ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002140 от 10.11.2026

Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Дата первичного размещения: 16.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА ГРИБОЕДОВА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ВИРА НА ГРИБОЕДОВА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630020**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Окружная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 29**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **630020, Новосибирская обл, г Новосибирск, Калининский р-н, ул Окружная, д 29**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73832713095**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@viragk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://виравира.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Савельев**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ВИРА Управление**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **541077256800**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **VIRA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410076740**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1185476086366**
	2.1.3	Дата регистрации: **17.10.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Куюм**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Аксёненко**
	3.4.2	Имя: **Анна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **27,32 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14821557062**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540697836566**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учреждение Общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Карелин**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **18,17 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14956822004**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540232321109**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учреждение Общества**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **18,17 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **12590176656**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541077256800**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учреждение Общества**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Савельев**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **18,17 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11839230355**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **541022052853**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учреждение Общества**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Постников**
	3.4.2	Имя: **Михаила**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **18,17 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07589812930**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540224552582**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Приобретение доли в уставном капитале Общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА 27"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410135057**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400015080**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная Компания "ВИРА-Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5401345428**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476030780**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Державина"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405066048**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400034651**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405053909**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400018878**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Эстейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410081620**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476074254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Платформа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410063973**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165476206389**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Билдинг"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410076789**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476086432**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410149780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400044516**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Коминтерна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5401982272**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476013360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410081122**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476061945**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Коминтерна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5401982272**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476013360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410081122**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476061945**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Прогресс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410155864**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400050775**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Ляпидевского"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406991577**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476054961**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Окружной"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410098285**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400045650**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Девелопер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410121223**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400001979**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА на Фрунзе"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2225161032**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152225010552**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Урбан"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410098207**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400045441**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Куюм**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410787140**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145476121790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Основа**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410076796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185476086443**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "ВИРА Недвижимость"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5410119538**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400001968**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Новосибирская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Бородина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **54**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс"Новые Матрешки"**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Секция № 4, № 5 жилого дома № 2 (по генплану)-IV, V этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **54-35-11-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Мэрия города Новосибирска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация строительных организаций Новосибирской области**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5406622509**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2565**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **30.01.2024**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 247,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **203 603,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **189 022,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Грибоедова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Октябрьский район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **43788.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 391,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **16 965,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **38 357,40 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Стадия Н**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406752635**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ АН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405503932**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ АН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405503932**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ББМ ПРОДЖЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9703016480**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-079991-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.04.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-014653-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Цитатум"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **МегаСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5410090790**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-56-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.04.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-56-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.04.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-56-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.01.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-56-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.01.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Мэрия города Новосибирска**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **4056**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **02.08.2023**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **10.08.2023**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:072815:932**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 889,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **10**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста оборудуются игровыми комплексами, малыми формами и расположена на придомовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка для отдыха взрослых, для занятий физкультурой оборудуются спортивным комплексом (уличными тренажерами) и расположена на придомовой территории**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение крупномерными деревьями, кустарниками с устройством газонов, цветников при площадках игр и досуга населения, по торцу корпуса №1**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с разделом МГН проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и доступные входы в здание с учетом требований, а также подъёмник внутри здания для доступа в подземный паркинг**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Установка светильников по проездам и на площадках для игр и отдыха**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3.1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405990884**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **992-7897/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **165 699,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская теплосетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6739-Т-142400**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 565 790,09 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-25792**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-25792/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-2948/23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **122 706,54 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская Инженерная Компания**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5405963866**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **437**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **464**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **251**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **213**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	24.80	1	11.90	2.72
2	Квартира-студия	2	1	59.10	1	37.00	2.72
3	Квартира	2	1	37.90	1	12.90	2.72
4	Квартира-студия	2	1	39.60	1	22.40	2.72
5	Квартира-студия	2	1	54.80	1	33.20	2.72
6	Квартира-студия	2	1	40.00	1	25.30	2.72
7	Квартира-студия	2	1	86.80	1	60.90	2.72
8	Квартира	2	1	37.70	1	14.20	2.72
9	Квартира-студия	2	1	47.70	1	29.70	2.72
10	Квартира-студия	3	1	24.80	1	11.90	2.72
11	Квартира-студия	3	1	60.00	1	37.00	2.72
12	Квартира	3	1	37.80	1	12.90	2.72
13	Квартира-студия	3	1	40.40	1	22.40	2.72

14	Квартира-студия	3	1	55.70	1	33.20	2.72
15	Квартира-студия	3	1	39.90	1	25.30	2.72
16	Квартира-студия	3	1	87.60	1	60.90	2.72
17	Квартира	3	1	37.70	1	14.20	2.72
18	Квартира-студия	3	1	48.50	1	29.70	2.72
19	Квартира-студия	4	1	24.80	1	11.90	2.72
20	Квартира-студия	4	1	60.00	1	37.00	2.72
21	Квартира	4	1	37.80	1	12.90	2.72
22	Квартира-студия	4	1	40.40	1	22.40	2.72
23	Квартира-студия	4	1	55.70	1	33.20	2.72
24	Квартира-студия	4	1	39.90	1	25.30	2.72
25	Квартира-студия	4	1	87.60	1	60.90	2.72
26	Квартира	4	1	37.70	1	14.20	2.72
27	Квартира-студия	4	1	48.50	1	29.70	2.72
28	Квартира-студия	5	1	24.80	1	11.90	2.72
29	Квартира-студия	5	1	60.00	1	37.00	2.72
30	Квартира	5	1	37.80	1	12.90	2.72
31	Квартира-студия	5	1	40.40	1	22.40	2.72
32	Квартира-студия	5	1	55.70	1	33.20	2.72
33	Квартира-студия	5	1	39.90	1	25.30	2.72
34	Квартира-студия	5	1	87.60	1	60.90	2.72
35	Квартира	5	1	37.70	1	14.20	2.72
36	Квартира-студия	5	1	48.50	1	29.70	2.72
37	Квартира-студия	6	1	24.80	1	11.90	2.72
38	Квартира-студия	6	1	59.10	1	37.00	2.72
39	Квартира	6	1	37.80	1	12.90	2.72
40	Квартира-студия	6	1	39.50	1	22.40	2.72

41	Квартира-студия	6	1	54.80	1	33.20	2.72
42	Квартира-студия	6	1	39.90	1	25.30	2.72
43	Квартира-студия	6	1	86.70	1	60.90	2.72
44	Квартира	6	1	37.70	1	14.20	2.72
45	Квартира-студия	6	1	47.60	1	29.70	2.72
46	Квартира-студия	7	1	24.80	1	11.90	2.72
47	Квартира-студия	7	1	60.00	1	37.00	2.72
48	Квартира	7	1	38.70	1	12.90	2.72
49	Квартира-студия	7	1	39.40	1	22.40	2.72
50	Квартира-студия	7	1	55.70	1	33.20	2.72
51	Квартира-студия	7	1	39.90	1	25.30	2.72
52	Квартира-студия	7	1	87.50	1	60.90	2.72
53	Квартира	7	1	38.60	1	14.20	2.72
54	Квартира-студия	7	1	47.60	1	29.70	2.72
55	Квартира-студия	8	1	24.80	1	11.90	2.72
56	Квартира-студия	8	1	60.00	1	37.00	2.72
57	Квартира	8	1	38.70	1	12.90	2.72
58	Квартира-студия	8	1	39.40	1	22.40	2.72
59	Квартира-студия	8	1	55.70	1	33.20	2.72
60	Квартира-студия	8	1	39.90	1	25.30	2.72
61	Квартира-студия	8	1	87.50	1	60.90	2.72
62	Квартира	8	1	38.60	1	14.20	2.72
63	Квартира-студия	8	1	47.60	1	29.70	2.72
64	Квартира-студия	9	1	24.80	1	11.90	2.72
65	Квартира-студия	9	1	60.00	1	37.00	2.72
66	Квартира	9	1	38.70	1	12.90	2.72
67	Квартира-студия	9	1	39.40	1	22.40	2.72

68	Квартира-студия	9	1	55.70	1	33.20	2.72
69	Квартира-студия	9	1	39.90	1	25.30	2.72
70	Квартира-студия	9	1	87.50	1	60.90	2.72
71	Квартира	9	1	38.60	1	14.20	2.72
72	Квартира-студия	9	1	47.60	1	29.70	2.72
73	Квартира-студия	10	1	24.80	1	11.90	2.72
74	Квартира-студия	10	1	59.10	1	37.00	2.72
75	Квартира	10	1	37.80	1	12.90	2.72
76	Квартира-студия	10	1	39.40	1	22.40	2.72
77	Квартира-студия	10	1	54.80	1	33.20	2.72
78	Квартира-студия	10	1	39.90	1	25.30	2.72
79	Квартира-студия	10	1	86.60	1	60.90	2.72
80	Квартира	10	1	37.70	1	14.20	2.72
81	Квартира-студия	10	1	47.60	1	29.70	2.72
82	Квартира-студия	11	1	24.80	1	11.90	2.72
83	Квартира-студия	11	1	60.00	1	37.00	2.72
84	Квартира	11	1	37.80	1	12.90	2.72
85	Квартира-студия	11	1	40.30	1	22.40	2.72
86	Квартира-студия	11	1	55.70	1	33.20	2.72
87	Квартира-студия	11	1	39.90	1	25.30	2.72
88	Квартира-студия	11	1	87.50	1	60.90	2.72
89	Квартира	11	1	37.70	1	14.20	2.72
90	Квартира-студия	11	1	48.50	1	29.70	2.72
91	Квартира-студия	12	1	24.80	1	11.90	2.72
92	Квартира-студия	12	1	60.00	1	37.00	2.72
93	Квартира	12	1	37.70	1	12.90	2.72
94	Квартира-студия	12	1	40.10	1	22.40	2.72

