

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000425 от 08.12.2025

Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, поз. 7 по ППТ, в границах улиц Братиславская, Славянский проспект в г. Рязани, расположенный по строительному адресу: город Рязань, Славянский проспект, дом 7

Дата первичного размещения: 21.04.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юпитер" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Юпитер" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 390005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Рыбновский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Татарская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: Н8 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 390005, Рязанская обл, город Рязань, улица Татарская, д.21, пом.Н8, каб.13 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 16:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (491) 290-07-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@edinstvo62.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: edinstvo62.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Канке |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альфредович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юпитер" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 621300000281 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЕДИНСТВО" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6213011713 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1156234011471 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.07.2015 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Новикова |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03262799864 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623101438363 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физичес- ком лице | 3.3.1 | Фамилия: Канке |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Альфредович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 04299166381 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621300000281 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физичес- ком лице | 3.3.1 | Фамилия: Хватов |
| | 3.3.2 | Имя: Василий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 12,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 11394056341 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700673759 |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физичес- ком лице | 3.3.1 | Фамилия: Куприенко |
| | 3.3.2 | Имя: Вадим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 12,5 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11807983174 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622801098424 |
| 3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кирсанова |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06778760932 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623400031061 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Новикова |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03262799864 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623101438363 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-25%, голосов в органе управления-25 |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Канке |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Альфредович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04299166381 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 621300000281 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-25%, голосов в органе управления-25 |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Хватов |
| | 3.4.2 | Имя: Василий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11394056341 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622700673759 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-12,5%, голосов в органе управления-12,5 |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Куприенко |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11807983174 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622801098424 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-12,5 %, голосов в органе управления-12,5 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кирсанова |
| | 3.4.2 | Имя: Анна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06778760932 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623400031061 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения-25%, голосов в органе управления-25 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АртХаусТула" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7100008743 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217100008597 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стелла" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6229042227 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116229001680 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройград" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6229058322 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076229002222 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Звезда" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9722091211 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1257700002955 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рубикон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6229046863 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136229000467 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочесные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Славянский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Вместе" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями корпус № 8 застройки мкр. "Братиславский" г. Рязань. Корректировка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-30-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 213,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164 562,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 490 096,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, поз. 7 по ППТ, в границах улиц Братиславская, Славянский проспект в г. Рязань |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Братиславская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Строительный адрес:Рязань, Славянский проспект, дом 7 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 45821.87 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: C |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 089,13 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 047,34 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 136,47 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 10 |

| | |
|-------|--|
| 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: |
| | 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Институт "Рязаньагроводпроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-002102-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИЭ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4345981464 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-1-038120-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИМХОТЕП" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4401147463 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Вместе" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-05-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-05-2024 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-05-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-05-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.02.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: C 001-25 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2025 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2025 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.02.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Рязани |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0090042:3894 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 705,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 219 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена площадка для занятий спортом. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусматривается сбор мусора с территории в контейнеры для мусора в количестве 8 шт.