ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001820 от 29.06.2026

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной стоянкой. Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест. по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пушкинская улица, д. 30, лит. А.

Дата первичного размещения: 28.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬЯНС-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "АЛЬЯНС-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **196191**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **площадь**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Конституции**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **339А;** Помещение: **57Н**

	1.2.10	Уточнение адреса: **196191, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Новоизмайловское, площадь Конституции, д.7, литера А, оф.339А, пом.57Н**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123094731**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office.as@inbox.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **dom-na-pushkinskoy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Зелянин**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Индивидуальный предприниматель**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Зелянин Алексей Валерьевич**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **290203768111**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ЖК "Дом на Пушкинской"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838423409**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1097847053776**

	2.1.3	Дата регистрации: **24.02.2009**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Зелянин**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04675414269**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290203768111**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Зелянин**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04675414269**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **290203768111**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Размер доли (в процентах)-100**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,03 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 905 993,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 691 384,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой.Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест.1 этап строительства:многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пушкинская**
	9.2.11	Дом: **30**
	9.2.12	Литера: **А**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г.Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пушкинский район, Пушкинская улица, д.30, лит.А**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25299.93 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 614,78 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9 419,74 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24 034,52 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЛЭП**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814565605**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПСК "Фактор"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801628865**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.04.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-027107-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Главная негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7810895602**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дом на Пушкинской"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0406-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.06.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0406-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.06.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.12.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0406-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.06.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **10.09.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-016-0406-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.06.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.12.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.02.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.02.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.03.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:42:0015106:88**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 376,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **27**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **35**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Оборудование площадки типовое для разных возрастных категорий**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Оборудование площадки типовое для разных возрастных категорий**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнерная площадка для сбора твердых отходов расположена у 4 секции**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газона площадью 2278 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Территория соответствует требованиям доступа маломобильных групп населения по СП 59.1330.2012**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение осуществляется фасадными светильниками и на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Ограждение территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **55.34 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-8596/16-3-1-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 882 973,03 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-8596/16-3-1-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 493 092,80 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-40032**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 508 038,50 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.12.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/39544-1378**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 541 772,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ю Онлайн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810805782**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **406**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	47.45	2	20.22	2.55
2	Квартира-студия	3	1	21.37	1	13.16	2.55
3	Квартира	3	1	29.85	1	10.12	2.55
4	Квартира	3	1	32.76	1	11.52	2.55
5	Квартира	3	1	35.52	1	15.17	2.55
6	Квартира-студия	3	1	22.37	1	13.51	2.55
7	Квартира-студия	3	1	22.37	1	13.51	2.55
8	Квартира-студия	3	1	22.37	1	13.51	2.55
9	Квартира-студия	3	1	25.01	1	16.52	2.55
10	Квартира-студия	3	1	25.09	1	16.59	2.55
11	Квартира	3	1	60.10	2	31.21	2.55
12	Квартира	4	1	47.45	2	20.22	2.55
13	Квартира-студия	4	1	21.37	1	13.16	2.55
14	Квартира	4	1	29.85	1	10.12	2.55
15	Квартира	4	1	32.76	1	11.52	2.55
16	Квартира	4	1	35.52	1	15.17	2.55
17	Квартира-студия	4	1	22.37	1	13.51	2.55

18	Квартира-студия	4	1	22.37	1	13.51	2.55
19	Квартира-студия	4	1	22.37	1	13.51	2.55
20	Квартира-студия	4	1	25.01	1	16.52	2.55
21	Квартира-студия	4	1	25.09	1	16.59	2.55
22	Квартира	4	1	60.10	2	31.21	2.55
23	Квартира	5	1	47.45	2	20.22	2.55
24	Квартира-студия	5	1	21.37	1	13.16	2.55
25	Квартира	5	1	29.85	1	10.12	2.55
26	Квартира	5	1	32.76	1	11.52	2.55
27	Квартира	5	1	35.52	1	15.17	2.55
28	Квартира-студия	5	1	22.37	1	13.51	2.55
29	Квартира-студия	5	1	22.37	1	13.51	2.55
30	Квартира-студия	5	1	22.37	1	13.51	2.55
31	Квартира-студия	5	1	25.01	1	16.52	2.55
32	Квартира-студия	5	1	25.09	1	16.59	2.55
33	Квартира	5	1	60.10	2	31.21	2.55
34	Квартира	6	1	47.45	2	20.22	2.55
35	Квартира-студия	6	1	21.37	1	13.16	2.55
36	Квартира	6	1	29.85	1	10.12	2.55
37	Квартира	6	1	32.76	1	11.52	2.55
38	Квартира	6	1	35.52	1	15.17	2.55
39	Квартира-студия	6	1	22.37	1	13.51	2.55
40	Квартира-студия	6	1	22.37	1	13.51	2.55
41	Квартира-студия	6	1	22.37	1	13.51	2.55
42	Квартира-студия	6	1	25.01	1	16.52	2.55
43	Квартира-студия	6	1	25.09	1	16.59	2.55
44	Квартира	6	1	60.10	2	31.21	2.55
45	Квартира	7	1	47.45	2	20.22	2.55
46	Квартира-студия	7	1	21.37	1	13.16	2.55
47	Квартира	7	1	29.85	1	10.12	2.55
48	Квартира	7	1	32.76	1	11.52	2.55