95	Квартира-студия	12	1	55.70	1	33.20	2.72
96	Квартира-студия	12	1	39.80	1	25.30	2.72
97	Квартира-студия	12	1	87.10	1	60.90	2.72
98	Квартира	12	1	37.70	1	14.20	2.72
99	Квартира-студия	12	1	47.40	1	29.70	2.72
100	Квартира-студия	13	1	24.80	1	11.90	2.72
101	Квартира-студия	13	1	59.90	1	37.00	2.72
102	Квартира	13	1	37.50	1	12.90	2.72
103	Квартира-студия	13	1	40.10	1	22.40	2.72
104	Квартира-студия	13	1	55.60	1	33.20	2.72
105	Квартира-студия	13	1	39.70	1	25.30	2.72
106	Квартира-студия	13	1	87.00	1	60.90	2.72
107	Квартира	13	1	37.50	1	14.20	2.72
108	Квартира-студия	13	1	47.10	1	29.70	2.72
109	Квартира-студия	14	1	24.80	1	11.90	2.72
110	Квартира-студия	14	1	59.00	1	37.00	2.72
111	Квартира	14	1	37.50	1	12.90	2.72
112	Квартира-студия	14	1	39.20	1	22.40	2.72
113	Квартира-студия	14	1	54.70	1	33.20	2.72
114	Квартира-студия	14	1	39.70	1	25.30	2.72
115	Квартира-студия	14	1	86.10	1	60.90	2.72
116	Квартира	14	1	37.50	1	14.20	2.72
117	Квартира-студия	14	1	46.20	1	29.70	2.72
118	Квартира-студия	15	1	24.80	1	11.90	2.72
119	Квартира-студия	15	1	59.90	1	37.00	2.72
120	Квартира	15	1	38.40	1	12.90	2.72
121	Квартира-студия	15	1	39.20	1	22.40	2.72

122	Квартира-студия	15	1	55.60	1	33.20	2.72
123	Квартира-студия	15	1	39.70	1	25.30	2.72
124	Квартира-студия	15	1	87.00	1	60.90	2.72
125	Квартира	15	1	38.40	1	14.20	2.72
126	Квартира-студия	15	1	46.20	1	29.70	2.72
127	Квартира-студия	16	1	24.80	1	11.90	2.72
128	Квартира-студия	16	1	59.90	1	37.00	2.72
129	Квартира	16	1	38.40	1	12.90	2.72
130	Квартира-студия	16	1	39.20	1	22.40	2.72
131	Квартира-студия	16	1	55.60	1	33.20	2.72
132	Квартира-студия	16	1	39.70	1	25.30	2.72
133	Квартира-студия	16	1	87.00	1	60.90	2.72
134	Квартира	16	1	38.40	1	14.20	2.72
135	Квартира-студия	16	1	46.20	1	29.70	2.72
136	Квартира-студия	17	1	24.80	1	11.90	2.72
137	Квартира-студия	17	1	59.90	1	37.00	2.72
138	Квартира	17	1	38.40	1	12.90	2.72
139	Квартира-студия	17	1	39.20	1	22.40	2.72
140	Квартира-студия	17	1	55.60	1	33.20	2.72
141	Квартира-студия	17	1	39.70	1	25.30	2.72
142	Квартира-студия	17	1	87.00	1	60.90	2.72
143	Квартира	17	1	38.40	1	14.20	2.72
144	Квартира-студия	17	1	46.20	1	29.70	2.72
145	Квартира-студия	18	1	24.80	1	11.90	2.72
146	Квартира-студия	18	1	59.00	1	37.00	2.72
147	Квартира	18	1	37.50	1	12.90	2.72
148	Квартира-студия	18	1	39.20	1	22.40	2.72

149	Квартира-студия	18	1	54.70	1	33.20	2.72
150	Квартира-студия	18	1	39.70	1	25.30	2.72
151	Квартира-студия	18	1	86.10	1	60.90	2.72
152	Квартира	18	1	37.50	1	14.20	2.72
153	Квартира-студия	18	1	46.20	1	29.70	2.72
154	Квартира-студия	19	1	24.80	1	11.90	2.72
155	Квартира-студия	19	1	59.90	1	37.00	2.72
156	Квартира	19	1	37.50	1	12.90	2.72
157	Квартира-студия	19	1	40.10	1	22.40	2.72
158	Квартира-студия	19	1	55.60	1	33.20	2.72
159	Квартира-студия	19	1	39.70	1	25.30	2.72
160	Квартира-студия	19	1	87.00	1	60.90	2.72
161	Квартира	19	1	37.50	1	14.20	2.72
162	Квартира-студия	19	1	47.10	1	29.70	2.72
163	Квартира-студия	20	1	24.80	1	11.90	2.72
164	Квартира-студия	20	1	59.90	1	37.00	2.72
165	Квартира	20	1	37.50	1	12.90	2.72
166	Квартира-студия	20	1	40.10	1	22.40	2.72
167	Квартира-студия	20	1	55.60	1	33.20	2.72
168	Квартира-студия	20	1	39.70	1	25.30	2.72
169	Квартира-студия	20	1	87.00	1	60.90	2.72
170	Квартира	20	1	37.50	1	14.20	2.72
171	Квартира-студия	20	1	47.10	1	29.70	2.72
172	Квартира-студия	21	1	24.80	1	11.90	2.72
173	Квартира-студия	21	1	59.90	1	37.00	2.72
174	Квартира	21	1	37.50	1	12.90	2.72
175	Квартира-студия	21	1	40.10	1	22.40	2.72

176	Квартира-студия	21	1	55.60	1	33.20	2.72
177	Квартира-студия	21	1	39.70	1	25.30	2.72
178	Квартира-студия	21	1	87.00	1	60.90	2.72
179	Квартира	21	1	37.50	1	14.20	2.72
180	Квартира-студия	21	1	47.10	1	29.70	2.72
181	Квартира-студия	22	1	24.80	1	11.90	2.72
182	Квартира-студия	22	1	59.00	1	37.00	2.72
183	Квартира	22	1	37.50	1	12.90	2.72
184	Квартира-студия	22	1	39.20	1	22.40	2.72
185	Квартира-студия	22	1	54.70	1	33.20	2.72
186	Квартира-студия	22	1	39.70	1	25.30	2.72
187	Квартира-студия	22	1	86.10	1	60.90	2.72
188	Квартира	22	1	37.50	1	14.20	2.72
189	Квартира-студия	22	1	46.20	1	29.70	2.72
190	Квартира-студия	23	1	58.70	1	36.90	2.72
191	Квартира-студия	23	1	77.20	1	53.50	2.72
192	Квартира-студия	23	1	134.40	1	82.70	2.72
193	Квартира-студия	23	1	74.40	1	48.50	2.72
194	Квартира-студия	23	1	72.10	1	44.90	2.72
195	Квартира-студия	2	2	63.70	1	35.60	2.72
196	Квартира	2	2	33.50	1	11.20	2.72
197	Квартира-студия	2	2	47.10	1	24.40	2.72
198	Квартира-студия	2	2	44.60	1	26.70	2.72
199	Квартира-студия	2	2	78.80	1	50.70	2.72
200	Квартира-студия	2	2	46.20	1	28.20	2.72
201	Квартира-студия	2	2	45.00	1	27.20	2.72

202	Квартира-студия	3	2	63.70	1	35.60	2.72
203	Квартира	3	2	33.20	1	11.20	2.72
204	Квартира-студия	3	2	47.10	1	24.40	2.72
205	Квартира-студия	3	2	44.60	1	26.70	2.72
206	Квартира-студия	3	2	78.60	1	50.70	2.72
207	Квартира-студия	3	2	46.20	1	28.20	2.72
208	Квартира-студия	3	2	44.90	1	27.20	2.72
209	Квартира-студия	4	2	63.70	1	35.60	2.72
210	Квартира	4	2	33.20	1	11.20	2.72
211	Квартира-студия	4	2	47.10	1	24.40	2.72
212	Квартира-студия	4	2	44.60	1	26.70	2.72
213	Квартира-студия	4	2	78.60	1	50.70	2.72
214	Квартира-студия	4	2	46.20	1	28.20	2.72
215	Квартира-студия	4	2	44.90	1	27.20	2.72
216	Квартира-студия	5	2	63.70	1	35.60	2.72
217	Квартира	5	2	33.20	1	11.20	2.72
218	Квартира-студия	5	2	47.10	1	24.40	2.72
219	Квартира-студия	5	2	44.60	1	26.70	2.72
220	Квартира-студия	5	2	78.60	1	50.70	2.72
221	Квартира-студия	5	2	46.20	1	28.20	2.72
222	Квартира-студия	5	2	44.90	1	27.20	2.72
223	Квартира-студия	6	2	63.60	1	35.50	2.72
224	Квартира	6	2	33.20	1	11.20	2.72
225	Квартира-студия	6	2	47.10	1	24.40	2.72
226	Квартира-студия	6	2	44.30	1	26.50	2.72
227	Квартира-студия	6	2	78.60	1	50.70	2.72