на одной площадке 5 шт.и на второй – 3 шт. На этой же площадке предусмотрено место для складирования крупногабаритных отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория участка озеленяется по-севом многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании и строительстве жилого здания обеспечены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка, здания для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками, предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Предусмотрен доступ МГН в здание. Покрытие на путях движения МГН по участку ровное, твердое. Предусмотрен беспрепятственный доступ МГН к местам отдыха |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технический условия на наружное освещение № 273/23 от 25.05.2025 года выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города" (технические условия действительны в течение 3 лет) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-16/1056 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-16/1056 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньгоргаз" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81-24-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367 067,96 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-СУ 567 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 019 413,31 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (техническом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства города администрации города Рязани |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04/3-11-4820-Исх |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Видикон-К" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231037545 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Видикон-К" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231037545 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 | | | | | |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ" | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 643 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.60 | 1 | 12.43 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.26 | 1 | 11.84 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 43.93 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 49.81 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 45.15 | 1 | 12.76 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 44.41 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 16 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 73.23 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 17 | 1 | 39.06 | 1 | 12.53 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 17 | 1 | 38.52 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 44.76 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 50.54 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 45.56 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 2 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 8 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 8 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 10 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.75 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 11 | 2 | 59.12 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 11 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 12 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 12 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 13 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 13 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 13 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 59.51 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 82.36 | 3 | 40.35 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 14 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 62.71 | 1 | 26.08 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.04 | 1 | 15.29 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.21 | 1 | 20.15 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 55.04 | 2 | 25.23 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 80.67 | 3 | 37.01 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 52.32 | 2 | 20.14 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 16 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 17 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 17 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 17 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 17 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 18 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 18 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 18 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 284 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 18 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 18 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 18 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 19 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 19 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 19 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 294 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 19 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 19 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 19 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 20 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 20 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 20 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 305 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 306 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 20 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 20 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 20 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 20 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 21 | 2 | 51.00 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 312 | Квартира-студия | 21 | 2 | 29.64 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 21 | 2 | 42.31 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 21 | 2 | 62.71 | 2 | 26.08 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 316 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.30 | 1 | 16.11 | 2.70 |
| 317 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 318 | Квартира-студия | 21 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 21 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 21 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 21 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 322 | Квартира-студия | 22 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 323 | Квартира-студия | 22 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 22 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 22 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 22 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 327 | Квартира-студия | 23 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 328 | Квартира-студия | 23 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 23 | 2 | 56.44 | 1 | 22.74 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 23 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 23 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 332 | Квартира-студия | 24 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 333 | Квартира-студия | 24 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 334 | Квартира | 24 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 24 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 24 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 337 | Квартира-студия | 25 | 2 | 24.21 | 1 | 16.46 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 25 | 2 | 30.40 | 1 | 21.04 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 25 | 2 | 56.44 | 2 | 22.74 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 25 | 2 | 81.95 | 3 | 35.49 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 25 | 2 | 54.84 | 2 | 21.14 | 2.70 |
| 342 | Квартира-студия | 1 | 3 | 21.09 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.11 | 1 | 18.29 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 1 | 3 | 38.91 | 1 | 10.81 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 1 | 3 | 66.70 | 2 | 26.88 | 2.70 |