49	Квартира	7	1	35.52	1	15.17	2.55
50	Квартира-студия	7	1	22.37	1	13.51	2.55
51	Квартира-студия	7	1	22.37	1	13.51	2.55
52	Квартира-студия	7	1	22.37	1	13.51	2.55
53	Квартира-студия	7	1	25.01	1	16.52	2.55
54	Квартира-студия	7	1	25.09	1	16.59	2.55
55	Квартира	7	1	60.10	2	31.21	2.55
56	Квартира	8	1	47.45	2	20.22	2.55
57	Квартира-студия	8	1	21.37	1	13.16	2.55
58	Квартира	8	1	29.85	1	10.12	2.55
59	Квартира	8	1	32.76	1	11.52	2.55
60	Квартира	8	1	35.52	1	15.17	2.55
61	Квартира-студия	8	1	22.37	1	13.51	2.55
62	Квартира-студия	8	1	22.37	1	13.51	2.55
63	Квартира-студия	8	1	22.37	1	13.51	2.55
64	Квартира-студия	8	1	25.01	1	16.52	2.55
65	Квартира-студия	8	1	25.09	1	16.59	2.55
66	Квартира	8	1	60.10	2	31.21	2.55
67	Квартира	9	1	47.45	2	20.22	2.55
68	Квартира-студия	9	1	21.37	1	13.16	2.55
69	Квартира	9	1	29.85	1	10.12	2.55
70	Квартира	9	1	32.76	1	11.52	2.55
71	Квартира	9	1	35.52	1	15.17	2.55
72	Квартира-студия	9	1	22.37	1	13.51	2.55
73	Квартира-студия	9	1	22.37	1	13.51	2.55
74	Квартира-студия	9	1	22.37	1	13.51	2.55
75	Квартира-студия	9	1	25.01	1	16.52	2.55
76	Квартира-студия	9	1	25.09	1	16.59	2.55
77	Квартира	9	1	60.10	2	31.21	2.55
78	Квартира	10	1	47.45	2	20.22	2.55

79	Квартира-студия	10	1	21.37	1	13.16	2.55
80	Квартира	10	1	29.85	1	10.12	2.55
81	Квартира	10	1	32.76	1	11.52	2.55
82	Квартира	10	1	35.52	1	15.17	2.55
83	Квартира-студия	10	1	22.37	1	13.51	2.55
84	Квартира-студия	10	1	22.37	1	13.51	2.55
85	Квартира-студия	10	1	22.37	1	13.51	2.55
86	Квартира-студия	10	1	25.01	1	16.52	2.55
87	Квартира-студия	10	1	25.09	1	16.59	2.55
88	Квартира	10	1	60.10	2	31.21	2.55
89	Квартира	11	1	47.45	2	20.22	2.55
90	Квартира-студия	11	1	21.37	1	13.16	2.55
91	Квартира	11	1	29.85	1	10.12	2.55
92	Квартира	11	1	32.76	1	11.52	2.55
93	Квартира	11	1	35.52	1	15.17	2.55
94	Квартира-студия	11	1	22.37	1	13.51	2.55
95	Квартира-студия	11	1	22.37	1	13.51	2.55
96	Квартира-студия	11	1	22.37	1	13.51	2.55
97	Квартира-студия	11	1	25.01	1	16.52	2.55
98	Квартира-студия	11	1	25.09	1	16.59	2.55
99	Квартира	11	1	60.10	2	31.21	2.55
100	Квартира	12	1	47.45	2	20.22	2.55
101	Квартира-студия	12	1	21.37	1	13.16	2.55
102	Квартира	12	1	29.85	1	10.12	2.55
103	Квартира	12	1	32.76	1	11.52	2.55
104	Квартира	12	1	35.52	1	15.17	2.55
105	Квартира-студия	12	1	22.37	1	13.51	2.55
106	Квартира-студия	12	1	22.37	1	13.51	2.55
107	Квартира-студия	12	1	22.37	1	13.51	2.55
108	Квартира-студия	12	1	25.01	1	16.52	2.55

109	Квартира-студия	12	1	25.09	1	16.59	2.55
110	Квартира	12	1	60.10	2	31.21	2.55
111	Квартира	13	1	47.45	2	20.22	2.55
112	Квартира-студия	13	1	21.37	1	13.16	2.55
113	Квартира	13	1	29.85	1	10.12	2.55
114	Квартира	13	1	32.76	1	11.52	2.55
115	Квартира	13	1	35.52	1	15.17	2.55
116	Квартира-студия	13	1	22.37	1	13.51	2.55
117	Квартира-студия	13	1	22.37	1	13.51	2.55
118	Квартира-студия	13	1	22.37	1	13.51	2.55
119	Квартира-студия	13	1	25.01	1	16.52	2.55
120	Квартира-студия	13	1	25.09	1	16.59	2.55
121	Квартира	13	1	60.10	2	31.21	2.55
122	Квартира	14	1	47.45	2	20.22	2.55
123	Квартира-студия	14	1	21.37	1	13.16	2.55
124	Квартира	14	1	29.85	1	10.12	2.55
125	Квартира	14	1	32.76	1	11.52	2.55
126	Квартира	14	1	35.52	1	15.17	2.55
127	Квартира-студия	14	1	22.37	1	13.51	2.55
128	Квартира-студия	14	1	22.37	1	13.51	2.55
129	Квартира-студия	14	1	22.37	1	13.51	2.55
130	Квартира-студия	14	1	25.01	1	16.52	2.55
131	Квартира-студия	14	1	25.09	1	16.59	2.55
132	Квартира	14	1	60.10	2	31.21	2.55
133	Квартира	15	1	47.45	2	20.22	2.55
134	Квартира-студия	15	1	21.37	1	13.16	2.55
135	Квартира	15	1	29.85	1	10.12	2.55
136	Квартира	15	1	32.76	1	11.52	2.55
137	Квартира	15	1	35.52	1	15.17	2.55
138	Квартира-студия	15	1	22.37	1	13.51	2.55
139	Квартира-студия	15	1	22.37	1	13.51	2.55