228	Квартира-студия	6	2	46.20	1	28.20	2.72
229	Квартира-студия	6	2	44.80	1	27.20	2.72
230	Квартира-студия	7	2	63.60	1	35.50	2.72
231	Квартира	7	2	33.20	1	11.20	2.72
232	Квартира-студия	7	2	47.10	1	24.40	2.72
233	Квартира-студия	7	2	44.30	1	26.50	2.72
234	Квартира-студия	7	2	78.60	1	50.70	2.72
235	Квартира-студия	7	2	46.20	1	28.20	2.72
236	Квартира-студия	7	2	44.80	1	27.20	2.72
237	Квартира-студия	8	2	63.60	1	35.50	2.72
238	Квартира	8	2	33.20	1	11.20	2.72
239	Квартира-студия	8	2	47.10	1	24.40	2.72
240	Квартира-студия	8	2	44.30	1	26.50	2.72
241	Квартира-студия	8	2	78.60	1	50.70	2.72
242	Квартира-студия	8	2	46.20	1	28.20	2.72
243	Квартира-студия	8	2	44.80	1	27.20	2.72
244	Квартира-студия	2	3	40.00	1	25.30	2.72
245	Квартира-студия	2	3	54.80	1	33.20	2.72
246	Квартира-студия	2	3	39.60	1	22.40	2.72
247	Квартира	2	3	37.90	1	12.90	2.72
248	Квартира-студия	2	3	59.70	1	37.00	2.72
249	Квартира-студия	2	3	24.80	1	11.90	2.72
250	Квартира-студия	2	3	47.70	1	29.70	2.72
251	Квартира	2	3	37.70	1	14.20	2.72
252	Квартира-студия	2	3	86.80	1	60.90	2.72
253	Квартира-студия	3	3	39.90	1	25.30	2.72

254	Квартира-студия	3	3	55.70	1	33.20	2.72
255	Квартира-студия	3	3	40.40	1	22.40	2.72
256	Квартира	3	3	37.80	1	12.90	2.72
257	Квартира-студия	3	3	60.60	1	37.00	2.72
258	Квартира-студия	3	3	24.80	1	11.90	2.72
259	Квартира-студия	3	3	48.50	1	29.70	2.72
260	Квартира	3	3	37.70	1	14.20	2.72
261	Квартира-студия	3	3	87.60	1	60.90	2.72
262	Квартира-студия	4	3	39.90	1	25.30	2.72
263	Квартира-студия	4	3	55.70	1	33.20	2.72
264	Квартира-студия	4	3	40.40	1	22.40	2.72
265	Квартира	4	3	37.80	1	12.90	2.72
266	Квартира-студия	4	3	60.60	1	37.00	2.72
267	Квартира-студия	4	3	24.80	1	11.90	2.72
268	Квартира-студия	4	3	48.50	1	29.70	2.72
269	Квартира	4	3	37.70	1	14.20	2.72
270	Квартира-студия	4	3	87.60	1	60.90	2.72
271	Квартира-студия	5	3	39.90	1	25.30	2.72
272	Квартира-студия	5	3	55.70	1	33.20	2.72
273	Квартира-студия	5	3	40.40	1	22.40	2.72
274	Квартира	5	3	37.80	1	12.90	2.72
275	Квартира-студия	5	3	60.60	1	37.00	2.72
276	Квартира-студия	5	3	24.80	1	11.90	2.72
277	Квартира-студия	5	3	48.50	1	29.70	2.72
278	Квартира	5	3	37.70	1	14.20	2.72
279	Квартира-студия	5	3	87.60	1	60.90	2.72
280	Квартира-студия	6	3	39.90	1	25.30	2.72

281	Квартира-студия	6	3	54.80	1	33.20	2.72
282	Квартира-студия	6	3	39.50	1	22.40	2.72
283	Квартира	6	3	37.80	1	12.90	2.72
284	Квартира-студия	6	3	59.70	1	37.00	2.72
285	Квартира-студия	6	3	24.80	1	11.90	2.72
286	Квартира-студия	6	3	47.60	1	29.70	2.72
287	Квартира	6	3	37.70	1	14.20	2.72
288	Квартира-студия	6	3	86.70	1	60.90	2.72
289	Квартира-студия	7	3	39.90	1	25.30	2.72
290	Квартира-студия	7	3	55.70	1	33.20	2.72
291	Квартира-студия	7	3	39.40	1	22.40	2.72
292	Квартира	7	3	38.70	1	12.90	2.72
293	Квартира-студия	7	3	60.60	1	37.00	2.72
294	Квартира-студия	7	3	24.80	1	11.90	2.72
295	Квартира-студия	7	3	47.60	1	29.70	2.72
296	Квартира	7	3	38.60	1	14.20	2.72
297	Квартира-студия	7	3	87.50	1	60.90	2.72
298	Квартира-студия	8	3	39.90	1	25.30	2.72
299	Квартира-студия	8	3	55.70	1	33.20	2.72
300	Квартира-студия	8	3	39.40	1	22.40	2.72
301	Квартира	8	3	38.70	1	12.90	2.72
302	Квартира-студия	8	3	60.60	1	37.00	2.72
303	Квартира-студия	8	3	24.80	1	11.90	2.72
304	Квартира-студия	8	3	47.60	1	29.70	2.72
305	Квартира	8	3	38.60	1	14.20	2.72
306	Квартира-студия	8	3	87.50	1	60.90	2.72
307	Квартира-студия	9	3	39.90	1	25.30	2.72

308	Квартира-студия	9	3	55.70	1	33.20	2.72
309	Квартира-студия	9	3	39.40	1	22.40	2.72
310	Квартира	9	3	38.70	1	12.90	2.72
311	Квартира-студия	9	3	60.60	1	37.00	2.72
312	Квартира-студия	9	3	24.80	1	11.90	2.72
313	Квартира-студия	9	3	47.60	1	29.70	2.72
314	Квартира	9	3	38.60	1	14.20	2.72
315	Квартира-студия	9	3	87.50	1	60.90	2.72
316	Квартира-студия	10	3	39.90	1	25.30	2.72
317	Квартира-студия	10	3	54.80	1	33.20	2.72
318	Квартира-студия	10	3	39.40	1	22.40	2.72
319	Квартира	10	3	37.80	1	12.90	2.72
320	Квартира-студия	10	3	59.70	1	37.00	2.72
321	Квартира-студия	10	3	24.80	1	11.90	2.72
322	Квартира-студия	10	3	47.60	1	29.70	2.72
323	Квартира	10	3	37.70	1	14.20	2.72
324	Квартира-студия	10	3	86.60	1	60.90	2.72
325	Квартира-студия	11	3	39.90	1	25.30	2.72
326	Квартира-студия	11	3	55.70	1	33.20	2.72
327	Квартира-студия	11	3	40.30	1	22.40	2.72
328	Квартира	11	3	37.80	1	12.90	2.72
329	Квартира-студия	11	3	60.60	1	37.00	2.72
330	Квартира-студия	11	3	24.80	1	11.90	2.72
331	Квартира-студия	11	3	48.50	1	29.70	2.72
332	Квартира	11	3	37.70	1	14.20	2.72
333	Квартира-студия	11	3	87.50	1	60.90	2.72
334	Квартира-студия	12	3	39.80	1	25.30	2.72

335	Квартира-студия	12	3	55.70	1	33.20	2.72
336	Квартира-студия	12	3	40.10	1	22.40	2.72
337	Квартира	12	3	37.70	1	12.90	2.72
338	Квартира-студия	12	3	60.60	1	37.00	2.72
339	Квартира-студия	12	3	24.80	1	11.90	2.72
340	Квартира-студия	12	3	47.40	1	29.70	2.72
341	Квартира	12	3	37.70	1	14.20	2.72
342	Квартира-студия	12	3	87.10	1	60.90	2.72
343	Квартира-студия	13	3	39.70	1	25.30	2.72
344	Квартира-студия	13	3	55.60	1	33.20	2.72
345	Квартира-студия	13	3	40.10	1	22.40	2.72
346	Квартира	13	3	37.50	1	12.90	2.72
347	Квартира-студия	13	3	60.50	1	37.00	2.72
348	Квартира-студия	13	3	24.80	1	11.90	2.72
349	Квартира-студия	13	3	47.10	1	29.70	2.72
350	Квартира	13	3	37.50	1	14.20	2.72
351	Квартира-студия	13	3	87.00	1	60.90	2.72
352	Квартира-студия	14	3	39.70	1	25.30	2.72
353	Квартира-студия	14	3	54.70	1	33.20	2.72
354	Квартира-студия	14	3	39.20	1	22.40	2.72
355	Квартира	14	3	37.50	1	12.90	2.72
356	Квартира-студия	14	3	59.60	1	37.00	2.72
357	Квартира-студия	14	3	24.80	1	11.90	2.72
358	Квартира-студия	14	3	46.20	1	29.70	2.72
359	Квартира	14	3	37.50	1	14.20	2.72
360	Квартира-студия	14	3	86.10	1	60.90	2.72
361	Квартира-студия	15	3	39.70	1	25.30	2.72

