ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000140 от 25.11.2021

Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале, ограниченном ул.Кирова - ул.К.Маркса - ул.Шумайлова - ул.Красноармейская в Октябрьском районе г.Ижевска. I этап строительства - жилой дом №1 и I этап строительства паркинга

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Континент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Континент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 277
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 19:00
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)272-37-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@uds18.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://5k18.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чулкин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Континент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831185257
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УРАЛДОМСТРОЙ; URALDOMSTROY; UDS; УДС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185257
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012758
	2.1.3	Дата регистрации: 25.05.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ПСК "УралДомСтрой"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Российская Федерация
	3.2.3	Дата регистрации: 25.03.2015
	3.2.4	Регистрационный номер: 1151840003446
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Удмуртской Республике
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 426035 УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА ИМ РЕПИНА ДОМ 35/1 КВАРТИРА 106
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 1 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 1840037939
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чулкин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 99 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чулкин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-587-231 87
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107136518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения в уставном капитале - 99 (протокол общего собрания от 20.07.2019)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строитель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841052048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841005271
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841031175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841000840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Георесурс М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902879734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115902006802
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036455
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006252
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ижевская Управляющая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832096497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832001763

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835068138
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1051802382620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пять континентов.недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194879
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013493
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375575
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746347709
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парус Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194893
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832013581
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралнеруд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841040451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841001906
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Средуралнеруд"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832089845
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111832002622
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Средуралнеруд"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841046171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841007747
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Уралбетон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831147212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831005989
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кулигинское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902043160
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958018279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832114876
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832000177

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ялыкское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008066
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Трейдинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840067700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832082279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринская Нефтяная Компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840024489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840001698
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления недвижимостью"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841042040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141841003490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Индеком"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100584
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004030
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832051143
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832016553
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Высоковское"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042921
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008462
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841036511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131841006318
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Парус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831160661
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131831003204
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кунгурская нефтяная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5917001460
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135917000262

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дубровинское
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042907
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008440
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Азинское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042914
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840008451
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционная строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121908
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832006095
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1821012907
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151821000176
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Опаринское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840054532
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832063238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ветла-Оил"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832121136
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832005292
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пять Континентов"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831179197
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832061269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707375543
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746344860
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эколайф"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Октябрьская нефтегазовая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7017297610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117017028370

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бетон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832048038
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061832011790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840037939
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840003446
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832127917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832005280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федотовское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920046541
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958003870
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ситистрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832136326
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151832025432
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832100680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121832004117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ньютон

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185271
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Энерджи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832116873
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141832001410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмогорова-17"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070311
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832007907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841069965
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832006444

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УДС-Групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1832999153
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 114180000099
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная проектно-строительная компания "УралДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840042424
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840007967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 971,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 392,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 424 040,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщиком заключен агентский договор с Обществом с ограниченной ответственностью "УралДомСтрой-Сервис", ИНН 1841045883, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, 3 этаж.тел.(3412) 723-723
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карла Маркса, Шумайлова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Октябрьский район, ул. К.Маркса-ул. Шумайлова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 253,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 410,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 912,28 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 323,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Региональный институт инженерного обеспечения "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137729
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр инженерных изысканий «Удмуртгражданпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1831137133
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Технология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1835083827
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "ЛиК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственная компания Технологии
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1833058920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0016-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЛиК-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-067639-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Лик-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-008200-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Лик-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-030081-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Лик-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831142736
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-067615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный центр в строительстве"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1840032120
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Пять континентов, 5 континентов, 5 Континентов, ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ, 5 КОНТИНЕНТОВ, ЖК «Пять континентов», ЖК «5 континентов», ЖК «5 Континентов», ЖК «ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ», ЖК «5 КОНТИНЕНТОВ», Жилой комплекс «Пять континентов», Жилой комплекс «5 континентов», Жилой комплекс «5 Континентов», Жилой комплекс 5 КОНТИНЕНТОВ, Жилой комплекс 5 Континентов, Жилой комлекс 5 континентов, Жилой дом «Пять континентов», Жилой дом «5 континентов», Жилой дом «5 Континентов».
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-31-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5K1.Z60/0001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010266:601
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 897,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 9
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплексы, песочница, качели. Расположена на расстоянии в 45 м на северо-восток от многоквартирного дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Оборудование для воркаута, турник, брусья. Расположена на расстоянии в 20 м на юго-восток от многоквартирного дома
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера. Контейнеры ТБО располагаются в мусоросборной камере в подземном паркинге
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1860,12м², в том числе: -укрепленный газон 236м²; -спортгазон 130м². -газонная трава 1459,12м². -откосы 35м².
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в проектируемый жилой дом и офисы предусмотрены с уровня планировочной отметки земли. Ширина входных дверей, глубина и ширина входных тамбуров достаточны для проезда и разворота инвалидных колясок. Над входными группами предусмотрены козырьки. Ширина коридоров принята не менее 1500мм.Для доступа МГН на этаж парковки и 3-24 жилые этажи предусмотрены лифты. Для доступа МГН на 2-й этаж офисного центра предусмотрен лифт. Санузлы посетителей офисов приняты общие для работников, МГН и остальных посетителей с кабинками габаритами не менее 2200x2250мм. В вестибюлях жилого дома и офисного центра предусмотрены пункты информации, доступные МГН. На каждом этаже в лифтовом холле лифта с режимом «Перевозка пожарных подразделений» предусмотрена зона безопасности, отделенная от других помещений противопожарными стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 60 с дверями EI 30. В лифтовой холл предусмотрен подпор воздуха при пожаре. Двери эвакуационных выходов приняты не менее 900мм «в свету»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение предусмотрено проектной документацией и будет выполняться собственными силами Застройщика (письмо ООО «Континент» исх. №48 от 14.05.2018 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируется озеленение в границах благоустройства. Территория, свободная от застройки и инженерных коммуникаций озеленяется газонами и клумбами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 73.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 38 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 164 090,44 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 93д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 127 870,40 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Поволжья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181024066
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 108 837,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8401/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Удмуртские коммунальные системы