140	Квартира-студия	15	1	22.37	1	13.51	2.55
141	Квартира-студия	15	1	25.01	1	16.52	2.55
142	Квартира-студия	15	1	25.09	1	16.59	2.55
143	Квартира	15	1	60.10	2	31.21	2.55
144	Квартира	16	1	47.45	2	20.22	2.55
145	Квартира-студия	16	1	21.37	1	13.16	2.55
146	Квартира	16	1	29.85	1	10.12	2.55
147	Квартира	16	1	32.76	1	11.52	2.55
148	Квартира	16	1	35.52	1	15.17	2.55
149	Квартира-студия	16	1	22.37	1	13.51	2.55
150	Квартира-студия	16	1	22.37	1	13.51	2.55
151	Квартира-студия	16	1	22.37	1	13.51	2.55
152	Квартира-студия	16	1	25.01	1	16.52	2.55
153	Квартира-студия	16	1	25.09	1	16.59	2.55
154	Квартира	16	1	60.10	2	31.21	2.55
155	Квартира	17	1	47.45	2	20.22	2.55
156	Квартира-студия	17	1	21.37	1	13.16	2.55
157	Квартира	17	1	29.85	1	10.12	2.55
158	Квартира	17	1	32.76	1	11.52	2.55
159	Квартира	17	1	35.52	1	15.17	2.55
160	Квартира-студия	17	1	22.37	1	13.51	2.55
161	Квартира-студия	17	1	22.37	1	13.51	2.55
162	Квартира-студия	17	1	22.37	1	13.51	2.55
163	Квартира-студия	17	1	25.01	1	16.52	2.55
164	Квартира-студия	17	1	25.09	1	16.59	2.55
165	Квартира	17	1	60.10	2	31.21	2.55
166	Квартира	18	1	47.45	2	20.22	2.55
167	Квартира-студия	18	1	21.37	1	13.16	2.55
168	Квартира	18	1	29.85	1	10.12	2.55
169	Квартира	18	1	32.76	1	11.52	2.55
170	Квартира	18	1	35.52	1	15.17	2.55

171	Квартира-студия	18	1	22.37	1	13.51	2.55
172	Квартира-студия	18	1	22.37	1	13.51	2.55
173	Квартира-студия	18	1	22.37	1	13.51	2.55
174	Квартира-студия	18	1	25.01	1	16.52	2.55
175	Квартира-студия	18	1	25.09	1	16.59	2.55
176	Квартира	18	1	60.10	2	31.21	2.55
177	Квартира	3	2	51.89	2	20.22	2.55
178	Квартира-студия	3	2	25.10	1	14.30	2.55
179	Квартира-студия	3	2	24.51	1	15.47	2.55
180	Квартира-студия	3	2	24.53	1	15.49	2.55
181	Квартира	3	2	38.87	1	11.29	2.55
182	Квартира	3	2	38.36	1	11.43	2.55
183	Квартира	3	2	59.98	2	31.49	2.55
184	Квартира	3	2	55.67	2	20.23	2.55
185	Квартира	4	2	51.89	2	20.22	2.55
186	Квартира-студия	4	2	25.10	1	14.30	2.55
187	Квартира-студия	4	2	24.51	1	15.47	2.55
188	Квартира-студия	4	2	24.53	1	15.49	2.55
189	Квартира	4	2	38.87	1	11.29	2.55
190	Квартира	4	2	38.36	1	11.43	2.55
191	Квартира	4	2	59.98	2	31.49	2.55
192	Квартира	4	2	55.67	2	20.23	2.55
193	Квартира	5	2	51.89	2	20.22	2.55
194	Квартира-студия	5	2	25.10	1	14.30	2.55
195	Квартира-студия	5	2	24.51	1	15.47	2.55
196	Квартира-студия	5	2	24.53	1	15.49	2.55
197	Квартира	5	2	38.87	1	11.29	2.55
198	Квартира	5	2	38.36	1	11.43	2.55
199	Квартира	5	2	59.98	2	31.49	2.55
200	Квартира	5	2	55.67	2	20.23	2.55
201	Квартира	6	2	51.89	2	20.22	2.55
202	Квартира-студия	6	2	25.10	1	14.30	2.55

203	Квартира-студия	6	2	24.51	1	15.47	2.55
204	Квартира-студия	6	2	24.53	1	15.49	2.55
205	Квартира	6	2	38.87	1	11.29	2.55
206	Квартира	6	2	38.36	1	11.43	2.55
207	Квартира	6	2	59.98	2	31.49	2.55
208	Квартира	6	2	55.67	2	20.23	2.55
209	Квартира	7	2	51.89	2	20.22	2.55
210	Квартира-студия	7	2	25.10	1	14.30	2.55
211	Квартира-студия	7	2	24.51	1	15.47	2.55
212	Квартира-студия	7	2	24.53	1	15.49	2.55
213	Квартира	7	2	38.87	1	11.29	2.55
214	Квартира	7	2	38.36	1	11.43	2.55
215	Квартира	7	2	59.98	2	31.49	2.55
216	Квартира	7	2	55.67	2	20.23	2.55
217	Квартира	8	2	51.89	2	20.22	2.55
218	Квартира-студия	8	2	25.10	1	14.30	2.55
219	Квартира-студия	8	2	24.51	1	15.47	2.55
220	Квартира-студия	8	2	24.53	1	15.49	2.55
221	Квартира	8	2	38.87	1	11.29	2.55
222	Квартира	8	2	38.36	1	11.43	2.55
223	Квартира	8	2	59.98	2	31.49	2.55
224	Квартира	8	2	55.67	2	20.23	2.55
225	Квартира	9	2	51.89	2	20.22	2.55
226	Квартира-студия	9	2	25.10	1	14.30	2.55
227	Квартира-студия	9	2	24.51	1	15.47	2.55
228	Квартира-студия	9	2	24.53	1	15.49	2.55
229	Квартира	9	2	38.87	1	11.29	2.55
230	Квартира	9	2	38.36	1	11.43	2.55
231	Квартира	9	2	59.98	2	31.49	2.55
232	Квартира	9	2	55.67	2	20.23	2.55
233	Квартира	10	2	51.89	2	20.22	2.55
234	Квартира-студия	10	2	25.10	1	14.30	2.55
235	Квартира-студия	10	2	24.51	1	15.47	2.55