362	Квартира-студия	15	3	55.60	1	33.20	2.72
363	Квартира-студия	15	3	39.20	1	22.40	2.72
364	Квартира	15	3	38.40	1	12.90	2.72
365	Квартира-студия	15	3	60.50	1	37.00	2.72
366	Квартира-студия	15	3	24.80	1	11.90	2.72
367	Квартира-студия	15	3	46.20	1	29.70	2.72
368	Квартира	15	3	38.40	1	14.20	2.72
369	Квартира-студия	15	3	87.00	1	60.90	2.72
370	Квартира-студия	16	3	39.70	1	25.30	2.72
371	Квартира-студия	16	3	55.60	1	33.20	2.72
372	Квартира-студия	16	3	39.20	1	22.40	2.72
373	Квартира	16	3	38.40	1	12.90	2.72
374	Квартира-студия	16	3	60.50	1	37.00	2.72
375	Квартира-студия	16	3	24.80	1	11.90	2.72
376	Квартира-студия	16	3	46.20	1	29.70	2.72
377	Квартира	16	3	38.40	1	14.20	2.72
378	Квартира-студия	16	3	87.00	1	60.90	2.72
379	Квартира-студия	17	3	39.70	1	25.30	2.72
380	Квартира-студия	17	3	55.60	1	33.20	2.72
381	Квартира-студия	17	3	39.20	1	22.40	2.72
382	Квартира	17	3	38.40	1	12.90	2.72
383	Квартира-студия	17	3	60.50	1	37.00	2.72
384	Квартира-студия	17	3	24.80	1	11.90	2.72
385	Квартира-студия	17	3	46.20	1	29.70	2.72
386	Квартира	17	3	38.40	1	14.20	2.72
387	Квартира-студия	17	3	87.00	1	60.90	2.72
388	Квартира-студия	18	3	39.70	1	25.30	2.72

389	Квартира-студия	18	3	54.70	1	33.20	2.72
390	Квартира-студия	18	3	39.20	1	22.40	2.72
391	Квартира	18	3	37.50	1	12.90	2.72
392	Квартира-студия	18	3	59.60	1	37.00	2.72
393	Квартира-студия	18	3	24.80	1	11.90	2.72
394	Квартира-студия	18	3	46.20	1	29.70	2.72
395	Квартира	18	3	37.50	1	14.20	2.72
396	Квартира-студия	18	3	86.10	1	60.90	2.72
397	Квартира-студия	19	3	39.70	1	25.30	2.72
398	Квартира-студия	19	3	55.60	1	33.20	2.72
399	Квартира-студия	19	3	40.10	1	22.40	2.72
400	Квартира	19	3	37.50	1	12.90	2.72
401	Квартира-студия	19	3	60.50	1	37.00	2.72
402	Квартира-студия	19	3	24.80	1	11.90	2.72
403	Квартира-студия	19	3	47.10	1	29.70	2.72
404	Квартира	19	3	37.50	1	14.20	2.72
405	Квартира-студия	19	3	87.00	1	60.90	2.72
406	Квартира-студия	20	3	39.70	1	25.30	2.72
407	Квартира-студия	20	3	55.60	1	33.20	2.72
408	Квартира-студия	20	3	40.10	1	22.40	2.72
409	Квартира	20	3	37.50	1	12.90	2.72
410	Квартира-студия	20	3	60.50	1	37.00	2.72
411	Квартира-студия	20	3	24.80	1	11.90	2.72
412	Квартира-студия	20	3	47.10	1	29.70	2.72
413	Квартира	20	3	37.50	1	14.20	2.72
414	Квартира-студия	20	3	87.00	1	60.90	2.72
415	Квартира-студия	21	3	39.70	1	25.30	2.72

416	Квартира-студия	21	3	55.60	1	33.20	2.72
417	Квартира-студия	21	3	40.10	1	22.40	2.72
418	Квартира	21	3	37.50	1	12.90	2.72
419	Квартира-студия	21	3	60.50	1	37.00	2.72
420	Квартира-студия	21	3	24.80	1	11.90	2.72
421	Квартира-студия	21	3	47.10	1	29.70	2.72
422	Квартира	21	3	37.50	1	14.20	2.72
423	Квартира-студия	21	3	87.00	1	60.90	2.72
424	Квартира-студия	22	3	39.70	1	25.30	2.72
425	Квартира-студия	22	3	54.70	1	33.20	2.72
426	Квартира-студия	22	3	39.20	1	22.40	2.72
427	Квартира	22	3	37.50	1	12.90	2.72
428	Квартира-студия	22	3	59.60	1	37.00	2.72
429	Квартира-студия	22	3	24.80	1	11.90	2.72
430	Квартира-студия	22	3	46.20	1	29.70	2.72
431	Квартира	22	3	37.50	1	14.20	2.72
432	Квартира-студия	22	3	86.10	1	60.90	2.72
433	Квартира-студия	23	3	134.40	1	82.70	2.72
434	Квартира-студия	23	3	77.30	1	53.50	2.72
435	Квартира-студия	23	3	59.30	1	36.90	2.72
436	Квартира-студия	23	3	72.10	1	44.90	2.72
437	Квартира-студия	23	3	74.40	1	48.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	83.40	Офис	70.20	4.07

					Пространство для коммуникаций	1.70	
					Санузел	5.90	
					Тамбур	5.60	
2Н	Нежилое помещение	1	1	78.20	Офис	65.60	4.07
					Санузел	4.80	
					ПУИ	2.50	
					Тамбур	5.30	
3Н	Нежилое помещение	1	1	46.80	Офис	36.40	4.07
					ПУИ	2.20	
					Санузел	2.90	
					Тамбур	5.30	
4Н	Нежилое помещение	1	1	153.40	Офис	135.30	4.07
					Санузел/ПУИ	5.90	
					Тамбур	5.30	
					Тамбур	6.90	
5Н	Нежилое помещение	1	1	66.70	Офис	49.30	4.07
					ПУИ	4.30	
					Санузел	6.20	
					Тамбур	6.90	
6Н	Нежилое помещение	1	1	74.80	Офис	57.30	4.07
					ПУИ	4.90	
					Санузел	5.20	
					Тамбур	7.40	
7Н	Нежилое помещение	1	2	111.20	Офис	96.00	5.25
					Санузел	4.80	
					ПУИ	3.00	
					Пространство для коммуникаций	1.60	
					Тамбур	5.80	
8Н	Нежилое помещение	1	2	45.40	Офис	32.70	5.25
					ПУИ	2.20	
					Санузел	4.70	
					Тамбур	5.80	
9Н	Нежилое помещение	1	2	119.80	Офис	97.40	5.25
					Санузел	5.70	
					ПУИ	5.20	
					Тамбур	5.90	
					Тамбур	5.60	

10Н	Нежилое помещение	1	3	126.60	Офис	112.00	4.07
					ПУИ	3.60	
					Санузел	5.20	
					Тамбур	5.80	
11Н	Нежилое помещение	1	3	139.40	Офис	120.30	4.07
					ПУИ	2.80	
					Санузел	5.00	
					Тамбур	5.70	
					Тамбур	5.60	
12Н	Нежилое помещение	1	3	100.50	Офис	85.80	4.07
					Санузел	6.00	
					Пространство для коммуникаций	3.00	
					Тамбур	5.70	
13Н	Нежилое помещение	1	3	39.50	Офис	29.40	4.07
					Санузел	4.30	
					Тамбур	5.80	
14Н	Нежилое помещение	1	3	70.20	Офис	56.60	4.07
					Санузел	4.60	
					ПУИ	4.10	
					Тамбур	4.90	
15Н	Нежилое помещение	1	3	168.40	Офис	153.20	4.07
					Санузел	3.00	
					ПУИ	6.10	
					Пространство для коммуникаций	1.20	
					Тамбур	4.90	
к1.1	Нежилое помещение	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	3.45
к1.2	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	3.45
к1.3	Нежилое помещение	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	3.45
к1.4	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.45
к1.5	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.45
к1.6	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.45
к1.7	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.45

к1.8	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.45
к1.9	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.45
к1.10	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.45
к1.11	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.45
к1.12	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.45
к1.13	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.45
к1.14	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	3.45
к1.15	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.45
к1.16	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.45
к1.17	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.45
к1.18	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.45
к1.19	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.45
к1.20	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.45
к1.21	Нежилое помещение	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	3.45
к1.22	Нежилое помещение	-1	1	8.50	Кладовая	8.50	3.45
к1.23	Нежилое помещение	-1	1	8.40	Кладовая	8.40	3.45
к1.24	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	3.45
к1.25	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.45
к1.26	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.45
к1.27	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.45
к1.28	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.45
к1.29	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.45
к1.30	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.45
к1.31	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.45

к1.32	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.45
к1.33	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	3.45
к1.34	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	3.45
к1.35	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.45
к1.36	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.45
к1.37	Нежилое помещение	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	3.45
к1.38	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.45
к1.39	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Кладовая	7.40	3.45
к1.40	Нежилое помещение	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	3.45
к1.41	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Кладовая	7.60	3.45
к1.42	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.45
к1.43	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.45
к1.44	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	3.45
к1.45	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.45
к1.46	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.45
к1.47	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	3.45
к1.48	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	3.45
к1.49	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	3.45
к1.50	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.45
к1.51	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.45
к1.52	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.45
к1.53	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.45
к1.54	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.45
к1.55	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.45

к1.56	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	3.45
к1.57	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.45
к1.58	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Кладовая	7.50	3.45
к1.59	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.45
к1.60	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.45
к1.61	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.45
к1.62	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.45
к2.1	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.2	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.20
к2.3	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.20
к2.4	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.20
к2.5	Нежилое помещение	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.20
к2.6	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.7	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.20
к2.8	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.9	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.10	Нежилое помещение	-2	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.11	Нежилое помещение	-2	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.12	Нежилое помещение	-2	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.13	Нежилое помещение	-2	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.14	Нежилое помещение	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.20
к2.15	Нежилое помещение	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.20
к2.16	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.20
к2.17	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20

к2.18	Нежилое помещение	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.20
к2.19	Нежилое помещение	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.20
к2.20	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.21	Нежилое помещение	-2	1	6.30	Кладовая	6.30	3.20
к2.22	Нежилое помещение	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.20
к2.23	Нежилое помещение	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.20
к2.24	Нежилое помещение	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.20
к2.25	Нежилое помещение	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.20
к2.26	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.27	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.20
к2.28	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.20
к2.29	Нежилое помещение	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	3.20
к2.30	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.31	Нежилое помещение	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.20
к2.32	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.20
к2.33	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.20
к2.34	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.20
к2.35	Нежилое помещение	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.20
к2.36	Нежилое помещение	-2	1	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.37	Нежилое помещение	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	3.20
к2.38	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.20
к2.39	Нежилое помещение	-2	1	6.00	Кладовая	6.00	3.20
к2.40	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.20
к2.41	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.20