| 346 | Квартира-студия | 1 | 3 | 31.80 | 1 | 21.37 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 2 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 2 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 349 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 352 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 2 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 2 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 2 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 3 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 3 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 359 | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 360 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 3 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 3 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 364 | Квартира-студия | 3 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 4 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 4 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 367 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 368 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 369 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 4 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 4 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 373 | Квартира-студия | 4 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 5 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 5 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 376 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 377 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 378 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 379 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 5 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 5 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 382 | Квартира-студия | 5 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 6 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 6 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 385 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 386 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 387 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 388 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 6 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 6 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 391 | Квартира-студия | 6 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 7 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 7 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 394 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 395 | Квартира-студия | 7 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 396 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 397 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 7 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 7 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 400 | Квартира-студия | 7 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 8 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 8 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 404 | Квартира-студия | 8 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 405 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 406 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 8 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 8 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 409 | Квартира-студия | 8 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 9 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 9 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 412 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 9 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 414 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 415 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 9 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 9 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 9 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 10 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 10 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 421 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 422 | Квартира-студия | 10 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 424 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 10 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 10 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 427 | Квартира-студия | 10 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 11 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 429 | Квартира | 11 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 430 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 431 | Квартира-студия | 11 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 432 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 11 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 11 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 436 | Квартира-студия | 11 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 12 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 12 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 439 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 440 | Квартира-студия | 12 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 441 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 442 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 12 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 12 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 445 | Квартира-студия | 12 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 13 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 13 | 3 | 83.39 | 3 | 34.94 | 2.70 |
| 448 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.05 | 1 | 19.01 | 2.70 |
| 449 | Квартира-студия | 13 | 3 | 30.92 | 1 | 21.98 | 2.70 |
| 450 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 451 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 13 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 13 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 454 | Квартира-студия | 13 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 455 | Квартира | 14 | 3 | 73.58 | 2 | 26.16 | 2.70 |
| 456 | Квартира | 14 | 3 | 79.33 | 3 | 35.21 | 2.70 |
| 457 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.97 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 458 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.34 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 459 | Квартира-студия | 14 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 460 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 14 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 14 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 463 | Квартира-студия | 14 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 15 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 15 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 466 | Квартира-студия | 15 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 467 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 468 | Квартира-студия | 15 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 469 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 470 | Квартира | 15 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 15 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 472 | Квартира-студия | 15 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 473 | Квартира | 16 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 16 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 475 | Квартира-студия | 16 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 476 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 477 | Квартира-студия | 16 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 478 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 16 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 480 | Квартира | 16 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 481 | Квартира-студия | 16 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 482 | Квартира | 17 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 17 | 3 | 85.23 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 484 | Квартира-студия | 17 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 485 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 486 | Квартира-студия | 17 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 487 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 488 | Квартира | 17 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 489 | Квартира | 17 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 490 | Квартира-студия | 17 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 18 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 492 | Квартира | 18 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 493 | Квартира-студия | 18 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 494 | Квартира-студия | 18 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 495 | Квартира-студия | 18 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 496 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 497 | Квартира | 18 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 498 | Квартира | 18 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 499 | Квартира-студия | 18 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 19 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 19 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 502 | Квартира-студия | 19 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 503 | Квартира-студия | 19 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 504 | Квартира-студия | 19 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 505 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 19 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 19 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 508 | Квартира-студия | 19 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 20 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 20 | 3 | 85.23 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 511 | Квартира-студия | 20 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 512 | Квартира-студия | 20 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 513 | Квартира-студия | 20 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 514 | Квартира-студия | 20 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 515 | Квартира | 20 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 516 | Квартира | 20 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 517 | Квартира-студия | 20 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 518 | Квартира | 21 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 519 | Квартира | 21 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 520 | Квартира-студия | 21 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 521 | Квартира-студия | 21 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 522 | Квартира-студия | 21 | 3 | 21.17 | 1 | 13.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 523 | Квартира-студия | 21 | 3 | 26.21 | 1 | 18.32 | 2.70 |
| 524 | Квартира | 21 | 3 | 39.15 | 1 | 10.89 | 2.70 |
| 525 | Квартира | 21 | 3 | 67.18 | 2 | 27.02 | 2.70 |
| 526 | Квартира-студия | 21 | 3 | 31.91 | 1 | 21.48 | 2.70 |
| 527 | Квартира | 22 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 528 | Квартира | 22 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 529 | Квартира-студия | 22 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 530 | Квартира-студия | 22 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 531 | Квартира | 23 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 23 | 3 | 85.23 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 533 | Квартира-студия | 23 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 534 | Квартира-студия | 23 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 535 | Квартира | 24 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 24 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 537 | Квартира-студия | 24 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 538 | Квартира-студия | 24 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 25 | 3 | 78.96 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 540 | Квартира | 25 | 3 | 85.53 | 3 | 37.75 | 2.70 |
| 541 | Квартира-студия | 25 | 3 | 30.11 | 1 | 21.88 | 2.70 |
| 542 | Квартира-студия | 25 | 3 | 29.54 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 543 | Квартира | 1 | 4 | 37.89 | 1 | 12.18 | 2.70 |
| 544 | Квартира-студия | 1 | 4 | 30.81 | 1 | 20.76 | 2.70 |
| 545 | Квартира | 1 | 4 | 40.22 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 1 | 4 | 38.06 | 1 | 11.85 | 2.70 |
| 547 | Квартира | 1 | 4 | 39.81 | 1 | 12.26 | 2.70 |
| 548 | Квартира | 2 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 549 | Квартира-студия | 2 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 550 | Квартира | 2 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 2 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 552 | Квартира | 2 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 553 | Квартира | 2 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 554 | Квартира | 3 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 555 | Квартира-студия | 3 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 3 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 557 | Квартира | 3 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 558 | Квартира | 3 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 559 | Квартира | 3 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 560 | Квартира | 4 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 561 | Квартира-студия | 4 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 562 | Квартира | 4 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 563 | Квартира | 4 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 564 | Квартира | 4 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 4 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 566 | Квартира | 5 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 567 | Квартира-студия | 5 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 5 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 5 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 5 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 571 | Квартира | 5 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 572 | Квартира | 6 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 573 | Квартира-студия | 6 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 574 | Квартира | 6 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 575 | Квартира | 6 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 576 | Квартира | 6 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 577 | Квартира | 6 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 578 | Квартира | 7 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 579 | Квартира-студия | 7 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 7 | 4 | 40.80 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 581 | Квартира | 7 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 582 | Квартира | 7 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 583 | Квартира | 7 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 584 | Квартира | 8 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 585 | Квартира-студия | 8 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 586 | Квартира | 8 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 587 | Квартира | 8 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 588 | Квартира | 8 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 589 | Квартира | 8 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 590 | Квартира | 9 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 591 | Квартира-студия | 9 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 9 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 593 | Квартира | 9 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 594 | Квартира | 9 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 