236	Квартира-студия	10	2	24.53	1	15.49	2.55
237	Квартира	10	2	38.87	1	11.29	2.55
238	Квартира	10	2	38.36	1	11.43	2.55
239	Квартира	10	2	59.98	2	31.49	2.55
240	Квартира	10	2	55.67	2	20.23	2.55
241	Квартира	11	2	51.89	2	20.22	2.55
242	Квартира-студия	11	2	25.10	1	14.30	2.55
243	Квартира-студия	11	2	24.51	1	15.47	2.55
244	Квартира-студия	11	2	24.53	1	15.49	2.55
245	Квартира	11	2	38.87	1	11.29	2.55
246	Квартира	11	2	38.36	1	11.43	2.55
247	Квартира	11	2	59.98	2	31.49	2.55
248	Квартира	11	2	55.67	2	20.23	2.55
249	Квартира	12	2	51.89	2	20.22	2.55
250	Квартира-студия	12	2	25.10	1	14.30	2.55
251	Квартира-студия	12	2	24.51	1	15.47	2.55
252	Квартира-студия	12	2	24.53	1	15.49	2.55
253	Квартира	12	2	38.87	1	11.29	2.55
254	Квартира	12	2	38.36	1	11.43	2.55
255	Квартира	12	2	59.98	2	31.49	2.55
256	Квартира	12	2	55.67	2	20.23	2.55
257	Квартира	13	2	51.89	2	20.22	2.55
258	Квартира-студия	13	2	25.10	1	14.30	2.55
259	Квартира-студия	13	2	24.51	1	15.47	2.55
260	Квартира-студия	13	2	24.53	1	15.49	2.55
261	Квартира	13	2	38.87	1	11.29	2.55
262	Квартира	13	2	38.36	1	11.43	2.55
263	Квартира	13	2	59.98	2	31.49	2.55
264	Квартира	13	2	55.67	2	20.23	2.55
265	Квартира	14	2	51.89	2	20.22	2.55
266	Квартира-студия	14	2	25.10	1	14.30	2.55
267	Квартира-студия	14	2	24.51	1	15.47	2.55
268	Квартира-студия	14	2	24.53	1	15.49	2.55
269	Квартира	14	2	38.87	1	11.29	2.55

270	Квартира	14	2	38.36	1	11.43	2.55
271	Квартира	14	2	59.98	2	31.49	2.55
272	Квартира	14	2	55.67	2	20.23	2.55
273	Квартира	15	2	51.89	2	20.22	2.55
274	Квартира-студия	15	2	25.10	1	14.30	2.55
275	Квартира-студия	15	2	24.51	1	15.47	2.55
276	Квартира-студия	15	2	24.53	1	15.49	2.55
277	Квартира	15	2	38.87	1	11.29	2.55
278	Квартира	15	2	38.36	1	11.43	2.55
279	Квартира	15	2	59.98	2	31.49	2.55
280	Квартира	15	2	55.67	2	20.23	2.55
281	Квартира	16	2	51.89	2	20.22	2.55
282	Квартира-студия	16	2	25.10	1	14.30	2.55
283	Квартира-студия	16	2	24.51	1	15.47	2.55
284	Квартира-студия	16	2	24.53	1	15.49	2.55
285	Квартира	16	2	38.87	1	11.29	2.55
286	Квартира	16	2	38.36	1	11.43	2.55
287	Квартира	16	2	59.98	2	31.49	2.55
288	Квартира	16	2	55.67	2	20.23	2.55
289	Квартира	17	2	51.89	2	20.22	2.55
290	Квартира-студия	17	2	25.10	1	14.30	2.55
291	Квартира-студия	17	2	24.51	1	15.47	2.55
292	Квартира-студия	17	2	24.53	1	15.49	2.55
293	Квартира	17	2	38.87	1	11.29	2.55
294	Квартира	17	2	38.36	1	11.43	2.55
295	Квартира	17	2	59.98	2	31.49	2.55
296	Квартира	17	2	55.67	2	20.23	2.55
297	Квартира	18	2	51.89	2	20.22	2.55
298	Квартира-студия	18	2	25.10	1	14.30	2.55
299	Квартира-студия	18	2	24.51	1	15.47	2.55
300	Квартира-студия	18	2	24.53	1	15.49	2.55
301	Квартира	18	2	38.87	1	11.29	2.55
302	Квартира	18	2	38.36	1	11.43	2.55
303	Квартира	18	2	59.98	2	31.49	2.55
304	Квартира	18	2	55.67	2	20.23	2.55

305	Квартира	2	3	47.04	2	24.07	2.55
306	Квартира	2	3	52.84	2	20.04	2.55
307	Квартира	2	3	31.46	1	9.36	2.55
308	Квартира	2	3	31.07	1	10.04	2.55
309	Квартира	2	3	35.02	1	11.65	2.55
310	Квартира	2	3	38.15	1	10.22	2.55
311	Квартира	3	3	47.02	2	24.07	2.55
312	Квартира	3	3	52.84	2	20.04	2.55
313	Квартира	3	3	31.46	1	9.36	2.55
314	Квартира	3	3	31.07	1	10.04	2.55
315	Квартира	3	3	35.01	1	11.65	2.55
316	Квартира	3	3	38.13	1	10.22	2.55
317	Квартира	4	3	47.02	2	24.07	2.55
318	Квартира	4	3	52.84	2	20.04	2.55
319	Квартира	4	3	31.46	1	9.36	2.55
320	Квартира	4	3	31.07	1	10.04	2.55
321	Квартира	4	3	35.01	1	11.65	2.55
322	Квартира	4	3	38.13	1	10.22	2.55
323	Квартира	5	3	47.02	2	24.07	2.55
324	Квартира	5	3	52.84	2	20.04	2.55
325	Квартира	5	3	31.46	1	9.36	2.55
326	Квартира	5	3	31.07	1	10.04	2.55
327	Квартира	5	3	35.01	1	11.65	2.55
328	Квартира	5	3	38.13	1	10.22	2.55
329	Квартира	6	3	47.02	2	24.07	2.55
330	Квартира	6	3	52.84	2	20.04	2.55
331	Квартира	6	3	31.46	1	9.36	2.55
332	Квартира	6	3	31.07	1	10.04	2.55
333	Квартира	6	3	35.01	1	11.65	2.55
334	Квартира	6	3	38.13	1	10.22	2.55
335	Квартира	7	3	47.02	2	24.07	2.55
336	Квартира	7	3	52.84	2	20.04	2.55
337	Квартира	7	3	31.46	1	9.36	2.55
338	Квартира	7	3	31.07	1	10.04	2.55
339	Квартира	7	3	35.01	1	11.65	2.55
340	Квартира	7	3	38.13	1	10.22	2.55
341	Квартира	8	3	47.02	2	24.07	2.55
342	Квартира	8	3	52.84	2	20.04	2.55
343	Квартира	8	3	31.46	1	9.36	2.55
344	Квартира	8	3	31.07	1	10.04	2.55
345	Квартира	8	3	35.01	1	11.65	2.55
346	Квартира	8	3	38.13	1	10.22	2.55
347	Квартира	9	3	47.02	2	24.07	2.55
348	Квартира	9	3	52.84	2	20.04	2.55
349	Квартира	9	3	31.46	1	9.36	2.55