к2.42	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая	6.10	3.20
к2.43	Нежилое помещение	-2	1	5.90	Кладовая	5.90	3.20
к2.44	Нежилое помещение	-2	1	7.80	Кладовая	7.80	3.20
к2.45	Нежилое помещение	-2	1	7.90	Кладовая	7.90	3.20
к2.46	Нежилое помещение	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.47	Нежилое помещение	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.20
к2.48	Нежилое помещение	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.20
к2.49	Нежилое помещение	-2	1	7.10	Кладовая	7.10	3.20
к2.50	Нежилое помещение	-2	1	7.30	Кладовая	7.30	3.20
к2.51	Нежилое помещение	-2	1	2.10	Кладовая	2.10	3.20
к2.52	Нежилое помещение	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.53	Нежилое помещение	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.54	Нежилое помещение	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.20
к2.55	Нежилое помещение	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.20
к2.56	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.20
к2.57	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.20
к2.58	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.20
к2.59	Нежилое помещение	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	3.20
к2.60	Нежилое помещение	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	3.20
к2.61	Нежилое помещение	-2	2	4.70	Кладовая	4.70	3.20
к2.62	Нежилое помещение	-2	2	5.30	Кладовая	5.30	3.20
к2.63	Нежилое помещение	-2	2	5.40	Кладовая	5.40	3.20
к2.64	Нежилое помещение	-2	2	6.40	Кладовая	6.40	3.20
к2.65	Нежилое помещение	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	3.20

к2.66	Нежилое помещение	-2	2	3.60	Кладовая	3.60	3.20
к2.67	Нежилое помещение	-2	2	3.70	Кладовая	3.70	3.20
к2.68	Нежилое помещение	-2	2	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.69	Нежилое помещение	-2	2	8.00	Кладовая	8.00	3.20
к2.70	Нежилое помещение	-2	2	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.71	Нежилое помещение	-2	2	6.80	Кладовая	6.80	3.20
к2.72	Нежилое помещение	-2	2	4.40	Кладовая	4.40	3.20
к2.73	Нежилое помещение	-2	2	4.30	Кладовая	4.30	3.20
к2.74	Нежилое помещение	-2	2	3.00	Кладовая	3.00	3.20
к2.75	Нежилое помещение	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	3.20
к2.76	Нежилое помещение	-2	2	6.60	Кладовая	6.60	3.20
к2.77	Нежилое помещение	-2	2	6.60	Кладовая	6.60	3.20
к2.78	Нежилое помещение	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	3.20
к2.79	Нежилое помещение	-2	2	4.50	Кладовая	4.50	3.20
к2.80	Нежилое помещение	-2	2	4.30	Кладовая	4.30	3.20
к2.81	Нежилое помещение	-2	2	6.20	Кладовая	6.20	3.20
к2.82	Нежилое помещение	-2	2	8.30	Кладовая	8.30	3.20
к2.83	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.84	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.85	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.86	Нежилое помещение	-2	2	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.87	Нежилое помещение	-2	2	4.60	Кладовая	4.60	3.20
к2.88	Нежилое помещение	-2	2	4.60	Кладовая	4.60	3.20
к2.89	Нежилое помещение	-2	3	6.70	Кладовая	6.70	3.20

к2.90	Нежилое помещение	-2	3	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.91	Нежилое помещение	-2	3	3.30	Кладовая	3.30	3.20
к2.92	Нежилое помещение	-2	3	7.20	Кладовая	7.20	3.20
к2.93	Нежилое помещение	-2	3	6.70	Кладовая	6.70	3.20
к2.94	Нежилое помещение	-2	3	7.30	Кладовая	7.30	3.20
к2.95	Нежилое помещение	-2	3	7.70	Кладовая	7.70	3.20
к2.96	Нежилое помещение	-2	3	8.40	Кладовая	8.40	3.20
к2.97	Нежилое помещение	-2	3	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.98	Нежилое помещение	-2	3	7.90	Кладовая	7.90	3.20
к2.99	Нежилое помещение	-2	3	5.40	Кладовая	5.40	3.20
к2.100	Нежилое помещение	-2	3	5.10	Кладовая	5.10	3.20
к2.101	Нежилое помещение	-2	3	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.102	Нежилое помещение	-2	3	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.103	Нежилое помещение	-2	3	3.20	Кладовая	3.20	3.20
к2.104	Нежилое помещение	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	3.20
к2.105	Нежилое помещение	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	3.20
к2.106	Нежилое помещение	-2	3	4.20	Кладовая	4.20	3.20
к2.107	Нежилое помещение	-2	3	3.80	Кладовая	3.80	3.20
к2.108	Нежилое помещение	-2	3	4.40	Кладовая	4.40	3.20
к2.109	Нежилое помещение	-2	3	7.40	Кладовая	7.40	3.20
к2.110	Нежилое помещение	-2	3	7.70	Кладовая	7.70	3.20
к2.111	Нежилое помещение	-2	3	5.90	Кладовая	5.90	3.20
к2.112	Нежилое помещение	-2	3	4.90	Кладовая	4.90	3.20
к2.113	Нежилое помещение	-2	3	4.90	Кладовая	4.90	3.20

к2.114	Нежилое помещение	-2	3	6.40	Кладовая	6.40	3.20
к2.115	Нежилое помещение	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	3.20
к2.116	Нежилое помещение	-2	3	7.10	Кладовая	7.10	3.20
к2.117	Нежилое помещение	-2	3	6.00	Кладовая	6.00	3.20
к2.118	Нежилое помещение	-2	3	8.10	Кладовая	8.10	3.20
к2.119	Нежилое помещение	-2	3	6.20	Кладовая	6.20	3.20
к2.120	Нежилое помещение	-2	3	7.40	Кладовая	7.40	3.20
к2.121	Нежилое помещение	-2	3	2.60	Кладовая	2.60	3.20
к2.122	Нежилое помещение	-2	3	6.70	Кладовая	6.70	3.20
к2.123	Нежилое помещение	-2	3	5.20	Кладовая	5.20	3.20
к2.124	Нежилое помещение	-2	3	8.70	Кладовая	8.70	3.20
к2.125	Нежилое помещение	-2	3	6.60	Кладовая	6.60	3.20
к2.126	Нежилое помещение	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	3.20
к2.127	Нежилое помещение	-2	3	4.00	Кладовая	4.00	3.20
к2.128	Нежилое помещение	-2	3	5.10	Кладовая	5.10	3.20
к2.129	Нежилое помещение	-2	3	9.10	Кладовая	9.10	3.20
к2.130	Нежилое помещение	-2	3	8.30	Кладовая	8.30	3.20
к2.131	Нежилое помещение	-2	3	7.00	Кладовая	7.00	3.20
к2.132	Нежилое помещение	-2	3	7.50	Кладовая	7.50	3.20
к2.133	Нежилое помещение	-2	3	3.80	Кладовая	3.80	3.20
к2.134	Нежилое помещение	-2	3	5.10	Кладовая	5.10	3.20
к2.135	Нежилое помещение	-2	3	5.50	Кладовая	5.50	3.20
к2.136	Нежилое помещение	-2	3	4.40	Кладовая	4.40	3.20
ММ-1	Машино-место	-2	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.20

ММ-1.1	Машино-место	-2	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	3.20
ММ-2	Машино-место	-2	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	3.20
ММ-2.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	3.20
ММ-3	Машино-место	-2	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.20
ММ-4	Машино-место	-2	Паркинг	14.60	Машино-место	14.60	3.20
ММ-5	Машино-место	-2	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	3.20
ММ-6	Машино-место	-2	Паркинг	24.40	Машино-место	24.40	3.20
ММ-6.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.20
ММ-7	Машино-место	-2	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.20
ММ-7.1	Машино-место	-2	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.20
ММ-8	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Машино-место	15.00	3.20
ММ-8.1	Машино-место	-2	Паркинг	18.50	Машино-место	18.50	3.20
ММ-9	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	3.20
ММ-10	Машино-место	-2	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.20
ММ-11	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-11.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.20
ММ-12	Машино-место	-2	Паркинг	22.00	Машино-место	22.00	3.20
ММ-13	Машино-место	-2	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.20
ММ-14	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-15	Машино-место	-2	Паркинг	34.10	Машино-место	34.10	3.20
ММ-16	Машино-место	-2	Паркинг	19.00	Машино-место	19.00	3.20
ММ-17	Машино-место	-2	Паркинг	14.20	Машино-место	14.20	3.20
ММ-18	Машино-место	-2	Паркинг	16.30	Машино-место	16.30	3.20
ММ-19	Машино-место	-2	Паркинг	14.90	Машино-место	14.90	3.20