595 | Квартира | 9 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 596 | Квартира | 10 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 597 | Квартира-студия | 10 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 598 | Квартира | 10 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 599 | Квартира | 10 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 600 | Квартира | 10 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 601 | Квартира | 10 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 602 | Квартира | 11 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 603 | Квартира-студия | 11 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 11 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 605 | Квартира | 11 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 11 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 607 | Квартира | 11 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 608 | Квартира | 12 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 609 | Квартира-студия | 12 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 12 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 12 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 612 | Квартира | 12 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 613 | Квартира | 12 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 614 | Квартира | 13 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 615 | Квартира-студия | 13 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 616 | Квартира | 13 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 617 | Квартира | 13 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 618 | Квартира | 13 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 619 | Квартира | 13 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 620 | Квартира | 14 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 621 | Квартира-студия | 14 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 622 | Квартира | 14 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 623 | Квартира | 14 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 624 | Квартира | 14 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 14 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 626 | Квартира | 15 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 627 | Квартира-студия | 15 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 628 | Квартира | 15 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 629 | Квартира | 15 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 630 | Квартира | 15 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 631 | Квартира | 15 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 632 | Квартира | 16 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 633 | Квартира-студия | 16 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 634 | Квартира | 16 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 635 | Квартира | 16 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 636 | Квартира | 16 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 637 | Квартира | 16 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 638 | Квартира | 17 | 4 | 38.07 | 1 | 12.28 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 639 | Квартира-студия | 17 | 4 | 30.97 | 1 | 20.84 | 2.70 |
| 640 | Квартира | 17 | 4 | 40.45 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 641 | Квартира | 17 | 4 | 38.31 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 642 | Квартира | 17 | 4 | 40.04 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 643 | Квартира | 17 | 4 | 70.05 | 2 | 24.91 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| H1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 153.37 | Тамбур | 6.26 | 5.00 |
| | | | | | Офис | 103.26 | |
| | | | | | Офис | 27.66 | |
| | | | | | C/y | 4.84 | |
| | | | | | C/y | 3.39 | |
| | | | | | Техническое помещение | 7.96 | |
| H2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 135.21 | Тамбур | 6.05 | 5.00 |
| | | | | | Техническое помещение | 4.46 | |
| | | | | | Офис | 111.13 | |
| | | | | | C/y | 2.97 | |
| | | | | | C/y | 3.22 | |
| | | | | | Техническое помещение | 2.17 | |
| H3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 133.96 | Техническое помещение | 3.86 | |
| | | | | | Техническое помещение | 1.35 | |
| | | | | | Офис | 112.75 | 4.90 |
| | | | | | C/y | 4.33 | |
| | | | | | C/y | 3.93 | |
| | | | | | Техническое помещение | 12.95 | |
| H4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 160.65 | Офис | 143.39 | 4.90 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
| | | | | | C/у | 7.74 | |
| | | | | | C/у | 5.40 | |
| | | | | | Техническое помещение | 4.12 | |
| H5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 258.49 | Тамбур | 12.01 | 4.50 |
| | | | | | Магазин | 242.06 | |
| | | | | | C/у | 2.17 | |
| | | | | | C/у | 2.25 | |
| H6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 205.66 | Тамбур | 10.49 | 4.50 |
| | | | | | Магазин | 178.99 | |
| | | | | | C/у | 7.44 | |
| | | | | | C/у | 8.21 | |
| | | | | | Техническое помещение | 0.53 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1 подъезд, подвал | Общественное | 16.24 |
| 2 | КУИ | 1 подъезд, подвал | Вспомогательное | 3.57 |
| 3 | Пространство подвала | 1 подъезд, подвал | Техническое | 360.38 |
| 4 | Электрощитовая | 1 подъезд, подвал | Техническое | 15.30 |
| 5 | Сети связи | 1 подъезд, подвал | Техническое | 7.70 |
| 6 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 39.59 |
| 7 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 19.57 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.99 |
| 9 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.28 |
| 10 | Коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.95 |
| 11 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.01 |
| 12 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.28 |
| 13 | Коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25.87 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.01 |
| 15 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.28 |
| 16 | Коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25.87 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.01 |
| 18 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.28 |
| 19 | Коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25.87 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.01 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 21 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.28 |
| 22 | Коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25.87 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.01 |
| 24 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.28 |
| 25 | Коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25.87 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.01 |
| 27 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 15.28 |
| 28 | Коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25.87 |
| 29 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 17.01 |
| 30 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 15.28 |
| 31 | Коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25.87 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 17.01 |
| 33 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 15.28 |
| 34 | Коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 25.87 |
| 35 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.01 |
| 36 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.28 |
| 37 | Коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 25.87 |
| 38 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.01 |
| 39 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.28 |
| 40 | Коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 25.87 |
| 41 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.01 |
| 42 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.28 |
| 43 | Коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 25.87 |
| 44 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.01 |
| 45 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.28 |