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 470 069,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОТИС Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 73
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	3	1	57.42	3	22.15	2.60
3	Квартира	3	1	56.33	3	21.16	2.60
4	Квартира	3	1	42.86	2	10.29	2.60
5	Квартира	3	1	41.50	2	11.79	2.60
6	Квартира	3	1	35.97	1	13.06	2.60
7	Квартира	3	1	41.32	1	9.61	2.60
8	Квартира	3	1	36.91	1	13.74	2.60
9	Квартира	3	1	36.90	1	13.74	2.60
10	Квартира	3	1	37.02	1	13.42	2.60
11	Квартира	3	1	55.04	3	22.24	2.60
12	Квартира	3	1	57.04	3	24.24	2.60
13	Квартира	3	1	71.18	4	27.86	2.60
14	Квартира	3	1	40.74	2	9.82	2.60
15	Квартира	3	1	39.77	2	10.23	2.60
16	Квартира	3	1	41.12	2	9.71	2.60
17	Квартира	3	1	43.18	2	10.66	2.60
1	Квартира	4	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	4	1	57.40	3	22.14	2.60
3	Квартира	4	1	56.28	3	21.15	2.60
4	Квартира	4	1	42.71	2	10.52	2.60
5	Квартира	4	1	41.45	2	11.78	2.60
6	Квартира	4	1	55.32	3	22.21	2.60
7	Квартира	4	1	22.80	1	14.86	2.60
8	Квартира	4	1	36.36	1	13.39	2.60
9	Квартира	4	1	36.88	1	13.73	2.60
10	Квартира	4	1	36.83	1	13.38	2.60
11	Квартира	4	1	55.21	3	22.22	2.60
12	Квартира	4	1	57.44	3	24.24	2.60
13	Квартира	4	1	70.74	4	27.70	2.60
14	Квартира	4	1	40.71	2	9.82	2.60

15	Квартира	4	1	39.74	2	10.23	2.60
16	Квартира	4	1	41.49	2	9.83	2.60
17	Квартира	4	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	5	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	5	1	57.40	3	22.14	2.60
3	Квартира	5	1	56.09	3	21.11	2.60
4	Квартира	5	1	42.84	2	10.58	2.60
5	Квартира	5	1	41.45	2	11.78	2.60
6	Квартира	5	1	55.48	3	22.28	2.60
7	Квартира	5	1	22.80	1	14.86	2.60
8	Квартира	5	1	36.87	1	13.73	2.60
9	Квартира	5	1	36.88	1	13.73	2.60
10	Квартира	5	1	36.98	1	13.41	2.60
11	Квартира	5	1	55.21	3	22.22	2.60
12	Квартира	5	1	57.44	3	24.24	2.60
13	Квартира	5	1	71.19	4	27.87	2.60
14	Квартира	5	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	5	1	39.74	2	10.23	2.60
16	Квартира	5	1	41.49	2	9.83	2.60
17	Квартира	5	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	6	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	6	1	57.40	3	22.14	2.60
3	Квартира	6	1	56.28	3	21.15	2.60
4	Квартира	6	1	42.84	2	10.58	2.60
5	Квартира	6	1	41.45	2	11.78	2.60
6	Квартира	6	1	55.48	3	22.28	2.60
7	Квартира	6	1	22.80	1	14.86	2.60
8	Квартира	6	1	36.87	1	13.73	2.60
9	Квартира	6	1	36.73	1	13.68	2.60
10	Квартира	6	1	36.83	1	13.38	2.60
11	Квартира	6	1	55.21	3	22.22	2.60
12	Квартира	6	1	57.44	3	24.24	2.60
13	Квартира	6	1	71.19	4	27.87	2.60
14	Квартира	6	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	6	1	39.74	2	10.23	2.60
16	Квартира	6	1	41.49	2	9.83	2.60
17	Квартира	6	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	7	1	70.00	4	31.23	2.60
2	Квартира	7	1	53.63	3	20.45	2.60
3	Квартира	7	1	51.08	3	18.41	2.60
4	Квартира	7	1	38.78	2	9.35	2.60
5	Квартира	7	1	37.63	2	10.20	2.60
6	Квартира	7	1	50.50	3	19.03	2.60