350	Квартира	9	3	31.07	1	10.04	2.55
351	Квартира	9	3	35.01	1	11.65	2.55
352	Квартира	9	3	38.13	1	10.22	2.55
353	Квартира	10	3	47.02	2	24.07	2.55
354	Квартира	10	3	52.84	2	20.04	2.55
355	Квартира	10	3	31.46	1	9.36	2.55
356	Квартира	10	3	31.07	1	10.04	2.55
357	Квартира	10	3	35.01	1	11.65	2.55
358	Квартира	10	3	38.13	1	10.22	2.55
359	Квартира	11	3	47.02	2	24.07	2.55
360	Квартира	11	3	52.84	2	20.04	2.55
361	Квартира	11	3	31.46	1	9.36	2.55
362	Квартира	11	3	31.07	1	10.04	2.55
363	Квартира	11	3	35.01	1	11.65	2.55
364	Квартира	11	3	38.13	1	10.22	2.55
365	Квартира	12	3	47.02	2	24.07	2.55
366	Квартира	12	3	52.84	2	20.04	2.55
367	Квартира	12	3	31.46	1	9.36	2.55
368	Квартира	12	3	31.07	1	10.04	2.55
369	Квартира	12	3	35.01	1	11.65	2.55
370	Квартира	12	3	38.13	1	10.22	2.55
371	Квартира	13	3	47.02	2	24.07	2.55
372	Квартира	13	3	52.84	2	20.04	2.55
373	Квартира	13	3	31.46	1	9.36	2.55
374	Квартира	13	3	31.07	1	10.04	2.55
375	Квартира	13	3	35.01	1	11.65	2.55
376	Квартира	13	3	38.13	1	10.22	2.55
377	Квартира	14	3	47.02	2	24.07	2.55
378	Квартира	14	3	52.84	2	20.04	2.55
379	Квартира	14	3	31.46	1	9.36	2.55
380	Квартира	14	3	31.07	1	10.04	2.55
381	Квартира	14	3	35.01	1	11.65	2.55
382	Квартира	14	3	38.13	1	10.22	2.55
383	Квартира	15	3	47.02	2	24.07	2.55
384	Квартира	15	3	52.84	2	20.04	2.55
385	Квартира	15	3	31.46	1	9.36	2.55
386	Квартира	15	3	31.07	1	10.04	2.55
387	Квартира	15	3	35.01	1	11.65	2.55
388	Квартира	15	3	38.13	1	10.22	2.55
389	Квартира	16	3	47.02	2	24.07	2.55
390	Квартира	16	3	52.84	2	20.04	2.55
391	Квартира	16	3	31.46	1	9.36	2.55
392	Квартира	16	3	31.07	1	10.04	2.55
393	Квартира	16	3	35.01	1	11.65	2.55
394	Квартира	16	3	38.13	1	10.22	2.55

395	Квартира	17	3	47.02	2	24.07	2.55
396	Квартира	17	3	52.84	2	20.04	2.55
397	Квартира	17	3	31.46	1	9.36	2.55
398	Квартира	17	3	31.07	1	10.04	2.55
399	Квартира	17	3	35.01	1	11.65	2.55
400	Квартира	17	3	38.13	1	10.22	2.55
401	Квартира	18	3	47.02	2	24.07	2.55
402	Квартира	18	3	52.84	2	20.04	2.55
403	Квартира	18	3	31.46	1	9.36	2.55
404	Квартира	18	3	31.07	1	10.04	2.55
405	Квартира	18	3	35.01	1	11.65	2.55
406	Квартира	18	3	38.13	1	10.22	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1П	Нежилое помещение	0	4	2740.12	Автостоянка на 171 машино-место	2740.12	3.80
1К	Нежилое помещение	1	1, 2	841.78	ДОУ на 75 мест	841.78	3.27
2К	Нежилое помещение	2	1, 2	734.27	ДОУ на 75 мест	734.27	3.27
3К	Нежилое помещение	1	3	32.68	Коммерческое помещение	32.68	3.27
4К	Нежилое помещение	1	3	33.55	Коммерческое помещение	33.55	3.27
5К	Нежилое помещение	1	3	50.13	Коммерческое помещение	50.13	3.27
6К	Нежилое помещение	1	3	40.26	Коммерческое помещение	40.26	3.27
7К	Нежилое помещение	1	4	371.72	Коммерческое помещение	371.72	3.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	Секция 1, техническое подполье, пом. 001	нежилое помещение	391.39
2	Подвальное помещение	Секция 2, техническое подполье, пом. 002	нежилое помещение	446.66