| 46 | Коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 25.87 |
| 47 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.01 |
| 48 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.28 |
| 49 | Коридор | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 25.87 |
| 50 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.01 |
| 51 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.28 |
| 52 | Коридор | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 25.87 |
| 53 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 17.01 |
| 54 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 15.28 |
| 55 | Коридор | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 25.87 |
| 56 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 17.01 |
| 57 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 15.28 |
| 58 | Коридор | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 25.87 |
| 59 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 17.01 |
| 60 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 13.86 |
| 61 | Лестница | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 6.90 |
| 62 | Техническое пространство | 1 подъезд, 18 этаж | Техническое | 354.80 |
| 63 | Машинное помещение | 1 подъезд, 19 этаж | Техническое | 42.85 |
| 64 | Лестница | 2 подъезд, подвал | Общественное | 1.80 |
| 65 | Пространство подвала | 2 подъезд, подвал | Техническое | 611.53 |
| 66 | Пространство подвала | 2 подъезд, подвал | Техническое | 31.20 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-----------------|-------|
| 67 | Пространство подвала | 2 подъезд, подвал | Техническое | 25.48 |
| 68 | Электрощитовая | 2 подъезд, подвал | Техническое | 27.60 |
| 69 | Сети связи | 2 подъезд, подвал | Техническое | 10.50 |
| 70 | Пространство подвала | 2 подъезд, подвал | Техническое | 16.90 |
| 71 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.72 |
| 72 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 20.20 |
| 73 | КУИ | 2 подъезд, 1 этаж | Вспомогательное | 4.48 |
| 74 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 25.48 |
| 75 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.90 |
| 76 | Лестница | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.76 |
| 77 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.20 |
| 78 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 16.90 |
| 79 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 23.25 |
| 80 | Коридор | 2 подъезд, 2 этаж | Общественное | 65.74 |
| 81 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 16.90 |
| 82 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 23.25 |
| 83 | Коридор | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 65.74 |
| 84 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 16.90 |
| 85 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 23.25 |
| 86 | Коридор | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 65.74 |
| 87 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 16.90 |
| 88 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 23.25 |
| 89 | Коридор | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 65.74 |
| 90 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 16.90 |
| 91 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 23.25 |
| 92 | Коридор | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 65.74 |
| 93 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 16.90 |
| 94 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 23.25 |
| 95 | Коридор | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 65.74 |
| 96 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 16.90 |
| 97 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 23.25 |
| 98 | Коридор | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 65.74 |
| 99 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 16.90 |
| 100 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 23.25 |
| 101 | Коридор | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 65.74 |
| 102 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.90 |
| 103 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 23.25 |
| 104 | Коридор | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 65.74 |
| 105 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.90 |
| 106 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 23.25 |
| 107 | Коридор | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 65.74 |
| 108 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.90 |
| 109 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 23.25 |
| 110 | Коридор | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 65.74 |
| 111 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.90 |
| 112 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 23.25 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 113 | Коридор | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 65.74 |
| 114 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.90 |
| 115 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 23.25 |
| 116 | Коридор | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 65.74 |
| 117 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.90 |
| 118 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 23.25 |
| 119 | Коридор | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 65.74 |
| 120 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 16.90 |
| 121 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 23.25 |
| 122 | Коридор | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 65.74 |
| 123 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 16.90 |
| 124 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 23.25 |
| 125 | Коридор | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 65.74 |
| 126 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 16.90 |
| 127 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 23.25 |
| 128 | Коридор | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 65.74 |
| 129 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 16.90 |
| 130 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 23.25 |
| 131 | Коридор | 2 подъезд, 19 этаж | Общественное | 65.74 |
| 132 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 20 этаж | Общественное | 16.90 |
| 133 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 20 этаж | Общественное | 23.25 |
| 134 | Коридор | 2 подъезд, 20 этаж | Общественное | 65.74 |
| 135 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 21 этаж | Общественное | 16.90 |
| 136 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 21 этаж | Общественное | 23.25 |
| 137 | Коридор | 2 подъезд, 21 этаж | Общественное | 65.74 |
| 138 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 22 этаж | Общественное | 16.90 |
| 139 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 22 этаж | Общественное | 23.25 |
| 140 | Коридор | 2 подъезд, 22 этаж | Общественное | 37.51 |
| 141 | Техническое пространство | 2 подъезд, 22 этаж | Техническое | 254.27 |
| 142 | Техническое пространство | 2 подъезд, 22 этаж | Техническое | 30.09 |
| 143 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 23 этаж | Общественное | 16.90 |
| 144 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 23 этаж | Общественное | 23.25 |
| 145 | Коридор | 2 подъезд, 23 этаж | Общественное | 37.51 |
| 146 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 24 этаж | Общественное | 16.90 |
| 147 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 24 этаж | Общественное | 23.25 |
| 148 | Коридор | 2 подъезд, 24 этаж | Общественное | 37.51 |
| 149 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 25 этаж | Общественное | 16.90 |
| 150 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 25 этаж | Общественное | 23.25 |
| 151 | Коридор | 2 подъезд, 25 этаж | Общественное | 37.51 |
| 152 | Лестничная клетка | 2 подъезд, отм. +77,620 | Общественное | 16.90 |
| 153 | Тамбур-шлюз | 2 подъезд, отм. +77,620 | Общественное | 23.25 |
| 154 | Техническое пространство | 2 подъезд, отм. +77,620 | Техническое | 320.15 |
| 155 | Лестничная клетка | 2 подъезд, отм. + 79,640 | Общественное | 12.35 |
| 156 | Машинное помещение | 2 подъезд, отм. + 79,640 | Техническое | 31.24 |