7	Квартира	7	1	20.28	1	12.34	2.60
8	Квартира	7	1	33.47	1	11.93	2.60
9	Квартира	7	1	33.45	1	11.92	2.60
10	Квартира	7	1	33.43	1	11.45	2.60
11	Квартира	7	1	50.18	3	19.36	2.60
12	Квартира	7	1	53.48	3	20.28	2.60
13	Квартира	7	1	71.19	4	27.87	2.60
14	Квартира	7	1	38.75	2	9.39	2.60
15	Квартира	7	1	37.83	2	9.41	2.60
16	Квартира	7	1	39.49	2	9.39	2.60
17	Квартира	7	1	41.08	2	10.49	2.60
1	Квартира	8	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	8	1	59.39	3	21.30	2.60
3	Квартира	8	1	53.77	3	20.08	2.60
4	Квартира	8	1	40.89	2	9.71	2.60
5	Квартира	8	1	39.48	2	10.89	2.60
6	Квартира	8	1	52.86	3	20.62	2.60
7	Квартира	8	1	20.30	1	14.71	2.60
8	Квартира	8	1	34.98	1	12.74	2.60
9	Квартира	8	1	35.10	1	12.81	2.60
10	Квартира	8	1	35.19	1	12.42	2.60
11	Квартира	8	1	52.55	3	20.54	2.60
12	Квартира	8	1	60.60	3	22.26	2.60
13	Квартира	8	1	74.76	4	30.35	2.60
14	Квартира	8	1	40.74	2	9.82	2.60
15	Квартира	8	1	39.77	2	10.23	2.60
16	Квартира	8	1	41.53	2	9.84	2.60
17	Квартира	8	1	43.18	2	10.66	2.60
1	Квартира	9	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	9	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	9	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	9	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	9	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	9	1	52.99	3	20.65	2.60
7	Квартира	9	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	9	1	35.17	1	12.83	2.60
9	Квартира	9	1	35.15	1	12.82	2.60
10	Квартира	9	1	35.27	1	12.44	2.60
11	Квартира	9	1	52.50	3	20.89	2.60
12	Квартира	9	1	60.59	3	22.25	2.60
13	Квартира	9	1	74.76	4	30.35	2.60
14	Квартира	9	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	9	1	39.75	2	10.23	2.60

16	Квартира	9	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	9	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	10	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	10	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	10	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	10	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	10	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	10	1	52.99	3	20.65	2.60
7	Квартира	10	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	10	1	35.17	1	12.83	2.60
9	Квартира	10	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	10	1	35.26	1	12.44	2.60
11	Квартира	10	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	10	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	10	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	10	1	40.43	2	9.69	2.60
15	Квартира	10	1	39.75	2	10.23	2.60
16	Квартира	10	1	41.49	2	9.83	2.60
17	Квартира	10	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	11	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	11	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	11	1	54.22	2	20.13	2.60
4	Квартира	11	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	11	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	11	1	52.99	3	20.65	2.60
7	Квартира	11	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	11	1	35.17	1	12.83	2.60
9	Квартира	11	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	11	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	11	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	11	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	11	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	11	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	11	1	39.75	2	10.23	2.60
16	Квартира	11	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	11	1	43.16	2	10.65	2.60
1	Квартира	12	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	12	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	12	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	12	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	12	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	12	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	12	1	21.53	1	13.59	2.60

8	Квартира	12	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	12	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	12	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	12	1	52.50	3	20.53	2.60
12	Квартира	12	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	12	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	12	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	12	1	39.75	2	10.23	2.60
16	Квартира	12	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	12	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	13	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	13	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	13	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	13	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	13	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	13	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	13	1	20.52	1	14.67	2.60
8	Квартира	13	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	13	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	13	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	13	1	52.50	3	20.53	2.60
12	Квартира	13	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	13	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	13	1	40.44	2	9.69	2.60
15	Квартира	13	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	13	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	13	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	14	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	14	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	14	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	14	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	14	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	14	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	14	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	14	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	14	1	35.16	1	12.83	2.60
10	Квартира	14	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	14	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	14	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	14	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	14	1	40.43	2	9.69	2.60
15	Квартира	14	1	39.75	2	10.23	2.60
16	Квартира	14	1	41.36	2	9.77	2.60

17	Квартира	14	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	15	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	15	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	15	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	15	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	15	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	15	1	52.99	3	20.65	2.60
7	Квартира	15	1	20.52	1	14.67	2.60
8	Квартира	15	1	35.17	1	12.83	2.60
9	Квартира	15	1	35.16	1	12.83	2.60
10	Квартира	15	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	15	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	15	1	59.42	3	22.15	2.60
13	Квартира	15	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	15	1	40.71	2	9.82	2.60
15	Квартира	15	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	15	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	15	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	16	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	16	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	16	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	16	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	16	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	16	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	16	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	16	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	16	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	16	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	16	1	52.50	3	20.53	2.60
12	Квартира	16	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	16	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	16	1	40.44	2	9.69	2.60
15	Квартира	16	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	16	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	16	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	17	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	17	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	17	1	53.72	3	20.70	2.60
4	Квартира	17	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	17	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	17	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	17	1	21.53	1	13.59	2.60
8	Квартира	17	1	35.00	1	12.74	2.60