3	ИТП ДОУ	Секция 2, техническое подполье, пом. 003	нежилое помещение	26.25
4	ГРЩ	Секция 2, техническое подполье, пом. 004	нежилое помещение	15.89
5	ИТП жилой части	Секция 2, техническое подполье, пом. 005	нежилое помещение	30.78
6	АПТ	Секция 2, техническое подполье, пом. 006	нежилое помещение	31.87
7	Венткамера приточная	Секция 2, техническое подполье, пом. 007	нежилое помещение	10.64
8	Подвальное помещение	Секция 3, техническое подполье, пом. 008	нежилое помещение	140.66
9	ИТП паркинга	Секция 3, техническое подполье, пом. 009	нежилое помещение	35.29
10	ИТП встроенных помещений	Секция 3, техническое подполье, пом. 010	нежилое помещение	18.20
11	Венткамера приточная	Секция 3, техническое подполье, пом. 011	нежилое помещение	31.83
12	Венткамера вытяжная	Секция 3, техническое подполье, пом. 012	нежилое помещение	32.77
13	Водомерный узел	Секция 3, техническое подполье, пом. 013	нежилое помещение	48.89
14	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1, пом.112	нежилое помещение	7.60
15	Тамбур	Секция 1, этаж 1, пом. 113	нежилое помещение	5.49
16	Лестница	Секция 1, этаж 1, пом. 125	нежилое помещение	15.10
17	лестница	Секция 2, этаж 1, пом. 127	нежилое помещение	15.13
18	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1, пом. 148	нежилое помещение	18.45
19	тамбур	Секция 2, этаж 1, пом. 149	нежилое помещение	2.43
20	помещение ТСЖ	Секция 3, этаж 1, пом. 001	нежилое помещение	30.79
21	Тамбур	Секция 3, этаж 1, пом. 003	нежилое помещение	2.68
22	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1, пом. 015	нежилое помещение	8.70
23	коридор	Секция 3, этаж 1, пом. 016	нежилое помещение	24.30
24	лестница	Секция 3, этаж 1, пом. 018	нежилое помещение	15.15
25	тамбур	Секция 3, этаж 1, пом. 019	нежилое помещение	2.84
26	тамбур	Секция 3, этаж 2, пом. 008	нежилое помещение	11.81
27	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2, пом. 009	нежилое помещение	8.69
28	коридор	Секция 3, этаж 2, пом. 010	нежилое помещение	29.31
29	Коридор	Секция 1, этаж 3, пом. 001	нежилое помещение	40.23
30	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3, пом. 002	нежилое помещение	10.75
31	тамбур	Секция 1, этаж 3, пом. 003	нежилое помещение	4.24
32	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 3, пом. 004	нежилое помещение	4.30
33	тамбур	Секция 2, этаж 3, пом. 005	нежилое помещение	7.69
34	коридор	Секция 2, этаж 3, пом. 006	нежилое помещение	70.40
35	Лифтовый холл	секция 2, этаж 3, пом. 007	нежилое помещение	9.65
36	тамбур	Секция 3, этаж 3, пом. 008	нежилое помещение	8.67
37	лифтовый холл	Секция 3, этаж 3, пом. 009	нежилое помещение	8.69

38	Коридор	Секция 3, этаж 3, пом. 010	нежилое помещение	29.31
39	Коридор	Секция 1, этаж 4, пом. 001	нежилое помещение	40.23
40	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4, пом. 002	нежилое помещение	10.75
41	тамбур	Секция 1, этаж 4, пом. 003	нежилое помещение	4.24
42	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 4, пом. 004	нежилое помещение	4.30
43	тамбур	Секция 2, этаж 4, пом. 005	нежилое помещение	7.69
44	коридор	Секция 2, этаж 4, пом. 006	нежилое помещение	70.40
45	Лифтовый холл	секция 2, этаж 4, пом. 007	нежилое помещение	9.65
46	тамбур	Секция 3, этаж 4, пом. 008	нежилое помещение	8.67
47	лифтовый холл	Секция 3, этаж 4, пом. 009	нежилое помещение	8.69
48	Коридор	Секция 3, этаж 4, пом. 010	нежилое помещение	29.31
49	Коридор	Секция 1, этаж 5, пом. 001	нежилое помещение	40.23
50	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5, пом. 002	нежилое помещение	10.75
51	тамбур	Секция 1, этаж 5, пом. 003	нежилое помещение	4.24
52	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 5, пом. 004	нежилое помещение	4.30
53	тамбур	Секция 2, этаж 5, пом. 005	нежилое помещение	7.69
54	коридор	Секция 2, этаж 5, пом. 006	нежилое помещение	70.40
55	Лифтовый холл	секция 2, этаж 5, пом. 007	нежилое помещение	9.65
56	тамбур	Секция 3, этаж 5, пом. 008	нежилое помещение	8.67
57	лифтовый холл	Секция 3, этаж 5, пом. 009	нежилое помещение	8.69
58	Коридор	Секция 3, этаж 5, пом. 010	нежилое помещение	29.31
59	Коридор	Секция 1, этаж 6, пом. 001	нежилое помещение	40.23
60	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6, пом. 002	нежилое помещение	10.75
61	тамбур	Секция 1, этаж 6, пом. 003	нежилое помещение	4.24
62	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 6, пом. 004	нежилое помещение	4.30
63	тамбур	Секция 2, этаж 6, пом. 005	нежилое помещение	7.69
64	коридор	Секция 2, этаж 6, пом. 006	нежилое помещение	70.40
65	Лифтовый холл	секция 2, этаж 6, пом. 007	нежилое помещение	9.65
66	тамбур	Секция 3, этаж 6, пом. 008	нежилое помещение	8.67
67	лифтовый холл	Секция 3, этаж 6, пом. 009	нежилое помещение	8.69
68	Коридор	Секция 3, этаж 6, пом. 010	нежилое помещение	29.31
69	Коридор	Секция 1, этаж 7, пом. 001	нежилое помещение	40.23
70	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 7, пом. 002	нежилое помещение	10.75
71	тамбур	Секция 1, этаж 7, пом. 003	нежилое помещение	4.24
72	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 7, пом. 004	нежилое помещение	4.30
73	тамбур	Секция 2, этаж 7, пом. 005	нежилое помещение	7.69
74	коридор	Секция 2, этаж 7, пом. 006	нежилое помещение	70.40
75	Лифтовый холл	секция 2, этаж 7, пом. 007	нежилое помещение	9.65
76	тамбур	Секция 3, этаж 7, пом. 008	нежилое помещение	8.67
77	лифтовый холл	Секция 3, этаж 7, пом. 009	нежилое помещение	8.69
78	Коридор	Секция 3, этаж 7, пом. 010	нежилое помещение	29.31
79	Коридор	Секция 1, этаж 8, пом. 001	нежилое помещение	40.23