| 157 | Лестница | 3 подъезд, подвал | Общественное | 3.86 |
| 158 | Электрощитовая | 3 подъезд, подвал | Техническое | 19.50 |

| | | | | |
|------|--------------------------|--------------------|-----------------|--------|
| 159 | Техническое пространство | 3 подъезд, подвал | Техническое | 16.46 |
| 160 | Техническое пространство | 3 подъезд, подвал | Техническое | 403.06 |
| 161 | ИТП | 3 подъезд, подвал | Техническое | 113.59 |
| 162 | Насосная ХБ+ПТ | 3 подъезд, подвал | Техническое | 40.61 |
| 163 | Электрощитовая | 3 подъезд, подвал | Техническое | 10.42 |
| 164 | Пространство подвала | 3 подъезд, подвал | Техническое | 251.47 |
| 165 | Сети связи | 3 подъезд, подвал | Техническое | 5.11 |
| 166 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 28.72 |
| 167 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.66 |
| 168 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 18.98 |
| 169 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.64 |
| 170 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.87 |
| 171 | Коридор | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 28.33 |
| 172 | КУИ | 3 подъезд, 1 этаж | Вспомогательное | 3.98 |
| 173 | Пожарный пост | 3 подъезд, 1 этаж | Вспомогательное | 20.05 |
| 174 | С/у | 3 подъезд, 1 этаж | Вспомогательное | 8.42 |
| 1475 | Лестница | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 176 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 16.64 |
| 177 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.87 |
| 178 | Коридор | 3 подъезд, 2 этаж | Общественное | 47.11 |
| 179 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 16.64 |
| 180 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.87 |
| 181 | Коридор | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 47.11 |
| 182 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 16.64 |
| 183 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.87 |
| 184 | Коридор | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 47.11 |
| 485 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 16.64 |
| 486 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.87 |
| 187 | Коридор | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 47.11 |
| 188 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 16.64 |
| 189 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.87 |
| 190 | Коридор | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 47.11 |
| 191 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 16.64 |
| 192 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.87 |
| 193 | Коридор | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 47.11 |
| 194 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 16.64 |
| 195 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 17.87 |
| 196 | Коридор | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 47.11 |
| 197 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 16.64 |
| 198 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 17.87 |
| 199 | Коридор | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 47.11 |
| 200 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.64 |
| 201 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.87 |
| 202 | Коридор | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 47.11 |
| 203 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.64 |
| 204 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.87 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 205 | Коридор | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 47.11 |
| 206 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.64 |
| 207 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.87 |
| 208 | Коридор | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 47.11 |
| 209 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.64 |
| 210 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.87 |
| 211 | Коридор | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 47.11 |
| 212 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.64 |
| 213 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.87 |
| 214 | Коридор | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 47.11 |
| 215 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.64 |
| 216 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.87 |
| 217 | Коридор | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 47.11 |
| 218 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 16.64 |
| 219 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 17.87 |
| 220 | Коридор | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 47.11 |
| 221 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 16.64 |
| 222 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 17.87 |
| 223 | Коридор | 3 подъезд, 17 этаж | Общественное | 47.11 |
| 224 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 18 этаж | Общественное | 16.64 |
| 225 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 18 этаж | Общественное | 17.87 |
| 226 | Коридор | 3 подъезд, 18 этаж | Общественное | 47.11 |
| 227 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 19 этаж | Общественное | 16.64 |
| 228 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 19 этаж | Общественное | 17.87 |
| 229 | Коридор | 3 подъезд, 19 этаж | Общественное | 47.11 |
| 230 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 20 этаж | Общественное | 16.64 |
| 231 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 20 этаж | Общественное | 17.87 |
| 232 | Коридор | 3 подъезд, 20 этаж | Общественное | 47.11 |
| 233 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 21 этаж | Общественное | 16.64 |
| 234 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 21 этаж | Общественное | 17.87 |
| 235 | Коридор | 3 подъезд, 21 этаж | Общественное | 47.11 |
| 236 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 22 этаж | Общественное | 16.64 |
| 237 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 22 этаж | Общественное | 17.87 |
| 238 | Коридор | 3 подъезд, 22 этаж | Общественное | 26.02 |
| 239 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 23 этаж | Общественное | 16.64 |
| 240 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 23 этаж | Общественное | 17.87 |
| 241 | Коридор | 3 подъезд, 23 этаж | Общественное | 26.02 |
| 242 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 24 этаж | Общественное | 16.64 |
| 243 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 24 этаж | Общественное | 17.87 |
| 244 | Коридор | 3 подъезд, 24 этаж | Общественное | 26.02 |
| 245 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 25 этаж | Общественное | 16.64 |
| 246 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 25 этаж | Общественное | 17.87 |
| 247 | Коридор | 3 подъезд, 25 этаж | Общественное | 26.02 |
| 248 | Лестничная клетка | 3 подъезд, отм. +76,120 | Общественное | 16.64 |
| 249 | Тамбур-шлюз | 3 подъезд, отм. +76,120 | Общественное | 17.87 |
| 250 | Техническое пространство | 3 подъезд, отм. +76,120 | Техническое | 272.27 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------------|-----------------|--------|
| 251 | Лестничная клетка | 3 подъезд, отм. +78,140 | Общественное | 12.35 |
| 252 | Машинное помещение | 3 подъезд, отм. +78,140 | Общественное | 26.48 |
| 253 | Котельная | 3 подъезд, отм. +78,140 | Техническое | 84.16 |
| 254 | Лестница | 4 подъезд, подвал | Общественное | 16.11 |
| 255 | Техническое пространство | 4 подъезд, подвал | Техническое | 308.55 |
| 256 | Электрощитовая | 4 подъезд, подвал | Техническое | 14.16 |
| 257 | Сети связи | 4 подъезд, подвал | Техническое | 5.57 |
| 258 | Техническое пространство $h=0,96$ м | 4 подъезд, подвал | Техническое | 20.84 |
| 259 | Тамбур | 4 подъезд, 1 этаж | Техническое | 36.30 |
| 260 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 23.16 |
| 261 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.23 |
| 262 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.61 |
| 263 | Коридор | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 26.87 |
| 264 | КУИ | 4 подъезд, 1 этаж | Вспомогательное | 3.37 |
| 265 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.01 |