9	Квартира	17	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	17	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	17	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	17	1	60.59	3	22.26	2.60
13	Квартира	17	1	74.31	4	30.61	2.60
14	Квартира	17	1	40.44	2	9.69	2.60
15	Квартира	17	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	17	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	17	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	18	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	18	1	60.64	3	21.23	2.60
3	Квартира	18	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	18	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	18	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	18	1	52.99	3	20.65	2.60
7	Квартира	18	1	20.52	1	14.67	2.60
8	Квартира	18	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	18	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	18	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	18	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	18	1	59.42	3	22.15	2.60
13	Квартира	18	1	74.76	4	30.35	2.60
14	Квартира	18	1	40.43	2	9.69	2.60
15	Квартира	18	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	18	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	18	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	19	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	19	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	19	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	19	1	40.85	2	9.70	2.60
5	Квартира	19	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	19	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	19	1	20.52	1	14.67	2.60
8	Квартира	19	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	19	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	19	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	19	1	52.70	3	20.61	2.60
12	Квартира	19	1	59.42	3	22.15	2.60
13	Квартира	19	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	19	1	40.43	2	9.69	2.60
15	Квартира	19	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	19	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	19	1	42.90	2	11.07	2.60

1	Квартира	20	1	73.03	4	33.67	2.60
2	Квартира	20	1	59.38	3	21.29	2.60
3	Квартира	20	1	53.72	3	20.07	2.60
4	Квартира	20	1	41.09	2	9.64	2.60
5	Квартира	20	1	39.54	2	10.90	2.60
6	Квартира	20	1	52.82	3	20.59	2.60
7	Квартира	20	1	20.52	1	14.67	2.60
8	Квартира	20	1	35.00	1	12.74	2.60
9	Квартира	20	1	35.03	1	12.78	2.60
10	Квартира	20	1	35.13	1	12.41	2.60
11	Квартира	20	1	52.50	3	20.53	2.60
12	Квартира	20	1	59.33	3	22.15	2.60
13	Квартира	20	1	74.31	4	30.16	2.60
14	Квартира	20	1	40.44	2	9.69	2.60
15	Квартира	20	1	39.54	2	10.16	2.60
16	Квартира	20	1	41.36	2	9.77	2.60
17	Квартира	20	1	42.90	2	11.07	2.60
1	Квартира	21	1	73.54	4	33.52	2.60
2	Квартира	21	1	60.51	3	21.25	2.60
3	Квартира	21	1	53.77	3	20.08	2.60
4	Квартира	21	1	40.89	2	9.71	2.60
5	Квартира	21	1	39.48	2	10.89	2.60
6	Квартира	21	1	53.01	3	20.66	2.60
7	Квартира	21	1	20.30	1	14.71	2.60
8	Квартира	21	1	34.98	1	12.74	2.60
9	Квартира	21	1	35.20	1	12.84	2.60
10	Квартира	21	1	35.19	1	12.42	2.60
11	Квартира	21	1	52.73	3	20.62	2.60
12	Квартира	21	1	60.60	3	22.26	2.60
13	Квартира	21	1	74.76	4	30.35	2.60
14	Квартира	21	1	40.48	2	9.69	2.60
15	Квартира	21	1	39.35	2	10.03	2.60
16	Квартира	21	1	41.42	2	9.81	2.60
17	Квартира	21	1	42.93	2	11.09	2.60
1	Квартира	22	1	69.51	4	31.17	3.00
2	Квартира	22	1	53.63	3	20.45	3.00
3	Квартира	22	1	51.08	3	18.41	3.00
4	Квартира	22	1	38.90	2	9.41	3.00
5	Квартира	22	1	37.63	2	10.02	3.00
6	Квартира	22	1	50.35	3	18.97	3.00
7	Квартира	22	1	20.28	1	12.34	3.00
8	Квартира	22	1	33.31	1	11.84	3.00
9	Квартира	22	1	33.35	1	11.89	3.00