ММ-19.1	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-20	Машино-место	-2	Паркинг	15.10	Машино-место	15.10	3.20
ММ-20.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-21	Машино-место	-2	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.20
ММ-21.1	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	3.20
ММ-22	Машино-место	-2	Паркинг	36.80	Машино-место	36.80	3.20
ММ-22.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.20
ММ-23	Машино-место	-2	Паркинг	13.90	Машино-место	13.90	3.20
ММ-24	Машино-место	-2	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.20
ММ-24.1	Машино-место	-2	Паркинг	17.30	Машино-место	17.30	3.20
ММ-25	Машино-место	-2	Паркинг	22.00	Машино-место	22.00	3.20
ММ-26	Машино-место	-2	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	3.20
ММ-27	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-28	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-29	Машино-место	-2	Паркинг	24.70	Машино-место	24.70	3.20
ММ-30	Машино-место	-2	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	3.20
ММ-31	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.20
ММ-32	Машино-место	-2	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	3.20
ММ-32.1	Машино-место	-2	Паркинг	20.60	Машино-место	20.60	3.20
ММ-33	Машино-место	-2	Паркинг	14.20	Машино-место	14.20	3.20
ММ-34	Машино-место	-2	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.20
ММ-35	Машино-место	-2	Паркинг	17.50	Машино-место	17.50	3.20
ММ-36	Машино-место	-2	Паркинг	20.60	Машино-место	20.60	3.20
ММ-37	Машино-место	-2	Паркинг	15.90	Машино-место	15.90	3.20

ММ-38	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Машино-место	15.00	3.20
ММ-39	Машино-место	-2	Паркинг	14.10	Машино-место	14.10	3.20
ММ-40	Машино-место	-2	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	3.20
ММ-41	Машино-место	-2	Паркинг	15.00	Машино-место	15.00	3.20
ММ-42	Машино-место	-2	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	3.20
ММ-43	Машино-место	-2	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.20
ММ-43.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.20
ММ-44	Машино-место	-2	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.20
ММ-44.1	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-45	Машино-место	-2	Паркинг	18.50	Машино-место	18.50	3.20
ММ-45.1	Машино-место	-2	Паркинг	17.80	Машино-место	17.80	3.20
ММ-46	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-47	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-48	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-49	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-50	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-51	Машино-место	-2	Паркинг	21.50	Машино-место	21.50	3.20
ММ-52	Машино-место	-2	Паркинг	20.20	Машино-место	20.20	3.20
ММ-53	Машино-место	-2	Паркинг	18.00	Машино-место	18.00	3.20
ММ-54	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-55	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-56	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-57	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-58	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20

ММ-59	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-60	Машино-место	-2	Паркинг	18.00	Машино-место	18.00	3.20
ММ-61	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-62	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-63	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-64	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-65	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-66	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-67	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-68	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-69	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.20
ММ-70	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-71	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-72	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-73	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-74	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-75	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-76	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-77	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-78	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-79	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-80	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-81	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-82	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20

ММ-83	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-84	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-85	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-86	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-87	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-88	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-89	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-90	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-91	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-92	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-93	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-94	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.20
ММ-95	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-96	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-97	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-98	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-99	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-100	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-101	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-102	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-103	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-104	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-105	Машино-место	-2	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.20
ММ-106	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20

ММ-107	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-108	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-109	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-110	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-111	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-112	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-113	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-114	Машино-место	-2	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
ММ-115	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-116	Машино-место	-2	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
ММ-117	Машино-место	-2	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.20
ММ-118	Машино-место	-1	Паркинг	21.00	Машино-место	21.00	3.45
ММ-119	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.45
ММ-120	Машино-место	-1	Паркинг	24.40	Машино-место	24.40	3.45
ММ-120.1	Машино-место	-1	Паркинг	16.00	Машино-место	16.00	3.45
ММ-121	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.45
ММ-121.1	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.45
ММ-122	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	3.45
ММ-123	Машино-место	-1	Паркинг	15.20	Машино-место	15.20	3.45
ММ-124	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.45
ММ-125	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	3.45
ММ-125.1	Машино-место	-1	Паркинг	16.40	Машино-место	16.40	3.45
ММ-126	Машино-место	-1	Паркинг	22.00	Машино-место	22.00	3.45
ММ-127	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45

ММ-128	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.45
ММ-129	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-130	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	3.45
ММ-131	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машино-место	16.80	3.45
ММ-131.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.45
ММ-132	Машино-место	-1	Паркинг	35.50	Машино-место	35.50	3.45
ММ-132.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.45
ММ-133	Машино-место	-1	Паркинг	15.70	Машино-место	15.70	3.45
ММ-134	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.45
ММ-134.1	Машино-место	-1	Паркинг	17.30	Машино-место	17.30	3.45
ММ-135	Машино-место	-1	Паркинг	22.00	Машино-место	22.00	3.45
ММ-136	Машино-место	-1	Паркинг	16.20	Машино-место	16.20	3.45
ММ-137	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-138	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-139	Машино-место	-1	Паркинг	25.00	Машино-место	25.00	3.45
ММ-140	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-141	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-142	Машино-место	-1	Паркинг	15.30	Машино-место	15.30	3.45
ММ-143	Машино-место	-1	Паркинг	26.20	Машино-место	26.20	3.45
ММ-144	Машино-место	-1	Паркинг	13.70	Машино-место	13.70	3.45
ММ-144.1	Машино-место	-1	Паркинг	27.10	Машино-место	27.10	3.45
ММ-145	Машино-место	-1	Паркинг	14.20	Машино-место	14.20	3.45
ММ-146	Машино-место	-1	Паркинг	16.90	Машино-место	16.90	3.45
ММ-147	Машино-место	-1	Паркинг	18.10	Машино-место	18.10	3.45

ММ-148	Машино-место	-1	Паркинг	20.60	Машино-место	20.60	3.45
ММ-149	Машино-место	-1	Паркинг	20.70	Машино-место	20.70	3.45
ММ-150	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	3.45
ММ-151	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-152	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.45
ММ-153	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.45
ММ-154	Машино-место	-1	Паркинг	14.70	Машино-место	14.70	3.45
ММ-155	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.45
ММ-156	Машино-место	-1	Паркинг	15.60	Машино-место	15.60	3.45
ММ-156.1	Машино-место	-1	Паркинг	19.90	Машино-место	19.90	3.45
ММ-157	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.45
ММ-157.1	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45
ММ-158	Машино-место	-1	Паркинг	16.70	Машино-место	16.70	3.45
ММ-159	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-160	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-161	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-162	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-163	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-164	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.45
ММ-165	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45
ММ-166	Машино-место	-1	Паркинг	20.20	Машино-место	20.20	3.45
ММ-167	Машино-место	-1	Паркинг	20.20	Машино-место	20.20	3.45
ММ-168	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45
ММ-169	Машино-место	-1	Паркинг	15.80	Машино-место	15.80	3.45

ММ-170	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-171	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-172	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-173	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-174	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-175	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-176	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-177	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-178	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-179	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-180	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-181	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-182	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-183	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-184	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-185	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-186	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-187	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-188	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-189	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-190	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-191	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45
ММ-192	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45
ММ-193	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45

ММ-194	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-195	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-196	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-197	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-198	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-199	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-200	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-201	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-202	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-203	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-204	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-205	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-206	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-207	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-208	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-209	Машино-место	-1	Паркинг	19.40	Машино-место	19.40	3.45
ММ-210	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-211	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-212	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-213	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-214	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-215	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.45
ММ-216	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-217	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45

ММ-218	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-219	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-220	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-221	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-222	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-223	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-224	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.45
ММ-225	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-226	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.45
ММ-227	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Этаж -2	общественное	27.5
2	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	14
3	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	24
4	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	9
5	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	17.8
6	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	11.9
7	Коридор	Этаж -2	общественное	20.4
8	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	18.2
9	Коридор	Этаж -2	общественное	23.2
10	Лифтовой холл	Этаж -2	общественное	9
11	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	24.2
12	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	14
13	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общественное	5.8
14	Лестничная клетка	Этаж -2	общественное	15.3
15	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	35.7
16	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	39.6
17	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	11.9
18	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	36.1
19	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	31.7

20	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	34.4
21	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	35.7
22	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	26.8
23	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	32.8
24	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	22.7
25	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	14.1
26	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	54.6
27	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	21.9
28	Коридор блока кладовых	Этаж -2	общественное	4.2
29	ПУИ	Этаж -2	техническое	9.8
30	Тех. Помещение	Этаж -2	техническое	15.1
31	ПУИ	Этаж -2	техническое	10.9
32	ПУИ	Этаж -2	техническое	9.8
33	Коридор	Этаж -1	общественное	51.9
34	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14
35	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	23.9
36	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	9
37	Коридор	Этаж -1	общественное	6.9
38	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	16.1
39	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	18.1
40	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	11.9
41	Коридор	Этаж -1	общественное	23.1
42	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	18.2
43	Коридор	Этаж -1	общественное	36.7
44	Лифтовой холл	Этаж -1	общественное	9
45	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	23.9
46	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	14
47	Тамбур-шлюз	Этаж -1	общественное	5.8
48	Лестничная клетка	Этаж -1	общественное	15.3
49	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	43.6
50	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	33.6
51	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	36
52	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	11.9
53	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	69.9
54	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	21.9
55	Коридор блока кладовых	Этаж -1	общественное	16.2
56	Мусорокамера ЖК	Этаж -1	техническое	24.2
57	Тамбур-шлюз	Этаж -1	техническое	13.3
58	ПВХМ	Этаж -1	техническое	26.5
59	Элетрощитовая	Этаж -1	техническое	23
60	Узел связи	Этаж -1	техническое	12.4
61	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	техническое	33.7
62	Венткаера общеобменная	Этаж -1	техническое	46.5
63	ПУИ	Этаж -1	техническое	9.8