80	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 8, пом. 002	нежилое помещение	10.75
81	тамбур	Секция 1, этаж 8, пом. 003	нежилое помещение	4.24
82	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 8, пом. 004	нежилое помещение	4.30
83	тамбур	Секция 2, этаж 8, пом. 005	нежилое помещение	7.69
84	коридор	Секция 2, этаж 8, пом. 006	нежилое помещение	70.40
85	Лифтовый холл	секция 2, этаж 8, пом. 007	нежилое помещение	9.65
86	тамбур	Секция 3, этаж 8, пом. 008	нежилое помещение	8.67
87	лифтовый холл	Секция 3, этаж 8, пом. 009	нежилое помещение	8.69
88	Коридор	Секция 3, этаж 8, пом. 010	нежилое помещение	29.31
89	Коридор	Секция 1, этаж 9, пом. 001	нежилое помещение	40.23
90	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 9, пом. 002	нежилое помещение	10.75
91	тамбур	Секция 1, этаж 9, пом. 003	нежилое помещение	4.24
92	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 9, пом. 004	нежилое помещение	4.30
93	тамбур	Секция 2, этаж 9, пом. 005	нежилое помещение	7.69
94	коридор	Секция 2, этаж 9, пом. 006	нежилое помещение	70.40
95	Лифтовый холл	секция 2, этаж 9, пом. 007	нежилое помещение	9.65
96	тамбур	Секция 3, этаж 9, пом. 008	нежилое помещение	8.67
97	лифтовый холл	Секция 3, этаж 9, пом. 009	нежилое помещение	8.69
98	Коридор	Секция 3, этаж 9, пом. 010	нежилое помещение	29.31
99	Коридор	Секция 1, этаж 10, пом. 001	нежилое помещение	40.23
100	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 10, пом. 002	нежилое помещение	10.75
101	тамбур	Секция 1, этаж 10, пом. 003	нежилое помещение	4.24
102	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 10, пом. 004	нежилое помещение	4.30
103	тамбур	Секция 2, этаж 10, пом. 005	нежилое помещение	7.69
104	коридор	Секция 2, этаж 10, пом. 006	нежилое помещение	70.40
105	Лифтовый холл	секция 2, этаж 10, пом. 007	нежилое помещение	9.65
106	тамбур	Секция 3, этаж 10, пом. 008	нежилое помещение	8.67
107	лифтовый холл	Секция 3, этаж 10, пом. 009	нежилое помещение	8.69
108	Коридор	Секция 3, этаж 10, пом. 010	нежилое помещение	29.31
109	Коридор	Секция 1, этаж 11, пом. 001	нежилое помещение	40.23
110	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 11, пом. 002	нежилое помещение	10.75
111	тамбур	Секция 1, этаж 11, пом. 003	нежилое помещение	4.24
112	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 11, пом. 004	нежилое помещение	4.30
113	тамбур	Секция 2, этаж 11, пом. 005	нежилое помещение	7.69
114	коридор	Секция 2, этаж 11, пом. 006	нежилое помещение	70.40
115	Лифтовый холл	секция 2, этаж 11, пом. 007	нежилое помещение	9.65
116	тамбур	Секция 3, этаж 11, пом. 008	нежилое помещение	8.67
117	лифтовый холл	Секция 3, этаж 11, пом. 009	нежилое помещение	8.69
118	Коридор	Секция 3, этаж 11, пом. 010	нежилое помещение	29.31
119	Коридор	Секция 1, этаж 12, пом. 001	нежилое помещение	40.23
120	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 12, пом. 002	нежилое помещение	10.75
121	тамбур	Секция 1, этаж 12, пом. 003	нежилое помещение	4.24

122	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 12, пом. 004	нежилое помещение	4.30
123	тамбур	Секция 2, этаж 12, пом. 005	нежилое помещение	7.69
124	коридор	Секция 2, этаж 12, пом. 006	нежилое помещение	70.40
125	Лифтовый холл	секция 2, этаж 12, пом. 007	нежилое помещение	9.65
126	тамбур	Секция 3, этаж 12, пом. 008	нежилое помещение	8.67
127	лифтовый холл	Секция 3, этаж 12, пом. 009	нежилое помещение	8.69
128	Коридор	Секция 3, этаж 12, пом. 010	нежилое помещение	29.31
129	Коридор	Секция 1, этаж 13, пом. 001	нежилое помещение	40.23
130	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 13, пом. 002	нежилое помещение	10.75
131	тамбур	Секция 1, этаж 13, пом. 003	нежилое помещение	4.24
132	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 13, пом. 004	нежилое помещение	4.30
133	тамбур	Секция 2, этаж 13, пом. 005	нежилое помещение	7.69
134	коридор	Секция 2, этаж 13, пом. 006	нежилое помещение	70.40
135	Лифтовый холл	секция 2, этаж 13, пом. 007	нежилое помещение	9.65
136	тамбур	Секция 3, этаж 13, пом. 008	нежилое помещение	8.67
137	лифтовый холл	Секция 3, этаж 13, пом. 009	нежилое помещение	8.69
138	Коридор	Секция 3, этаж 13, пом. 010	нежилое помещение	29.31
139	Коридор	Секция 1, этаж 14, пом. 001	нежилое помещение	40.23
140	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 14, пом. 002	нежилое помещение	10.75
141	тамбур	Секция 1, этаж 14, пом. 003	нежилое помещение	4.24
142	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 14, пом. 004	нежилое помещение	4.30
143	тамбур	Секция 2, этаж 14, пом. 005	нежилое помещение	7.69
144	коридор	Секция 2, этаж 14, пом. 006	нежилое помещение	70.40
145	Лифтовый холл	секция 2, этаж 14, пом. 007	нежилое помещение	9.65
146	тамбур	Секция 3, этаж 14, пом. 008	нежилое помещение	8.67
147	лифтовый холл	Секция 3, этаж 14, пом. 009	нежилое помещение	8.69
148	Коридор	Секция 3, этаж 14, пом. 010	нежилое помещение	29.31
149	Коридор	Секция 1, этаж 15, пом. 001	нежилое помещение	40.23
150	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 15, пом. 002	нежилое помещение	10.75
151	тамбур	Секция 1, этаж 15, пом. 003	нежилое помещение	4.24
152	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 15, пом. 004	нежилое помещение	4.30
153	тамбур	Секция 2, этаж 15, пом. 005	нежилое помещение	7.69
154	коридор	Секция 2, этаж 15, пом. 006	нежилое помещение	70.40
155	Лифтовый холл	секция 2, этаж 15, пом. 007	нежилое помещение	9.65
156	тамбур	Секция 3, этаж 15, пом. 008	нежилое помещение	8.67
157	лифтовый холл	Секция 3, этаж 15, пом. 009	нежилое помещение	8.69
158	Коридор	Секция 3, этаж 15, пом. 010	нежилое помещение	29.31
159	Коридор	Секция 1, этаж 16, пом. 001	нежилое помещение	40.23
160	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 16, пом. 002	нежилое помещение	10.75
161	тамбур	Секция 1, этаж 16, пом. 003	нежилое помещение	4.24
162	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 16, пом. 004	нежилое помещение	4.30