10	Квартира	22	1	33.43	1	11.45	3.00
11	Квартира	22	1	50.00	3	18.93	3.00
12	Квартира	22	1	51.94	3	20.20	3.00
13	Квартира	22	1	70.74	4	27.70	3.00
14	Квартира	22	1	38.50	2	9.26	3.00
15	Квартира	22	1	37.63	2	9.41	3.00
16	Квартира	22	1	39.38	2	9.34	3.00
17	Квартира	22	1	40.85	2	10.13	3.00
1	Квартира	23	1	69.51	4	31.17	3.00
2	Квартира	23	1	54.08	3	20.39	3.00
3	Квартира	23	1	51.00	3	18.38	3.00
4	Квартира	23	1	38.78	2	9.35	3.00
5	Квартира	23	1	37.52	2	10.00	3.00
6	Квартира	23	1	50.35	3	18.97	3.00
7	Квартира	23	1	18.98	1	13.32	3.00
8	Квартира	23	1	33.04	1	11.63	3.00
9	Квартира	23	1	33.35	1	11.89	3.00
10	Квартира	23	1	33.43	1	11.45	3.00
11	Квартира	23	1	50.00	3	18.93	3.00
12	Квартира	23	1	51.94	3	20.20	3.00
13	Квартира	23	1	70.74	4	27.70	3.00
14	Квартира	23	1	38.50	2	9.26	3.00
15	Квартира	23	1	37.34	2	9.17	3.00
16	Квартира	23	1	42.13	2	17.34	3.00
17	Квартира	23	1	40.85	2	10.13	3.00
1	Квартира	24	1	69.51	4	31.17	3.00
2	Квартира	24	1	53.63	3	20.45	3.00
3	Квартира	24	1	51.00	3	18.38	3.00
4	Квартира	24	1	38.90	2	9.41	3.00
5	Квартира	24	1	37.52	2	10.00	3.00
6	Квартира	24	1	50.35	3	18.87	3.00
7	Квартира	24	1	19.28	1	12.34	3.00
8	Квартира	24	1	33.31	1	11.84	3.00
9	Квартира	24	1	33.35	1	11.89	3.00
10	Квартира	24	1	33.43	1	11.45	3.00
11	Квартира	24	1	50.00	3	18.93	3.00
12	Квартира	24	1	51.94	3	20.20	3.00
13	Квартира	24	1	70.74	4	27.70	3.00
14	Квартира	24	1	38.50	2	9.26	3.00
15	Квартира	24	1	37.63	2	9.41	3.00
16	Квартира	24	1	39.38	2	9.34	3.00
17	Квартира	24	1	40.85	2	10.13	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	172.36	Рабочее помещение	124.10	3.50
					Рабочее помещение	9.93	
					Рабочее помещение	15.96	
					Рабочее помещение	10.24	
					Санузел	4.69	
					Тамбур	4.38	
					Санузел с КУИ	3.06	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.88	Тамбур	3.60	5.30
					Рабочее помещение	73.75	
					Санузел с КУИ	6.53	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.72	Рабочее помещение	51.88	4.30
					Тамбур	5.07	
					Санузел	4.82	
					Комната уборочного инвентаря	2.95	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.69	Рабочее помещение	21.49	4.30
					Санузел	4.59	
					Комната уборочного инвентаря	2.77	
					Тамбур	4.84	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	159.29	Рабочее помещение	91.77	4.00
					Рабочее помещение	57.47	
					Тамбур	4.96	
					Санузел с КУИ	5.09	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	290.65	Рабочее помещение	277.86	3.00
					Тамбур	5.37	
					Санузел	4.14	
					Комната уборочного инвентаря	3.28	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.81	Торговый зал	59.11	4.00
					Санузел	3.70	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.32	Демонстрационно-выставочная зона	109.32	4.00
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	5.84	Площадь под размещение торговых автоматов	5.84	4.00

Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	7.36	Площадь под размещение торговых автоматов	7.36	4.00
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	175.38	Рабочее помещение	97.00	2.80
					Кабинет	8.60	
					Кабинет	11.87	
					Кабинет	16.77	
					Кабинет	16.57	
					Кабинет	16.84	
					Комната персонала	4.69	
					Санузел	3.04	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.11	Рабочее помещение	36.11	3.50
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.10	Рабочее помещение	30.10	3.50
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.44	Рабочее помещение	35.44	3.50
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.21	Рабочее помещение	31.21	3.50
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.99	Рабочее помещение	30.99	3.50
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.33	Рабочее помещение	31.33	3.50
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.82	Рабочее помещение	29.82	3.50
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.49	Рабочее помещение	30.49	3.50
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.52	Рабочее помещение	30.52	3.50
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	44.88	Рабочее помещение	44.88	3.50
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	47.05	Рабочее помещение	47.05	3.50
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.38	Рабочее помещение	33.38	3.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	47.58	Рабочее помещение	47.58	3.50
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.74	Рабочее помещение	52.74	3.50
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	45.62	Рабочее помещение	45.62	3.50
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	99.29	Рабочее помещение	99.29	3.50
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.21	Рабочее помещение	31.21	3.50
М.м. 1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