64	Насосная ХВС	Этаж -1	техническое	32.8
65	ИТП	Этаж -1	техническое	75.6
66	АУПТ	Этаж -1	техническое	32.8
67	ПУИ	Этаж -1	общественное	10.9
68	Тех. помещение	Этаж -1	общественное	15.1
69	Электрощитовая	Этаж -1	общественное	15.1
70	Венткаера общеобменная	Этаж -1	общественное	28.8
71	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	общественное	13.1
72	Узел связи	Этаж -1	техническое	15.5
73	Электрощитовая	Этаж -1	техническое	11
74	Венткаера общеобменная	Этаж -1	техническое	45.3
75	ПУИ	Этаж -1	техническое	9.8
76	Венткаера приточная противодымная	Этаж -1	техническое	40.7
77	Помещение для уборочной техники	Этаж -1	техническое	11.2
78	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	24.7
79	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	12
80	Тмбур	Этаж №1	общественное	9.1
81	Тамбур	Этаж №1	общественное	18.7
82	ПУИ	Этаж №1	общественное	2.4
83	Вестибюль	Этаж №1	общественное	20.7
84	Тамбур	Этаж №1	общественное	10.7
85	Колясочная	Этаж №1	общественное	21.5
86	Тамбур	Этаж №1	общественное	10.1
87	Общий вестибюль	Этаж №1	общественное	192.6
88	С/у МГН	Этаж №1	общественное	4.8
89	Тамбур	Этаж №1	общественное	10
90	Колясочная	Этаж №1	общественное	18.2
91	ПУИ	Этаж №1	общественное	3.2
92	Тамбур	Этаж №1	общественное	43.1
93	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	15.1
94	Тамбур	Этаж №1	общественное	6.3
95	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	18.2
96	Колясочная	Этаж №1	общественное	21.5
97	Тамбур	Этаж №1	общественное	9.5
98	Вестибюль	Этаж №1	общественное	20.7
99	ПУИ	Этаж №1	общественное	2.4
100	Тамбур	Этаж №1	общественное	18.5
101	Тамбур	Этаж №1	общественное	9.3
102	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	13.1
103	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	24.5
104	Лестничная клетка паркинг	Этаж №1	общественное	15.4
105	Лифтовой холл	Этаж №1	общественное	5.1
106	Лестничная клетка	Этаж №1	общественное	8.2

107	Мусорокамера для ЖК	Этаж №1	техническое	18.4
108	Мусорокамера для нежилых помещений	Этаж №1	техническое	16
109	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	общественное	30.6
110	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 2 этаж	общественное	5.2
111	Лестничная клетка	Корпус №1, 2 этаж	общественное	14
112	Лифтовой холл	Корпус №1, 2 этаж	общественное	9
113	Коридор	Корпус №1, 2 этаж	общественное	18.6
114	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	общественное	30.6
115	Лестничная клетка	Корпус №1, 3 этаж	общественное	14
116	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 3 этаж	общественное	5.2
117	Лифтовой холл	Корпус №1, 3 этаж	общественное	9
118	Коридор	Корпус №1, 3 этаж	общественное	18.6
119	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	общественное	30.6
120	Лестничная клетка	Корпус №1, 4 этаж	общественное	14
121	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 4 этаж	общественное	5.2
122	Лифтовой холл	Корпус №1, 4 этаж	общественное	9
123	Коридор	Корпус №1, 4 этаж	общественное	18.6
124	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	общественное	30.6
125	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 5 этаж	общественное	5.2
126	Лестничная клетка	Корпус №1, 5 этаж	общественное	14
127	Коридор	Корпус №1, 5 этаж	общественное	18.6
128	Лифтовой холл	Корпус №1, 5 этаж	общественное	9
129	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	общественное	30.6
130	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 6 этаж	общественное	5.2
131	Лестничная клетка	Корпус №1, 6 этаж	общественное	14
132	Лифтовой холл	Корпус №1, 6 этаж	общественное	9
133	Коридор	Корпус №1, 6 этаж	общественное	18.6
134	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	общественное	30.6
135	Лестничная клетка	Корпус №1, 7 этаж	общественное	14
136	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 7 этаж	общественное	5.2
137	Коридор	Корпус №1, 7 этаж	общественное	18.6
138	Лестничная клетка	Корпус №1, 7 этаж	общественное	9
139	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	общественное	30.6
140	Лестничная клетка	Корпус №1, 8 этаж	общественное	14
141	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 8 этаж	общественное	5.2
142	Коридор	Корпус №1, 8 этаж	общественное	18.6
143	Лестничная клетка	Корпус №1, 8 этаж	общественное	9
144	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	общественное	30.6
145	Лестничная клетка	Корпус №1, 9 этаж	общественное	14
146	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 9 этаж	общественное	5.2
147	Лифтовой холл	Корпус №1, 9 этаж	общественное	9
148	Коридор	Корпус №1, 9 этаж	общественное	18.6
149	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	общественное	30.6
150	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 10 этаж	общественное	5.2

151	Лестничная клетка	Корпус №1, 10 этаж	общественное	14
152	Лифтовой холл	Корпус №1, 10 этаж	общественное	9
153	Коридор	Корпус №1, 10 этаж	общественное	18.6
154	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	общественное	30.6
155	Лестничная клетка	Корпус №1, 11 этаж	общественное	14
156	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 11 этаж	общественное	5.2
157	Лифтовой холл	Корпус №1, 11 этаж	общественное	9
158	Коридор	Корпус №1, 11 этаж	общественное	18.6
159	Коридор	Корпус №1, 12 этаж	общественное	30.6
160	Лестничная клетка	Корпус №1, 12 этаж	общественное	14
161	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 12 этаж	общественное	5.2
162	Лифтовой холл	Корпус №1, 12 этаж	общественное	9
163	Коридор	Корпус №1, 12 этаж	общественное	18.6
164	Коридор	Корпус №1, 13 этаж	общественное	30.6
165	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 13 этаж	общественное	5.2
166	Лестничная клетка	Корпус №1, 13 этаж	общественное	14
167	Коридор	Корпус №1, 13 этаж	общественное	18.6
168	Лифтовой холл	Корпус №1, 13 этаж	общественное	9
169	Коридор	Корпус №1, 14 этаж	общественное	30.6
170	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 14 этаж	общественное	5.2
171	Лестничная клетка	Корпус №1, 14 этаж	общественное	14
172	Лифтовой холл	Корпус №1, 14 этаж	общественное	9
173	Коридор	Корпус №1, 14 этаж	общественное	18.6
174	Коридор	Корпус №1, 15 этаж	общественное	30.6
175	Лестничная клетка	Корпус №1, 15 этаж	общественное	14
176	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 15 этаж	общественное	5.2
177	Коридор	Корпус №1, 15 этаж	общественное	18.6
178	Лестничная клетка	Корпус №1, 15 этаж	общественное	9
179	Коридор	Корпус №1, 16 этаж	общественное	30.6
180	Лестничная клетка	Корпус №1, 16 этаж	общественное	14
181	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 16 этаж	общественное	5.2
182	Коридор	Корпус №1, 16 этаж	общественное	18.6
183	Лестничная клетка	Корпус №1, 16 этаж	общественное	9
184	Коридор	Корпус №1, 17 этаж	общественное	30.6
185	Лестничная клетка	Корпус №1, 17 этаж	общественное	14
186	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 17 этаж	общественное	5.2
187	Лифтовой холл	Корпус №1, 17 этаж	общественное	9
188	Коридор	Корпус №1, 17 этаж	общественное	18.6
189	Коридор	Корпус №1, 18 этаж	общественное	30.6
190	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 18 этаж	общественное	5.2
191	Лестничная клетка	Корпус №1, 18 этаж	общественное	14
192	Лифтовой холл	Корпус №1, 18 этаж	общественное	9
193	Коридор	Корпус №1, 18 этаж	общественное	18.6
194	Коридор	Корпус №1, 19 этаж	общественное	30.6
195	Лестничная клетка	Корпус №1, 19 этаж	общественное	14

196	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 19 этаж	общественное	5.2
197	Лифтовой холл	Корпус №1, 19 этаж	общественное	9
198	Коридор	Корпус №1, 19 этаж	общественное	18.6
199	Коридор	Корпус №1, 20 этаж	общественное	30.6
200	Лестничная клетка	Корпус №1, 20 этаж	общественное	14
201	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 20 этаж	общественное	5.2
202	Лифтовой холл	Корпус №1, 20 этаж	общественное	9
203	Коридор	Корпус №1, 20 этаж	общественное	18.6
204	Коридор	Корпус №1, 21 этаж	общественное	30.6
205	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 21 этаж	общественное	5.2
206	Лестничная клетка	Корпус №1, 21 этаж	общественное	14
207	Коридор	Корпус №1, 21 этаж	общественное	18.6
208	Лифтовой холл	Корпус №1, 21 этаж	общественное	9
209	Коридор	Корпус №1, 22 этаж	общественное	30.6
210	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 22 этаж	общественное	5.2
211	Лестничная клетка	Корпус №1, 22 этаж	общественное	14
212	Лифтовой холл	Корпус №1, 22 этаж	общественное	9
213	Коридор	Корпус №1, 22 этаж	общественное	18.6
214	Коридор	Корпус №1, 23 этаж	общественное	30.6
215	Тамбур-шлюз	Корпус №1, 23 этаж	общественное	5.2
216	Лестничная клетка	Корпус №1, 23 этаж	общественное	14
217	Лифтовой холл	Корпус №1, 23 этаж	общественное	9
218	Коридор	Корпус №1, 23 этаж	общественное	18.6
219	Коридор	Корпус №2, 2 этаж	общественное	18.8
220	Лестничная клетка	Корпус №2, 2 этаж	общественное	15.1
221	Лифтовой холл	Корпус №2, 2 этаж	общественное	11.9
222	Коридор	Корпус №2, 2 этаж	общественное	11.9
223	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	общественное	18.8
224	Лифтовой холл	Корпус №2, 3 этаж	общественное	11.9
225	Лестничная клетка	Корпус №2, 3 этаж	общественное	15.1
226	Коридор	Корпус №2, 3 этаж	общественное	11.9
227	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	общественное	18.8
228	Лифтовой холл	Корпус №2, 4 этаж	общественное	11.9
229	Лестничная клетка	Корпус №2, 4 этаж	общественное	15.1
230	Коридор	Корпус №2, 4 этаж	общественное	11.9
231	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	общественное	18.8
232	Лифтовой холл	Корпус №2, 5 этаж	общественное	11.9
233	Лестничная клетка	Корпус №2, 5 этаж	общественное	15.1
234	Коридор	Корпус №2, 5 этаж	общественное	11.9
235	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	общественное	18.8
236	Лифтовой холл	Корпус №2, 6 этаж	общественное	11.9
237	Лестничная клетка	Корпус №2, 6 этаж	общественное	15.1
238	Коридор	Корпус №2, 6 этаж	общественное	11.9
239	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	общественное	18.8
240	Лифтовой холл	Корпус №2, 7 этаж	общественное	11.9