163	тамбур	Секция 2, этаж 16, пом. 005	нежилое помещение	7.69
164	коридор	Секция 2, этаж 16, пом. 006	нежилое помещение	70.40
165	Лифтовый холл	секция 2, этаж 16, пом. 007	нежилое помещение	9.65
166	тамбур	Секция 3, этаж 16, пом. 008	нежилое помещение	8.67
167	лифтовый холл	Секция 3, этаж 16, пом. 009	нежилое помещение	8.69
168	Коридор	Секция 3, этаж 16, пом. 010	нежилое помещение	29.31
169	Коридор	Секция 1, этаж 17, пом. 001	нежилое помещение	40.23
170	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 17, пом. 002	нежилое помещение	10.75
171	тамбур	Секция 1, этаж 17, пом. 003	нежилое помещение	4.24
172	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 17, пом. 004	нежилое помещение	4.30
173	тамбур	Секция 2, этаж 17, пом. 005	нежилое помещение	7.69
174	коридор	Секция 2, этаж 17, пом. 006	нежилое помещение	70.40
175	Лифтовый холл	секция 2, этаж 17, пом. 007	нежилое помещение	9.65
176	тамбур	Секция 3, этаж 17, пом. 008	нежилое помещение	8.67
177	лифтовый холл	Секция 3, этаж 17, пом. 009	нежилое помещение	8.69
178	Коридор	Секция 3, этаж 17, пом. 010	нежилое помещение	29.31
179	Коридор	Секция 1, этаж 18, пом. 001	нежилое помещение	40.23
180	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 18, пом. 002	нежилое помещение	10.75
181	тамбур	Секция 1, этаж 18, пом. 003	нежилое помещение	4.24
182	внеквартирная хоз. Кладовая	секция 1, этаж 18, пом. 004	нежилое помещение	4.30
183	тамбур	Секция 2, этаж 18, пом. 005	нежилое помещение	7.69
184	коридор	Секция 2, этаж 18, пом. 006	нежилое помещение	70.40
185	Лифтовый холл	секция 2, этаж 18, пом. 007	нежилое помещение	9.65
186	тамбур	Секция 3, этаж 18, пом. 008	нежилое помещение	8.67
187	лифтовый холл	Секция 3, этаж 18, пом. 009	нежилое помещение	8.69
188	Коридор	Секция 3, этаж 18, пом. 010	нежилое помещение	29.31
189	Лестница	Секция 4, техническое подполье, пом. 003	нежилое помещение	14.30
190	Лестница	Секция 4, техническое подполье, пом. 004	нежилое помещение	14.30
191	Лестница	Секция 4, техническое подполье, пом. 005	нежилое помещение	14.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, венткамера вытяжная	Щиты ПВ, П	Автоматизация обще обменной вентиляции
2	Секция 2, техническое подполье, пом.004	Электрощитовая (главный распределительный щит электроенергии)	Электроснабжение

3	Секция 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
4	Секция 2	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
5	Секция 3	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
6	Секция 2, техническое подполье, пом. 003	ИТП жилой части	Обеспечение отопления и теплоснабжения
7	Секция 3, техническое подполье, пом. 007	ИТП встроенных помещений	Обеспечение отопления и теплоснабжения
8	Секция 3, техническое подполье, пом. 008	ИТП паркинга	Обеспечение отопления и теплоснабжения
9	Секция 3, техническое подполье, пом. 009	Венткамера приточная	Обеспечение общеобменной вентиляции
10	Секция 3, техническое подполье, пом. 010	Венткамера вытяжная	Обеспечение общеобменной вентиляции
11	Кровля	Вентиляционный узел	Обеспечение общеобменной вентиляции
12	Секция 3, техническое подполье, пом. 011	Водомерный узел	Обеспечение водоснабжения жилого дома
13	Секция 1,2,3 и 1 этаж Секция 4	Распределительные узлы, подвесные телекоммоникационные шкафы	Сети связи. Телефон и интернет
14	Кровля здания	Антенна UL-16 на мачте	Сети связи. Телевидиние, радиофикация
15	Подвал здания	Антивандальные шкафы с оборудованием	Сети связи. Телевидиние, радиофикация
16	Секция 3, 1 этаж, помещение консьержа (пом.139)	Шкаф УКБ СГС-22-МЕ900	Специализированный комплекс технических средств оповещения объекта и присоединение его к РАСЦО
17	Прилегающая территория, парковка автомобилей	Рупорные громкоговорители, речевые оповещатели	Специализированный комплекс технических средств оповещения объекта и присоединение его к РАСЦО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 781 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:42:0015106:88**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810125620007322**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 455 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 449 142 181,61 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **5 857 818,39 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.10.2027**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **274**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 267,94 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 587 590 323,6 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Норкин Александр Евгеньевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **290213576507**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **84 557 925,70 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.04.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Зелянин Алексей Валерьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **290203768111**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 204 500,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.04.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Актив**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7810739360**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 014 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.04.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольное образовательное учреждение**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Соглашение о взаимодействии**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.12.2015**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **11-УРИК-2015**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Акт об осуществлении технологического присоединения к электросетям от 18.06.2025г. №111440032-ОД-СПб-23266-14/40032-Э-14, Бытовое и общесплавное отведение, холодное водоснабжение в стадии осуществления технологического присоединения.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002f34876006ab348854410fc118adad128

Владелец: **ООО "СЗ "АЛЬЯНС-СТРОЙ", ЗЕЛЯНИН АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 02.10.2025 по 02.01.2027