15	Кладовая	-1	1	2.23	Вело-мото место	2.23	
16	Кладовая	-1	1	3.36	Вело-мото место	3.36	
17	Кладовая	-1	1	3.82	Вело-мото место	3.82	
18	Кладовая	-1	1	1.92	Вело-мото место	1.92	
19	Кладовая	-1	1	12.18	Вело-мото место	12.18	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезды на автостоянке	паркинг		Для проезда автомобилей по автостоянке	1169.57
2	Электрощитовая	паркинг		Для размещения электрооборудования	12.58
3	Лестничная клетка	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	15.12
4	Лифтовой холл-тамбур шлюз	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	15.32
5	Тамбур шлюз	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	4.02
6	Санузел	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	3.69
7	Венткамера	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	10.58
8	Венткамера	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	10.66
9	Лифтовой холл-тамбур шлюз	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	6.66
10	Тамбур-шлюз	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	5.94
11	Мусорокамера	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	14.39
12	Лестничная клетка	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	10.74
13	Тамбур-шлюз	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	3.77
14	Лифтовой холл-тамбур шлюз	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	7.62
15	Лестничная клетка	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	15.11
16	Кладовая уборочного инвентаря	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	4.54
17	Электрощитовая	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	9.73
18	Электрощитовая	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	17.88
19	Коридор	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	30.45
20	ИТП	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	53.18
21	Насосная	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	32.33
22	Насосная АПТ	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	112.32
23	Венткамера	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	32.13
24	Венткамера	Паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	32.65
25	Тамбур-шлюз	паркинг		Для обслуживания жилого комплекса	4.49
26	Вестибюль	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	251.31
27	Тамбур	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	13.51
28	Тамбур	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	6.45
29	Тамбур	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	27.76
30	Колясочная	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	57.54
31	Колясочная	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	82.41
32	Лифтовой холл	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	16.89
33	Лифтовой холл	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	16.89
34	Лифтовой холл	1 этаж		Для обслуживания жилого комплекса	13.25

35	Мусорокамера	1 этаж	Для размещения мусопровода	10.21
36	Лестничная клетка	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
37	Тамбур	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	21.56
38	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.91
39	Лестничная клетка	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
40	Тамбур	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	4.60
41	Кладовая уличного уборочного инвентаря	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	3.85
42	Санузел	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	3.90
43	Санузел	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	3.81
44	Вестибюль	1 этаж	Для обслуживания офисного центра	24.52
45	Тамбур	1 этаж	Для обслуживания офисного центра	4.58
46	Санузел	1 этаж	Для обслуживания офисного центра	4.51
47	Лестничная клетка	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.28
48	Лестничная клетка	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.52
49	Трансформаторная подстанция	1 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	120.27
50	Лестничная клетка	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	16.48
51	Холл	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	29.61
52	Санузел МГН	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	4.39
53	Санузел женский	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	7.90
54	Помещение МОП	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	7.85
55	Санузел мужской	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	7.90
56	Коридор	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	59.32
57	Лестничная клетка	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	16.67
58	Коридор	2 этаж	Для обслуживания офисного центра	71.82
59	Эксплуатируемая кровля	2 этаж	Для размещения площадок и организации досуга	650.96
60	Лифтовой холл	2 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.56
61	Тамбур	2 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	3.69
62	Лестничная клетка	2 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
63	Лестничная клетка	2 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
64	Коридор квартирный	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
65	Лифтовой холл	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
66	Тамбур из воздушной зоны	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
67	Балкон (воздушная зона)	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
68	Лестничная клетка	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
69	Коридор квартирный	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
70	Лифтовой холл	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
71	Лифтовой холл-тамбур шлюз	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.84
72	Коридор квартирный	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
73	Лифтовой холл	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
74	Тамбур из воздушной зоны	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
75	Балкон (воздушная зона)	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
76	Лестничная клетка	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
77	Коридор квартирный	3 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71

78	Коридор квартирный	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
79	Лифтовой холл	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
80	Тамбур из воздушной зоны	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
81	Балкон (воздушная зона)	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
82	Лестничная клетка	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
83	Коридор квартирный	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
84	Лифтовой холл	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
85	Лифтовой холл-тамбур шлюз	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.84
86	Коридор квартирный	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
87	Лифтовой холл	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
88	Тамбур из воздушной зоны	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
89	Балкон (воздушная зона)	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
90	Лестничная клетка	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
91	Коридор квартирный	4 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
92	Коридор квартирный	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
93	Лифтовой холл	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
94	Тамбур из воздушной зоны	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
95	Балкон (воздушная зона)	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
96	Лестничная клетка	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
97	Коридор квартирный	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
98	Лифтовой холл	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
99	Лифтовой холл-тамбур шлюз	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.84
100	Коридор квартирный	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
101	Лифтовой холл	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
102	Тамбур из воздушной зоны	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
103	Балкон (воздушная зона)	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
104	Лестничная клетка	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
105	Коридор квартирный	5 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
106	Коридор квартирный	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
107	Лифтовой холл	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
108	Тамбур из воздушной зоны	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
109	Балкон (воздушная зона)	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
110	Лестничная клетка	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
111	Коридор квартирный	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
112	Лифтовой холл	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
113	Лифтовой холл-тамбур шлюз	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.84
114	Коридор квартирный	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
115	Лифтовой холл	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
116	Тамбур из воздушной зоны	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
117	Балкон (воздушная зона)	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.15
118	Лестничная клетка	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
119	Коридор квартирный	6 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
120	Коридор квартирный	7 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42