241	Лестничная клетка	Корпус №2, 7 этаж	общественное	15.1
242	Коридор	Корпус №2, 7 этаж	общественное	11.9
243	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	общественное	18.8
244	Лифтовой холл	Корпус №2, 8 этаж	общественное	11.9
245	Лестничная клетка	Корпус №2, 8 этаж	общественное	15.1
246	Коридор	Корпус №2, 8 этаж	общественное	11.9
247	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	общественное	30
248	Лифтовой холл	Корпус №3, 2 этаж	общественное	9
249	Коридор	Корпус №3, 2 этаж	общественное	18.7
250	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 2 этаж	общественное	5.2
251	Лестничная клетка	Корпус №3, 2 этаж	общественное	14
252	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	общественное	30
253	Лифтовой холл	Корпус №3, 3 этаж	общественное	9
254	Коридор	Корпус №3, 3 этаж	общественное	18.7
255	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 3 этаж	общественное	5.2
256	Лестничная клетка	Корпус №3, 3 этаж	общественное	14
257	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	общественное	30
258	Лифтовой холл	Корпус №3, 4 этаж	общественное	9
259	Коридор	Корпус №3, 4 этаж	общественное	18.7
260	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 4 этаж	общественное	5.2
261	Лестничная клетка	Корпус №3, 4 этаж	общественное	14
262	Коридор	Корпус №3, 5 этаж	общественное	30
263	Лифтовой холл	Корпус №3, 5 этаж	общественное	9
264	Коридор	Корпус №3, 5 этаж	общественное	18.7
265	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 5 этаж	общественное	5.2
266	Лестничная клетка	Корпус №3, 5 этаж	общественное	14
267	Коридор	Корпус №3, 6 этаж	общественное	30
268	Лифтовой холл	Корпус №3, 6 этаж	общественное	9
269	Коридор	Корпус №3, 6 этаж	общественное	18.7
270	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 6 этаж	общественное	5.2
271	Лестничная клетка	Корпус №3, 6 этаж	общественное	14
272	Коридор	Корпус №3, 7 этаж	общественное	30
273	Лифтовой холл	Корпус №3, 7 этаж	общественное	9
274	Коридор	Корпус №3, 7 этаж	общественное	18.7
275	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 7 этаж	общественное	5.2
276	Лестничная клетка	Корпус №3, 7 этаж	общественное	14
277	Коридор	Корпус №3, 8 этаж	общественное	30
278	Лифтовой холл	Корпус №3, 8 этаж	общественное	9
279	Коридор	Корпус №3, 8 этаж	общественное	18.7
280	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 8 этаж	общественное	5.2
281	Лестничная клетка	Корпус №3, 8 этаж	общественное	14
282	Коридор	Корпус №3, 9 этаж	общественное	30
283	Лифтовой холл	Корпус №3, 9 этаж	общественное	9
284	Коридор	Корпус №3, 9 этаж	общественное	18.7
285	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 9 этаж	общественное	5.2

286	Лестничная клетка	Корпус №3, 9 этаж	общественное	14
287	Коридор	Корпус №3, 10 этаж	общественное	30
288	Лифтовой холл	Корпус №3, 10 этаж	общественное	9
289	Коридор	Корпус №3, 10 этаж	общественное	18.7
290	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 10 этаж	общественное	5.2
291	Лестничная клетка	Корпус №3, 10 этаж	общественное	14
292	Коридор	Корпус №3, 11 этаж	общественное	30
293	Лифтовой холл	Корпус №3, 11 этаж	общественное	9
294	Коридор	Корпус №3, 11 этаж	общественное	18.7
295	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 11 этаж	общественное	5.2
296	Лестничная клетка	Корпус №3, 11 этаж	общественное	14
297	Коридор	Корпус №3, 12 этаж	общественное	30
298	Лифтовой холл	Корпус №3, 12 этаж	общественное	9
299	Коридор	Корпус №3, 12 этаж	общественное	18.7
300	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 12 этаж	общественное	5.2
301	Лестничная клетка	Корпус №3, 12 этаж	общественное	14
302	Коридор	Корпус №3, 13 этаж	общественное	30
303	Лифтовой холл	Корпус №3, 13 этаж	общественное	9
304	Коридор	Корпус №3, 13 этаж	общественное	18.7
305	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 13 этаж	общественное	5.2
306	Лестничная клетка	Корпус №3, 13 этаж	общественное	14
307	Коридор	Корпус №3, 14 этаж	общественное	30
308	Лифтовой холл	Корпус №3, 14 этаж	общественное	9
309	Коридор	Корпус №3, 14 этаж	общественное	18.7
310	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 14 этаж	общественное	5.2
311	Лестничная клетка	Корпус №3, 14 этаж	общественное	14
312	Коридор	Корпус №3, 15 этаж	общественное	30
313	Лифтовой холл	Корпус №3, 15 этаж	общественное	9
314	Коридор	Корпус №3, 15 этаж	общественное	18.7
315	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 15 этаж	общественное	5.2
316	Лестничная клетка	Корпус №3, 15 этаж	общественное	14
317	Коридор	Корпус №3, 16 этаж	общественное	30
318	Лифтовой холл	Корпус №3, 16 этаж	общественное	9
319	Коридор	Корпус №3, 16 этаж	общественное	18.7
320	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 16 этаж	общественное	5.2
321	Лестничная клетка	Корпус №3, 16 этаж	общественное	14
322	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	общественное	30
323	Лифтовой холл	Корпус №3, 17 этаж	общественное	9
324	Коридор	Корпус №3, 17 этаж	общественное	18.7
325	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 17 этаж	общественное	5.2
326	Лестничная клетка	Корпус №3, 17 этаж	общественное	14
327	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	общественное	30
328	Лифтовой холл	Корпус №3, 18 этаж	общественное	9
329	Коридор	Корпус №3, 18 этаж	общественное	18.7
330	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 18 этаж	общественное	5.2

331	Лестничная клетка	Корпус №3, 18 этаж	общественное	14
332	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	общественное	30
333	Лифтовой холл	Корпус №3, 19 этаж	общественное	9
334	Коридор	Корпус №3, 19 этаж	общественное	18.7
335	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 19 этаж	общественное	5.2
336	Лестничная клетка	Корпус №3, 19 этаж	общественное	14
337	Коридор	Корпус №3, 20 этаж	общественное	30
338	Лифтовой холл	Корпус №3, 20 этаж	общественное	9
339	Коридор	Корпус №3, 20 этаж	общественное	18.7
340	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 20 этаж	общественное	5.2
341	Лестничная клетка	Корпус №3, 20 этаж	общественное	14
342	Коридор	Корпус №3, 21 этаж	общественное	30
343	Лифтовой холл	Корпус №3, 21 этаж	общественное	9
344	Коридор	Корпус №3, 21 этаж	общественное	18.7
345	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 21 этаж	общественное	5.2
346	Лестничная клетка	Корпус №3, 21 этаж	общественное	14
347	Коридор	Корпус №3, 22 этаж	общественное	30
348	Лифтовой холл	Корпус №3, 22 этаж	общественное	9
349	Коридор	Корпус №3, 22 этаж	общественное	18.7
350	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 22 этаж	общественное	5.2
351	Лестничная клетка	Корпус №3, 22 этаж	общественное	14
352	Коридор	Корпус №3, 23 этаж	общественное	30
353	Лифтовой холл	Корпус №3, 23 этаж	общественное	9
354	Коридор	Корпус №3, 23 этаж	общественное	18.7
355	Тамбур-шлюз	Корпус №3, 23 этаж	общественное	5.2
356	Лестничная клетка	Корпус №3, 23 этаж	общественное	14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	На вводе в каждую секцию здания в электрощитовых устанавлваются ВРУ. Для потребителей I категории – ВРУ с устройством АВР, распределительными панелями типа ЩРн	Электроснабжение
2	Насосная, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение (обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения)

3	ИТП, узлы управления, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифт, 7 шт., в т.ч.: 3 шт. (1000 кг), 4 шт. (630 кг)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам, до -2 этажа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 899 332 458,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:072815:932**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810944050044650**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**

		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 903 370 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 092 193 560,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 811 176 439,52 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **208**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **76**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **70**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 037,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **584,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 025,4 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 624 259 224 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43 268 050 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66 466 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000007d8120c6acb8eab04c863a43019d1e7b

Владелец: **Ковалев Алексей Олегович, Ковалев Алексей Олегович**

Действителен: с 24.03.2026 по 24.03.2027