| 266 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 13.61 |
| 267 | Коридор | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 26.33 |
| 268 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.01 |
| 269 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 13.61 |
| 270 | Коридор | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 26.33 |
| 271 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.01 |
| 272 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 13.61 |
| 273 | Коридор | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 26.33 |
| 274 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.01 |
| 275 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 13.61 |
| 276 | Коридор | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 26.33 |
| 277 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.01 |
| 278 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 13.61 |
| 279 | Коридор | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 26.33 |
| 280 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.01 |
| 281 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 13.61 |
| 282 | Коридор | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 26.33 |
| 283 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 17.01 |
| 284 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 13.61 |
| 285 | Коридор | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 26.33 |
| 286 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 17.01 |
| 287 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 13.61 |
| 288 | Коридор | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 26.33 |
| 289 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.01 |
| 290 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 13.61 |
| 291 | Коридор | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 26.33 |
| 292 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.01 |
| 293 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 13.61 |
| 294 | Коридор | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 26.33 |
| 295 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.01 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 296 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 13.61 |
| 297 | Коридор | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 26.33 |
| 298 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.01 |
| 299 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 13.61 |
| 300 | Коридор | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 26.33 |
| 301 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.01 |
| 302 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 13.61 |
| 303 | Коридор | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 26.33 |
| 304 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.01 |
| 305 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 13.61 |
| 306 | Коридор | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 26.33 |
| 307 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 17.01 |
| 308 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 13.61 |
| 309 | Коридор | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 26.33 |
| 310 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 17 этаж | Общественное | 17.01 |
| 311 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 17 этаж | Общественное | 13.61 |
| 312 | Коридор | 4 подъезд, 17 этаж | Общественное | 26.33 |
| 313 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 18 этаж | Общественное | 17.01 |
| 314 | Лестница | 4 подъезд, 18 этаж | Общественное | 2.76 |
| 315 | Тамбур-шлюз | 4 подъезд, 18 этаж | Общественное | 11.93 |
| 316 | Техническое пространство | 4 подъезд, 18 этаж | Техническое | 321.86 |
| 317 | Лестница | 4 подъезд, 19 этаж | Общественное | 5.16 |
| 318 | Машинное помещение | 4 подъезд, 19 этаж | Техническое | 26.83 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система электроснабжения | Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии по потребителям, учет потребленной электроэнергии |
| 2 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система водоснабжения | Обеспечение потребителей водой |
| 3 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, нежилые помещения | Система противопожарного водоснабжения | Обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 4 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система водоотведения | Отведение хозяйствственно-бытовых стоков |

| | | | |
|-----|--|-----------------------------------|--|
| 5 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система ливневой канализации | Отвод дождевых и талых вод с кровли многоквартирного здания, отвод поверхностных вод |
| 6 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система теплоснабжения, отопления | Теплоснабжение многоквартирного жилого дома |
| 7 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система вентиляции | Вентиляция помещений жилого дома |
| 8 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме | Система противодымной вентиляции | Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных коридоров, вымещение удаляемых объемов, подача воздуха в помещения пожаробезопасных зон, подача воздуха в шахты лифтов. |
| 9 | Лифтовые шахты | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммуникационной связи между этажами |
| 10 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения | Сети связи | Обеспечение передачи приема сигналов телефона, радиофикиации, телевещания, домофона, диспетчеризация лифтов |
| 11. | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения | Система газоснабжения | Обеспечение потребителей газом, обеспечение теплоснабжения многоквартирного жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 807 800 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810111480002403 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 445 400 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 277 171 000,69 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 168 228 999,31 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 08.02.2030 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 152 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 730,22 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 205,66 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 662 256 152 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 990 500 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 277 171 000,69 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.02.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 62:29:0090042:3894 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома также требованиям энергетической эффективности |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|--|--|
| 1 | 02.02.2024 | Раздел "Пояснительная записка", раздел "Схема планировочной организации земельного участка", раздел "Архитектурные решения", раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", раздел "Проект организации строительства", раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов". | Внесены изменения в текстовую и графическую части проекта. |
| 2. | 08.10.2024 | Раздел "Конструктивные решения" | Произведены корректировки свайного поля. |
| 3. | 26.12.2024 | Раздел "Пояснительная записка", раздел "Архитектурные решения", раздел "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | Внесены изменения в текстовую и графическую части проекта. |
| 4. | 25.03.2025 | Раздел "Пояснительная записка", раздел "Схема планировочной организации земельного участка", раздел ""Архитектурные решения", раздел "Конструктивные и объемно-планировочные решения", раздел "Проект организации строительства", раздел "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Внесены изменения в текстовую и графическую части проекта. |
| 5. | 16.04.2025 | Раздел "Пояснительная записка" | Внесены изменения в текстовую часть проекта. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002af7170009ab3519f4de5ecac6a662c6d

Владелец: **ООО "СЗ "ЮПИТЕР", КАНКЕ
АЛЕКСАНДР АЛЬФРЕДОВИЧ, Г.О. ГОРОД
РЯЗАНЬ, Г РЯЗАНЬ**

Действителен: с 19.11.2025 по 19.02.2027