336	Лифтовой холл	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
337	Лифтовой холл-тамбур шлюз	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.36
338	Коридор квартирный	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
339	Лифтовой холл	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
340	Тамбур из воздушной зоны	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
341	Балкон (воздушная зона)	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
342	Лестничная клетка	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
343	Коридор квартирный	22 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
344	Коридор квартирный	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
345	Лифтовой холл	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
346	Тамбур из воздушной зоны	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
347	Балкон (воздушная зона)	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
348	Лестничная клетка	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
349	Коридор квартирный	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
350	Лифтовой холл	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
351	Лифтовой холл-тамбур шлюз	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.36
352	Коридор квартирный	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
353	Лифтовой холл	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
354	Тамбур из воздушной зоны	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
355	Балкон (воздушная зона)	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
356	Лестничная клетка	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
357	Коридор квартирный	23 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
358	Коридор квартирный	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.42
359	Лифтовой холл	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	17.23
360	Тамбур из воздушной зоны	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
361	Балкон (воздушная зона)	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
362	Лестничная клетка	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
363	Коридор квартирный	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	29.70
364	Лифтовой холл	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	19.35
365	Лифтовой холл-тамбур шлюз	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	5.36
366	Коридор квартирный	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	34.01
367	Лифтовой холл	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	16.02
368	Тамбур из воздушной зоны	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	7.59
369	Балкон (воздушная зона)	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
370	Лестничная клетка	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	15.25
371	Коридор квартирный	24 этаж	Для обслуживания жилого комплекса	11.71
372	Общее помещение технического этажа	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	268.87
373	Общее помещение технического этажа	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	462.06
374	Общее помещение технического этажа	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	262.75
375	Венткамера	Технический чердак	Для размещения вентиляционного оборудования	10.10
376	Венткамера	Технический чердак	Для размещения вентиляционного оборудования	9.24
377	Венткамера	Технический чердак	Для размещения вентиляционного оборудования	9.92
378	Тамбур из воздушной зоны	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	7.91

379	Балкон (воздушная зона)	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
380	Лестничная клетка	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	15.42
381	Тамбур из воздушной зоны	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	7.90
382	Балкон (воздушная зона)	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	8.79
383	Лестничная клетка	Технический чердак	Для обслуживания жилого комплекса	15.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак, ИТП, насосная	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны	Для обслуживания жилого комплекса
2	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак	Трубопроводы ливневой канализации	Для обслуживания жилого комплекса
3	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак	Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование	Для обслуживания жилого комплекса
4	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак, кровля	Воздуховоды вентиляции и дымоудаления, клапаны и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Для обслуживания жилого комплекса
5	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак, электрощитовая	Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция	Для обслуживания жилого комплекса
6	Технический подвал, паркинг, 1-24 этаж, технический чердак	Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации	Для обслуживания жилого комплекса
7	1-24 этаж	Лифтовое оборудование	Для обслуживания жилого комплекса

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 296 752 959,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 7 735 300,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810029020004560
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 107
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57,44 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 408,41 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 470,31 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 997,8 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 683 600 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 244 106 149 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 129 077 189 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 56 925 100 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>	
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1. До момента заключения Застройщиком соглашения с ПОА "Сбербанк" об использовании счетов эскроу Соглашение №695 способом обеспечения обязательств является отчисления в Фонд</p>	
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

1	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 30.09.2018
2	08.11.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	исправление тех.ошибки
3	30.11.2018	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	исправление тех.ошибки
4	14.12.2018	Раздел 1.1, Раздел 1.6.1	Смена наименования юр.лица
5	28.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 31.12.2018
6	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесение изменений о фин.результате по состоянию на 31.03.2019
7	04.07.2019	Раздел 1.6, 9.2, 12.1, 19.1, 19.3	В связи с обновлением формы проектной декларации
8	10.07.2019	Раздел 23.1	Актуализация сведений о количестве заключенных договоров
9	21.07.2019	Раздел 23.1	Корректировка сведений о количестве заключенных договоров
10	25.07.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.06.2019
11	30.07.2019	Раздел 3, 8.1	Информация об учредителях и бенефициарах. В связи с купле-продажей долей в УК общества
12	07.08.2019	Раздел 23.1	Размещение информации о группе лиц, актуализация сведений по заключенным ДДУ
13	09.08.2019	Раздел 12.1, 12.2	Оформление земельных участков в собственность
14	23.08.2019	Раздел 1.2.	Смена юр.адреса
15	09.09.2019	Раздел 23.1	актуализация сведений по заключенным ДДУ
16	18.09.2019	Раздел 3.5, 19.6, 19.7, 18.2, 23.1	Внесение информации в соответствии с Приказом Минстроя от 08.08.2019 № 453/пр
17	30.10.2019	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 30.09.2019
18	01.11.2019	Раздел 19.7	корректировка сведений в связи с тех.ошибкой
19	05.11.2019	Раздел 19.7	актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2019
20	14.11.2019	Раздел 19.7	корректировка сведений в связи с тех.ошибкой
21	09.12.2019	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2019
22	23.12.2019	Раздел 15.2	в связи с изменением квартирографии
23	26.12.2019	Раздел 23.1	Внесение информации о подписании соглашения по использованию счетов эскроу
24	10.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2019
25	16.01.2020	Раздел 15.3	В связи с изменением площадей
26	31.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2020
27	02.03.2020	Раздел 23.1	Корректировка иных сведений
28	04.03.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 29.02.2020
29	27.03.2020	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.12.2019
30	06.04.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2020
31	06.04.2020	Раздел 18.1.1	Актуализация сведений по состоянию на последнюю отчетную дату
32	24.04.2020	Раздел 15.2	Обновление данных в соответствии с актуальной версией шаблона (обновления ЕИСЖС от 21.04.2020)
33	30.04.2020	Раздел 6.1	Внесение инф. о фин.результате по состоянию на 31.03.2020
34	07.05.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2020
35	09.06.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2020
36	09.07.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2020

