Квартира	7	3	82.30	3	39.30	2.50
135	Квартира	7	3	36.70	1	16.50	2.50

136	Квартира	7	3	42.10	1	23.00	2.50
137	Квартира	7	3	36.70	1	16.50	2.50
138	Квартира	7	3	59.80	2	30.60	2.50
139	Квартира	8	3	82.30	3	39.30	2.50
140	Квартира	8	3	36.70	1	16.50	2.50
141	Квартира	8	3	42.10	1	23.00	2.50
142	Квартира	8	3	36.70	1	16.50	2.50
143	Квартира	8	3	59.80	2	30.60	2.50
144	Квартира	9	3	82.30	3	39.30	2.50
145	Квартира	9	3	36.70	1	16.50	2.50
146	Квартира	9	3	42.10	1	23.00	2.50
147	Квартира	9	3	36.70	1	16.50	2.50
148	Квартира	9	3	59.80	2	30.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	техподполье, 1 подъезд	нежилое	270.5
2	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.3
3	колясочная	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.4
4	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.4
5	лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.6
6	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.2
7	коридор межквартирный	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
8	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	21.8
9	коридор межквартирный	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
10	вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.4

11	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.4
12	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
13	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
14	коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
15	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
16	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
17	коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
18	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
19	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
20	коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
21	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
22	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
23	коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
24	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
25	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
26	коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
27	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	1.9
28	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	20.8
29	коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.2
30	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	14.0
31	чердак	чердак, 1 подъезд	нежилое	305.0
32	электрощитовая	техподполье, 2 подъезд	нежилое	11.7
33	ИТП	техподполье, 2 подъезд	нежилое	43.7
34	теническое подполье	техподполье, 2 подъезд	нежилое	292.0
35	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3.8
36	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.7
37	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
38	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.2
39	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.3
40	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1

41	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	34.0
42	коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.3
43	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.9
44	с/у	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	1.2
45	комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.5
46	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.6
47	лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.7
48	вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
49	колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.9
50	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.1
51	тамбур с зоной безопасности	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
52	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
53	лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
54	коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
55	тамбур с зоной безопасности	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
56	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
57	лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
58	коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
59	тамбур с зоной безопасности	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
60	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
61	лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
62	коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
63	тамбур с зоной безопасности	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
64	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
65	лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
66	коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
67	тамбур с зоной безопасности	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
68	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
69	лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
70	коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3

71	тамбур с зоной безопасности	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
72	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
73	лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
74	коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
75	тамбур с зоной безопасности	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
76	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
77	лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
78	коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
79	тамбур с зоной безопасности	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
80	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
81	лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
82	коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
83	тамбур с зоной безопасности	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
84	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
85	лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
86	коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
87	тамбур с зоной безопасности	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
88	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
89	лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
90	коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
91	тамбур с зоной безопасности	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
92	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
93	лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
94	коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
95	тамбур с зоной безопасности	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
96	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1
97	лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
98	коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
99	тамбур с зоной безопасности	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.4
100	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.1

101	лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.9
102	коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	27.3
103	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	нежилое	13.5
104	венткамера	чердак, 2 подъезд	нежилое	24.6
105	чердак	чердак, 2 подъезд	нежилое	261.0
106	теническое подполье	техподполье, 3 подъезд	нежилое	270.5
107	электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.3
108	колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.1
109	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.4
110	лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.6
111	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	3.0
112	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.2
113	коридор межквартирный	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
114	лестнично-лифтовой узел	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.8
115	коридор межквартирный	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
116	вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.4
117	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.4
118	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
119	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
120	коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
121	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
122	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
123	коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
124	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
125	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
126	коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
127	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
128	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
129	коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
130	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9

131	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
132	коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
133	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
134	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
135	коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
136	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
137	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
138	коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
139	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	1.9
140	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.8
141	коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.2
142	лестничная клетка с выходом на чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	14.0
143	чердак	чердак, 3 подъезд	нежилое	305.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды

3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения

9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система оповещения людей о пожаре и автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Мусорокамеры	Спринклерная система пожаротушения: спринклерные оросители и пр.	Тушение пожара
13.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
14.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
15.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
16.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова, кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 382 770 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7708397772
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810049770025234
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 440 224 486,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 440 224 486,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 609,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 329 669 958 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 816 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения: о планируемом количестве гостевых машино-мест на объекте строительства; планируемом количестве машино-мест вне объекта строительства; количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в пятом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района Пермского края
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110797043464039620563655291606148650040

Владелец: ООО "СЗ "МЕДОВЫЙ-5", Горбунов Вадим Евгеньевич, Пермь

Действителен: с 23.05.2023 по 17.06.2024