37	10.07.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2020
38	28.07.2020	Раздел 19.1, 19.2, 19.3	В связи с необходимостью регистрации ДДУ с эскроу
39	29.07.2020	Раздел 6.1, 19.6, 18.1	Актуализация информации по состоянию на 30.06.2020
40	07.08.2020	Раздел 19.7, 23.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2020; раскрытие информации в соответствии с изменениями в 214-ФЗ
41	08.09.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2020
42	09.10.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2020
43	28.10.2020	Раздел 6.1, 19.6, 18.1, 23.1	Актуализация информации по состоянию на 30.09.2020
44	09.11.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2020
45	10.11.2020	Раздел 23.1	Корректировка сведений
46	09.12.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.11.2020
47	25.12.2020	Разделы 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15.2, 15.3, 17.2. Раздел 8	В связи с обновлением формы проектной декларации. В связи со сменой местонахождения офиса отдела продаж.
48	30.012.20	Раздел 10.4	в связи с получением положительного заключения экспертизы
49	08.01.2020	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.12.2020
50	12.01.2020	Раздел 14.1	корректировка сведений по теплоснабжению
51	09.02.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.01.2021
52	10.02.2021	Раздел 11.1	Внесение изменение в РНС в связи с получением нового положительного заключения экспертизы
53	24.02.2021	Раздел 19.4	В связи с открытием нового расчетного счета
54	01.03.2021	Раздел 12.3	Корректировка сведений в связи с тех.сбоем системы
55	10.03.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 28.02.2021
56	27.03.2021	Раздел 6.1, 19.6	Актуализация информации по состоянию на 31.12.2020
57	08.04.2021	Раздел 11, 18.1.1, 19.7, 23.1	актуализация сведений в связи с обновлением формы ПД; актуализация сведений о проектной стоимости на 31.03.2021; актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.03.2021; уточнение сведений п. 19.7 на 31.03.2021 в связи с отсутствием тех.возможности ЕИСЖС по внесению изменений.
58	19.04.2021	Раздел 19.7	В связи с корректировкой сведений службой тех.поддержки ЕИСЖС (данные на 31.03.21)
59	28.04.2021	Раздел 6.1, 19.6	Актуализация информации по состоянию на 31.03.2021
60	06.05.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.04.2021
61	09.06.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.05.2021
62	11.06.2021	Раздел 10.4, 15.2, 15.3	в связи с получением положительного заключения экспертизы
63	23.06.2021	Раздел 11	Добавлено положительное заключение экспертизы, изменена общая площадь застройки, разделение на 2 этапа, продлен срок действия РНС
64	05.07.2021	Раздел 17.1	Изменение срока получения РНВ
65	08.07.2021	Раздел 19.7, 18.1	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.06.2021; Актуализация информации о планируемой стоимости строительства на 30.06.2021
66	13.07.2021	Раздел 11	исправление Минстроем тех.ошибки в РНС
67	28.07.2021	Раздел 6.1, 19.6, 1.6, 1.3	Актуализация информации по состоянию на 30.06.2021; Ребрендинг (смена коммерческого обозначения) компании; Актуализация режима работы офиса
68	10.08.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.07.2021
69	10.09.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.08.2021
70	08.10.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 30.09.2021
71	27.10.2021	Раздел 6.1, Раздел 12.2; 19.6	Актуализация фин.результата на 30.09.2021; Переподкрепление выписок ЕГРН на ЗУ по рекомендации ЕИСЖС; Актуализация информации по целевым кредитам
72	10.11.2021	Раздел 19.7	Актуализация сведений по заключенным ДДУ на 31.10.2021

73	15.11.2021	Раздел 12.3	Размещение выписки из ЕГРН и информации о вновь образованном путём перераспределения земельном участке
74	16.11.2021	Раздел 12.3	Размещение град.плана
75	19.11.2021	Раздел 12.3	Размещение соглашения о перераспределении ЗУ
76	23.11.2021	Раздел 11	размещение РНС с внесенными изменениями
77	25.11.2021	Раздел 10.4, 12.3	Размещение ПЗУ, положительного заключения экспертизы

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 954092072601436800115439778867204458601

Владелец: ООО СЗ "КОНТИНЕНТ", Чулкин Алексей
Аркадьевич, Ижевск

Действителен: с 10.03.2021 по 10.06.2022